

imoveis.jll.com

Aluga-se

Hassib Mofarrej - Brigadeiro Luís Antônio

JLL SEE A BRIGHTER WAY

O Edifício

Composto por duas torres e pavimentos de formato retangular e área construída de 33.499,92 m², abriga uma extensa área de convívio com paisagismo de aproximadamente 1.180 m², equipada com estrutura para estabelecimentos gastronômicose áreas para eventos ao ar livre.



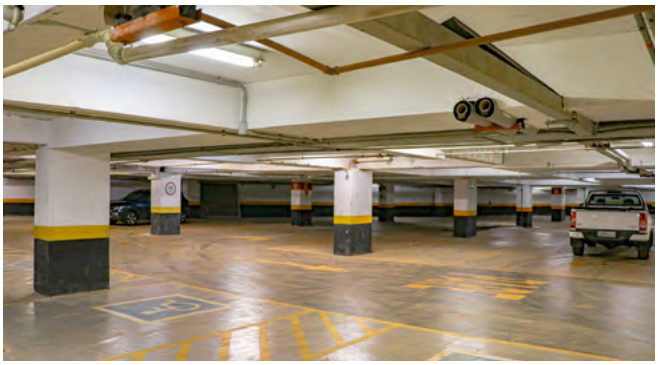
Características

- Lajes de **500 m² a 700 m²**
- Estacionamento com **235 vagas** divididas em dois níveis subterrâneos
- 7 elevadores: 4 no bloco B e 3 no bloco A
- 2 geradores 1.563 KVA e 1.250 KVA



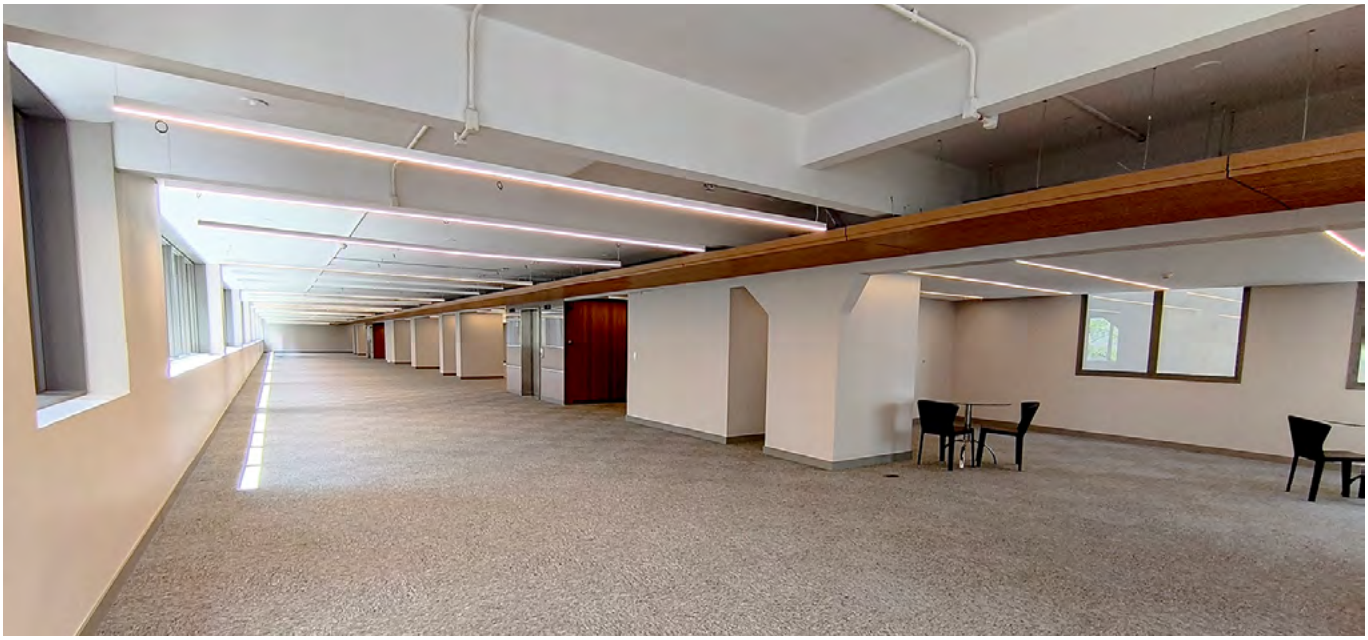


©2026 Jones Lang LaSalle Brokerage, Inc. All rights reserved.







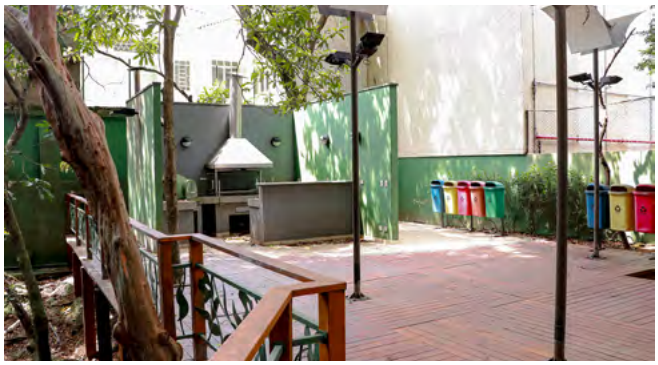


©2026 Jones Lang LaSalle Brokerage, Inc. All rights reserved.

