



Parque Industrial La Esperanza

Bodega en Venta

Superficie en venta: 1.519 m²



General	Zona Industrial	Fontibón
	Dirección	Carrera 127 No. 22g – 15 Bogotá D.C.
	Tipología	Parque Industrial
	Clasificación Bodega	AB
	Disponible en	Venta

Parqueaderos	No. Parqueaderos	Cuatro (4)
	Especificaciones	N/A
Muelles	No. De Muelles	Pendiente
	No. De plataformas y especificaciones	Puertas camioneras
Altura Libre	A cercha	12 m
	A cumbrera	13 m
Resistencia del piso	Resistencia de piso	4 ton/m ²
	Especificaciones	Piso en concreto endurecido acabado liso.

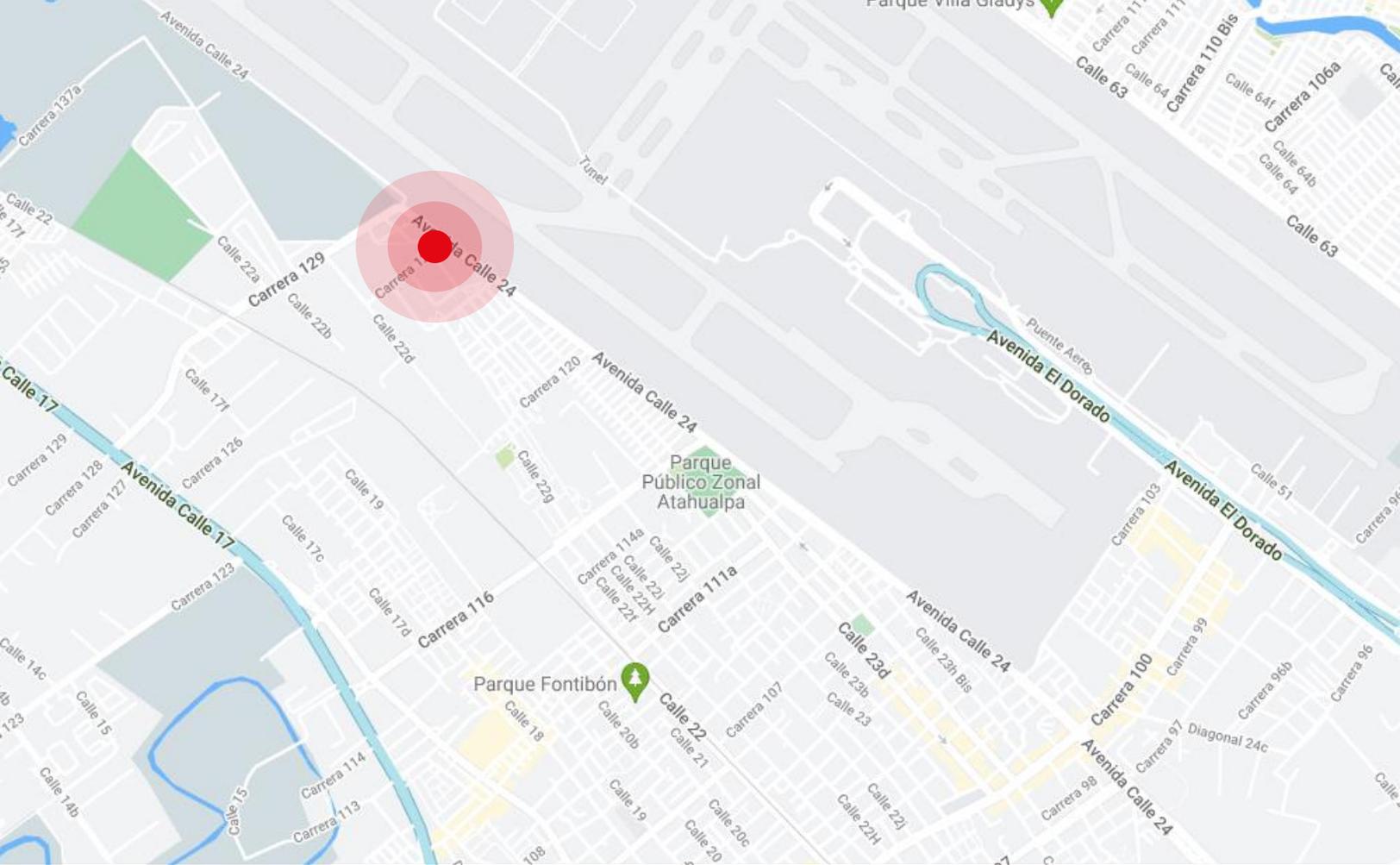
Servicios Públicos	Acueducto	Si
	Energía	Si, 30 kva
	Alcantarillado	PTAR
	Aseo	N/A
	Voz y datos	Todos los operadores

Oferta Económica

Valor Venta COP \$	4.200.000.000
Valor Venta COP \$ / m ²	2.764.977
Fecha de entrega	Aviso de 3 meses
Forma de pago	A convenir entre las partes

Área Total (m ²)	1.519
Área de Bodega (m ²)	1.100
Área de Oficinas (m ²)	419





Ubicación

Ubicada en un parque Industrial de 34 bodegas, con vigilancia permanente 7x24. Circuito Cerrado de TV. Cerca a corredores principales como la Calle 26, Calle 13, sobre la Av. Esperanza y a 15 min. del Aeropuerto Internacional el Dorado.



Diana Urueña
+57 318 708 6682
Diana.uruenajll.com

Si bien la información proporcionada en este documento respecto a la propiedad que se está comercializando se ha obtenido de una variedad de fuentes, la misma no ha sido verificada o auditada en forma independiente y es provista sujeta a errores, omisiones o cambios de estado. Toda parte interesada reconoce que únicamente deberá confiar en los resultados de sus propias investigaciones. COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2022