

C. Guillermo González Camarena

No. 600

Edificio en Renta

Santa Fe, Álvaro Obregón, C.P. 01376, Ciudad de México







# C. Guillermo González Camarena

## No. 600

Espacios disponibles en obra gris, acondicionados y Plug & Play con disponibilidad inmediata en Santa Fe.





## Características:



### Área Rentable:

9 Niveles, 6,755.37 m<sup>2</sup>



### Metraje Disponible:

3,375.26 m<sup>2</sup>



### Área de oficinas disponibles:

795 m<sup>2</sup>

Piso 1 – 641.03 m<sup>2</sup>

Piso 4 – 803.76 m<sup>2</sup>

Piso 7 – 690.45 m<sup>2</sup>

Piso 8 – 656.43 m<sup>2</sup>

Piso 9 - 585.59 m<sup>2</sup>



### Factor de Eficiencia:

90%



### Estacionamiento:

1 Cajón cada 30 m<sup>2</sup> rentables



### Altura de Piso a Techo:

3.5 metros



### Disponibilidad:

Inmediata



### Seguridad:

- 24/7
- CCTV



### Amenidades:

- Comedor y terraza en la planta baja del edificio
- Múltiples restaurantes y servicios “walking distance” del edificio
- Centro Comercial Garden Santa Fe a 2 minutos caminando
- Hotel Camino Real Santa Fe a 100 metros de distancia
- Helipuerto en azotea



### Vías de Acceso:

- Múltiples paradas de camiones ubicadas sobre Av Santa Fe, la más cercana se encuentra 7 minutos caminando del edificio.
- 12 minutos en transporte público a la estación del Tren Inter Urbano en Vasco de Quiroga.
- Estación de cable bús más cercana (Vasco de Quiroga) a 28 minutos en transporte público



# Ubicación



Guillermo González Camarena No. 600 - En Renta

©2025 Jones Lang LaSalle Brokerage, Inc. All rights reserved.



Nivel 1





## Nivel 4

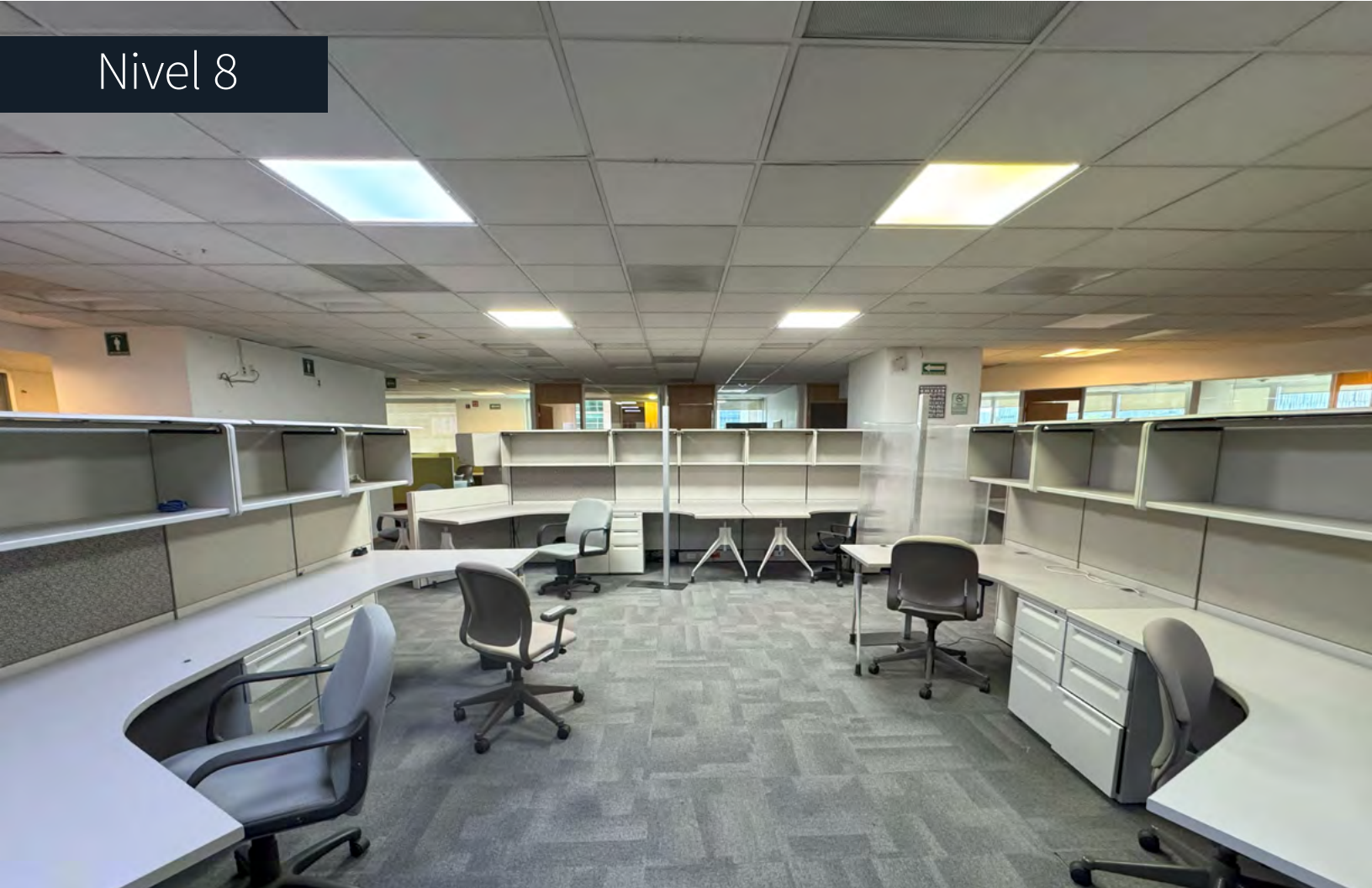




# Nivel 7









## Nivel 9







Guillermo González Camarena No. 600 - En Renta

©2025 Jones Lang LaSalle Brokerage, Inc. All rights reserved.





**Ignacio Arellano**

[ignacio.arellano@jll.com](mailto:ignacio.arellano@jll.com)

55 30 31 00 91

[www.jll.com.mx](http://www.jll.com.mx) | [@jllmexico](https://www.instagram.com/jllmexico)

Jones Lang LaSalle IP, Inc. Todos los derechos reservados.

La información contenida en este documento es propiedad de JLL y debe ser usada solamente para propósitos de evaluación de este proyecto. Toda la documentación e información relacionada con la propiedad debe mantenerse confidencial. La reproducción de cualquier parte de este documento está autorizada solo en la medida necesaria para su evaluación. No debe ser mostrado a terceros sin previa autorización de JLL. Toda la información contenida en este documento proviene de fuentes consideradas confiables; sin embargo, no se hace ninguna garantía en cuanto a la exactitud de las mismas.