Hassib Mofarrej - Brigadeiro Luís Antônio





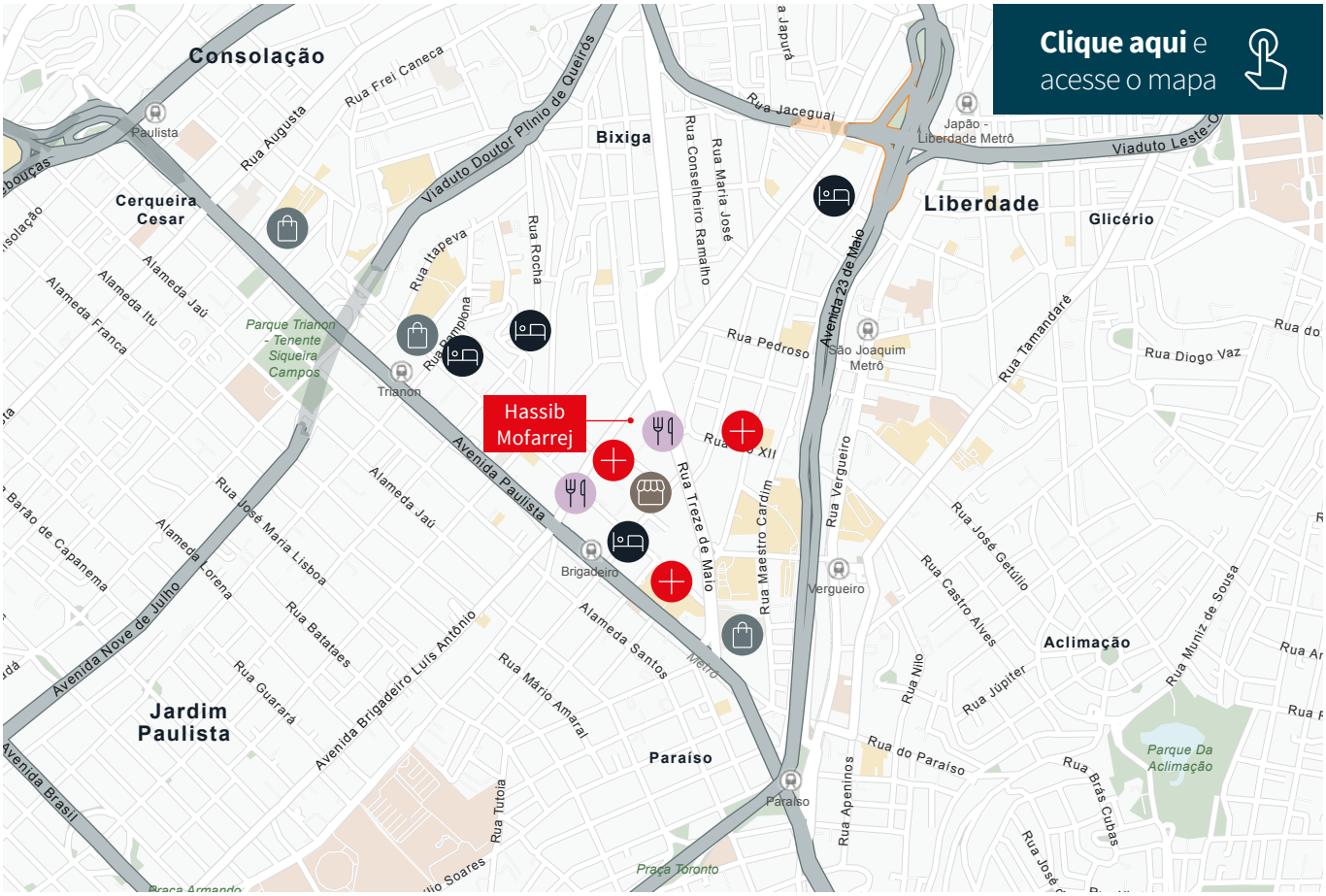




©2026 Jones Lang LaSalle Brokerage, Inc. All rights reserved.

Localização

Estrategicamente posicionado nas proximidades das avenidas Paulista, Nove de Julho e 23 de Maio, e a 650 metros da estação Brigadeiro da linha Verde do Metrô, proporciona conectividade eficiente com as principais zonas da metrópole paulistana, além de estare cercado por uma variada oferta de serviços, opções de lazer e estabelecimentos comerciais, instituições bancárias, hotéis e centros comerciais.



Legendas

Comércio · Restaurante · Metrô · Shopping · Hotel · Hospital

©2026 Jones Lang LaSalle Brokerage, Inc. All rights reserved.





Laurymar Souza
Gerente de Negócios Imobiliários | CRECI: 241292-F
+55 11 93466 5748
laurymar.souza@jll.com

Para facilitar, aponte a câmera do seu celular e fale com o Laurymar

Clique aqui e fale pelo **Whats App**

Clique e acesse as melhores **oportunidades** de imóveis!

Portal de Imóveis

Instagram Imóveis JLL

Você está pensando em locar um novo espaço para sua empresa, certo?

Conheça outras soluções JLL que agregam valor na locação do seu escritório. Enquanto nosso time de locação cuida da parte transacional, nossos times de arquitetura, projetos e obras se antecipam e iniciam a concepção do seu novo espaço. A sua empresa só tem a ganhar: prazo, preço e escopo. Consulte-nos!

tétris
design×build

COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2026.
Esta publicação é de propriedade exclusiva da JLL e não deve ser copiada, reproduzida ou transmitida por qualquer forma ou por qualquer outro meio, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio por escrito da JLL . As informações contidas nesta publicação foram obtidas de fontes confiáveis. No entanto, a JLL não se responsabiliza pela precisão das informações. Por se tratar de conteúdo meramente informativo, a JLL não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas com base nesta publicação. As imagens são meramente ilustrativas. CRECI: SP - 015436J