

Toffel, Prof. Dr. Friedrich Wilhelm

Name / Surname:	Toffel
Vorname / First name:	Friedrich Wilhelm
Geburtsdatum / Date of birth:	11.07.1968
Höchster akademischer Grad / Highest academic degree:	Professor
Akademische Ausbildung / Academic education:	Diplom-Bauingenieur (Dipl.-Ing.) an der Universität Karlsruhe (1998) Dr. der Sozial- und Wirtschaftswissenschaften Universität Linz in Österreich (2000) Professor an der iu für Bauprojektmanagement (2020)
Fachexpertise in (Lehrbefähigung) / Expertise in (teaching qualification):	Fachhochschule Würzburg-Schweinfurt, Fachbereich Architektur und Bauingenieurwesen, Lehrauftrag für das Fach Claim-Management im Masterstudiengang Baumanagement seit 2003 bis 2012 International Real Estate Business School, Vorlesungen im Kontaktstudium Immobilienökonomie in Eltville, Berlin, München und Essen, 2010 bis 2020 iu Fernstudium seit 2020 Bauprojektmanagement
Lehrerfahrung / Teaching experience:	Siehe vor.
Unterrichtssprachen / Teaching languages:	deutsch
An der Hochschule seit / At the university of applied science since:	01.09.2020
Beschäftigungsgrad an der IUBH / Level of employment:	Professor Teilzeit 09 SWS (bitte gemäß Deputat eintragen)
Schwerpunkt Lehrtätigkeit (Denomination) / Core area of teaching (Denomination):	Bauprojektmanagement Grundlagen der BWL
Tätigkeiten in den Bereichen (national und international) / Working experience in the field of (national and international):	

<ul style="list-style-type: none"> - Weiterbildung / Further education - Forschung & Akademische Tätigkeit / Research & Academic work experience - Beratung & Management/ Consulting & Management 	<p>Einfluss von Bauablaufstörungen auf die Zahlungsfähigkeit bei öffentlichen Bauprojekten</p> <p>Bau-Projektsteuerung, Bau-Projektcontrolling, Claim-Management, Projektentwicklung</p>						
<p>Praxiserfahrung / Work experience:</p>	<table border="0"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">1997 bis 2001</td> <td>Mitarbeiter in der Bauwirtschaftlichen Beratung von Prof. Toffel und Dr. Schwilp</td> </tr> <tr> <td>2001 bis 2008</td> <td>Mitarbeiter und Prokurist der Ernst & Young Real Estate GmbH in Eschborn</td> </tr> <tr> <td>2008 bis heute</td> <td>Geschäftsführer der Dreyer & Kollegen Real Estate GmbH in Frankfurt/M.</td> </tr> </table>	1997 bis 2001	Mitarbeiter in der Bauwirtschaftlichen Beratung von Prof. Toffel und Dr. Schwilp	2001 bis 2008	Mitarbeiter und Prokurist der Ernst & Young Real Estate GmbH in Eschborn	2008 bis heute	Geschäftsführer der Dreyer & Kollegen Real Estate GmbH in Frankfurt/M.
1997 bis 2001	Mitarbeiter in der Bauwirtschaftlichen Beratung von Prof. Toffel und Dr. Schwilp						
2001 bis 2008	Mitarbeiter und Prokurist der Ernst & Young Real Estate GmbH in Eschborn						
2008 bis heute	Geschäftsführer der Dreyer & Kollegen Real Estate GmbH in Frankfurt/M.						
<p>Mitgliedschaften und Funktionen in wissenschaftlichen bzw. künstlerisch-gestalterischen Gremien und Vereinigungen außerhalb der Hochschule / Memberships and functions in scientific or artistic-design committees and associations outside the institution:</p>	<p>---</p>						
<p>Publikationen / Publications:</p>	<p>Insgesamt 19 Veröffentlichungen:</p> <p>(1) Friedrich Wilhelm Toffel: Die Beeinflussung der Liquidität von Bauunternehmungen durch öffentliche Verwaltungen im Zuge der Abwicklung von Bauaufträgen; Internationales Forschungskolloquium „Public Management“ am Institut für Organisation und Personal der Universität Bern; 1999</p> <p>(2) Friedrich Wilhelm Toffel: Bauablaufstörungen und daraus folgende Probleme der Zahlungsfähigkeit bei öffentlichen Bauprojekten; Buchveröffentlichung Universitätsverlag Rudolf Trauner; ISBN 3 85487 225 9; 2001</p> <p>(3) Friedrich Wilhelm Toffel: Bauablaufstörungen und daraus folgende Probleme der Zahlungsfähigkeit bei öffentlichen Bauprojekten; Seite 232-234 in Tiefbau Heft 4, ISSN 0944-8780; 2001</p> <p>(4) Friedrich Wilhelm Toffel: Claimmanagement; Newsletter Nr. 2/2003 der Luther Menold Rechtsanwaltsgesellschaft mbH; 2003</p>						

