

# RAPPORT

# D'ACTIVITÉ

## Étude d'impact

ANNÉE 2020





EN INTERVIEW

*CredoFunding, c'est un peu le banquier des projets chrétiens.*

### UN TRAVAIL QUI PORTE DES FRUITS

#### LES VALEURS AU CŒUR DE L'ACCOMPAGNEMENT

- Professionalisme
- Confiance
- Espérance
- Entraide

Depuis 2014 ...

**12 M€**

COLLECTÉS

**48 000**

INSCRITS

**5 M€**

PRÊTÉS

**700**

PROJETS FINANCÉS

### UNE ÉQUIPE DE CONFIANCE

**20**

ANS D'EXPERTISE EN INGÉNIERIE FINANCIÈRE

**15**

ANS D'EXPERTISE EN MÉCÉNAT, GRANDS DONATEURS

**10**

ANS D'EXPERTISE EN INVESTISSEMENT & GESTION DE PATRIMOINE

**6**

ANS D'EXPERTISE EN COLLECTE DIGITALE

# POUR QUE L'ARGENT RESTE UN SERVITEUR

Depuis 6 ans, **CredoFunding permet aux projets de la communauté chrétienne de se réaliser en assurant leurs besoins financiers.**

Résolument tourné vers l'entrepreneuriat chrétien, **CredoFunding trouve des solutions de financement et s'assure que les conditions optimales soient présentes pour la réalisation du projet.**

- Un accompagnement proactif au quotidien
- Une relation personnelle de confiance de longue durée
- Des conseillers à l'écoute, disponibles et réactifs
- Une compréhension de la culture chrétienne, de son langage, de ses enjeux : où besoins matériels mais aussi dimension spirituelle sont de mise

# LES EXPERTS DU FINANCEMENT

au service du Bien Commun

**CredoFunding, c'est une expertise intégrale sur tous les domaines de la levée de fonds à travers 5 sources de financement possibles.**

