

STUDIENABLAUFPLAN B.A. FACILITY MANAGEMENT

FERNSTUDIUM

| Semester | | Modul | Kurscode | Kursname | ECTS | Prüfungsform |
|-------------|--------------|--|------------------------|---|--------|------------------------------------|
| VZ | TZ I / TZ II | | | | | |
| 1. Semester | 1. Semester | Facility Management: Grundlagen | DLBIMFM01-01 | Facility Management: Grundlagen | 5 | Klausur |
| | | Betriebswirtschaftslehre | BBWL01-01 BBWL02-01 | BWL I BWL II | 5 | Modulklausur |
| | | Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten | BWIR01-01 | Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten | 5 | Basic Workbook |
| 2. Semester | 2. Semester | Gebäudetechnik | DLBBIGEBT01 | Gebäudetechnik | 5 | Klausur |
| | | Wirtschaftsmathematik | BWMA01-01 | Wirtschaftsmathematik | 5 | Klausur |
| | | Facility Management: Leistungsbereiche | DLBIMFM02-01 | Facility Management: Leistungsbereiche | 5 | Klausur |
| | 3. Semester | Smart Building | DLBARWSMB01 | Smart Building | 5 | Klausur |
| | | Recht ¹ | BREC01-02 BREC02-02 | Recht I Recht II | 5 | Modulklausur |
| | | Kollaboratives Arbeiten | DLBKA01 | Kollaboratives Arbeiten | 5 | Fachpräsentation |
| 3. Semester | 4. Semester | Bautechnische Grundlagen | DLBIMBG01 | Bautechnische Grundlagen | 5 | Klausur |
| | | Buchführung und Bilanzierung ¹ | BBUB01-01 BBUB02-01 | Buchführung und Bilanzierung I Buchführung und Bilanzierung II | 5 | Modulklausur |
| | | Baoinformatik | DLBBIBI01 | Baoinformatik | 5 | Fachpräsentation |
| | 5. Semester | Immobilienmanagement I | BWIM01 | Immobilienmanagement I | 5 | Klausur |
| | | Privates und öffentliches Baurecht | DLBBIWBRBK01 | Privates und öffentliches Baurecht | 5 | Klausur |
| | | Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen | DLBIHK01 | Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen | 5 | Fallstudie |
| 4. Semester | 6. Semester | Technisches Gebäudemanagement | DLBFAMTG01 | Technisches Gebäudemanagement | 5 | Klausur oder Fallstudie |
| | | Kosten- und Leistungsrechnung | BKLR01-01 BKLR02-01 | Kosten- und Leistungsrechnung I Kosten- und Leistungsrechnung II | 5 | Modulklausur |
| | | Projektmanagement | BPMG01-01 | Projektmanagement | 5 | Klausur oder Advanced Workbook |
| | 7. Semester | Immobilienmanagement II | BWIM02 | Immobilienmanagement II | 5 | Klausur |
| | | Vermietung und Mietrecht | DLBIMMWG01 | Vermietung und Mietrecht | 5 | Klausur |
| | | Kaufmännisches Gebäudemanagement | DLBFAMKG01 | Kaufmännisches Gebäudemanagement | 5 | Klausur oder Fallstudie |
| 5. Semester | 8. Semester | Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien | DLBFAMNPBBI01 | Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien | 5 | Klausur oder Hausarbeit |
| | | Investition und Finanzierung | DLBLOFUI01-01 | Investition und Finanzierung | 5 | Klausur |
| | | Infrastrukturelles Gebäudemanagement | DLBFAMIG01 | Infrastrukturelles Gebäudemanagement | 5 | Klausur oder Hausarbeit |
| 5. Semester | 6. Semester | Projekt: Gebäudebetrieb | DLBFAMPGB01 | Projekt: Gebäudebetrieb | 5 | Projektbericht |
| | | Nutzerbedarfsplanung und Flächenmanagement | DLBBPMNF01 | Nutzerbedarfsplanung und Flächenmanagement | 5 | Fallstudie |
| | | Seminar: Digitalisierung im Facility Management | DLBFAMSDFM01 | Seminar: Digitalisierung im Facility Management | 5 | Seminararbeit |
| | | IT-Systeme im Facility Management | DLBFAMITSFM01 | IT-Systeme im Facility Management | 5 | Klausur oder Fallstudie |
| 6. Semester | 7. Semester | WAHLPFLICHTMODUL A * | | z.B. Facility Management von Spezialimmobilien | 10 | |
| | | WAHLPFLICHTMODUL B * | | z.B. Facility Management von Verkehrsimmobilien | 10 | |
| | | WAHLPFLICHTMODUL C * | | z.B. Facility Management von Industrieanlagen | 10 | |
| | | Bachelorarbeit | BBAK01 BBAK02 | Bachelorarbeit Kolloquium | 9 1 | Bachelorarbeit Prüfung mündlich |
| Total | | 180 ECTS | | | | |



Du hast bereits eine genaue Vorstellung zu Deinem idealen Studienablaufplan? Super! Die IU bietet Dir die nötige Flexibilität sämtliche Module aus allen Semestern frei nach Deinem Geschmack zu wählen. Du kannst mehrere Module gleichzeitig bearbeiten oder auch einfach ein Modul nach dem anderen.

Wähle am Anfang Module, die Dich besonders interessieren oder die Du unmittelbar in Deinem Job nutzen kannst. Das motiviert und verschafft gleich zu Beginn Erfolge. **ACHTUNG:** Steht das Ergebnis der Anerkennungsprüfung noch aus, solltest Du keine Kurse wählen, welche Du zur Prüfung beantragt hast. Wird Kurs I angerechnet, schreibst Du nur noch eine Prüfung über Kurs II.

Ein Modul mit zwei Kursen besteht aus einer Einführung und einer Vertiefung. Ob du das Modul mit einer Modulprüfung statt zwei Klausuren erfolgreich abschließen kannst steht im Modulhandbuch.

* Wahlpflichtmodule: Drei Module zur Auswahl, jedes Wahlpflichtfach kann nur einmal gewählt werden

VZ: Vollzeit Modell, 36 Monate
TZ I: Teilzeit I Modell, 48 Monate
TZ II: Teilzeit II Modell, 72 Monate

| Wahlpflichtmodul A: | Wahlpflichtmodul B & C: |
|--|---|
| Facility Management von Industrieanlagen | Advanced Leadership |
| Facility Management von Spezialimmobilien | Angewandter Vertrieb |
| Facility Management von Verkehrsimmobilien | Facility Management von Industrieanlagen |
| | Facility Management von Spezialimmobilien |
| | Facility Management von Verkehrsimmobilien |
| | Immobilienbewertung und -finanzierung |
| | Immobilieninvestment und -projektentwicklung |
| | Immobilienrecht |
| | Organisationsentwicklung und Change Management |
| | Personaldienstleistung |
| | Personalwesen Spezialisierung |
| | Digitale Planungsinstrumente - CAD und BIM |
| | Studium Generale |
| | Jede Spezialisierung kann nur einmal gewählt werden |

Weitere Informationen zu Deinem Studiengang findest Du im Modulhandbuch auf unserer [Website](#).

Außerdem kannst Du häufig gestellte Fragen und Antworten rund ums Fernstudium [hier](#) nachlesen.

¹ Diese Module können auch nach österreichischen Rechtsgrundlagen gewählt werden