



CORPORATIVO

Jaime
Nunó

**En
Renta**
33,392 m²

Entrega de espacios
1Q 2026





Av. Revolución

Polanco

Av. Paseo de
la Reforma

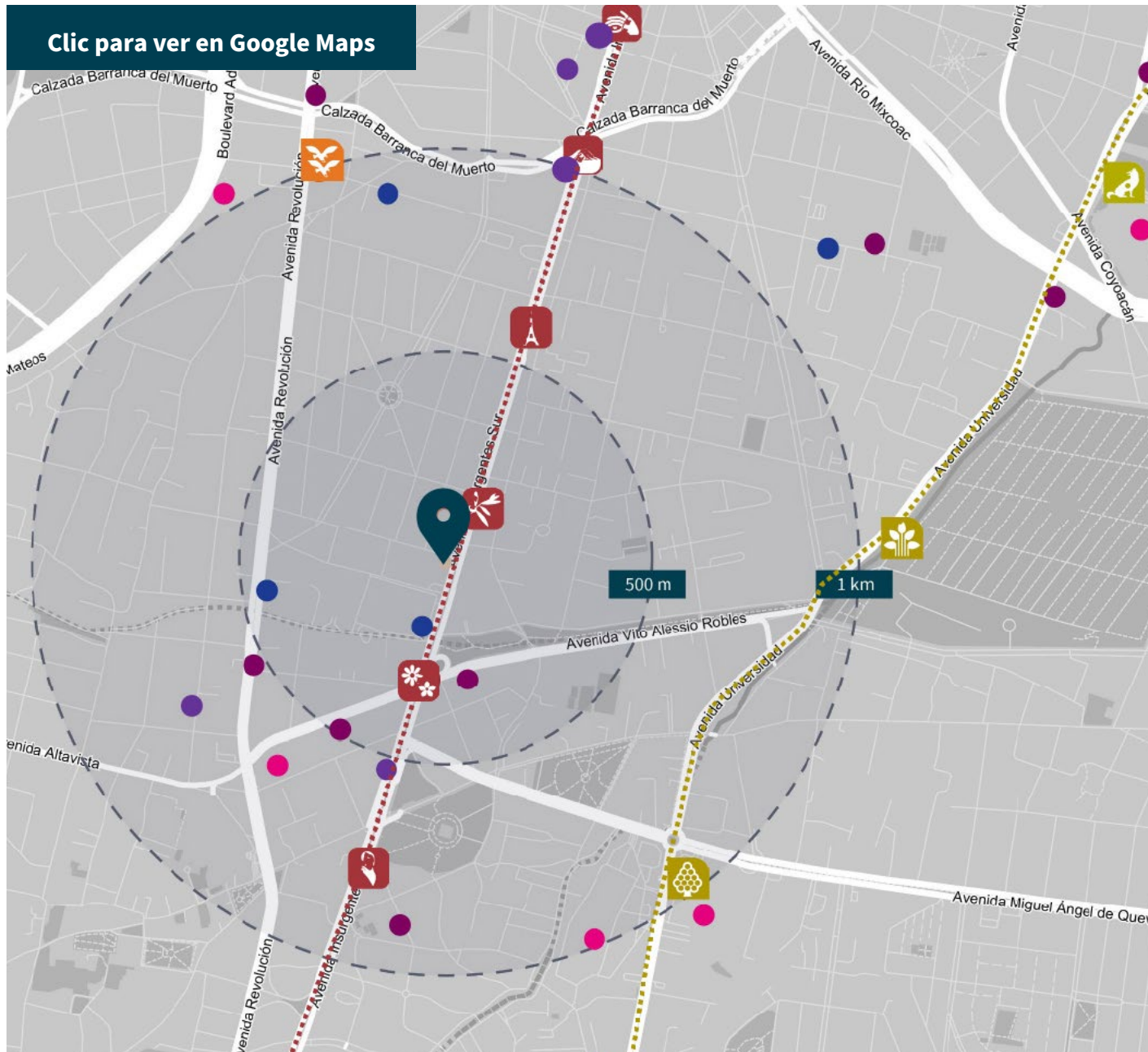
WTC

Torre
Manacar

AMENIDADES Y SERVICIOS EN LA ZONA

Av. Insurgentes Sur 1921, Guadalupe Inn, Álvaro Obregón, 01020

[Clic para ver en Google Maps](#)



