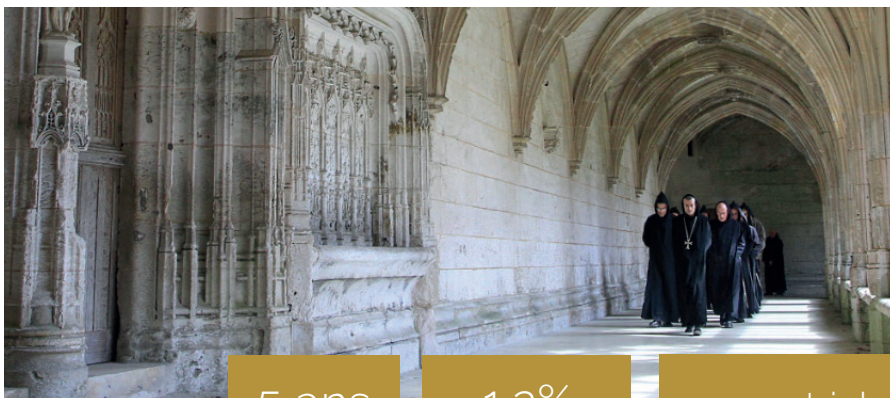


Abbaye Saint-Wandrille : véritable lieu de sanctification



ABBAYE
SAINT-WANDRILLE



5 ans
DURÉE

1,2%
TAUX D'INTÉRÊT

semestriel
ÉCHÉANCE

Une terre de saints

Fondée par Saint Wandrille en 649, l'abbaye possède un patrimoine spirituel exceptionnel. En effet, 40 moines de la communauté sont honorés comme saints et font l'objet d'un culte liturgique. Ces saints ont vécu pour la plupart entre la fondation de l'abbaye et le XII^{ème} siècle. Le bienheureux Louis-François Lebrun, le plus proche de notre ère, a subi la loi de février 1790 supprimant les ordres religieux : refusant de prêter le serment de liberté-égalité, il se livra et fut arrêté. Après quatre mois écoulés sur les « *Deux associés* », navire consacré au transport des esclaves au large des pontons de la ville de Rochefort, Dom Louis-François Le Brun descendit à terre et continua à pratiquer les vertus de piété, de douceur et de modestie. Il mourra en confesseur de la foi, prêtre jusqu'au bout, fidèle à l'observance des lois ecclésiastiques. Il est béatifié par le Pape Jean-Paul II le 1^{er} octobre 1995. Quelques reliques de ces saints sont conservées à l'abbaye.

Héritière d'une tradition millénaire

Fondée au VII^{ème} siècle sous Clovis II, l'abbaye Saint-Wandrille, anciennement appelée abbaye de Fontenelle en référence au ruisseau qui la traverse, est une abbaye bénédictine de la congrégation de Solesmes située à proximité de Rouen en Normandie. Bâisseurs, les moines, depuis l'origine, construisent églises, hôpital, bibliothèque, ... Entre les raids vikings (IX^{ème} siècle), le saccage des Huguenots (1562) et les destructions suite à la révolution française (XVIII^{ème} - XIX^{ème} siècle), cette terre de saints a toujours su renaître et rayonner. Aujourd'hui, la communauté compte une trentaine de moines. Ils suivent la règle de Saint Benoît « *Ora et Labora* » (Prie et Travail) pour chercher Dieu et vivre l'exigence de l'évangile. Héritiers d'une tradition plus que millénaire, ils se donnent comme devoir de continuer à la transmettre et de vivre l'idéal de la vie monastique en faisant bon usage de notre époque.



L'hospitalité, une tradition bénédictine

Accueillir comme si c'était le Christ qui frappait à la porte. Les abbayes bénédictines, depuis des siècles, offrent l'hospitalité à tous les visiteurs qui en émettent le souhait. Lieu de ressourcement de l'âme, l'abbaye, trait d'union entre le ciel et la terre où le beau éblouit son for intérieur est propice au recueillement, à la recherche de sens et à la quête de vérité. La présence des moines donne exemple, soutien et réconfort. Cette vie monastique est une école de charité pour l'amour de Dieu et du prochain. Souvent, une simple visite au cœur de ce berceau spirituel suffit à rallumer la flamme de la vie qui nous ait donné de vivre.

Une terre inspirée et inspirante

Depuis des siècles, les moines sont à l'avant-garde de savoir-faire dans la confection de produits innovants, bons et sains. De l'exploitation agricole au début de Saint-Wandrille, en passant par une fabrique de cire au XX^{ème} siècle jusqu'à une brasserie depuis 2016, les moines, avec audace et vision, ont toujours été inspirés pour assurer leur pérennité financière. Vecteurs de rayonnement, ces activités économiques contribuent à l'évangélisation des territoires. Le magasin monastique participe à la mise en valeur de toutes ces initiatives qu'elles soient des abbayes ou d'acteurs de Normandie.

