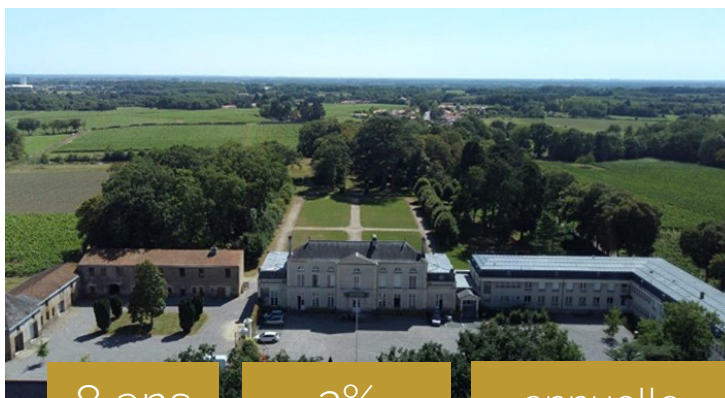


# École Saint Martin La Placelière : en route vers la sainteté !



8 ans  
DURÉE

2%  
TAUX D'INTÉRÊT

annuelle  
ÉCHÉANCE

## Sur une terre de héros

Aux confins de la Bretagne, de la Vendée et de l'Anjou, cet ensemble de bâtiments construit au XVIIIème siècle se situe sur la terre de Saint Philibert, Saint Martin de Vertou, Saint Louis-Marie Grignon de Montfort. Cette région fut aussi le théâtre d'actes héroïques des géants chefs vendéens combattant pour Dieu et le Roi. Son parc, de 80 hectares à l'époque, a vu passer de nombreux visiteurs illustres, comme l'un des Pères fondateurs des États-Unis, Benjamin Franklin, modèle de réussite d'ascenseur social par le travail et la discipline. Ce lieu n'est pas avare de légendes : l'une d'elles raconte que le Cèdre qui domine le lieu aurait été planté par un certain Napoléon. Que de vies inspirantes auxquelles s'identifier... Centre de Rééducation Agricole pour Blessés de Guerre puis propriété du Centre Hospitalier Régional qui aura pour vocation d'accueillir des personnes âgées, La Placelière est rachetée par la Fraternité Sacerdotale Saint Pie X dans la première décennie du XXIème siècle pour y installer l'école Saint Martin en 2013.

## Éduquer à la sainteté avec comme exemple Saint Martin de Tours

Permettre l'éclosion des vocations, sacerdotales ou religieuses, et des chefs de foyers chrétiens dont l'Eglise et la France ont besoin est le but de l'école Saint Martin. Modèle de foi et de charité, de force et d'amour de l'Eglise, Saint Martin de Tours est le « Patron » qui doit guider chaque élève. Chaque nouveau reçoit une cravate de son parrain choisi parmi les aînés, signe de l'appartenance à Saint-Martin : ces deux couleurs rouge et beige, symbolise la force et le courage pour la première, humilité et persévérance pour la seconde. Lors d'un cérémonial, l'élève s'engage à respecter les traditions et à assurer par la suite leur transmission aux générations suivantes. Un écart grave de conduite provoque le retrait de la cravate. Comme l'Apôtre des Gaules, être prêt à donner sa vie pour la Christ et son manteau au pauvre : le chemin vers la sainteté est tracé.

## Fidèle au mot d'ordre de Jeanne d'Arc : « Messire Dieu premier servi »

Le projet pédagogique se structure autour de quatre points cardinaux et trois vertus : Liturgie (service de messe, chant, sacristie), Esprit de famille (« À l'école, je suis fier de ma famille, et en famille, je suis fier de mon école »), Sens de l'honneur (être un homme de parole), Confiance et Responsabilité (subsidiarité et service du bien commun) sont les points cardinaux. Piété (grand esprit de foi enseigné et proposé à vivre), Franchise (sens de la loyauté transmise), Charité et Esprit de service (attention particulière aux plus fragiles, esprit d'entraide) sont les trois vertus. Ce cadre d'instruction connaît un grand succès auprès des élèves et des familles. L'adhésion est totale et les résultats scolaires sont excellents. L'épanouissement de chacun est accompagné par une approche adaptée à son talent propre et personnalisée afin de grandir en connaissance, en force et en sagesse.



