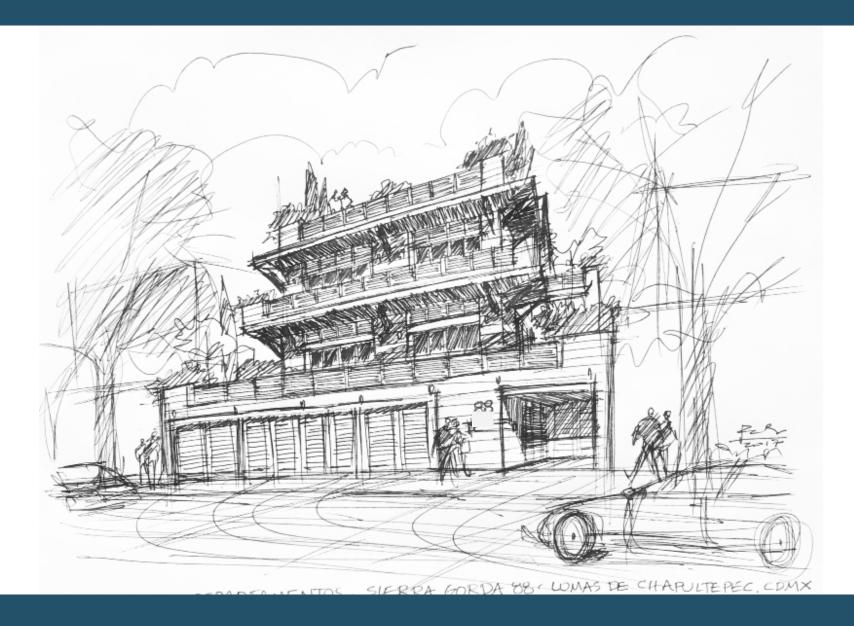


 ${\rm *Todas\,las\,imagenes\,y\,planos\,son\,ilustrativos,\,el\,desarrollador\,se\,reserva\,el\,derecho\,de\,modificarlo\,sin\,previo\,aviso.}$ 



# SIERRA GORDA

Proyecto de tres departamentos en Lomas de Chapultepec.



## UBICACIÓN



GALERÍA



## Fachada

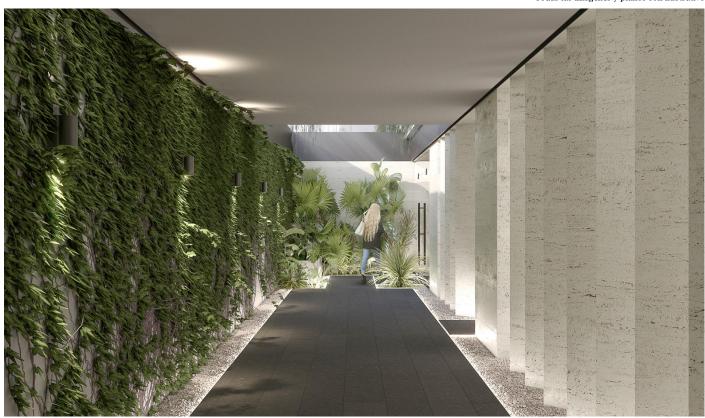


 ${}^*\operatorname{Todas}\ \mathrm{las}\ \mathrm{imagenes}\ \mathrm{y}\ \mathrm{planos}\ \mathrm{son}\ \mathrm{ilustrativos}, \mathrm{el}\ \mathrm{desarrollador}\ \mathrm{se}\ \mathrm{reserva}\ \mathrm{el}\ \mathrm{derecho}\ \mathrm{de}\ \mathrm{modificarlo}\ \mathrm{sin}\ \mathrm{previo}\ \mathrm{aviso}.$ 

E

Acceso y Lobby













## Sala - Comedor



\* Todas las imagenes y planos son ilustrativos, el desarrollador se reserva el derecho de modificarlo sin previo aviso.