L'hotellerie Saint-Jacques, lieu propice d'épanouissement

L'hôtellerie actuelle « Saint-Joseph » ne peut accueillir que des personnes seules ou des couples. Convaincus que ce lieu unique d'inspiration doit pouvoir profiter au plus grand nombre, ces moines bâtisseurs décident de construire un nouveau bâtiment (photo ci-dessus) afin d'accueillir les groupes au regard d'une demande en constante croissance. Des groupes de jeunes au séminaire d'entreprise aux réunions familiales, ce nouvel édifice de 75 couchages, comprenant une chapelle, offrira un cadre propice à la réflexion, au travail en équipe, au discernement, au recueillement nourrissant et à l'épanouissement.

Un projet fécond à multiple dimensions

- **Élargir le public de visiteurs**, telle est la vocation de ce projet de bâtisseur afin de faire profiter à un grand nombre ce lieu où fleurit et jaillit dans les âmes des inspirations fructueuses
- **Faire connaître cette vie monastique qui rapproche de Dieu**, source de vertus comme la tempérance, la sagesse, la fidélité, l'obéissance et l'humilité
- **Évangéliser un public professionnel plus ou moins éloigné de la foi** par un site adapté techniquement aux séminaires et autres réunions de travail
- **Construire du beau qui inspire en respectant la nature, création de Dieu** : briques pleines pour les modénatures de façade, pierres, pans de bois et enduits de chauds : tout a été savamment réfléchi pour ce nouvel édifice normand. La géothermie est également utilisée pour chauffer le bâtiment.

Trois raisons d'investir dans le projet

- Contribuer à la construction de cette nouvelle œuvre dans la lignée des moines bâtisseurs
- Permettre à un plus large public de connaître et vivre un séjour sur cette terre de saints inspirante
- Accroître la visibilité de cette abbaye millénaire et enracinée par cette nouvelle offre d'accueil

LE FINANCEMENT DE L'HÔTELLERIE



6,6 MILLIONS D'INVESTISSEMENT GLOBAL

avec comme ressources financières actuelles et prévisionnelles :

6,1 EN DONS DÉJÀ COLLECTÉS
500 EN PRÊT MILLE CREDOLENDING

Le prêt sera remboursé par les revenus perçus par les activités économiques de l'abbaye et par les potentiels dons à venir. Le prévisionnel financier de l'hôtellerie, quant à lui, présente un budget à l'équilibre.

L'EMPRUNTEUR

Raison sociale : Communauté des bénédictins de Saint Wandrille de Fontenelle

Forme juridique : Association

Adresse : Abbaye de Saint Wandrille 76490 Rives-En-Seine

CHIFFRES CLÉS DE 2020

8 720 K€ FONDS PROPRES

1 100 K€ DISPONIBILITÉS

289 K€ DETTE

SOUTIEN DES AMIS DE L'ABBAYE

L'ASSOCIATION DES AMIS DE L'ABBAYE REGROUPE PLUS DE TROIS CENTS MEMBRES QUI APPORTENT UN SOUTIEN MORAL ET FINANCIER À LA COMMUNAUTÉ

notamment dans ses projets de restauration des bâtiments, et toujours dans la perspective d'un accueil large de tous ceux qui viennent, nombreux, attirés par le signe d'une communauté d'hommes totalement engagés au service de Dieu. Qu'ils soient membres bienfaiteurs, titulaires ou souscripteurs, les donateurs fidèles de l'abbaye de Saint-Wandrille assurent une régularité de revenus sur la durée.

L'OPÉRATION



5 ans
DURÉE

1,2%
TAUX D'INTÉRÊT

semestriel
ÉCHÉANCE

Les personnes physiques et les personnes morales peuvent prêter (Entreprises, associations, fonds de dotation, sociétés de gestion...)

Investissez pour le Bien Commun,
donnez du sens à votre épargne sur :

WWW.CREDOFUNDING.FR/SAINT-WANDRILLE-HOTELLERIE-SAINT-JACQUES

Avertissement : Investir dans des titres de créances d'associations présente un risque de perte en capital partiel ou total ainsi qu'un risque d'absence de liquidité à l'issue de la période d'investissement souhaitée.



FICHE DE SYNTHÈSE - SAINT-WANDRILLE



Pour que l'argent reste un serviteur

CredoLending, une marque de CredoFunding.
SAS au capital de 214.054 € - 41 rue Laure Diebold - 69009 LYON contact@credolending.fr - Tél 04.82.53.84.43 - RCS LYON 807 647 615 - Conseiller en Investissement Participatif - ORIAS n° 14007012