



RAPPORT ANNUEL 2025

Experts en financement au service de la communauté chrétienne

Conformément à l'article R548-4 du Code Monétaire et Financier, l'Intermédiaire en Financement Participatif (IFP) publie sur son site internet un rapport d'activité de l'année civile précédente présentant son dispositif de gouvernance et indiquant : le nombre et le montant total des projets reçus et retenus dans l'année, le nombre des projets effectivement financés, le montant total des financements sous forme de crédits, prêts sans intérêt et dons, le nombre total de prêteurs, le nombre moyen de prêteurs par projet, le montant moyen des crédits, prêts sans intérêt et dons par prêteur, et les indicateurs de défaillance définis au b) du 3° de l'article R. 548-5.

Nota :

Pour la bonne compréhension des chiffres globaux de la plateforme, nous distinguons ce qui ressort de la réglementation PSFP (Prestataire de Services de Financement Participatif) et IFP (Intermédiaire en Financement Participatif).

- Les indicateurs PSFP concernent les opérations d'émission obligataire, de capital et de prêts avec intérêts.
- Les indicateurs IFP concernent les dons et les opérations de prêts sans intérêt.

Chiffres-clefs 2025

Indicateurs de performance de toutes les opérations de dettes (obligations et prêts)												
Données mises à jour le 30/06/2025												
Date de financement des projets												
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Depuis le 27/04/2016		
MONTANT FINANCÉ	A Nbre de projets	3	4	8	10	7	9	6	2	60		
	B Nominal financé	876 500 €	847 250 €	5 752 950 €	6 085 500 €	2 414 600 €	6 045 469 €	3 123 700 €	2 550 000 €	28 975 923 €		
	C Durée moyenne d'emprunt pondérée	42,20	69,21	58,91	60,34	60,45	46,13	52,69	60,00	55,46		
	D Taux moyen annuel pondéré	3,84	1,70	1,27	2,56	4,01	5,39	6,17	4,20	3,59		
REMBOURSEMENTS	E Capital remboursé	706 490 €	435 543 €	3 957 917 €	2 726 945 €	732 717 €	73 151 €	73 862 €	0 €	9 845 305 €		
	F Part du capital remboursé	81%	51%	69%	45%	30%	1%	2%	0%	34%		
	G Intérêts versés	95 743 €	28 358 €	235 403 €	414 627 €	200 135 €	572 658 €	57 846 €	0 €	1 696 324 €		
	H Capital non remboursé	170 010 €	390 000 €	0 €	0 €	0 €	724 300 €	0 €	0 €	1 284 310 €		
DETAILS DES REMBOURSEMENTS												
REMBOURSE INTÉGRALEMENT	I Nbre de projets	2	2	1	2	0	0	0	0	15		
	J Nominal remboursé	675 000 €	392 250 €	960 300 €	909 300 €	0 €	0 €	0 €	0 €	3 962 397 €		
	K Intérêts versés	83 092 €	0 €	19 917 €	6 679 €	0 €	0 €	0 €	0 €	170 726 €		
SUIVI DES ENCOURS	L Nbre de projets	1	2	7	8	7	9	6	2	45		
	M Nominal remboursé / Nominal restant dû	31 490 €	43 293 €	2 997 617 €	1 817 645 €	732 717 €	73 151 €	73 862 €	0 €	5 882 908 €		
	N Intérêts versés / Intérêts restants à verser	12 651 €	28 358 €	215 486 €	407 949 €	200 135 €	572 658 €	57 846 €	0 €	1 525 598 €		
RETARD DE 0 à 6 MOIS	O Nbre de projets	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	P Nominal remboursé / Nominal restant dû	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
	Q Intérêts versés / Intérêts restants à verser	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
RETARD + de 6 MOIS ET / OU PROCÉDURE COLLECTIVE	R Nbre de projets	0	0	0	0	0	1	0	0	1		
	S Nominal remboursé / Nominal restant dû	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
	T Intérêts versés	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	36 215 €	36 215 €	0 €	0 €	36 215 €	
PERTE DÉFINITIVE	U Nbre de projets	1	1	0	0	0	0	0	0	2		
	V Nominal remboursé / Nominal restant dû	31 490 €	170 010 €	390 000 €	390 000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	421 490 €	
	W Intérêts versés	12 650 €	18 913 €	24 375 €	20 898 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	37 025 €	
Taux de rendement interne (net de risque)		3,48%	1,70%	1,27%	2,56%	4,01%	5,39%	6,17%	4,20%	3,57%		