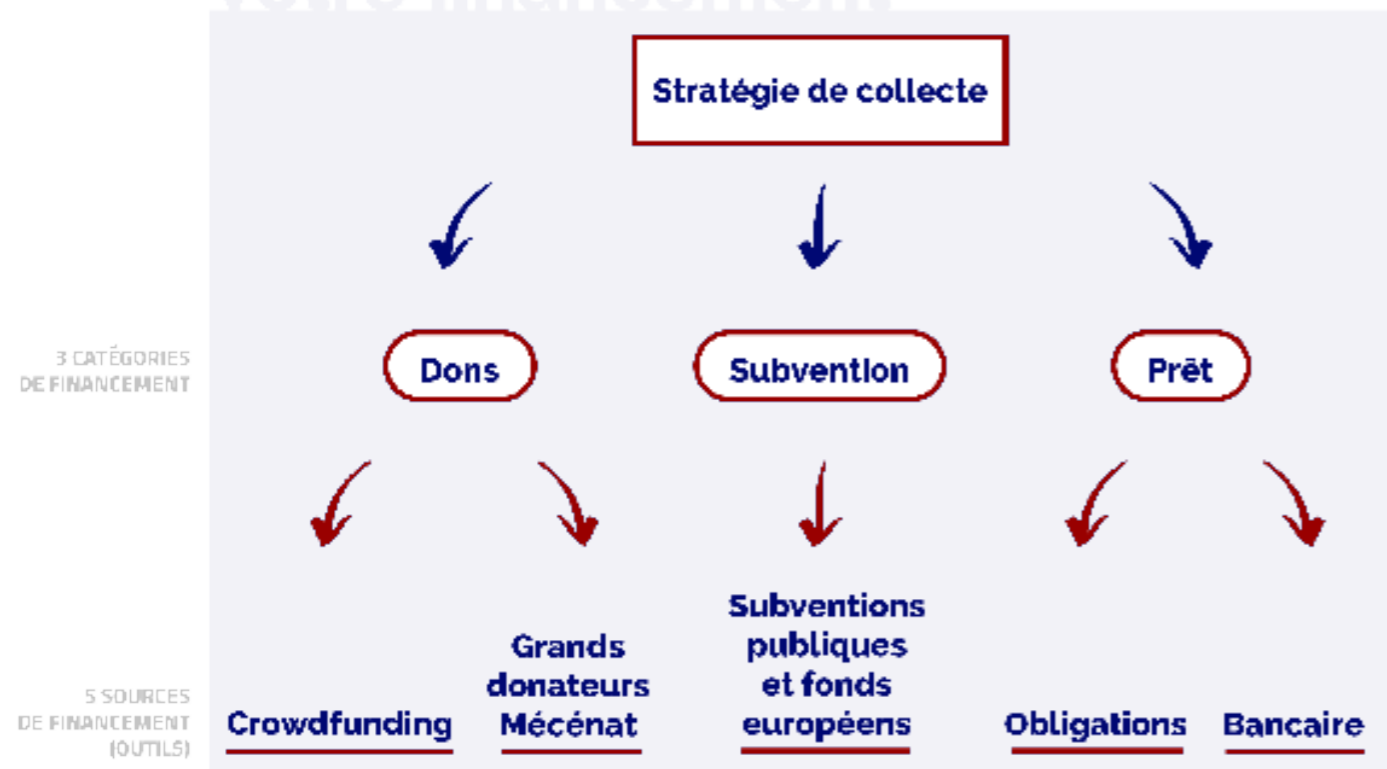


“ Dans la recherche de fonds, de multiples portes ne demandent qu'à être ouvertes. Nous connaissons ces portes, nous les ouvrons avec vous.

**Eric Didio**  
FONDATEUR & PRÉSIDENT



Votre financement



LA CULTURE DU DON

# Croire à l'entrepreneuriat chrétien

# LES CHIFFRES 2020

## le profil de nos donateurs

### La grande générosité de notre communauté

**2 M€**

RÉCOLTÉS EN 2020

UNE AUGMENTATION DE

**+31%**

EN CROWDFUNDING

UNE AUGMENTATION DE

**+62%**

VIA L'ENSEMBLE DE NOS OUTILS DIGITAUX

### Une communauté de donateurs engagés : les records 2020 !

**132**

DONS DEPUIS 2016

DONT

**36**

DONS EN 2020

C'est le record du plus gros nombre de dons qu'a fait ce donateur inscrit depuis 2016

**+20 000**

INSCRITS SUR NOTRE PLATEFORME EN 1 AN SEULEMENT !

**8**

ANS

C'est l'âge de la donatrice la plus jeune qui a donné avec sa Maman pour soutenir une communauté de soeurs !

## NOTRE MISSION

Nous travaillons à ce que **l'Église fasse un seul corps**.

Nous pensons que **chaque projet fait avancer l'Église**.

Nous croyons que **chaque petits pas tracent un chemin**.

En faisant bon usage du digital, nous souhaitons favoriser le lien direct, **la rencontre personnelle entre donateur et porteur de projet** et le dialogue au sein de notre communauté.



## ÉVÉNEMENTS

### qui ont marqué l'année 2020

### Notre fidèle présence à l'incontournable Congrès Mission

Comme tous les ans, malgré la crise actuelle, nous avons montré un beau signe du choix de la vie dans ce contexte difficile et de poursuivre avec joie le travail pour la mission en France.



### Notre réponse au confinement

Nos outils de collecte digitale ont été mis à disposition des paroisses et des diocèses à prix coûtants pour pallier au problème des quêtes et dons dans l'église.

