

C. Guillermo González Camarena
No. 600



Edificio en Renta

Santa Fe, Álvaro Obregón, C.P. 01376, Ciudad de México





C. Guillermo González Camarena No. 600

Espacios disponibles en obra gris, acondicionados y
Plug & Play con disponibilidad inmediata en Santa Fe.



Características:

**Área Rentable:**

9 Niveles, 6,755.37 m²

**Metraje Disponible:**

3,375.26 m²

**Área de oficinas disponibles:**

795 m²

Piso 1 – 641.03 m²

Piso 4 – 803.76 m²

Piso 7 – 690.45 m²

Piso 8 – 656.43 m²

Piso 9 - 585.59 m²

**Factor de Eficiencia:**

90%

**Estacionamiento:**

1 Cajón cada 30 m² rentables

**Altura de Piso a Techo:**

3.5 metros

**Disponibilidad:**

Inmediata

**Seguridad:**

- 24/7

- CCTV

**Amenidades:**

- Comedor y terraza en la planta baja del edificio
- Múltiples restaurantes y servicios “walking distance” del edificio
- Centro Comercial Garden Santa Fe a 2 minutos caminando
- Hotel Camino Real Santa Fe a 100 metros de distancia
- Helipuerto en azotea

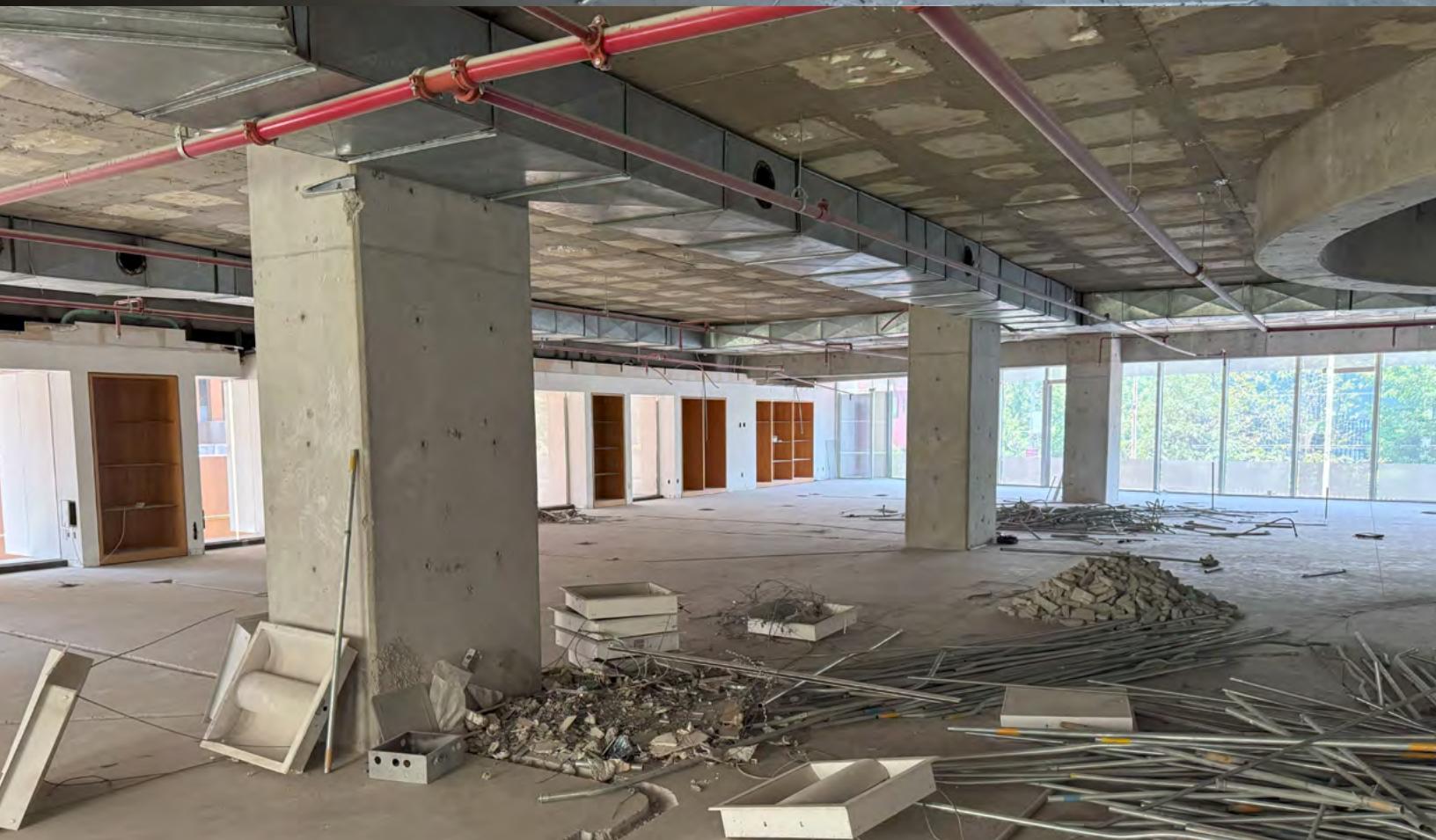
**Vías de Acceso:**

- Múltiples paradas de camiones ubicadas sobre Av Santa Fe, la más cercana se encuentra 7 minutos caminando del edificio.
- 12 minutos en transporte público a la estación del Tren Inter Urbano en Vasco de Quiroga.
- Estación de cable bús más cercana (Vasco de Quiroga) a 28 minutos en transporte público

