

STUDIENABLAUFPLAN B.A. IMMOBILIENMANAGEMENT

FERNSTUDIUM

Semester			Modul	Kurscode	Kursname	ECTS-Punkte	Prüfungsform		
VZ	TZ I	TZ II							
1. Semester	1. Semester	1. Semester	Betriebswirtschaftslehre	BBWL01-01 BBWL02-01	BWL I BWL II	5	Modulklausur		
			Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten für Wirtschaft, Management und Kommunikation	DLBWIRWMK01	Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten für Wirtschaft, Management und Kommunikation	5	Advanced Workbook		
	2. Semester	1. Semester	Recht ¹	BREC01-02 BREC02-02	Recht I Recht II	5	Modulklausur		
			Immobilienmanagement I	BWIM01	Immobilienmanagement I	5	Klausur		
2. Semester	2. Semester	2. Semester	Immobilienmanagement II	BWIM02	Immobilienmanagement II	5	Klausur		
			Immobilienrecht I: Vertrags- und Grundstücksrecht	DLRWIR01	Immobilienrecht I: Vertrags- und Grundstücksrecht	5	Klausur		
	3. Semester	3. Semester	Kollaboratives Arbeiten	DLBKA01	Kollaboratives Arbeiten	5	Fachpräsentation		
			Kosten- und Leistungsrechnung	BKLR01-01 BKLR02-01	Kosten- und Leistungsrechnung I Kosten- und Leistungsrechnung II	5	Modulklausur		
			Projektmanagement	BPMG01-01	Projektmanagement	5	Klausur oder Adv. Workbook		
	4. Semester	3. Semester	Bautechnische Grundlagen	DLBIMBG01-01	Bautechnische Grundlagen	5	Klausur		
			Gebäudetechnik	DLBBIGBT01	Gebäudetechnik	5	Klausur		
	3. Semester	4. Semester	3. Semester	Nutzerbedarfsplanung und Flächenmanagement	DLBPPMF01	Nutzerbedarfsplanung und Flächenmanagement	5	Fallstudie	
				Buchführung und Bilanzierung ¹	BBUB01-01 BBUB02-01	Buchführung und Bilanzierung I Buchführung und Bilanzierung II	5	Modulklausur	
		5. Semester	4. Semester	Digital Skills	DLBDS01	Digital Skills	5	Advanced Workbook	
Managerial Economics				DLBBWME01	Managerial Economics	5	Klausur		
6. Semester		5. Semester	4. Semester	Immobilienfinanzierung	DLBIMI01	Immobilienfinanzierung	5	Klausur	
				Immobilieninvestment und Anlageprodukte	DLBIMIUP01	Immobilieninvestment und Anlageprodukte	5	Klausur	
		7. Semester	5. Semester	Immobilienbewertung	DLBIMIB01	Immobilienbewertung	5	Klausur	
				Immobilienrecht II: Sicherungsrechte an Immobilien und Öffentliches Baurecht	DLRWIR02	Immobilienrecht II: Sicherungsrechte an Immobilien und Öffentliches Baurecht	5	Klausur	
				Marketing	BMAR01-01 BMAR02-01	Marketing I Marketing II	5	Modulklausur	
				Leadership 4.0	DLBWPLS01	Leadership 4.0	5	Klausur	
4. Semester	8. Semester	5. Semester	Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen	DLBIHK01	Interkulturelle und ethische Handlungskompetenzen	5	Fallstudie		
			Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien	DLBFAMNPBB01	Nachhaltigkeit im Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien	5	Klausur oder Hausarbeit		
	9. Semester	5. Semester	Seminar Internationales Immobilienmanagement	DLBISIM01	Seminar Internationales Immobilienmanagement	5	Seminararbeit		
			Statistik	BSTA01-01	Statistik	5	Klausur		
	6. Semester	6. Semester	Steuerlehre ²	BSTE01-01 BSTE02-02	Steuerlehre I (Einführung) Steuerlehre II (Vertiefung)	5	Modulklausur		
			Immobilien- und Portfoliocontrolling	DLBIMIUPC01	Immobilien- und Portfoliocontrolling	5	Klausur		
	5. Semester	7. Semester	10.	Immobilienprojektentwicklung	DLBIMIUP02	Immobilienprojektentwicklung	5	Klausur	
				WAHLPFLICHTMODUL A *		z.B. Management von Wohn- und Gewerbeimmobilien	10		
		8. Semester	11.	12.	WAHLPFLICHTMODUL B *		z.B. International Management	10	
					WAHLPFLICHTMODUL C *		z.B. Facility Management	10	
Total									
180 ECTS-Punkte									



