



FINE Residence
OSAKA HOMMACHI

URBAN Re:LUX

都心をスマートに愉しみ、
ラグジュアリーに寛ぐ。
それが、これからの新たな美学。

大阪ビジネスシーンの最前線「本町」駅を徒歩4分に捉え、4線3駅のマルチアクセスを手中に収める卓越のロケーション。それでいて「新町北公園」などの公園にほど近い、潤い溢れる稀少なオアシスポジション。そこに誕生するのは、都心を遊び、都心に憩う大人にこそふさわしいラグジュアリーレジデンス。リモートワークなど新たな生活様式を迎え、より一層重要となるプライベート時間を歓待するのは、高級ホテルを彷彿とさせるエレガントでハイセンスな空間と心を尽くしたホスピタリティ。大人の感性と美意識に応える上質で洗練された寛ぎの空間作法が、これからの都心居住の新たな美学となる。

都心と生きる大人の時間を、この地、この邸宅で。

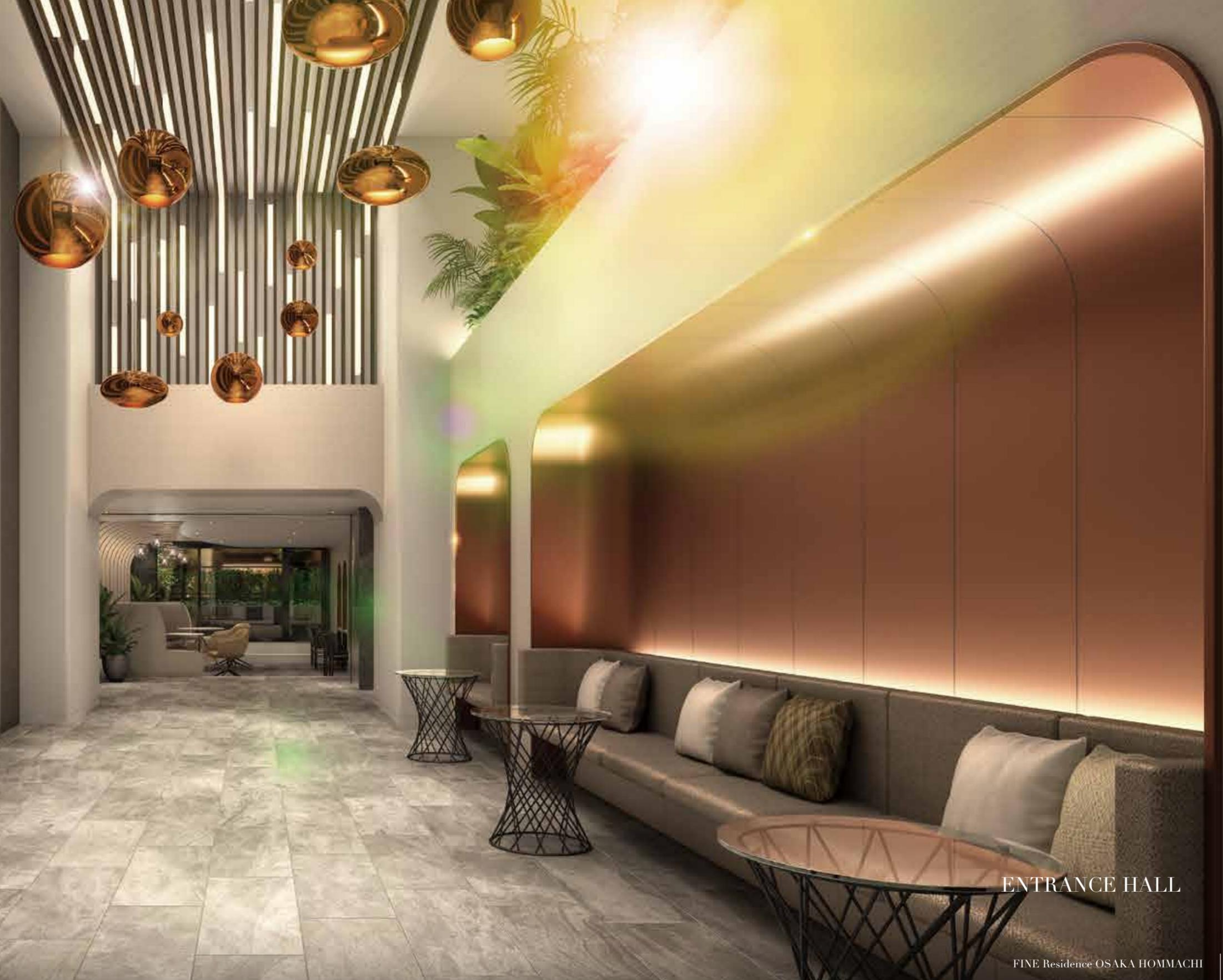
RELAX/ LUXURY

新たな時代にこそ求められる、
上質なリラックス空間を。

自宅時間が増えワークタイムとプライベートの境界が曖昧になるこれからの時代。だからこそ己の肩書や役割を脱ぎ捨てて素顔の自分と緩やかに対峙できる寛ぎの時間が重要。そのために目指したのは、上質を知る大人にこそ相応しいリラックス空間。エントランスドアを開けた瞬間に広がる2層吹抜けのダイナミックなエントランスホールは、柔らかな色合いの木目や石目調タイル、そして豊富なグリーンなどナチュラルなマテリアル、そして曲線基調の優雅なモダンデザインが、寛ぎ満ちるラグジュアリーな日常を創造します。

豊かなリラックスタイムを演出する
音と香りのもてなし。

共用部となるエントランスホール及びラウンジスペースでは、寛ぎを深めるBGMやリラックス効果のあるアロマなど、音と香りのデザインで空間を演出。心地よいひとときを演出します。



ENTRANCE HALL

Reluxisum

都市の景観に埋没することなく、
洗練された感性と高い品格を主張するフォルムは、
グレースカラーを基調とした落ち着きある装い。
水平を強調する各階のアクセントラインや窓枠にブラックを用いた
格調高いモダンな仕立てが豊かな気品を感じさせます。
加えてアースカラーや木目などのマテリアルを