CF. SITE DU DIOCÈSE DE LYON





## VRAI BUZZ MÉDIATIQUE

**170 K€**

RÉCOLTÉS

**785**

COMMENTAIRES

**340%**

DE L'OBJECTIF INITIAL

**1 570**

DONATEURS

**111 0000**

VUES YOUTUBE

**33**

ARTICLES

**113€**

DON MOYEN



**+ DE NOMBREUSES  
AUTRES RETOMBÉES  
EXTRA-FINANCIÈRES**

# UNE DES BELLES RÉUSSITES

de l'année 2020

Après avoir déjà réussi 2 belles campagnes chez CredoFunding, les sœurs de Saint-Jean de Semur-en-Brionnais reviennent cette année encore avec pour projet d'aménager des chambres médicalisées pour les sœurs aînées les plus fragiles et malades afin que celles-ci puissent rester au sein de leur communauté : **Ensemble, jusqu'au bout !**

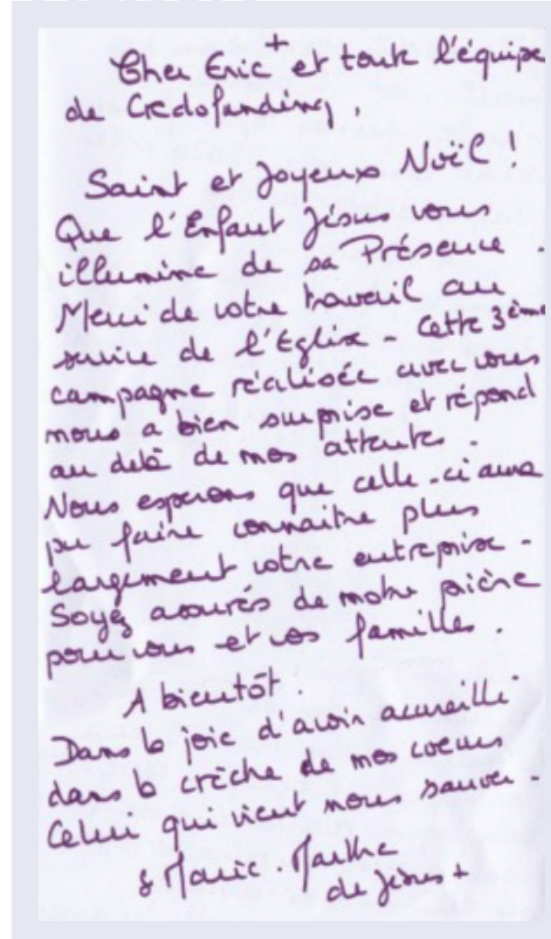
Comme pour leurs deux dernières campagnes, les sœurs ont fait appel à WeBelieve Prod pour créer une vidéo de grande qualité en impliquant toute la communauté pour fédérer les donateurs autour d'un sujet qui rassemble : prendre soin des personnes âgées, de nos aînés.



“ Quelle Joie de nous faire entrer dans vos vies et de vous aider dans votre projet. Vous me permettez de finir cette année particulière avec une grande Espérance. Que 2021 soit encore plus belle pour votre communauté !

“ Bonjour mes sœurs, je suis musulman, mais j'étais tellement touché par votre joie, bonne humeur et dévouement envers vos aînées que j'ai tout de suite adhéré à votre cause. Après tout, on est tous et toutes des fils et filles d'Abraham. Ça me ferait énormément plaisir de prier à vos côtés un jour, qui sait, à Semur-en-Brionnais. Puisse le Seigneur vous guider dans votre vie.

MERCI !





# LES BÂTISSEURS

d'investissements éthiques  
et responsables

**CredoLending est fier d'avoir pu contribuer à l'essor de projets chrétiens d'une grande fécondité, qui œuvrent pour le Bien Commun.**

## LES VALEURS AU CŒUR DE L'INVESTISSEMENT

Fécondité  
Confiance  
Intégrité  
Fidélité

Une source de financement innovante en pleine croissance

**3 M€**  
PRÊTÉS

**400**  
INSCRITS  
QUALIFIÉS COMME  
INVESTISSEURS

**200**  
INVESTISSEURS  
AYANT DÉJÀ PRÊTÉ

UN RÉSEAU DE  
**200**  
INDICATEURS  
D'AFFAIRE

## NOTRE MISSION

Nous pensons que **chaque personne est responsable de son argent.**

Nous croyons que **notre argent peut faire de bonnes et grandes choses.**

Nous souhaitons **donner du sens à notre épargne et lui offrir une fécondité autre que financière.**