Ubicación



Nivel 1



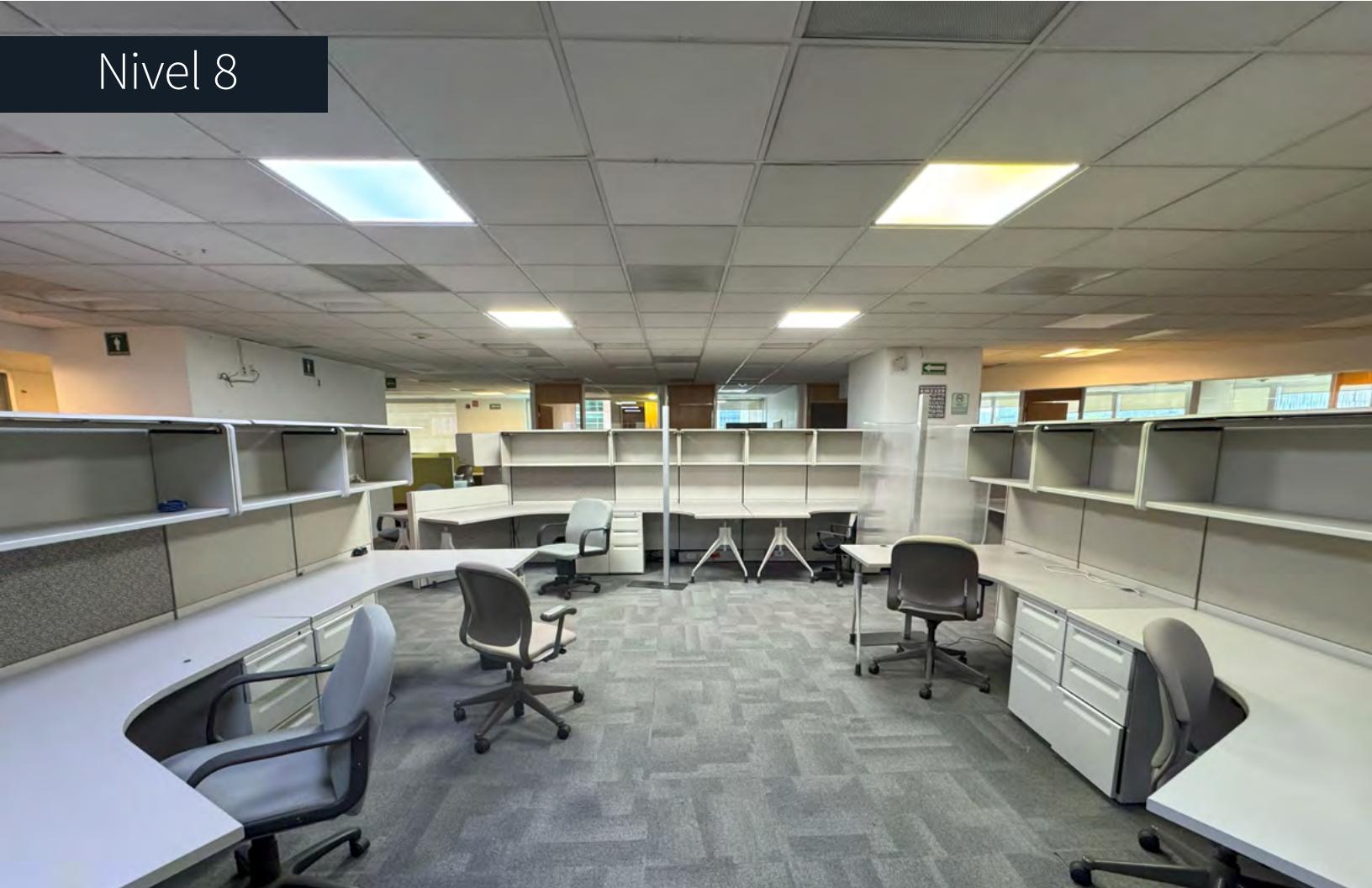
Nivel 4



Nivel 7



Nivel 8



Nivel 9







Ignacio Arellano

ignacio.arellano@jll.com

55 30 31 00 91

www.jll.com.mx | @jllmexico

Jones Lang LaSalle IP, Inc. Todos los derechos reservados.

La información contenida en este documento es propiedad de JLL y debe ser usada solamente para propósitos de evaluación de este proyecto. Toda la documentación e información relacionada con la propiedad debe mantenerse confidencial. La reproducción de cualquier parte de este documento está autorizada solo en la medida necesaria para su evaluación. No debe ser mostrado a terceros sin previa autorización de JLL. Toda la información contenida en este documento proviene de fuentes consideradas confiables; sin embargo, no se hace ninguna garantía en cuanto a la exactitud de las mismas.