-  Hospitales
-  Hoteles
-  Universidades
-  Centros Comerciales

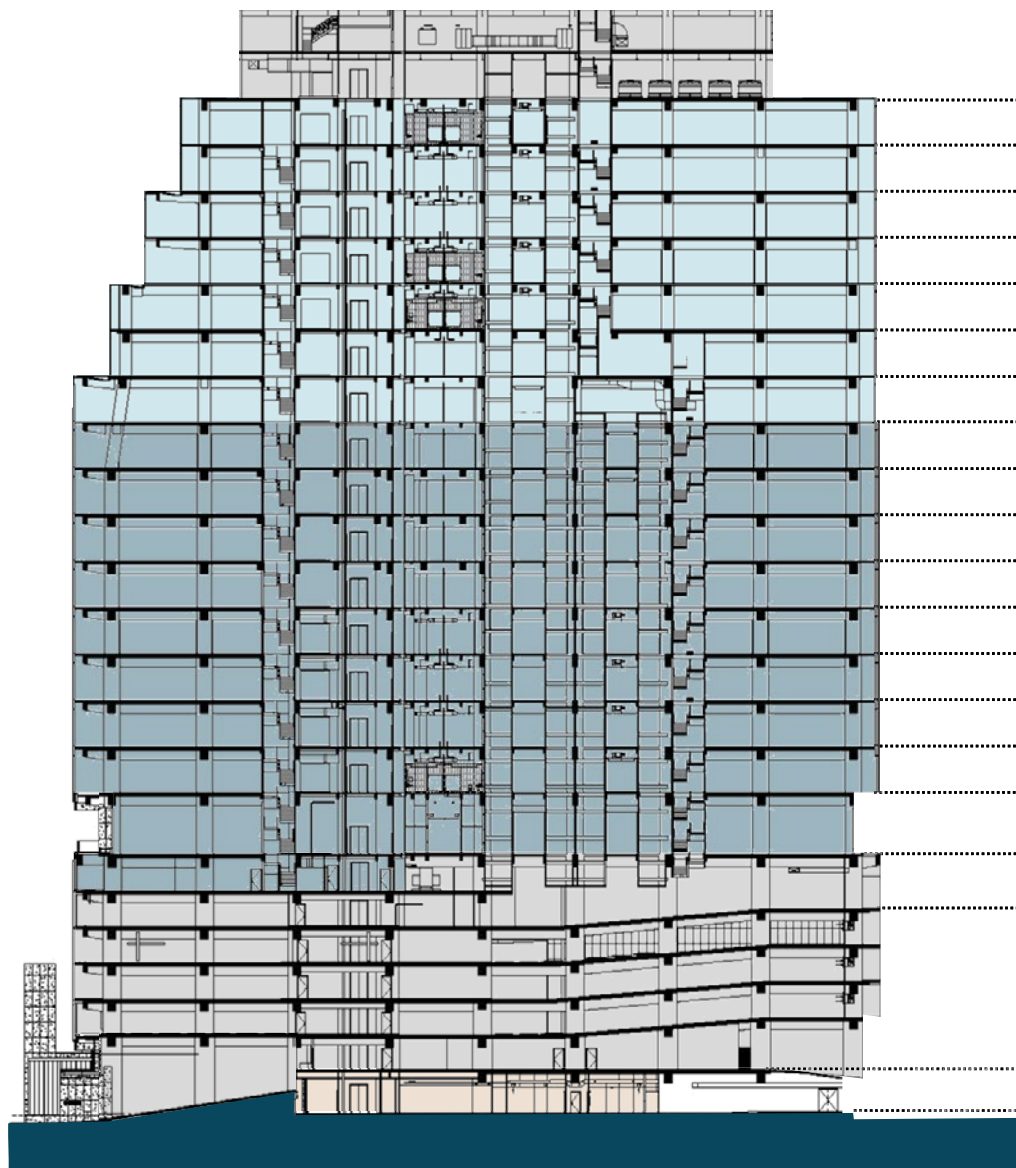
Estaciones de Metro

-  Barranca del Muerto
-  Viveros
-  M.A. de Quevedo
-  Coyoacán

Estaciones de Metrobús

-  Teatro de los Insurgentes
-  José María Velasco
-  París
-  Olivo
-  Vito Alessio Robles
-  Doctor Gálvez

