

MÍTIKAH[®] TORRE M

NIVEL 13

OFICINA PLUG & PLAY
EN RENTA

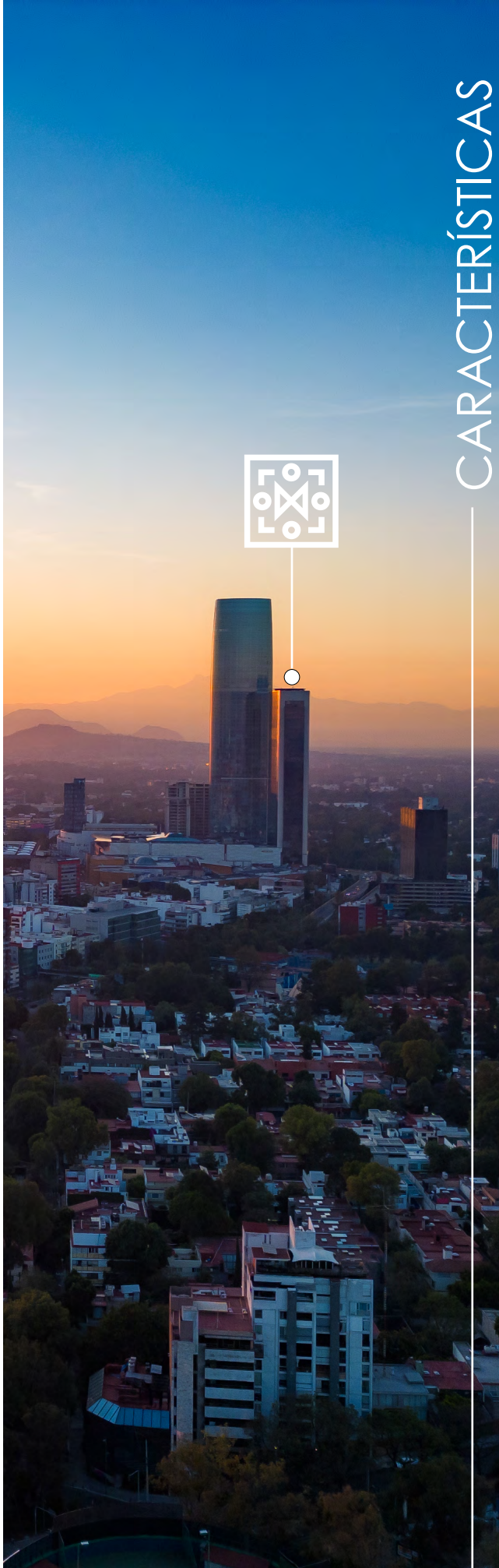


2,170 m²
Disponibles

Av. Universidad No. 1200, Col. Xoco.
Benito Juárez, 03330, Ciudad de México



TORRE M - MÍTIKAH



CARACTERÍSTICAS



2,170.41 m² rentables
1,943.37 m² útiles



Piso disponible: 13



Espacio Plug & Play



1 cajón cada 30 m² rentables



Edificio A+



Certificación LEED Gold



Sistema contra incendios:
rociadores y detectores de
humo



Control de accesos



Aire Acondicionado



CCTV en áreas comunes



Excelentes vistas e
iluminación natural



Fachada duovent



Espacios con columnas
perimetrales



Valet Parking para visitas