Indicateurs PSPF - IFP

INDICATEURS	TOTAL	Indicateurs PSPF - OBLIGATION - EQUITY - PRÊT AVEC INTÉRÊTS	Indicateurs IFP - DONS et PRÊTS SANS INTÉRÊTS
nombre total des projets reçus dans l'année	548	36	512
nombre total des projets retenus dans l'année	148	12	136
montant total des projets reçus dans l'année	117 257 983	20 803 000	96 454 983
montant total des projets retenus dans l'année	14 893 207	10 690 000	4 203 207
nombre des projets effectivement financés	148	12	136
montant des projets effectivement financés	9 664 865	7 206 879	2 457 986
montant total des financements sous forme de crédits	4 990 000	4 990 000	-
montant total des prêts sans intérêt	-	-	-
montant total des dons	2 457 986	-	2 457 986
nombre total de prêteurs	935	935	-
nombre moyen de prêteurs par projet	72	72	-
montant moyen des crédits	8 312	8 312	-
montant moyen des prêts sans intérêt	-	-	-
montant moyen des dons par prêteur	-	-	-

Performances des opérations de dettes (prêts avec intérêts et obligations)

Indicateurs de performance de toutes les opérations de dettes (obligations et prêts)													
Données mises à jour le 30/06/2025													
Date de financement des projets													
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Depuis le 27/04/2016			
MONTANT FINANCÉ	A Nbre de projets	3	4	8	10	7	9	6	2	60			
	B Nominal financé	876 500 €	847 250 €	5 752 950 €	6 085 500 €	2 414 600 €	6 045 469 €	3 123 700 €	2 550 000 €	28 975 923 €			
	C Durée moyenne d'emprunt pondérée	42,20	69,21	58,91	60,34	60,45	46,13	52,69	60,00	55,46			
	D Taux moyen annuel pondéré	3,84	1,70	1,27	2,56	4,01	5,39	6,17	4,20	3,59			
REMBOURSEMENTS	E Capital remboursé	706 490 €	435 543 €	3 957 917 €	2 726 945 €	732 717 €	73 151 €	73 862 €	0 €	9 845 305 €			
	F Part du capital remboursé	81%	51%	69%	45%	30%	1%	2%	0%	34%			
	G Intérêts versés	95 743 €	28 358 €	235 403 €	414 627 €	200 135 €	572 658 €	57 846 €	0 €	1 696 324 €			
	H Capital non remboursé	170 010 €	390 000 €	0 €	0 €	0 €	724 300 €	0 €	0 €	1 284 310 €			
DETAILS DES REMBOURSEMENTS													
REMBOURSÉ INTÉGRALEMENT	I Nbre de projets	2	2	1	2	0	0	0	0	15			
	J Nominal remboursé	675 000 €	392 250 €	960 300 €	909 300 €	0 €	0 €	0 €	0 €	3 962 397 €			
	K Intérêts versés	83 092 €	0 €	19 917 €	6 679 €	0 €	0 €	0 €	0 €	170 726 €			
SUIVI DES ENCOURS	L Nbre de projets	1	2	7	8	7	9	6	2	45			
	M Nominal remboursé / Nominal restant dû	31 490 €	43 293 €	2 997 617 €	1 817 645 €	732 717 €	73 151 €	73 862 €	0 €	5 882 908 €			
	N Intérêts versés / Intérêts restants à verser	12 651 €	28 358 €	215 486 €	407 949 €	200 135 €	572 658 €	57 846 €	0 €	1 525 598 €			
RETARD DE 0 à 6 MOIS	O Nbre de projets	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	P Nominal remboursé / Nominal restant dû	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	Q Intérêts versés / Intérêts restants à verser	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
RETARD + de 6 MOIS ET / OU PROCÉDURE COLLECTIVE	R Nbre de projets	0	0	0	0	0	1	0	0	1			
	S Nominal remboursé / Nominal restant dû	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	724 300 €
	T Intérêts versés	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	36 215 €	36 215 €	0 €	0 €	0 €	36 215 €
PERTE DÉFINITIVE	U Nbre de projets	1	1	0	0	0	0	0	0	2			
	V Nominal remboursé / Nominal restant dû	31 490 €	170 010 €	390 000 €	390 000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	421 490 €	560 010 €
	W Intérêts versés	12 650 €	18 913 €	24 375 €	20 898 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	37 025 €	39 811 €
Taux de rendement interne (net de risque)		3,48%	1,70%	1,27%	2,56%	4,01%	5,39%	6,17%	4,20%	3,57%			
Taux de rendement interne maximum possible		3,84%	1,70%	1,27%	2,56%	4,01%	5,39%	6,17%	4,20%	3,59%			
Coût du risque annuel constaté		0,37%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,02%			

Les indicateurs de défaillances définis au b) du 3° de l'article r. 548-5

[illegible]

Légende

N= année de lancement

A = Nombre de projets effectivement financés sur la période concernée (les collectes échouées ou non décaissées ne rentrent pas en compte)