効果的に配することで、ナチュラルで個性的な佇まいに。
上質で寛ぎ深いプライベート時間を包む、
ラグジュアリーレジデンスに相応しい造形美を創出しました。

North Side — 北面 —

基壇部には、大きなゲートをイメージした2層に渡る木目調の意匠を施して、堂々たる品格と住まう方を迎える温もりを表現。その横には同じく木目調の縦格子を用いて落ち着きある表情を創出しました。また各階のバルコニー手摺はステンカラーの横ルーバーにブラウンの縦ルーバーをランダムに配して遊び心ある独創のスタイルを実現。都心に生きる人を優しく迎え入れ、もてなす接待の心が息づくデザインです。

外観完成予想図
※掲載の各外観完成予想図は設計図書に基づき描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状・色調・植栽などに変更が生じる場合があります。また、周辺の建物等は省略してあり実際とは異なります。あらかじめご了承ください。

外観完成予想図



APPROACH

アプローチ完成予想図

Living' in the SUITE.

自然石をワイヤーの籠で包んだガビオンを採用した石塀や、

シンボルツリーをはじめ四季を通して青々と茂る緑、

そして高い質感が景観を優雅に彩る石目調タイルのアプローチが、

帰り着くオーナーや訪れるゲストを優しく招き入れます。

加えて木目調の意匠が格調高い2層に渡る

ダイナミックなエントランスゲートは、

人々を出迎える、もてなしの意を込めた造形。

豊かな風合いと温もりある素材を用いたしつらえが、

上質な寛ぎ満ちる都市時間への期待感を高めます。



LOUNGE SPACE

ラウンジスペース完成予想図

New Normal

エントランスホールを抜けた先には、
多目的に使えるラウンジスペース、
そして緑の潤いに包まれるテラスをご用意しました。

アーチ形状のルーバーなど柔らかなアールを基調とした意匠や
木目などナチュラルな雰囲気を持つ素材を用いた有機的なデザインは、
空間の広がりを感じさせるラグジュアリーホテル然とした優雅なしつらえ。
ビジネスの打合わせなどにご利用いただけるソファ&テーブルや
デスクスペースを設けるなど
新たな生活様式におけるリモートワークにも対応します。