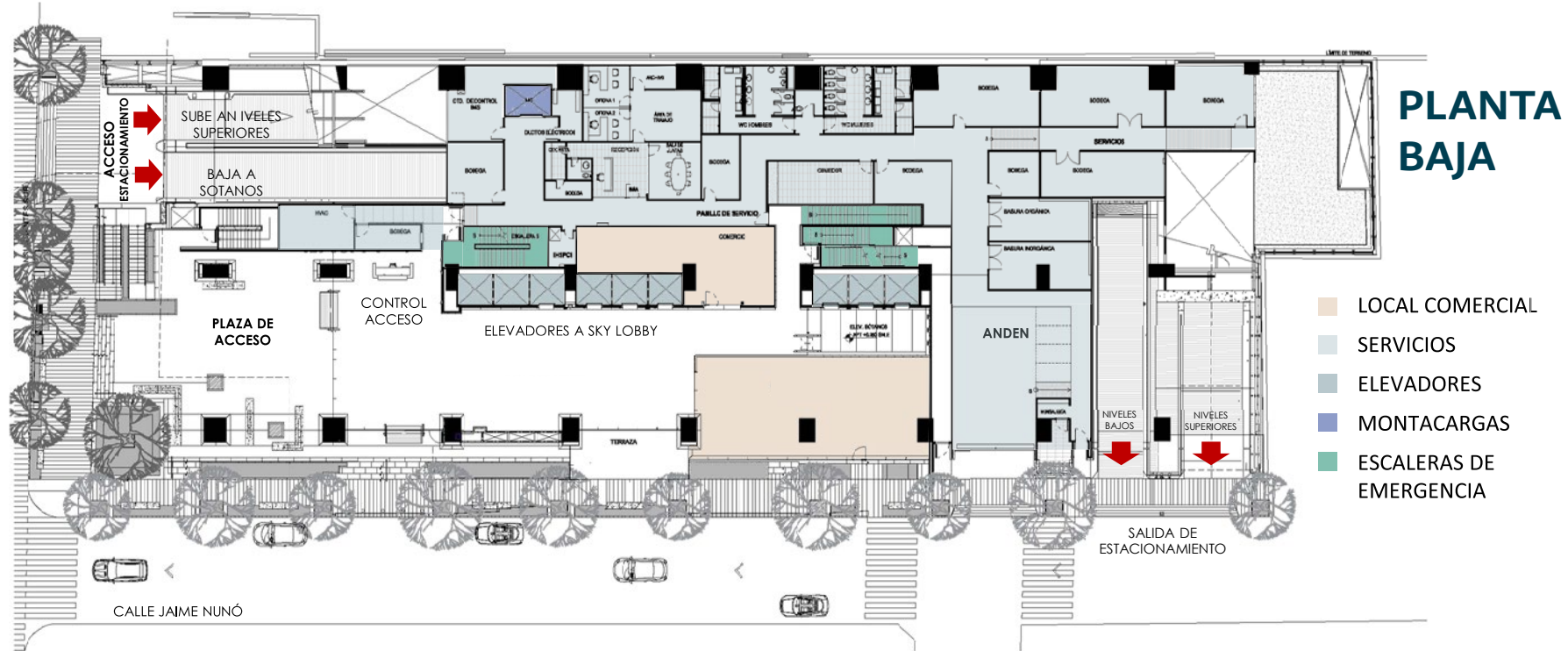
Disponibilidad



CORTE ESQUEMÁTICO

NIVEL	ÁREA RENTABLE	ÁREA ÚTIL
PISO 22	1,931.81 m2	1,613.84 m2
PISO 21	1,931.81 m2	1,613.84 m2
PISO 20	2,042.68 m2	1,716.01 m2
PISO 19	2,042.68 m2	1,716.01 m2
PISO 18	2,145.10 m2	1,809.39 m2
PISO 17	2,103.86 m2	1,734.02 m2
PISO 16	2,248.01 m2	1,838.47 m2
PISO 15	2,205.60 m2	1,864.87 m2
PISO 14	2,205.60 m2	1,864.87 m2
PISO 13	2,205.60 m2	1,864.87 m2
PISO 12	2,205.60 m2	1,864.87 m2
PISO 11	2,205.60 m2	1,864.87 m2
PISO 10	2,205.60 m2	1,864.87 m2
PISO 92	2,205.60 m2	1,864.87m2
PISO 82	2,205.60 m2	1,864.87m2
LOBBY- N71	1,061.31 m2	96.00m2
ESTACIONAMIENTOS SUPERIORES		
PLANTA BAJA	240.30 m2	202.87 m2
GRAN TOTAL	33,392.26 m2	28,056.85 m2

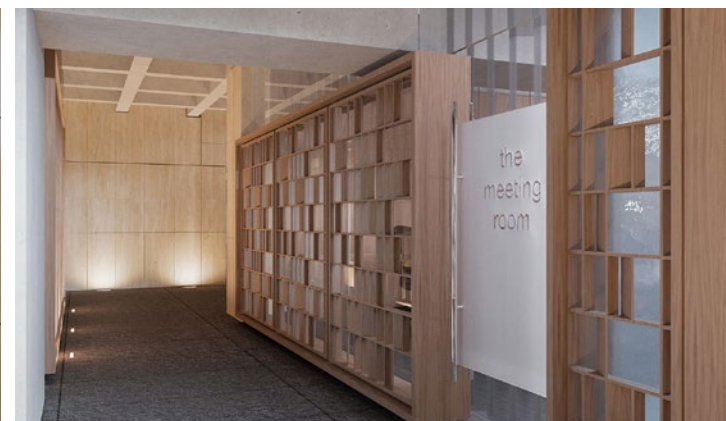
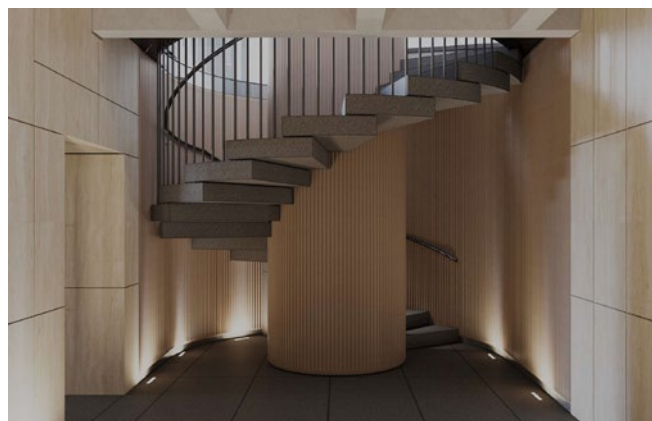
TABLA DE ÁREAS



Sala de Juntas



Gimnasio



Lounge
+
Cafetería





Recorrido
Virtual

DA CLIC PARA VER



Alejandra Santa Cruz

55 8035 7357

alejandra.santacruz@jll.com

Amaya Álvarez

55 1304 4331

amaya.alvarez@jll.com

jll.com | [@jll](https://www.instagram.com/jll)

Jones Lang LaSalle IP, Inc. Todos los derechos reservados.

La información contenida en este documento es propiedad de JLL y debe ser usada solamente para propósitos de evaluación de este proyecto. Toda la documentación e información relacionada con la propiedad debe mantenerse confidencial. La reproducción de cualquier parte de este documento está autorizada solo en la medida necesaria para su evaluación. No debe ser mostrado a terceros sin previa autorización de JLL. Toda la información contenida en este documento proviene de fuentes consideradas confiables; sin embargo, no se hace ninguna garantía en cuanto a la exactitud de las mismas.

