



# En Venta

## Propiedad Comercial

Calle 86 Número 448

Col. Centro  
Mérida, Yuc.

Atractivo inmueble ubicado en avenida comercial de alto flujo vehicular. Localizado sobre Av. Itzaes, de las más importantes de la ciudad y que conecta con el aeropuerto de Mérida. Así mismo se encuentra a unos metros de Tecnohotel, la clínica de Mérida y el hospital general #12 del IMSS.

### Puntos relevantes de la propiedad:

 Área terreno: 1,165 m<sup>2</sup>

 Área rentable: 184 m<sup>2</sup>

 Área construida: 184 m<sup>2</sup>

 No. niveles: 1

 Uso de Suelo: Pendiente

 Estacionamiento: 2 cajones

 Forma de entrega: Desocupado



**Contacto:**

**Adrina Ceballos**  
+52 99 9292 1800  
adrianda.ceballos@am.jll.com

**JLL Mexico**  
Monte Pelvoux 111, 5º Piso  
Lomas de Chapultepec, 11000, CDMX  
www.jll.com.mx @jllmexico