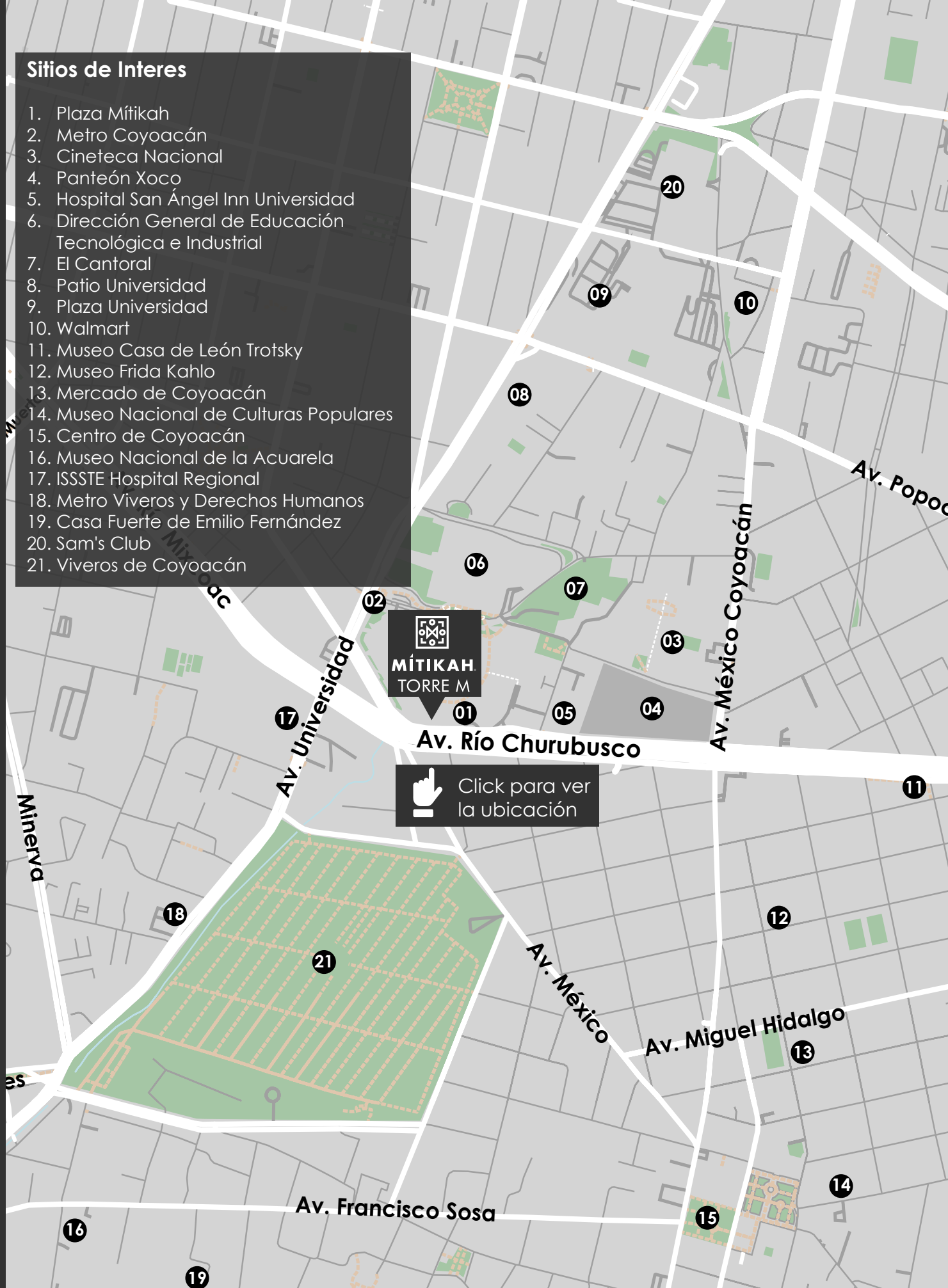
Centro comercial en PB



Conectividad con principales
vías de acceso

Sitios de Interes

1. Plaza Mítikah
2. Metro Coyoacán
3. Cineteca Nacional
4. Panteón Xoco
5. Hospital San Ángel Inn Universidad
6. Dirección General de Educación Tecnológica e Industrial
7. El Cantoral
8. Patio Universidad
9. Plaza Universidad
10. Walmart
11. Museo Casa de León Trotsky
12. Museo Frida Kahlo
13. Mercado de Coyoacán
14. Museo Nacional de Culturas Populares
15. Centro de Coyoacán
16. Museo Nacional de la Acuarela
17. ISSSTE Hospital Regional
18. Metro Viveros y Derechos Humanos
19. Casa Fuerte de Emilio Fernández
20. Sam's Club
21. Viveros de Coyoacán