B = Montant effectivement prêté sur la période concernée (idem)

C = Durée totale d'amortissement des prêts, pondérée par le montant des emprunts

D = Taux d'intérêt, pondéré par le montant des emprunts

H = Somme du capital des échéances en retard de paiement depuis moins de 180 jours, net des recouvrements (anciennement 6) +

Nominal restant dû des projets en retard de plus de 6 mois et / ou procédures collectives + Nominal restant dû des pertes définitives

I = Nombre de projets intégralement remboursés

J = Somme du capital remboursé pour les projets intégralement remboursés

K = Somme des intérêts remboursés sur les projets 100% remboursés

L = Nombre de projets en cours de remboursement n'étant PAS dans l'une des sections suivantes

M = Somme du capital remboursé et somme du capital restant dû sur les projets en cours

N = Somme des intérêts remboursés et somme des intérêts restants à verser sur les projets en cours

O = Nombre de projets en retard de remboursement : ils sont comptabilisés dès le 1er jour de retard (même si il s'agit d'un retard lié à une mauvaise transmission ou des délais bancaires; ils seront régularisés à la prochaine publication). Les retards contractuels (pratiqués dans l'immobilier notamment) sont enregistrés comme des retards, même si le contrat initial prévoit cette possibilité de retard.

P = Somme du capital des échéances remboursées et somme du capital des échéances restant dues pour les projets en retard de paiement de moins de 180 jours net des recouvrements.

Q = Somme des intérêts remboursés et restant à verser sur les projets en retard de 0 à 6 mois

R = Nombre de projets en retard de paiement de plus de 180 jours ou dont la société est en procédure collective ou ayant fait l'objet d'une déchéance du terme contractuelle

S = Somme du capital des échéances remboursées pour les projets en retard de paiement de plus de 180 jours et somme du capital en retard de paiement et du capital restant dû d'une société en procédure collective ou ayant fait l'objet d'une déchéance du terme contractuelle, net des recouvrements

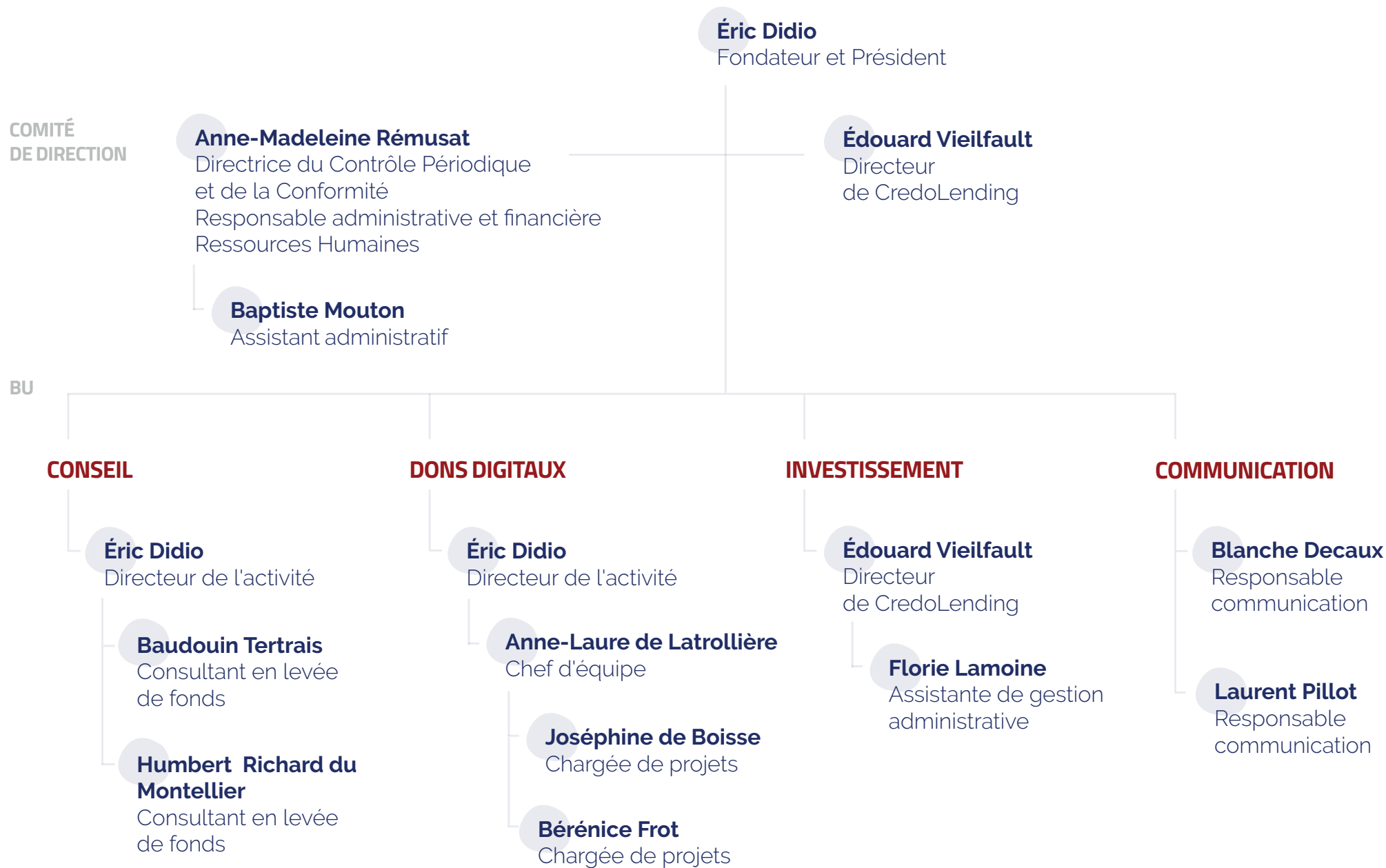
T = Somme des intérêts remboursés et restant à verser sur les projets en retard de plus de 180 jours

