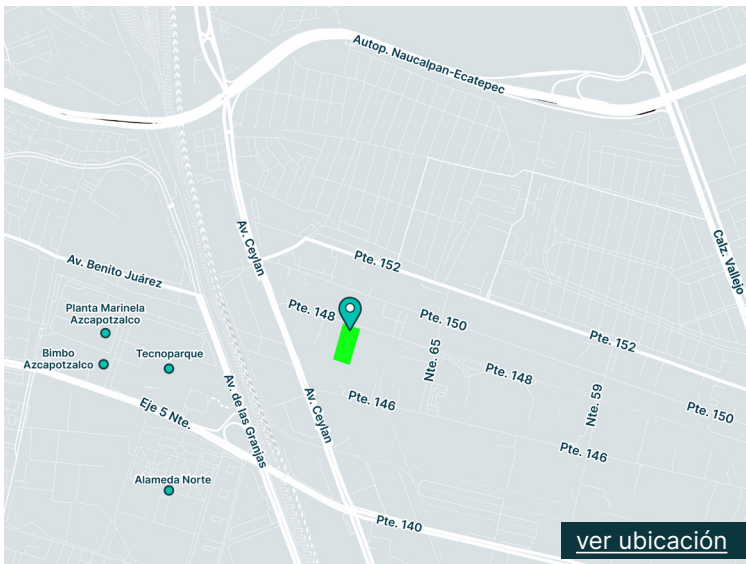


9,036 m²

**Pte. 148 Núm. 923, Col. Industrial Vallejo
02300, Azcapotzalco, Ciudad de México**

**Prologis Centro de Distribución
Vallejo, DC2**



- Domina la última milla desde la zona industrial más estratégica de la capital. Ubicado en Azcapotzalco, Prologis Vallejo DC2 te conecta con los principales centros de consumo en solo 35 minutos. Sin restricciones de transporte pesado, es la ubicación perfecta para acelerar tus entregas urbanas.

Características

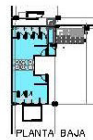
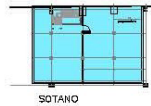
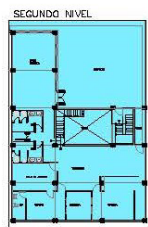
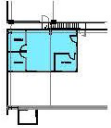
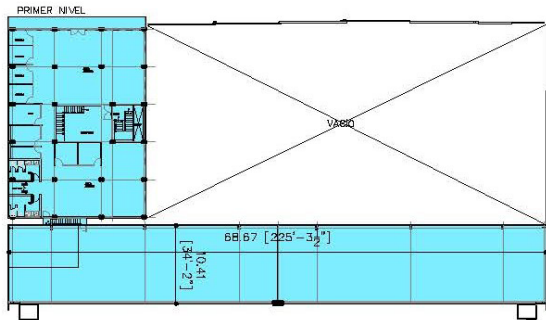
Front loader / Cross dock	Front loader
Área disponible (m2)	9,036
Área de oficinas (m2)	788
Distancia entre columnas	12.00 m x 10.00 m
Altura libre (m)	10.8
Andenes (docks)	11 (todos con niveladoras)
Rampas (drive in doors)	1
Energía disponible (KVAs)	120
Tipo de techo	Lámina KR-18, cal. 24
Tipo de muros	Panel metálico + bloque de concreto
Tipo de Iluminación	LED
Estacionamiento p/autos	14



Libera todo el potencial de tu
propiedad con un socio
estratégico inigualable.



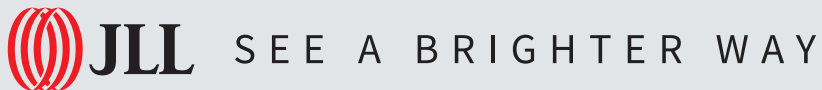
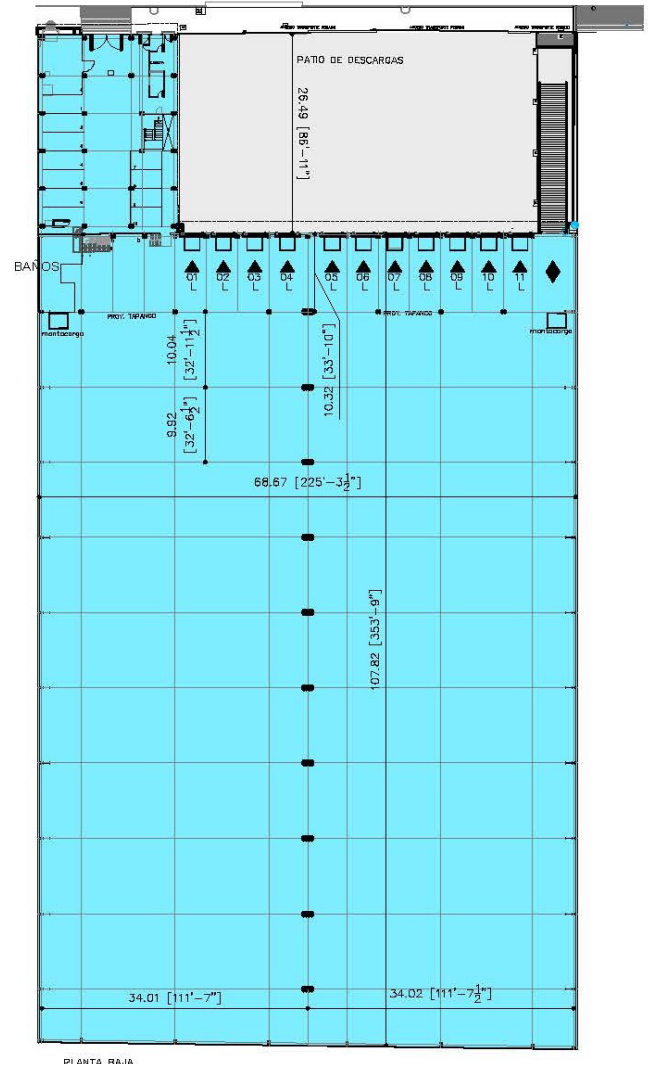
Disponibilidad Inmediata



LEGEND:

■ AVAILABLE
■ LEASED

▶ = DOCK POSITION
▶ = DOCK POSITION W/ LEVELER
▶ = FUTURE DOCK POSITION
◆ = DRIVE-IN DOOR



JLL México

Angelica Roiz

angelica.roiz@jll.com

ph + 52 55 8009 1559

JLL México

David Alejandro Diaz

davidaalejandrodiaz@jll.com

ph +52 55 2952 1830

Prologis

Ana del Real

adelreal@prologis.com

ph +52 56 4166 8709

Prologis

Patricio Estevez

pestevez@prologis.com

ph +52 55 1105 2975



JLL México

All rights reserved. No warranty or representation, expressed or implied, is made as to the accuracy of the information contained herein, and same is submitted subject to error and omissions.