Nous croyons qu'il est possible d'**allier rentabilité et investissement éthique.**

Nous travaillons pour **une finance intégrale au service du développement intégral de la personne humaine.**

Nous créons les conditions d'**une solidarité financière au sein de la communauté chrétienne.**

 Credo  
Lending  
Pour que l'argent reste un serviteur

LA FINANCE INTÉGRALE

# Investir pour le Bien Commun

# LES CHIFFRES 2020

## Le profil de nos investisseurs

### Des investisseurs engagés

**+2 439 150€**

INVESTIS DANS NOS PROJETS

**33**

INVESTISSEURS EN MOYENNE PAR PROJETS

**201**

INVESTISSEURS



**1 220 000€**

INVESTIS (PERSONNES MORALES)

**135 556€**

D'INVESTISSEMENT MOYEN (PERSONNES MORALES)

**9**

INVESTISSEURS (PERSONNES MORALES)



**1 219 150€**

INVESTIS (PARTICULIERS)

**6 350€**

D'INVESTISSEMENT MOYEN (PARTICULIERS)

**192**

INVESTISSEURS (PARTICULIERS)

### 2020, une année record !

**500 000€**

INVESTIS DANS UN SEUL PROJET (PERSONNE MORALE)

**5**

RECORD DU NOMBRE DE PROJETS INVESTIS PAR UNE PERSONNE (PARTICULIER)

UNE LEVÉE DE

**1 385 000€**

EN SEULEMENT 15 JOURS

# ÉVÉNEMENTS

## qui ont marqué l'année 2020

### Création du club de la Finance Intégrale

Nous réunissons chaque mois une vingtaine d'investisseurs et autres acteurs de la finance éthique et responsable afin de se rassembler ensemble autour d'une même conviction et de partager nos actions.

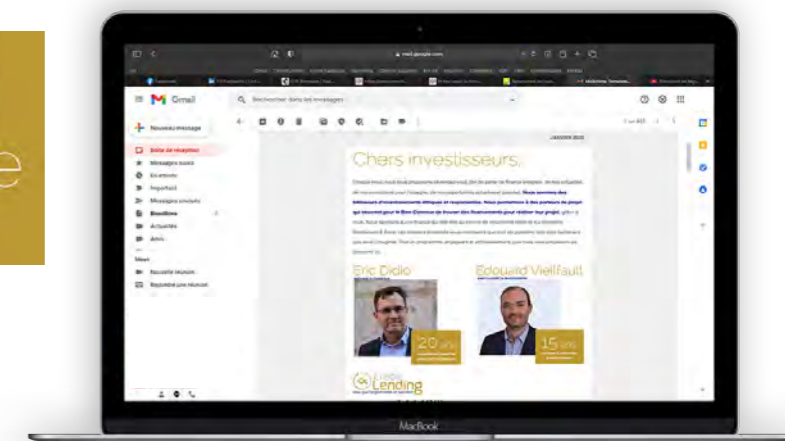
**Credo Invest**  
Le club de la Finance Intégrale



### Lancement de la newsletter prêt & investissement

En parallèle du club, chaque mois, nous proposons un rendez-vous afin de parler de finance intégrale, de nos actualités, de nos convictions pour l'épargne, de nos opportunités actuelles et passées.

La lettre mensuelle de la Finance Intégrale  
INVESTIR POUR LE BIEN COMMUN



# UNE DES BELLES RÉUSSITES

de l'année 2020

CredoLending a accompagné les moines bénédictins de l'abbaye de Notre-Dame de Randol afin de restaurer leurs bâtiments et le village des hôtes.