## Un succès grandissant depuis sa fondation en 2013

Fondée en 2013 à la demande de nombreuses familles de la région nantaise, l'école Saint Martin accueillait 46 élèves à son origine, répartis sur 4 niveaux. À la rentrée 2021-2022, l'établissement compte 180 élèves, de la Grande section de Maternelle à la 3<sup>e</sup>. Il est déjà prévu d'atteindre 220 élèves en septembre prochain. Composée de 25 personnes (dont 12 professeurs et institutrices salariés, et 3 prêtres, parmi lesquels le directeur, l'abbé Amaury Graff), l'équipe se développe au service des élèves des 128 familles, aux origines sociales très diverses (agriculteur, artisan, cadre, ...), venues principalement de l'Ouest. Déjà 100 demandes d'inscription sont en attente actuellement. Devant ce succès grandissant et continu, il est devenu indispensable de réaliser des travaux afin d'aménager de nouvelles salles de classes et de nouveaux lieux de vie.

## Aménager 1000 m<sup>2</sup> pour répondre à la demande croissante des familles

L'État demande désormais la scolarisation des enfants à compter de 3 ans. Pour venir en aide aux parents face à ces mesures, deux nouvelles classes (petite section et moyenne section de maternelle) vont ouvrir dès septembre 2022 à l'école Saint Martin puis deux autres prévues au plus tard en septembre 2024. La création d'un préau et une salle des institutrices seront également réalisés dans le cadre de ces travaux. L'objectif à moyen terme est d'augmenter la capacité des classes du collège et à envisager l'ouverture de classes de lycée pour que le cycle offert soit complet. L'esthétique et la préservation de l'âme de ce lieu chargé d'histoire fait partie intégrante des choix arbitrés dans le cadre de cette rénovation.

## Trois raisons d'investir dans le projet

- Participer à l'éclosion des vocations, sacerdotales ou religieuses, et des chefs de foyer chrétien dont l'Église et la France ont besoin
- Permettre aux familles de scolariser leurs enfants dès l'âge de 3 ans dans un cadre exceptionnel
- Accompagner le développement de cette pédagogie à succès fondée sur l'exemple de Saint Martin de Tours

### LE FINANCEMENT DU PROJET



**550**  
K€

POUR OUVRIR 4 CLASSES,  
CONSTRUIRE UN PRÉAU  
ET UNE SALLE  
DES INSTITUTRICES

**=550**  
K€

EN PRÊT  
CREDOLENDING

Le prêt sera remboursé par les revenus de l'établissement composés principalement des frais de scolarité des élèves et des dons à recevoir.

### CHIFFRES CLÉS



**+11,6** RÉSULTAT 2021  
K€

**+176** TRÉSorerIE  
K€ AU 31/03/2022

**+20** ÉLÈVES PAR AN  
DEPUIS 4 ANS

**+100** RÉSULTAT ANNUEL  
K€ PRÉVISIONNEL À PARTIR DE 2023

### L'EMPRUNTEUR

**Raison sociale :** AEP École Saint Martin à Château Thebaud

**Forme juridique :** Association

**Adresse :** 11 rue Cluseret 92150 Suresnes

**Localisation de l'établissement :** École Saint Martin La Placelière 44690 Château-Thébaud

### L'OPÉRATION



**8 ans**  
DURÉE

**2%**  
TAUX D'INTÉRÊT

**annuelle**  
ÉCHÉANCE

*Les personnes physiques et les personnes morales peuvent prêter  
(Entreprises, associations, fonds de dotation...)*



Investissez pour le Bien Commun,  
donnez du sens à votre épargne sur :

[WWW.CREDOFUNDING.FR/ECOLE-SAINT-MARTIN-LA-PLACELIERE](http://WWW.CREDOFUNDING.FR/ECOLE-SAINT-MARTIN-LA-PLACELIERE)

*Avertissement : Investir dans des titres de créances d'associations ou d'entreprises présente un risque de perte en capital partiel ou total ainsi qu'un risque d'absence de liquidité à l'issue de la période d'investissement souhaitée.*

**FICHE DE SYNTHÈSE - ÉCOLE SAINT MARTIN LA PLACELIÈRE**

 **CredoLending**  
Pour que l'argent reste un serviteur

CredoLending, une marque de CredoFunding.  
SAS au capital de 214.054 € - 41 rue Laure Diebold - 69009 LYON contact@credolending.fr - Tél 04.82.53.84.43 - RCS LYON 807 647 615 - Conseiller en Investissement Participatif - ORIAS n° 14007012