



 **JLL** SEE A BRIGHTER WAY

En Venta

**Excepcional Terreno
Comercial / Habitacional
36,634.42 m²**

Bvd Ing. Jorge Castillo Cabrera
Fraccionamiento Las Huertas
Cuauhtémoc, Chihuahua, C.P. 31555

Terreno Cuauhtémoc CUU2

Estratégicamente ubicado en el fraccionamiento Las Huertas, con incomparable conectividad sobre la Carretera Federal #16.

Esta propiedad premium ofrece:

- 107 metros de frente al Blvd. Ing. Jorge Castillo Cabrera
- Colindancia directa con desarrollos habitacionales
- Frente a Walmart
- Ubicación privilegiada rumbo a la salida a la Ciudad de Chihuahua

Ventajas Exclusivas

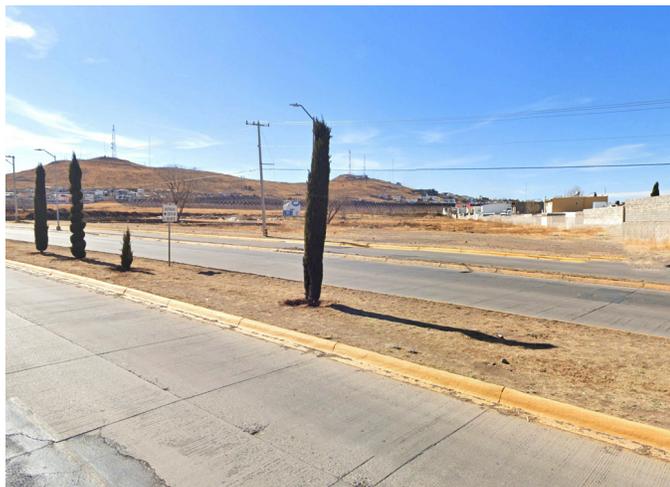
- Acceso inmediato a transporte público
- Entorno completo de servicios a corta distancia: Restaurantes, Tiendas de conveniencia, Mercados, Escuelas, Gasolineras, Bancos y más servicios esenciales

¡Oportunidad única para inversionistas y desarrolladores!

Mapa de Ubicación



En venta terreno comercial y habitacional / Cuauhtémoc, Chihuahua. México.



JLL México

Marisol Clinch

JLL Ciudad Juárez

+52 55 4505 5901

marisol.clinch@jll.com

AVISO LEGAL

*Las imágenes presentadas son con fines ilustrativos y pueden variar según cambios en el diseño y/o estado actual de la propiedad. Toda la información contenida en el presente proviene de fuentes consideradas fidedignas. Sin embargo, no se garantiza la veracidad de la misma. ©2025. Jones Lang LaSalle IP, Inc. Todos los derechos reservados. 3