Un prêt de soutien expression d'une solidarité au sein de la communauté

**100%**  
DE L'OBJECTIF ATTEINT



## Une collecte réussie en plein confinement !

**350 K€**  
PRÊTÉS

**22**  
INVESTISSEURS

**5 ANS**  
DURÉE DE  
REMBOURSEMENT

UN PRÊT D'ENTRAIDE  
**0%**  
DE TAUX  
D'INTÉRÊT



MERCI!

Que l'Esprit de Dieu demeure au-dessus de votre équipe, montrant à la face du monde que les fils de lumière ne sont pas moins habiles et professionnels que les fils de ténèbres.  
Avec l'assurance de mon respect  
in Christo.  
+ frère Bertrand de Hedouville  
Abbe.

## Plus de la moitié du financement total des travaux collecté grâce au prêt,

	Travaux	Ressources
PRINTEMPS 2020 - HIVER 2020	Reprise des toitures des bâtiments de façade = 60 000€	Emprunt obligatoire* = 350 500 € (58% du financement)
HIVER 2020 - PRINTEMPS 2021	Reprise des chéneaux et gouttières = 68 000€	Dons et mécénat = 250 000 € (42% du financement)
PRINTEMPS 2021	Reprise de l'enduit de toutes les façades = 200 000€	
ÉTÉ 2021	Travaux de mise aux normes incendie (abbaye et village) = 50 000€	
ÉTÉ 2021	Étanchéité et isolation de la coupole = 70 000 €	
AUTOMNE 2021	Rénovation de deux façades du village de Randol = 52 000€	

**TOTAL DES TRAVAUX = 600 000€**

**Les travaux ont pu alors commencer !**





## L'AVENTURE ENTREPRENEURIALE

# Faire d'un projet, une réalité.

# LES CHIFFRES 2020

## des entrepreneurs

### Covid : une crise affrontée ensemble !

± 15

PROJETS IMPACTÉS PAR  
LA CRISE ET SOUTENUS

Les projets liés à la crise : sanctuaires vides, petits chanteurs sans concert, secours aux personnes de la rue en plein confinement ...

### Des chiffres à la hausse même par rapport aux autres plateformes !



Nous !



Pour les autres plateformes  
de financement participatif  
françaises\*

13 444€

MONTANT MOYEN  
DE LA COLLECTE

8 464€

MONTANT MOYEN  
DE LA COLLECTE

80

DONATEURS EN  
MOYENNE PAR PROJET  
(SANS RÉCOMPENSES)

6

DONATEURS EN  
MOYENNE PAR PROJET  
(SANS RÉCOMPENSES)

168€

DON MOYEN  
(SANS RÉCOMPENSES)

74€

DON MOYEN  
(SANS RÉCOMPENSES)

\*Source : BAROMETRE-  
CROWDFUNDING\_2020\_  
MAZARS-FPF



**En 2020, Nicolas et Louis ont accompagné des communautés religieuses, des associations, des structures de l'ESS ou encore des OGEC dans le déploiement de leur recherche de fonds.**

## En amont

Développer des ressources financières robustes et pérennes suppose que l'organisation soit bien préparée afin d'avancer avec méthode et confiance.

**15**

ANS D'EXPERTISE  
EN **MÉCÉNAT,**  
GRANDS DONATEURS

**6**

ANS D'EXPERTISE  
EN **COLLECTE**  
DIGITALE



# NOTRE ACTIVITÉ CONSEIL

de l'année 2020

**L'équipe conseil accompagne les porteurs de projets de la communauté chrétienne en vue de les préparer au mieux à approcher, solliciter et convaincre leurs sources de financements (dons, mécénat, subventions privées ou publiques) en toute confiance.**

**+15**

PROJETS  
ACCOMPAGNÉS

DES PROJETS DE

**100 K€**

À

**1 M€**

En aval,  
les approches  
et sollicitations :

### Mécénat, Grands donateurs & Fondations

Identification, qualification, stratégie d'approches et de sollicitations, suivi des donateurs, simulation d'entretiens, transfert de compétence ...

### Subventions publiques & fonds européens

Veille, identification de lignes, préparation au montage des dossiers, montage et suivi des dossiers de demande de financement ...



