



Oficinas en renta

# TECNOPARQUE

EL MEJOR  
CAMPUS CORPORATIVO  
DE MÉXICO

con más de  
**100,000 m<sup>2</sup>**  
**rentables**  
de oficinas



# CARACTERÍSTICAS

 Eje 5 Nte. 990, Santa Barbara, Azcapotzalco, CP 02230

 6 edificios de oficinas

 Eficiencia BOMA del 92%

 Entrega Inmediata



**22,232 m<sup>2</sup>**  
DISPONIBLES



ESPACIOS DESDE  
**300 m<sup>2</sup>**

Obra Gris  
Acondicionados  
Plug & Play



## Área Deportiva

- Pista para correr
- Muro para escalar
- Canchas de fútbol
- Pádel
- Basketball
- Regaderas



## Centro Comercial

- Área de Comida Rápida
- Restaurantes
- Gimnasio
- Guardería
- Otros

# AMENIDADES



## Salón de Usos Múltiples



## Servicio de Shuttle

Hacia/desde la  
estación de metro  
Ferrería a 5 minutos









# UBICACIÓN

Eje 5 Nte. 990, Santa Bárbara, Azcapotzalco,

Da clic  
Ver Ubicación

**Metrobús Tecnoparque** - Parada de metrobús justo afuera de Tecnoparque

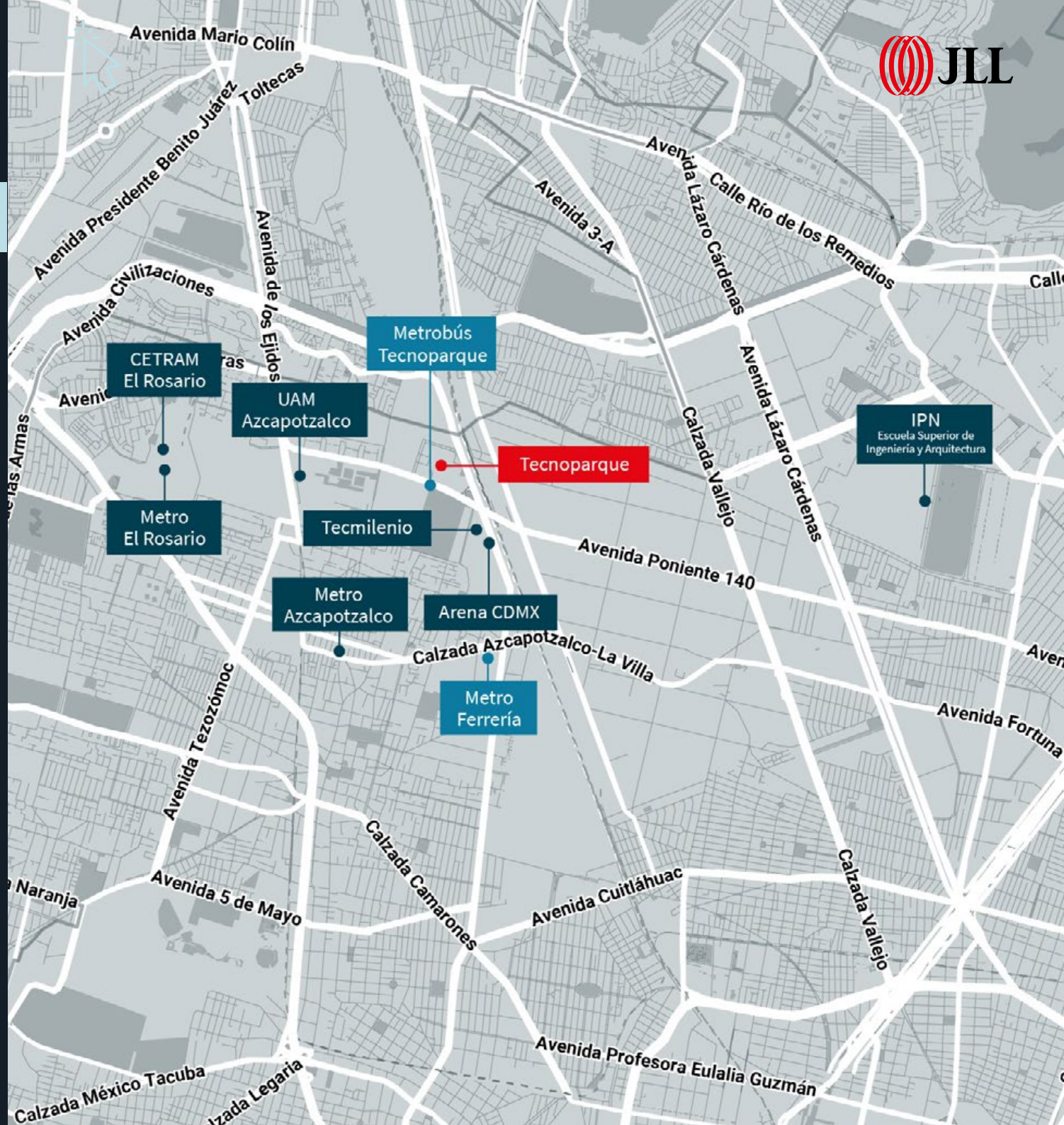
**Metro Ferrería** - a 5 minutos de distancia por medio del servicio de Shuttle

**AICM** - a 16 kms (35 minutos) por Circuito Interior

**Tecmilenio** - a 350 metros

**Instituto Politécnico** - a 1.5 km

**Universidad Autónoma Metropolitana** - a 1.5 km











Ignacio Arellano  
+52 55 3031 0091  
[ignacio.arellano@jll.com](mailto:ignacio.arellano@jll.com)

[www.jll.com.mx](http://www.jll.com.mx) | [@jllmexico](https://twitter.com/jllmexico)

Jones Lang LaSalle IP, Inc. Todos los derechos reservados.

La información contenida en este documento es propiedad de JLL y debe ser usada solamente para propósitos de evaluación de este proyecto. Toda la documentación e información relacionada con la propiedad debe mantenerse confidencial. La reproducción de cualquier parte de este documento está autorizada solo en la medida necesaria para su evaluación. No debe ser mostrado a terceros sin previa autorización de JLL. Toda la información contenida en este documento proviene de fuentes consideradas confiables; sin embargo, no se hace ninguna garantía en cuanto a la exactitud de las mismas.