TERRACE



テラス完成予想図

Wi-Fi完備

ラウンジスペースには無料でご利用いただける高速の無線LANを完備。お手持ちのスマートフォンやパソコンで通信容量を気にすること無く快適に、インターネットをお使いいただけます。ビジネスでの情報収集やデータの送受信、WEB会議をはじめ、プライベートでもネットサーフィンや動画鑑賞などに重宝します。

住戸内・共用部
Wi-Fi完備





エレベーターホール完成予想図

ELEGANT & HIGH SENSE

エレベーターホールは、足元を美しく装う表情豊かな床タイルや大判タイルを用いた重厚で風格ある石目調の柱など、ハイクラスホテルの様な格調高く気品満ちる装い。共用廊下もタイルカーペット敷きの内廊下とし、照明の深い陰影が際立つ、無駄を削ぎ落とした洗練のデザインが住戸へと向かうひとときを美しくエスコートします。



内廊下完成予想図



LAND PLAN

カースペース

都心であってもカーライフを愉しみたい方のために全6台分の駐車場を確保。全て待ち時間やメンテナンスが不要で駐車しやすい平面式としています。



image photo

メール・宅配ボックスコーナー

メールボックス横には不在時の宅配物を24時間いつでも受け取れる宅配ボックスを設置。ハンズフリーキー・非接触キーで解錠でき便利です。



image photo

新聞各戸配達サービス

毎朝の新聞を1階のメールボックスではなく、各住戸の新聞受に直接お届けします。わざわざ取りに降りる必要がなく快適です。

※新聞購読料は各居住者の負担となります。※朝刊のみが対象となります。※一部本サービスをご利用いただけない新聞があります。※休刊日は配達の対象外となります。



image photo

ペット飼育可マンション

