



Zona Industrial Montevideo



Bodega en Renta/ Venta

Superficie disponible 2.800 m²

General	Zona Industrial	Montevideo	Área Total (m²)	2.800
	Dirección	Carrera 68d No. 13 – 74	Área de Bodega (m²)	2.2000
	Tipología	Stand Alone	Área de Oficinas (m²)	600
	Clasificación Bodega	C	Nota: información proporcionada por el Propietario sin confirmar en planos.	
	Disponible en	Renta/Venta		
Parqueaderos	No. Parqueaderos	3	Oferta Económica	
	Especificaciones	Al frente de la bodega		
Muelles	No. De Muelles	No aplica, puerta camionera	Valor Renta COP \$ +IVA	80.000.000
	No. De plataformas y especificaciones	No aplica	Valor Renta COP \$/m² + IVA	28.571
Altura Libre	A cerca (m)	6 mts	Valor Venta COP \$	9.500.000.000
	A cumbrera (m)	Pendiente	Valor Venta COP \$/m²	3.392.857
Resistencia del piso	Resistencia de piso	4 ton / m²	Valor administración COP \$	Sin información
	Especificaciones	Dato pendiente	Periodo de gracia	Sin información
Servicios Públicos	Acueducto	Si	Incremento	Sin información
	Energía	Dato pendiente		
	Alcantarillado	Si		
	Gas	Sin conexión		
	Voz y datos	Si ,Todos los operadores		



*Validez sujeta a vigencia de la oferta | Fecha de entrega: Por confirmar



Bodega ubicada dentro de un conjunto de bodegas con cerramiento en la zona industrial de Montevideo. Las vías de acceso con la calle 13, Carrera 68d, calle 17. Muy cerca de la Avenida 68 y Avenida Boyacá. Transporte urbano.



Diana.uruenaa@jll.com

3 | © 2023 Jones Lang LaSalle IP, Inc. All rights reserved.