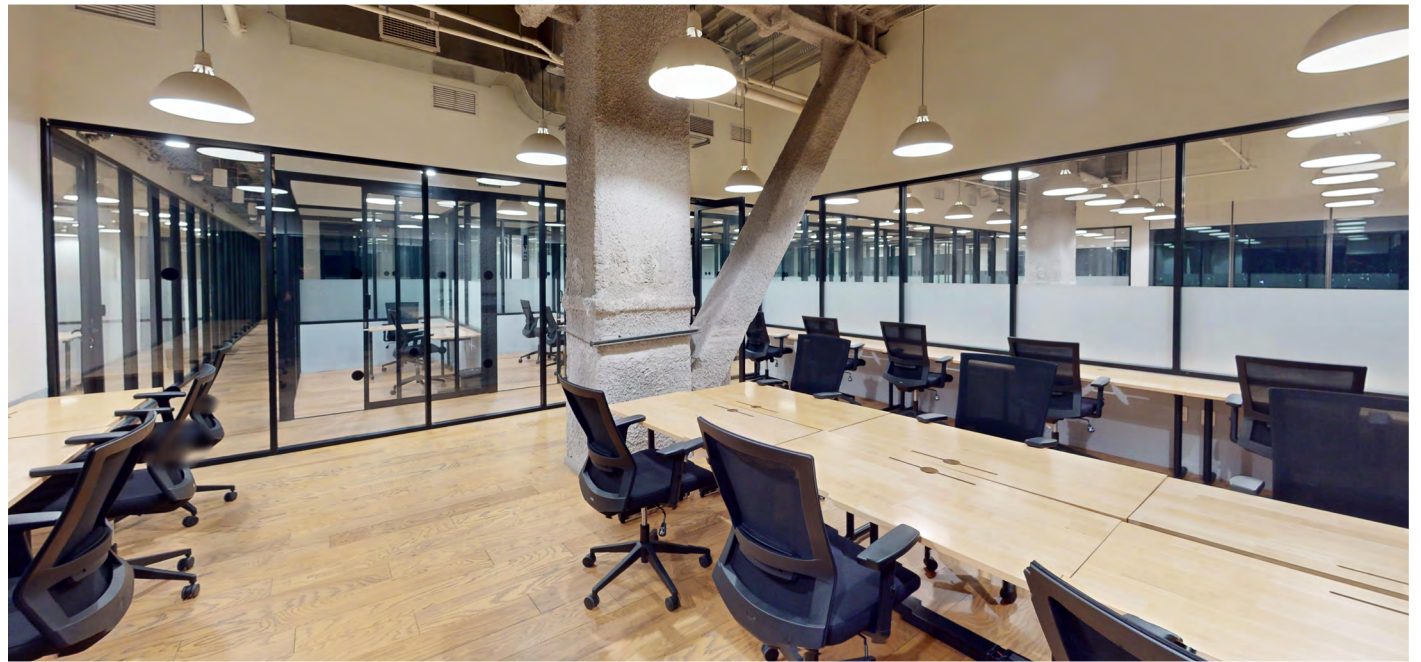


PLANO PLANTA



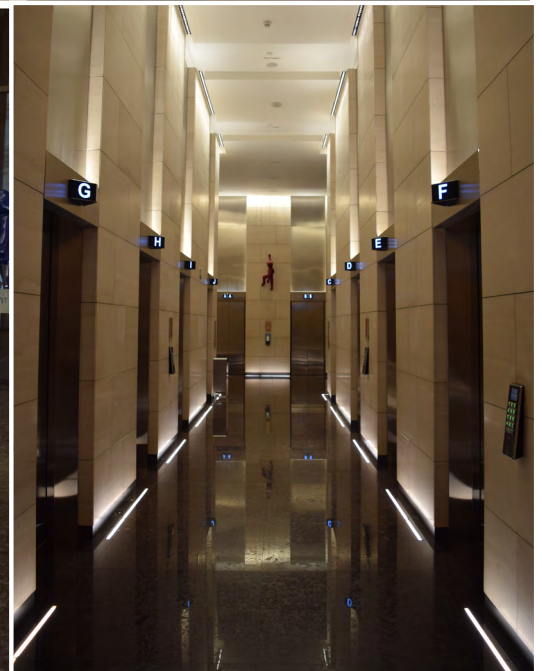
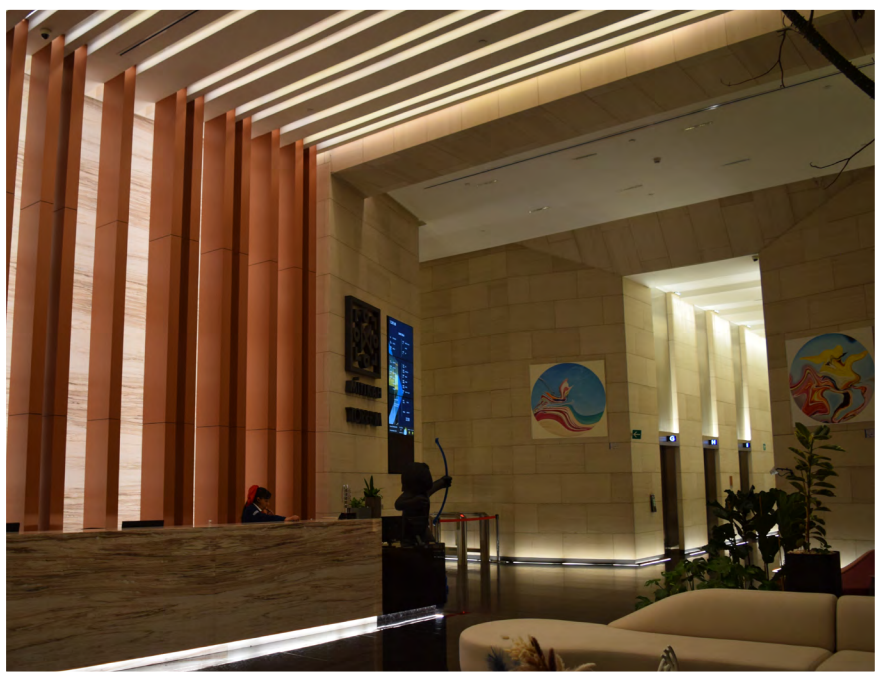
2,170.41 m² rentables
1,943.37 m² útiles

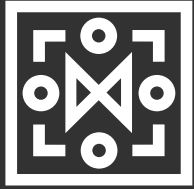







LOBBY





MÍTIKAH[®] TORRE M

 **JLL** SEE A BRIGHTER WAY



CONTACTO

Paola Duhalt
paola.duhalt@jll.com
55 59 52 03 14

© 2024 Jones Lang LaSalle IP, Inc. All rights reserved. The information contained in this document is proprietary to JLL and shall be used solely for the purposes of evaluating this project. All such documentation and information remains the property of JLL and shall be kept confidential. Reproduction of any part of this document is authorized only to the extent necessary for its evaluation. It is not to be shown to any third party without the prior written authorization of JLL. All information contained herein is from sources deemed reliable; however, no representation or warranty is made as to the accuracy thereof.

www.jll.com.mx