暮らしに潤いと癒しを与えてくれるペットと暮らせます。エレベーターにペット同伴ボタンを設置するなど、ペットの居ない方にも配慮しています。

※飼育できるペットの種類・大きさ・数は管理規約により制限があります。詳しくは係員へお尋ねください。



image photo

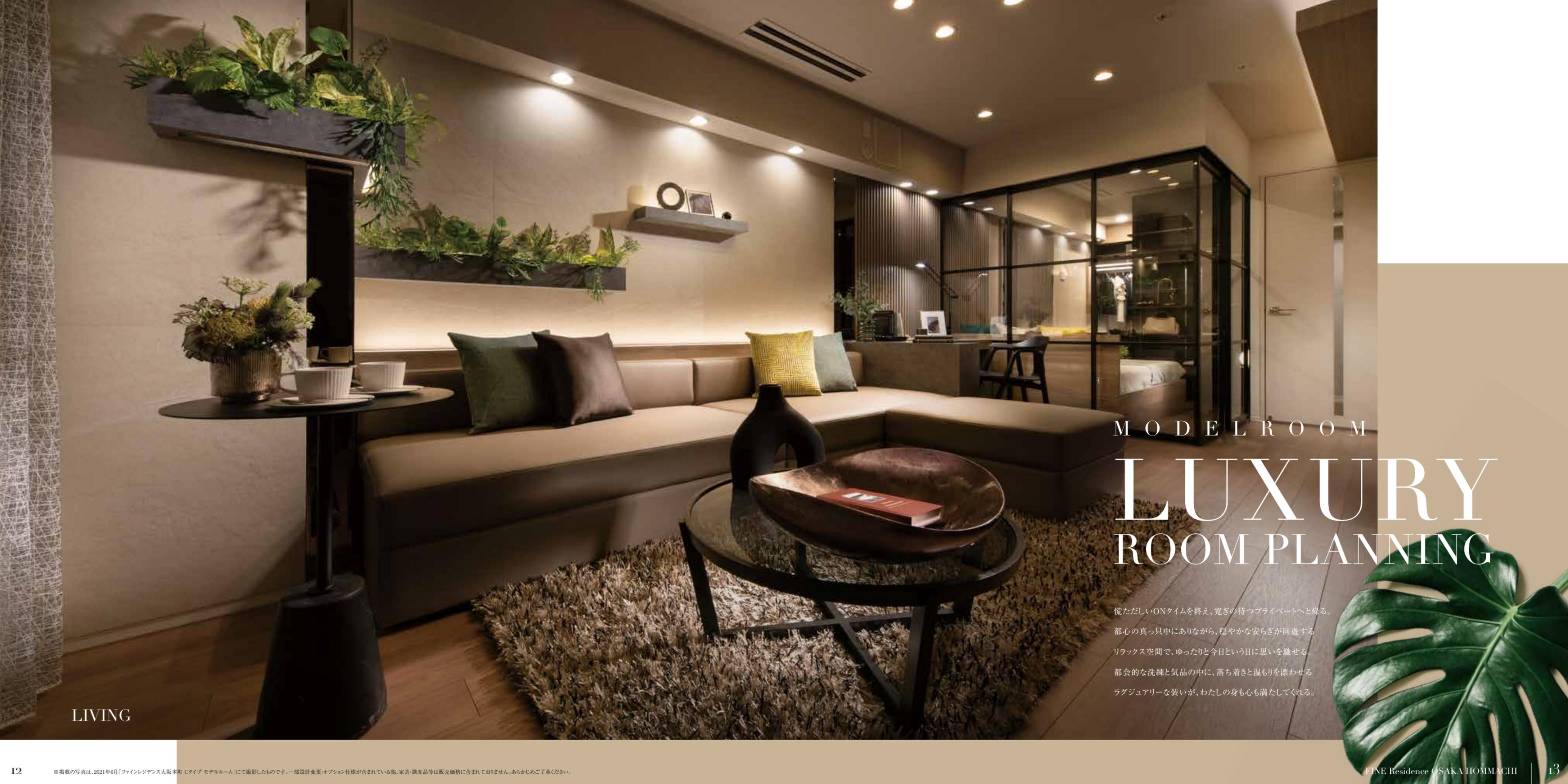
South Side

— 南面 —

南面は溢れる陽光をたっぷり取り入れるガラスを用いたバルコニー手摺を採用。明るく心地よい都市生活を実現するとともに、シャープで都会的なデザインが洗練されたファサードを創出します。



外観完成予想図



LIVING

MODEL ROOM
LUXURY
ROOM PLANNING

慌たしいONタイムを終え、寛ぎの待つプライベートへと帰る。
都心の真っ只中にありながら、穏やかな安らぎが回遊する
リラックス空間で、ゆったりと今日という日に思いを馳せる。
都会的な洗練と気品の中に、落ち着きと温もりを漂わせる
ラグジュアリーな装いが、わたしの身も心も満たしてくれる。



アイランドキッチン

キッチンが部屋の主役となるアイランドキッチンを採用。開放感があり室内を見渡せるから友人やご家族と会話を愉しみながらお料理でき、ダイニングやリビングから回遊できるからホームパーティなどにも最適。リラックスタイムにとって大切な食の楽しみをさらに広げる、とっておきの舞台であり、空間です。

Enjoy Holiday
HOME PARTY

予定のない週末は、作って見たかった煮込み料理にチャレンジ。
便利な設備が充実した使い勝手の良いキッチンなら、下ごしらえもスムーズ。
のんびりお酒を飲みながら、煮込まれていく素材を眺めるひとときが
一番のお気に入り。もちろん出来上がったお料理は格別の味。
料理は、作ることも食べることも大切なリラックスタイムになる。