UNE 1<sup>ÈRE</sup> CAMPAGNE EN DONS

105 K€

COLLECTÉS

120

COMMENTAIRES

39 000

VUES YOUTUBE

150%

DE L'OBJECTIF INITIAL

270

DONATEURS

Une 2<sup>ème</sup> campagne en prêt

En cours ...  
et déjà ...

125%

DE L'OBJECTIF  
ATTEINT

1 M€

COLLECTÉS

0,75%

DE TAUX  
D'INTÉRÊT

123

INVESTISSEURS

5 ANS

DURÉE DE  
REMBOURSEMENT

# UNE DES BELLES RÉUSSITES

de l'année 2020

CredoFunding accompagne l'audacieux projet de construction d'une Grange du XXI<sup>ème</sup> siècle des sœurs de l'abbaye de Boulaur en déployant plusieurs outils de collecte grâce à ses deux plateformes de financement participatif : une levée de fonds en dons (crowdfunding) + en prêt & investissement (crowdlending).

**UN ACCOMPAGNEMENT INTÉGRAL SUR LES POSSIBILITÉS DE FINANCEMENT DE CE PROJET**

## LA PRESSE EST FAN



MERCI!



"Heureux seras-tu quand tu auras donné à ceux qui ne peuvent te rendre la pareille ! Car cela te sera rendu lors de la résurrection des justes."

(Lc 14,14)

Cher ami,

Un grand merci de l'ère Pierre et des sœurs pour votre aide CredoFunding... le principal des toitures est enfin terminé !

Nous prions à vos intentions ; n'hésitez pas à nous contacter pour vos bienfaiteurs.

Bonne fin d'été, en Marie,

les charaines







## LES VISAGES DE CREDO

# Équipe et gouvernance

Un Comité d’Ethique et de Pilotage est présent aux côtés de la direction. Il a pour vocation d’aider l’entreprise à prendre les bonnes décisions quant son développement et sa gestion. Il aborde de manière synthétique et efficace les principales problématiques auxquels doit faire face l’entreprise, tout en gardant à l’esprit que CredoFunding est une entreprise au service de l’Église et du Bien Commun. Il fait sien le motto : Pour que l’argent reste un serviteur. Il est composé de 12 membres (religieux, chef d’entreprises, avocats, banquiers...).

