

# STUDIENABLAUFPLAN B.A. FACILITY MANAGEMENT

## FERNSTUDIUM

Semester			Modul	Kurscode	Kursname	ECTS-Punkte	Prüfungsform
VZ	TZ I	TZ II					
1. Semester	1. Semester	1. Semester	Facility Management: Grundlagen	DLBIMFM01-01	Facility Management: Grundlagen	5	Klausur
			Betriebswirtschaftslehre	BBWL01-01 BBWL02-01	BWL I BWL II	5	Modulklausur
			Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten für IT und Technik	DLBWIRITT	Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten für IT und Technik	5	Advanced Workbook
			Gebäudetechnik	DLBBI GEBT01	Gebäudetechnik	5	Klausur
2. Semester	2. Semester	2. Semester	Wirtschaftsmathematik	BWMA01-01	Wirtschaftsmathematik	5	Klausur
			Facility Management: Leistungsbereiche	DLBIMFM02-01	Facility Management: Leistungsbereiche	5	Klausur
			Smart Building	DLBARWSMB01	Smart Building	5	Klausur
			Recht <sup>1</sup>	BREC01-02 BREC02-03	Recht I Recht II	5	Modulklausur
3. Semester	3. Semester	3. Semester	Kollaboratives Arbeiten	DLBKA01	Kollaboratives Arbeiten	5	Fachpräsentation
			Bautechnische Grundlagen	DLBIMBG01-01	Bautechnische Grundlagen	5	Klausur
			Buchführung und Bilanzierung <sup>1</sup>	BBUB01-01 BBUB02-01	Buchführung und Bilanzierung I Buchführung und Bilanzierung II	5	Modulklausur
			Bauinformatik	DLBBI BI01	Bauinformatik	5	Fachpräsentation
4. Semester	4. Semester	4. Semester	Immobilienmanagement I	BWIM01	Immobilienmanagement I	5	Klausur
			Privates und öffentliches Baurecht	DLBBIWBRBK01	Privates und öffentliches Baurecht	5	Klausur
			Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen	DLBIHK01	Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen	5	Fallstudie
			Technisches Gebäudemanagement	DLBFAMTG01	Technisches Gebäudemanagement	5	Klausur oder Fallstudie
5. Semester	5. Semester	5. Semester	Kosten- und Leistungsrechnung	BKLR01-01 BKLR02-01	Kosten- und Leistungsrechnung I Kosten- und Leistungsrechnung II	5	Modulklausur
			Projektmanagement	BPMG01-01	Projektmanagement	5	Klausur oder Advanced Workbook
			Immobilienmanagement II	BWIM02	Immobilienmanagement II	5	Klausur
			Vermietung und Mietrecht	DLBIMMWG01	Vermietung und Mietrecht	5	Klausur
6. Semester	6. Semester	6. Semester	Kaufmännisches Gebäudemanagement	DLBFAMKG01	Kaufmännisches Gebäudemanagement	5	Klausur oder Fallstudie
			Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien	DLBFAMNPBB01	Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien	5	Klausur oder Hausarbeit
			Investition und Finanzierung	DLBLOFUI01-01	Investition und Finanzierung	5	Klausur
			Infrastrukturelles Gebäudemanagement	DLBFAMIG01	Infrastrukturelles Gebäudemanagement	5	Klausur oder Hausarbeit
7. Semester	7. Semester	7. Semester	Projekt: Gebäudebetrieb	DLBFAMPG01	Projekt: Gebäudebetrieb	5	Projektbericht
			Nutzerbedarfsplanung und Flächenmanagement	DLBBPMNF01	Nutzerbedarfsplanung und Flächenmanagement	5	Fallstudie
			Seminar: Digitalisierung im Facility Management	DLBFAMSDFM01	Seminar: Digitalisierung im Facility Management	5	Seminararbeit
			IT-Systeme im Facility Management	DLBFAMITFSM01	IT-Systeme im Facility Management	5	Klausur oder Fallstudie
8. Semester	8. Semester	8. Semester	WAHLPFLICHTMODUL A *		z.B. Facility Management von Spezialimmobilien	10	
			WAHLPFLICHTMODUL B *		z.B. Facility Management von Verkehrsimmobilien	10	
			WAHLPFLICHTMODUL C *		z.B. Facility Management von Industrieanlagen	10	
			Bachelorarbeit	BBAK01 BBAK02	Bachelorarbeit Kolloquium	9 1	Bachelorarbeit Prüfung mündlich
Total							
180 ECTS-Punkte							



Du hast bereits eine genaue Vorstellung zu Deinem idealen Studienablaufplan? Super! Die IU bietet Dir die nötige Flexibilität sämtliche Module aus allen Semestern frei nach Deinem Geschmack zu wählen. Du kannst mehrere Module gleichzeitig bearbeiten oder auch einfach ein Modul nach dem anderen.



Wähle am Anfang Module, die Dich besonders interessieren oder die Du unmittelbar in Deinem Job nutzen kannst. Das motiviert und verschafft gleich zu Beginn Erfolge. **ACHTUNG:** Steht das Ergebnis der Anerkennungsprüfung noch aus, solltest Du keine Kurse wählen, welche Du zur Prüfung beantragt hast. Wird Kurs I angerechnet, schreibst Du nur noch eine Prüfung über Kurs II.



Ein Modul mit zwei Kursen besteht aus einer Einführung und einer Vertiefung. Ob Du das Modul mit einer Modulprüfung statt zwei Klausuren erfolgreich abschließen kannst steht im Modulhandbuch.



\* Wahlpflichtmodule: Drei Module zur Auswahl, jedes Wahlpflichtfach kann nur einmal gewählt werden

VZ: Vollzeit Modell, 36 Monate  
TZ I: Teilzeit I Modell, 48 Monate  
TZ II: Teilzeit II Modell, 72 Monate

Wahlpflichtmodul A:	Wahlpflichtmodul B & C:
Facility Management von Industrieanlagen	Advanced Leadership
Facility Management von Spezialimmobilien	Angewandter Vertrieb
Facility Management von Verkehrsimmobilien	Facility Management von Industrieanlagen
	Facility Management von Spezialimmobilien
	Facility Management von Verkehrsimmobilien
	Immobilienbewertung und -finanzierung
	Immobilieninvestment und -projektentwicklung
	Immobilienrecht
	Organisationsentwicklung und Change Management
	Personaldienstleistung
	Personalwesen Spezialisierung
	Digitale Planungsinstrumente - CAD und BIM
	Studium Generale
	Mastering Prompts
	Karriere-Entwicklung
	Jede Spezialisierung kann nur einmal gewählt werden



Weitere Informationen zu Deinem Studiengang findest Du im Modulhandbuch auf unserer [Website](#).

Außerdem kannst Du häufig gestellte Fragen und Antworten rund ums Fernstudium [hier](#) nachlesen.

<sup>1</sup> Diese Module können auch nach österreichischen Rechtsgrundlagen gewählt werden