MASTER BEDROOM

Next Period RELAX ROOM

都心の日常に描かれる多彩なプライベートシーン。話題の映画を楽しむ。

家族や友人と愉しく語らう。持ち帰った仕事を片付ける。

そして本のページを捲りながら、緩やかに眠りに落ちる。

柔らかな温もりと心地よい質感に包まれるアーバンリラクスのしつらえが、

日々を愉しむゆとりと明日を迎えるエネルギーを与えてくれる。



WORK SPACE

Reluxism SMART STYLE

「キタ」と「ミナミ」の中間に位置し、ビジネスシーンの最前線でもある「本町」を住処とする優越。

それはオフィスに至近に捉える時間的な余裕はもちろん都心を自由に、

アクティブに使いこなせる4線3駅の卓越した機動力。

さらにはプライベートを豊かに演出する多彩なショッピングやグルメ、

美しい緑の潤いなど、大人の都市時間を味わい尽くせる羨望のポジションです。



With METRO

4線3駅のマルチアクセスが生むアクティブな日常。

徒歩4分という近さに捉える最寄駅の「本町」駅からはOsaka Metro御堂筋線をはじめ、四つ橋線・中央線の3線が利用できるほか、四つ橋線「四ツ橋」駅や御堂筋線・長堀鶴見緑地線「心斎橋」駅も徒歩5分という、まさに都心を縦横無尽に駆けることのできる種少なポジション。更には「なんば」、「天王寺」、「梅田」、「新大阪」などあらゆるエリアを自由に使える恵まれたアクセスが、ビジネスからプライベートまで華やかな都心生活を叶えます。

Osaka Metro中央線・「本町」駅徒歩4分
(約320m) ※エントランスから23番出入口まで

Osaka Metro「四ツ橋」駅徒歩5分
四つ橋線 (約400m) ※サブエントランスから1-A出入口まで

Osaka Metro御堂筋線・長堀鶴見緑地線「心斎橋」駅徒歩5分
(約400m) ※サブエントランスから1-A出入口まで



image photo



image photo

With FUTURE

未来へと進化する確かな将来性を享受する賢資。

2025年の大阪万博開催に向けてOsaka Metro中央線のコスモスクエアから万博会場となる夢洲への延伸工事が進行中。JR桜島線、京阪中之島線も延伸が計画されるほか、梅田エリアから関西国際空港までをなにわ筋の地下を通して結ぶ「なにわ筋線」の建設も進んでおり、それらの利便性を享受できるポジションに誕生する「ファインレジデンス大阪本町」は未来への将来性にも優れていると言えます。



JR大阪駅周辺



image photo



2031年 なにわ筋線開業

うめきた(大阪)地下駅(2023年開業予定)からJR「難波」駅及び南海「新今宮」駅までを結ぶ「なにわ筋線」では途中に設置予定の「(仮称)西本町」駅が身近に利用でき、アクセス性が更にアップ。



「本町3」交差点周辺



※表示距離は地図上の概算距離で、徒歩所要時間は80m/分で算出(端数切り上げ)しています。
 ※掲載の航空写真は2020年8月に撮影したものに一部CG加工を施してあります。光の柱は本物件の位置を示すものであり、建物の高さや規模を示すものではありません。
 ※交通所要時間は日中平常時のもので、曜日・時間帯により多少異なる場合がございます。また、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。(2021年5月調べ)
 ※掲載の各計画情報は2020年12月現在のもので今後変更になる場合があります。

CENTER of OSAKA SHIMMACHI 1-CHOME.



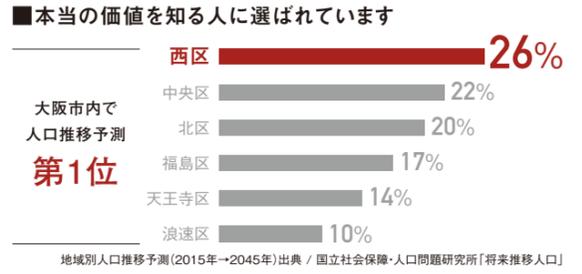
ON

ビジネスシーンを自在に駆ける、羨望ポジションへ。

毎日の出勤時間が短くなったから、慌たない朝にも時間のゆとりが。残業で遅くなった日の翌朝もゆったり元気に出勤できます。多くの企業が集まる「淀屋橋」や「肥後橋」もほど近いロケーションで、リモートワーク中の急な呼び出しにもスマートに対応できます。大事な「梅田」でのプレゼンや「難波」でのミーティングも、軽快アクセスで時間を有効に活用。ビジネスシーンの中心で機動力にも恵まれたこのポジションは、日々忙しいビジネスパーソンを最大限にサポートしてくれる強い味方になるでしょう。