## L'ÉQUIPE PRÊT ET INVESTISSEMENT



**Eric Didio**  
PRÉSIDENT & FONDATEUR



**Edouard Vieilfault**  
DIRECTEUR ACTIVITÉ  
PRÊT & INVESTISSEMENT

## L'ÉQUIPE CROWDFUNDING



**Doriane Connen**  
DIRECTRICE ACTIVITÉ  
CROWDFUNDING



**Clara Pinquier**  
CHARGÉE DE PROJET  
CROWDFUNDING



**Aliénord Chancerelle**  
CHARGÉE DE PROJET  
CROWDFUNDING

## L'ÉQUIPE CONSEIL & COMMUNICATION



**Louis Thomas**  
CONSEILLER FUNDRAISING  
MÉCÉNAT ET GRANDS DONATEURS



**Blanche Decaux**  
RESPONSABLE  
COMMUNICATION



**François Rocher**  
CHARGÉ DE COMMUNICATION

## L'ÉQUIPE SUPPORT & DÉVELOPPEMENT



**Timothée Tixier**  
DIRECTEUR DU  
DÉVELOPPEMENT & ASSOCIÉ



**Anne-Madeleine  
Rémusat**  
ASSISTANTE ADMINISTRATIVE  
INDÉPENDANTE

# OBLIGATIONS RÉGLEMENTAIRES

- Fournir au public, de manière lisible, facilement accessible et compréhensible, toute information permettant d'être identifié et contacté ([www.credofunding.fr/pages/contact](http://www.credofunding.fr/pages/contact)).
- Informer le public des conditions de sélection des projets et des porteurs de projet ([www.credofunding.fr/pages/les-valeurs-credofunding](http://www.credofunding.fr/pages/les-valeurs-credofunding))
- Publier un rapport annuel d'activité.
- Fournir aux prêteurs les informations concernant les caractéristiques du projet et, le cas échéant, du prêt concerné s'agissant en particulier du taux d'intérêt applicable, du montant total du crédit, de la durée du prêt, de ses modalités et conditions de remboursement ainsi que de l'existence ou non d'une faculté de rétractation du prêteur.
- Mettre en garde les prêteurs sur les risques liés au financement participatif de projet, notamment les risques de défaillance de l'emprunteur, et des porteurs de projets sur les risques d'un endettement excessif.
- Mettre à disposition des prêteurs les outils permettant d'évaluer le montant du prêt envisageable compte tenu de leurs revenus et charges ainsi que les éléments pertinents leur permettant d'apprécier la viabilité économique du projet, en particulier le plan d'affaires.
- Fournir aux porteurs de projet et aux prêteurs les informations concernant la rémunération de l'intermédiaire en financement participatif ainsi que l'ensemble des frais exigés (<https://www.credofunding.fr/pages/tarification>)
- Fournir aux porteurs de projet et aux prêteurs un contrat type pour les opérations de prêt permettant de formaliser les conditions du financement dont les modalités de présentation et les mentions obligatoires sont fixées par décret en Conseil d'Etat.
- Fournir aux porteurs de projet un document synthétique comportant le montant total de l'opération et, le cas échéant, le taux conventionnel, la durée du prêt, ses modalités de remboursement ainsi que son coût total.
- Définir et organiser les modalités de suivi des opérations de financement et la gestion des opérations jusqu'à leur terme, y compris dans le cas où l'intermédiaire en financement participatif cesse son activité.
- Un intermédiaire en financement participatif doit être en mesure de justifier à tout moment d'un contrat d'assurance le couvrant contre les conséquences pécuniaires de sa responsabilité civile professionnelle, en cas de manquement à ses obligations professionnelles, telles que définies à l'article.

# MENTIONS LÉGALES

- Immatriculation : RCS de LYON 807 647 615
- Capital : 214.054 €
- Code APE : 8299Z
- Siret : 807 647 615 00036
- TVA intracommunautaire : FR 33 807647615
- Siège social : 41 rue Laure Diebold - 69009 Lyon - France
- Téléphone : 04.82.53.84.43
- Directeur de la publication : Eric DIDIO - [contact@credofunding.fr](mailto:contact@credofunding.fr)
- Plateforme de financement participatif enregistrée auprès de l'ORIAS sous le n°14007012 (consultable sur le site <https://www.orias.fr>), en tant que Conseiller en Investissement Participatif et Intermédiaire en Financement Participatif.
- Assurance MMA Responsabilité Civile Professionnelle n° 127126794



**PLATEFORME DE FINANCEMENT PARTICIPATIF**  
**ENREGISTRÉE AUPRÈS DE L'ORIAS SOUS LE N° 14007012 EN TANT QUE CONSEILLER EN INVESTISSEMENT PARTICIPATIF ET INTERMÉDIAIRE EN FINANCEMENT PARTICIPATIF**  
**IMMATRICULATION : RCS DE LYON 807 647 615**  
**CAPITAL : 214.054 €**  
**SIRET : 807 647 615 00036**





# RAPPORT D'ACTIVITÉ

**ANNÉE 2020**

Et ce n'est pas fini !  
CredoFunding a encore  
**de beaux projets à  
venir pour 2021 ...**

  
Pour que l'argent reste un serviteur

#### Siège à Lyon

41 rue Laure Diebold, 69009 Lyon  
04 82 53 32 47

#### Bureau de Paris

8 rue Monsigny, 75002 Paris

[contact@credofunding.fr](mailto:contact@credofunding.fr)

Retrouvez-nous sur :



[WWW.CREDOFUNDING.FR](http://WWW.CREDOFUNDING.FR)