Du hast bereits eine genaue Vorstellung zu Deinem idealen Studienablaufplan? Super! Die IU bietet Dir die nötige Flexibilität sämtliche Module aus allen Semestern frei nach Deinem Geschmack zu wählen. Du kannst mehrere Module gleichzeitig bearbeiten oder auch einfach ein Modul nach dem anderen.



Wähle am Anfang Module, die Dich besonders interessieren oder die Du unmittelbar in Deinem Job nutzen kannst. Das motiviert und verschafft gleich zu Beginn Erfolge. **ACHTUNG:** Steht das Ergebnis der Anerkennungsprüfung noch aus, solltest Du keine Kurse wählen, welche Du zur Prüfung beantragt hast. Wird Kurs I angerechnet, schreibst Du nur noch eine Prüfung über Kurs II.



Ein Modul mit zwei Kursen besteht aus einer Einführung und einer Vertiefung. Ob du das Modul mit einer Modulprüfung statt zwei Klausuren erfolgreich abschließen kannst steht im Modulhandbuch.



* Wahlpflichtmodule: Drei Module zur Auswahl, jedes Wahlpflichtfach kann nur einmal gewählt werden

VZ: Vollzeit Modell, 36 Monate
TZ I: Teilzeit I Modell, 48 Monate
TZ II: Teilzeit II Modell, 72 Monate

Wahlpflichtmodul A:	Wahlpflichtmodul B:	Wahlpflichtmodul C:
Management von Wohn- und Gewerbeimmobilien Facility Management Digital Real Estate Baumanagement Jede Spezialisierung kann nur einmal gewählt werden. Hinweise: International Management und Fremdsprachen können nicht gemeinsam gewählt werden. Marktpsychologie und Organisationspsychologie können nicht gemeinsam gewählt werden. Es kann maximal eine Fremdsprache gewählt werden.	Advanced Leadership Angewandter Vertrieb Business Consulting E-Commerce International Management Internationales Marketing und Branding IT-Management Marktpsychologie Online- und Social-Media-Marketing Organisationspsychologie Personalwesen Spezialisierung Financial Services Management Business Controlling Unternehmensfinanzierung Wirtschaftsprüfung und Steuern	Management von Wohn- und Gewerbeimmobilien Facility Management Digital Real Estate Baumanagement Advanced Leadership Angewandter Vertrieb Business Consulting E-Commerce International Management Internationales Marketing und Branding IT-Management Marktpsychologie Online- und Social-Media-Marketing Organisationspsychologie Personalwesen Spezialisierung Financial Services Management Business-Controlling Unternehmensfinanzierung Wirtschaftsprüfung und Steuern Fremdsprache Italienisch Fremdsprache Französisch Fremdsprache Spanisch Fremdsprache Englisch Studium Generale Mastering Prompts Karriere-Entwicklung



Weitere Informationen zu Deinem Studiengang findest Du im Modulhandbuch auf unserer [Website](#).

Außerdem kannst Du häufig gestellte Fragen und Antworten rund ums Fernstudium [hier](#) nachlesen.

¹ Diese Module können auch nach österreichischen Rechtsgrundlagen gewählt werden