「住む本町」

大阪有数のビジネス街であり、Osaka Metro御堂筋線、四つ橋線、中央線の3路線が利用できる充実のアクセス性を誇る「本町」。その中でも御堂筋以西の西区エリアは、様々な生活施設をはじめ公園や文化・芸術施設なども豊富。幹線道路から一步入ると閑静で落ち着いた街並みが広がる、まさに「暮らせる都心」と呼ぶに相応しい環境です。加えて中央大通以南は、あらゆる商業施設が集う大阪屈指のショッピングゾーン「心斎橋」にもいつでも気軽にアクセスでき、華やかな日常が叶うロケーション。都心生活においてONもOFFも快適に暮らせる、恵まれた住環境ならではの人気とポテンシャルの高さは、今後の人口推移予測において大阪市内で西区が第1位というデータにも裏づけられています。

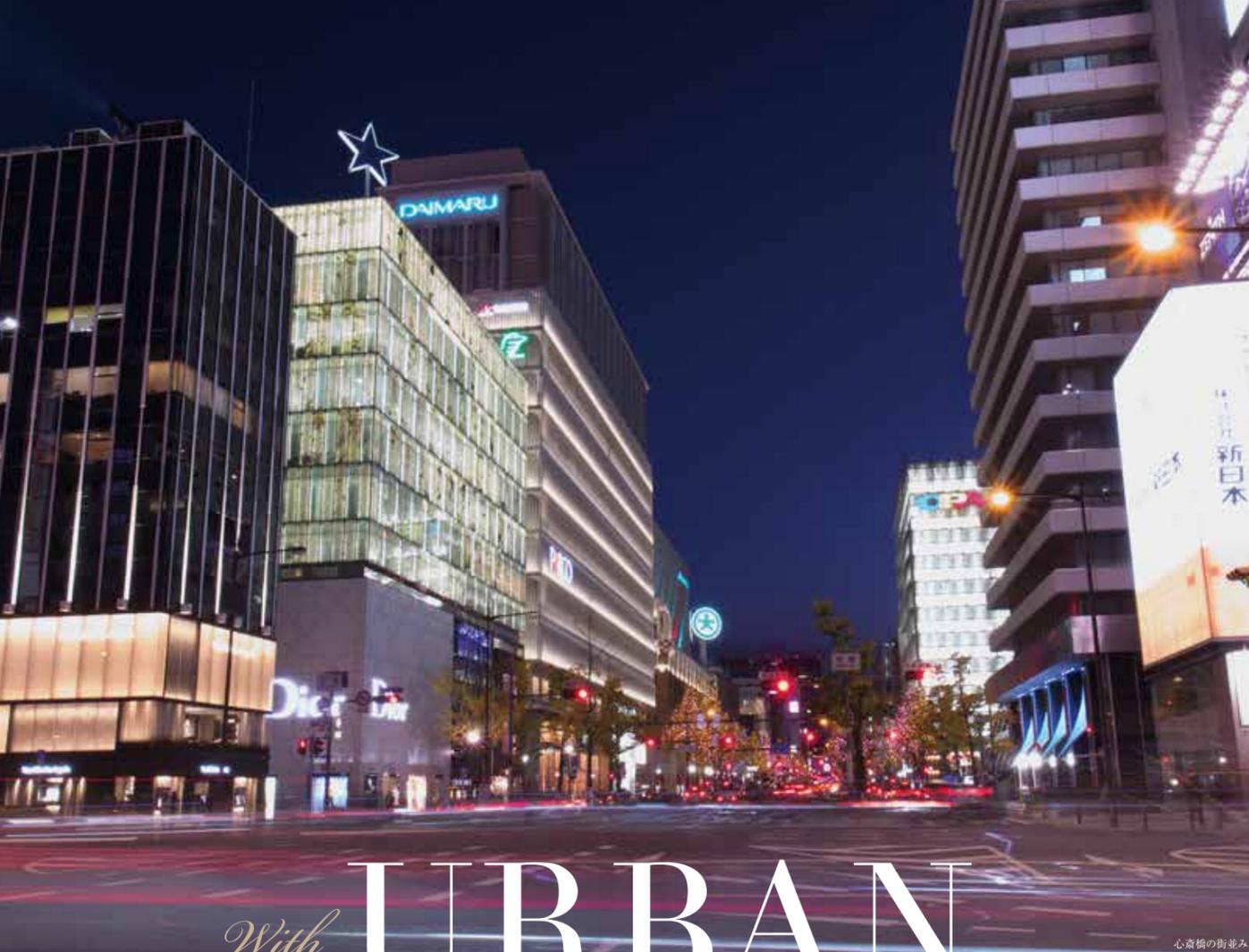


OFF

人生を大きく、華やかに広げてくれる都市の可能性を。

今日は早めに仕事を切り上げて、友達と気になっていたバルへ。新町には知る人ぞ知る隠れた名店が多いから外食の回数が増えたかも。天気の良い週末は、菟公園で愛犬を連れて散歩やジョギングも。都心なのに溢れんばかりの緑に癒やされて、心も体もリフレッシュ。いい汗をかいたら、午後からは心斎橋にブランドの新作をチェックしにショッピングへ。劇場も近くてお芝居やコンサートが気軽に楽しめるのもお気に入り。





With **URBAN**

煌めく都心の華やぎに包まれて、私の人生は更に輝きはじめる。

With **SHINSAIBASHI**

ファッションを中心に人とモノが集まるスタイリッシュエリア。

ファッションは大人のビジネスウーマンにとって、素敵な楽しみ。ディオールやカルティエなどのハイブランドのブティックをはじめ、多彩なアパレルブランドが集まる「大丸心斎橋店」や「心斎橋オーバ」などのデパートも揃う大阪屈指のショッピングエリアが身近。



堀江周辺の街並み

With **HORIE**

個性豊かなショップが時代の空気を醸す