U = Nombre de projets en perte définitive (liquidation judiciaire ou certificat d'irrecouvrabilité obtenu ou probabilité de récupérer les sommes jugée nulle par la plateforme)

V = Somme du capital des échéances remboursées et somme du capital des échéances des projets en perte définitive.

W = Somme des intérêts remboursés et restant à verser sur les projets en perte définitive

GOUVERNANCE ET ÉQUIPE



Processus de sélection pour les opérations de prêts et investissements

1- PREMIÈRE ÉTAPE

Présentation de votre projet

Votre présentation du projet permet à CredoFunding de s'assurer que celui-ci correspond à la nature des projets soutenus sur la plateforme et de bien comprendre les enjeux financiers. CredoFunding se réserve le droit de refuser une relation d'affaires avec une entreprise qui pourrait présenter un risque de réputation trop important. Dans certains cas, CredoFunding se réserve le droit de consulter son comité d'éthique avant de décider d'entrer en relation d'affaires avec un porteur de projet.

2- DEUXIÈME ÉTAPE

Analyse préliminaire

Suite à la lecture de la présentation du projet, notre équipe fixe avec le porteur de projet un échange téléphonique ou un rendez-vous physique, en général dans les 7 jours. En parallèle, nous lui communiquons par email les documents suivants :

- **Les contrats type**
- **La convention émetteur – plateforme**
- **La tarification associée au projet**

Pour compléter notre analyse, nous demandons également au porteur de projet de nous communiquer les éléments suivants :

- **Les comptes du dernier exercice de l'entreprise, idéalement sous format de liasse fiscale**
- **Le reporting et budget pour l'année en cours**

3- TROISIÈME ÉTAPE

Entretien téléphonique ou physique

Au travers d'un entretien téléphonique ou d'un rendez-vous physique, et si nécessaire de plusieurs, l'analyste de CredoFunding procède à l'interview du porteur de projet et à sa due diligence. Cet entretien est évidemment l'occasion pour le porteur de projet de découvrir en détail CredoFunding et son mode de fonctionnement.

4- QUATRIÈME ÉTAPE

Montage financier

Après ce premier échange d'informations avec le porteur de projet et la lecture des documents contractuels types, nous établissons avec lui le montage financier de l'opération comprenant le taux, la durée, le mode de remboursement (in fine ou amortissable).

5- CINQUIÈME ÉTAPE

Passage devant le Comité

L'analyste CredoFunding rédige le document de synthèse et prépare l'ensemble des fichiers qui seront mis en ligne lors de la collecte. Ces documents, une fois finalisés, sont communiqués au comité de sélection. L'analyste invite le porteur de projet à renseigner les documents relatifs à son identité, afin que CredoFunding et son partenaire Mangopay puissent effectuer le KYC (Know Your Customer), préalable à toute ouverture de compte de paiement sur CredoFunding. Le comité de sélection revoit le travail de l'analyste. Il débat de chaque projet et approuve ou non la mise en ligne du projet.

En cas de conflit d'intérêts avec l'un des membres du comité de sélection, celui-ci en informe les autres membres du comité de sélection, et il ne participe pas au vote. En cas de conflits d'intérêts concernant une autre personne liée à CredoFunding (salarié, actionnaire, partenaire commercial...), CredoFunding en informe le comité de sélection, avant le vote.

6- SIXIÈME ÉTAPE

Mise en ligne de la collecte de fonds

Si le comité de sélection donne son aval à la mise en ligne du projet, l'analyste met en forme le dossier sur la plateforme, y associe les documents contractuels nécessaires, et ouvre la période de collecte.