

Lago Bolsena No. 75



Oficina en Renta

1,621.72 m² Disponibles

Colonia Anáhuac, Alcaldía Miguel Hidalgo, 11320, Ciudad de México.



Lago Bolsena No. 75

Edificio con excelente ubicación a tan solo 8 minutos caminando de la estación de metro San Joaquín. Ideal para una operación de call center o back office.

Características:



Área Total Disponible:

1,621.72 m², espacios desde 133 m²



Área Disponible por Piso:

- MZZ – 380.98 m²
- Piso 1 – 310.86 m²
- Piso 2 – 309.96 m²
- Piso 3 – 309.96 m²
- Piso 4 – 309.96 m²



Estacionamiento:

12 cajones, 1 cajón cada 200 m² rentables



Disponibilidad:

Inmediata



Elevadores:

Sin Elevadores



Escaleras:

1 interna



Altura de Piso a Techo:

3 metros



Seguridad:

- Vigilancia las 24 horas del día
- Acceso mediante tarjeta
- CCTV



Vías de Acceso:

Sobre Calle Lago Bolsena



Distancias de puntos de interés:

- Estación de metro San Joaquín:
5 min a pie (2.3 km)

Ubicación Lago Bolsena 75

Colonia Anáhuac, Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX

N LORENZO
ALTENANGO

Panteón Español

COLONIA HUICHAPAN

Panteones

Antigua Estación Tacuba

COLONIA TACUBA

Tacuba

Cuitláhuac

Popotla

Colegio Militar

COLONIA
LÁZARO

Río San Joaquín

Calle Lago Naur

Lago Bolsena No. 75
Da Click para ver ubicación

1 Km

A IRRIGACIÓN

Boulevard Miguel de Cervantes

Avenida Ejército Nacional Mexicano

COLONIA LOS
MORALES

2 Km

POLANCO

Masarik

Polanco

Campos Elíseos

Boulevard M. Ávila Camacho

Calzada General Mariano Escobedo

Avenida Marina Nacional

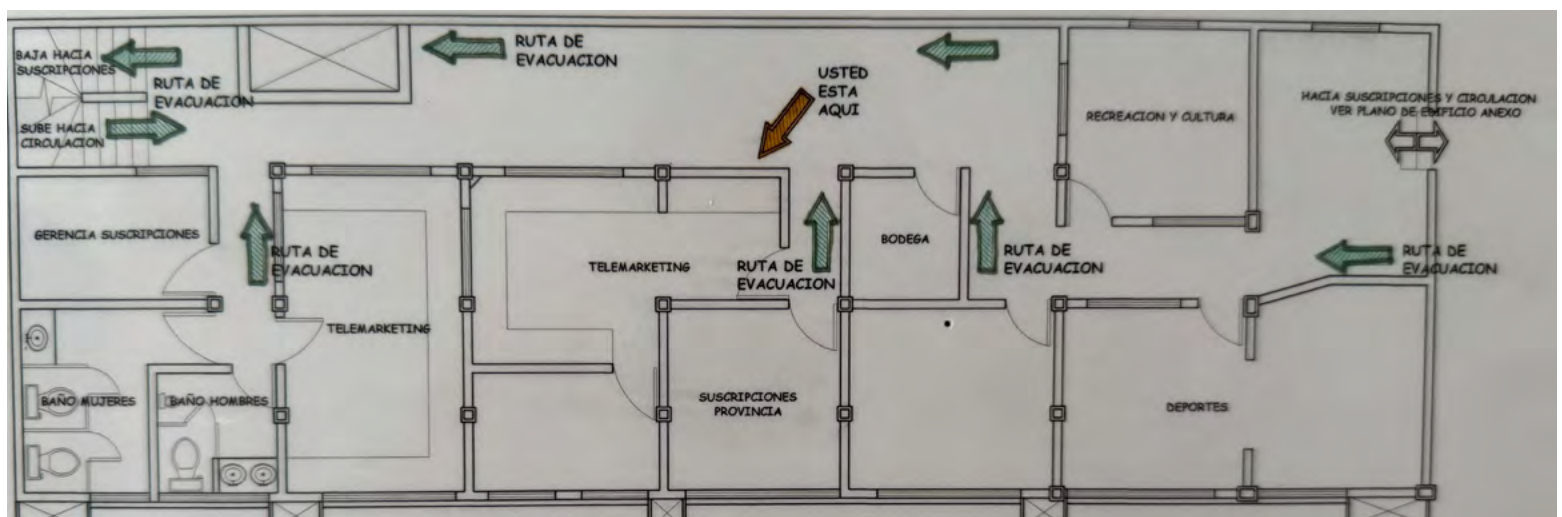
RADIAL 5

Avenida Thiers

Av. Po. de la Reform



Plano



Mezzanine



Nivel 1



Nivel 2



Nivel 4





SEE A BRIGHTER WAY

CONTACTO

Ignacio Arellano

55 30 31 00 91

ignacio.arellano@jll.com

www.jll.com.mx

Jones Lang LaSalle IP, Inc. Todos los derechos reservados.

La información contenida en este documento es propiedad de JLL y debe ser usada solamente para propósitos de evaluación de este proyecto. Toda la documentación e información relacionada con la propiedad debe mantenerse confidencial. La reproducción de cualquier parte de este documento está autorizada solo en la medida necesaria para su evaluación. No debe ser mostrado a terceros sin previa autorización de JLL. Toda la información contenida en este documento proviene de fuentes consideradas confiables; sin embargo, no se hace ninguna garantía en cuanto a la exactitud de las mismas.