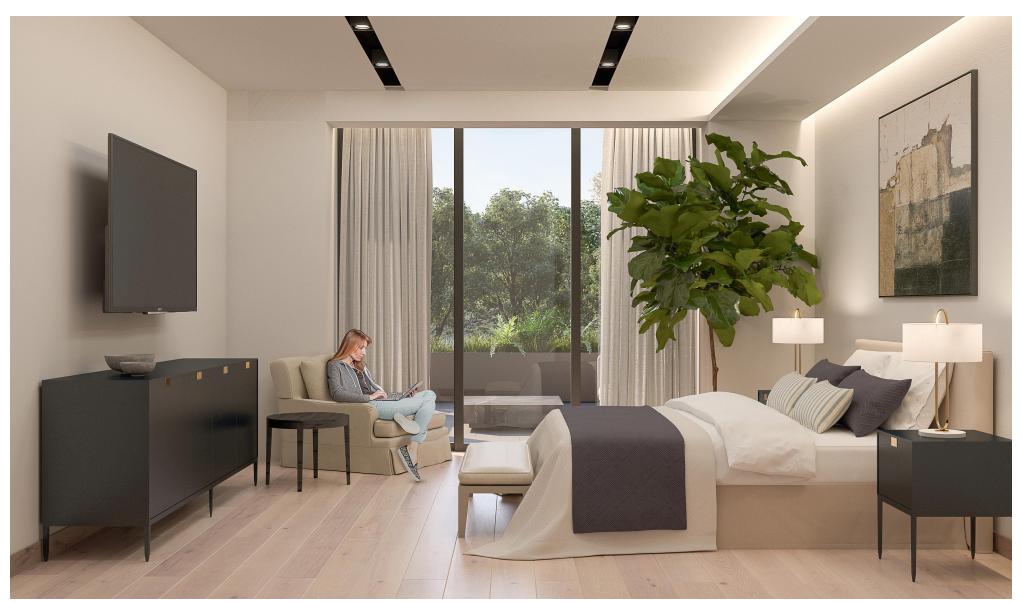
## Sala - Comedor



\* Todas las imagenes y planos son ilustrativos, el desarrollador se reserva el derecho de modificarlo sin previo aviso.



## Recámara Principal



\* Todas las imagenes y planos son ilustrativos, el desarrollador se reserva el derecho de modificarlo sin previo aviso.



## Vestidor y Baño Recámara Principal





\* Todas las imagenes y planos son ilustrativos, el desarrollador se reserva el derecho de modificarlo sin previo aviso.



## Recámara 1



\* Todas las imagenes y planos son ilustrativos, el desarrollador se reserva el derecho de modificarlo sin previo aviso.



## Vestidor Recámara 1



\* Todas las imagenes y planos son ilustrativos, el desarrollador se reserva el derecho de modificarlo sin previo aviso.



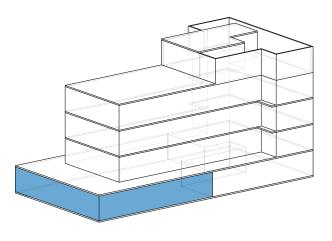
Salón de Juegos



TIPOLOGÍAS

## ACCESO Y GARAGE

áreas comunes 276.75 m2 áreas de circulación 17.24 m2





#### GARDEN HOUSE

Total de ambas plantas:

área interior 371.55 m2 área exterior 147.01 m2

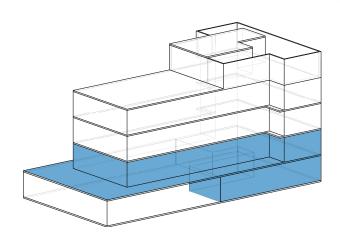
Estado:

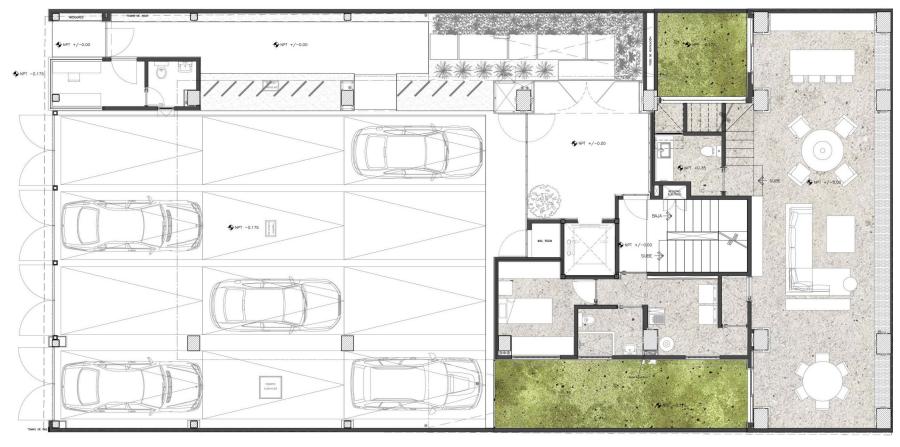
Disponible

#### Características:

- Planta de luz

- Bodega de 7.80 m2
- 6 lugares de estacionamiento
- Vigilancia 24/7
- Servicio de consergería
- Cámaras de seguridad
- Servicio de TV circuito cerrado





Planta Alta

<sup>\*</sup> Todas las imagenes y planos son ilustrativos, el desarrollador se reserva el derecho de modificarlo sin previo aviso.