- (5) Friedrich Wilhelm Toffel: Claimmanagement; Newsletter Real Estate 03/04 der Ernst & Young Real Estate GmbH; 2004
- (6) Friedrich Wilhelm Toffel: Bauablaufstörungen und Zahlungsfähigkeit bei öffentlichen Bauprojekten; Baumarkt + Bauwirtschaft, Seite 31-33 in Heft 2/2004, bauverlag ISSN 0341-2717; 2004
- (7) Mario Bacher, Dirk Schwilp und Friedrich Wilhelm Toffel: Märchen, Mythen und Methoden – Bauablaufnachträge systematisch prüfen, Artikel im Eigenverlag der Ernst & Young Real Estate GmbH; 2005
- (8) Friedrich Wilhelm Toffel: Über den (un)heilsamen Einzug von Nachträgen in Baubilanzen, Baumarkt + Bauwirtschaft, Seite 43 bis 46 in Heft 4/2006, bauverlag ISSN 0341-2717; 2006
- (9) Alexander Flassak und Friedrich Wilhelm Toffel: Ob's stürmt oder schneit - Klare Sicht bei außergewöhnlichen Witterungsverhältnissen, Baumarkt + Bauwirtschaft, Seite 54 bis 57 in Heft 5/2007, bauverlag ISSN 0341-2717; 2007
- (10) Friedrich Wilhelm Toffel: Zu viele Köche verderben den Brei - Projektmanagement bei Großprojekten unter besonderer Berücksichtigung des Gewerkes Küchentechnik, Vortrag auf der VdF-Tagung München am 29. Juni 2007
- (11) Thomas Schulze Wischeler und Friedrich Wilhelm Toffel: Untersuchungen zur Verbesserung der internen Steuerung von Generalplanern, Baumarkt + Bauwirtschaft, Seite 38 bis 41 in Heft 3/2008, bauverlag ISSN 0341-2717; 2008
- (12) Frank Weber und Friedrich Wilhelm Toffel: Wer plant was im Bauprojekt? Die Verteilung auf planende und ausführende Unternehmen, Baumarkt + Bauwirtschaft, Seite 50 bis 53 in Heft 4/2009, bauverlag ISSN 0341-2717; 2009
- (13) Rolf F. Toffel und Friedrich Wilhelm Toffel: Claim-Management bei der Planung, Ausführung, Nutzung und Stilllegung von Immobilien, Buchveröffentlichung Vieweg + Teubner Verlag, ISBN 987-3-8348-0590-4; 2009
- (14) Friedrich Wilhelm Toffel: Umwandlung einer Gewerbeimmobilie in eine Wohnungsimmobilie, Langtext zur entsprechenden Vorlesung an der International Real Estate Business School, 2010.
- (15) Günter Hägele und Friedrich Wilhelm Toffel: Wenn aus Büros Wohnungen werden

	<p>(Umwandlungsleitfaden Teil 1 + 2), Immobilienzeitung Ausgabe 13.9.2012 und 20.9.2012</p> <p>(16) Friedrich Wilhelm Toffel: Umwandlung von Büro- in Wohnimmobilien Machbarkeit und wertbeeinflussende Faktoren in Pohnert, Fritz / Ehrenberg, Birger / Haase, Wolf-Dieter / Joeris, Dagmar (Hrsg.) Kreditwirtschaftliche Wertermittlung, iz-Verlag, 8. Auflage, 2015</p> <p>(17) Friedrich Wilhelm Toffel: Wer bremst, verliert! Gilt das auch für Mietpreisbremsen? Immobilienzeitung Ausgabe 12.3.2015</p> <p>(18) Friedrich Wilhelm Toffel: Studienskript Nutzerbedarfsplanung und Flächenmanagement, IU Internationale Hochschule GmbH, Erfurt 2021</p> <p>(19) Friedrich Wilhelm Toffel: Studienskript Baubetriebswirtschaft, IU Internationale Hochschule GmbH, Erfurt 2022</p>
<p>Besonderes (z.B. Stipendien, Auszeichnungen etc.) / Scholarships, awards etc.:</p>	<p>---</p>