#### GARDEN HOUSE

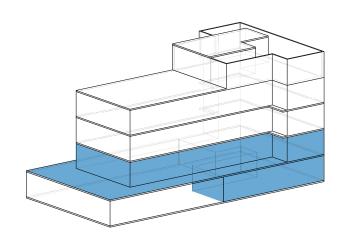
#### Características:

PLANTA BAJA área interior 117.28 m2 área exterior 33.29 m2

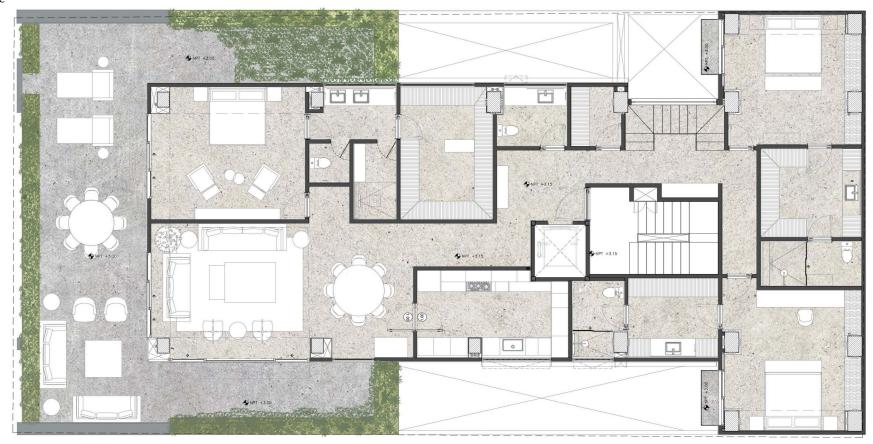
PLANTA ALTA área interior 254.27 m2 área exterior 113.72 m2

#### Características:

- Bodega de 7.80 m2
- 6 lugares de estacionamiento
- Vigilancia 24/7
- Servicio de consergería
- Cámaras de seguridad
- Servicio de TV circuito cerrado
- Planta de luz



### Estado: Disponible



Planta Baja



#### DEPARTAMENTO N2

#### Características:

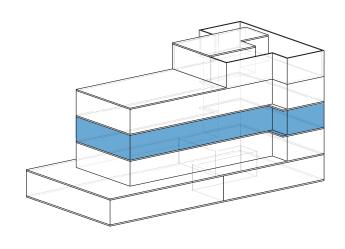
área interior 258.30 m2 área exterior 2.36 m2

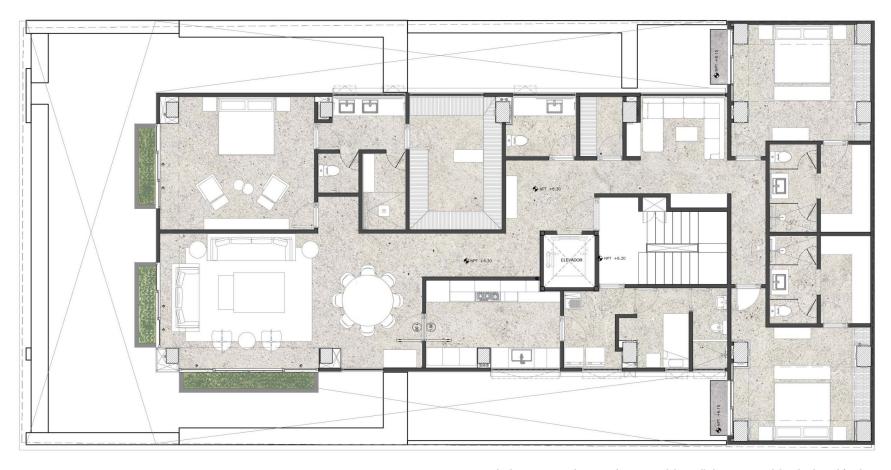


#### Características:

- Planta de luz

- Bodega de 7 m2
- 3 lugares de estacionamiento
- Vigilancia 24/7
- Servicio de consergería
- Cámaras de seguridad
- Servicio de TV circuito cerrado





#### PENT HOUSE

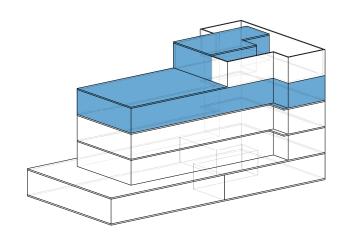
Características:

PLANTA BAJA área interior 256.05 m2 área exterior 2.36 m2

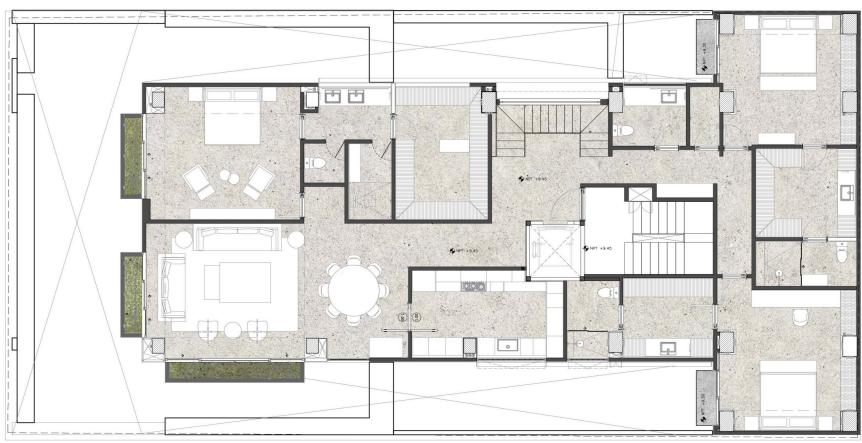
PLANTA ALTA área interior 38.71 m2 área exterior 127.83 m2

#### Características:

- Bodega de 7 m2
- 3 lugares de estacionamiento
- Vigilancia 24/7
- Servicio de consergería
- Cámaras de seguridad
- Servicio de TV circuito cerrado
- Planta de luz



#### Estado: Disponible



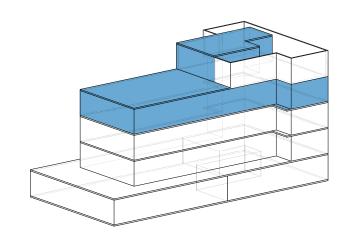
#### PENT HOUSE

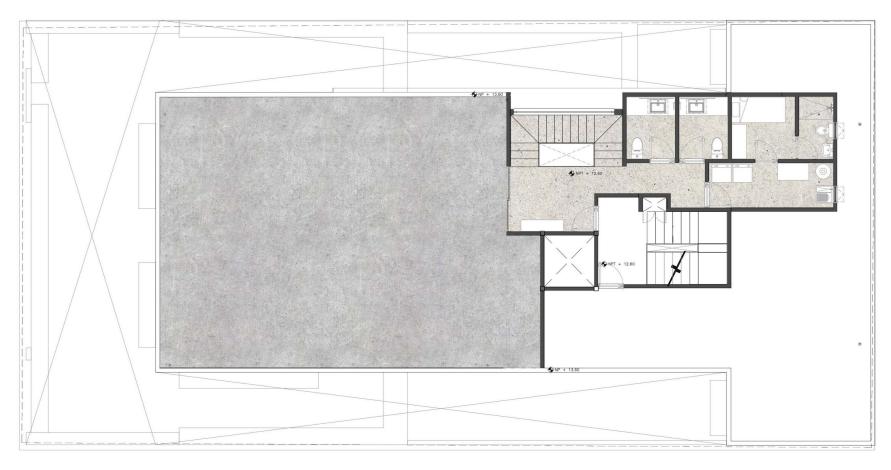
Total de ambas plantas: área interior 294.76 m2 área exterior 130.19 m2

Estado: Disponible

#### Características:

- Bodega de 7 m2
- 3 lugares de estacionamiento
- Vigilancia 24/7
- Servicio de consergería
- Cámaras de seguridad
- Servicio de TV circuito cerrado
- Planta de luz





# COCINAS



## Cocinas Vista 1





## Cocinas Vista 2



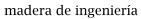
# ACABADOS

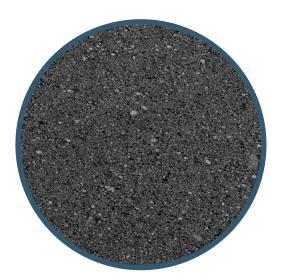
#### ACABADOS

- Madera de ingeniería en pisos
- Recinto volcánico en pisos de terraza
- Closets 100% terminados
- Baños con acabados de lujo 100% terminados
- Cocinas con acabados de lujo 100% terminados (sin electrodomésticos)









recinto volcánico



marmol travertino

## **PRECIOS**

Garden House \$42,500,000 MN

Segundo piso VENDIDO

Pent House \$37,500,000 MIN



CONTACTO

Elena de Lascurain 55 3859 3880

Cecilia Ortiz 55 2250 5176



Desarrollador