トレンド発信エリア。

「オレンジストリート」を中心に、若い感性が溢れる個性的なショップが集まり活気溢れる堀江。トレンドをリードする気鋭のブランドや趣味の良い雑貨店、オシャレなカフェなど「今」の空気を感じられる最先端の街は、センスを磨くためのお手本になるから歩いているだけでも時間を忘れそう。もともと家具屋が立ち並んでいたこの街は、あらゆるテイストの家具や雑貨が揃うから、自分らしいお気に入りのインテリア創りにも最適。



堀江の街並み

With **TREND**

Enjoy urban smartly and relax there luxuriously.
That is the new aesthetics of future.



With **MINAMISEMBA**

時代に磨かれた風情と落ち着きの中にいまが交差する成熟エリア。

かつて商都大阪の中心として栄えた「船場」。今や高層ビルやマンションが建ち並び現代都心の顔を見せる中、「南船場」には往年の面影を伝えるレトロな建物が多く残り、長く営業を続ける個人店や味に定評のある老舗の料理店なども多く集まる。一方、新しいセレクトショップやビストロ、多国籍レストランなどが次々と誕生し、新旧の魅力が混ざり合うこの街は、感性と嗜好に応じてくれる愉しみが溢れている。



南船場周辺の街並み

※掲載の環境写真は2020年6月に撮影したものです。



南船場の街並み



新町北公園

With SAFETY

女性の一人暮らしにも優しい安心の環境。

最寄駅「本町」駅からは徒歩4分の近さ。加えてビルや店が多く夜でも明るい大通り「四つ橋筋」に近く、車や人通りも多いため女性のひとり歩きでも安心です。また都心の住居エリアである西区は市内の北区や中央区、浪速区などと比較しても犯罪発生率が大幅に低いので安心して暮らせるロケーションと言えます。



image photo

With CULTURE

人生を豊かに深める教養と興奮を愉しむ。

コンサートや演劇を愉しめる「オリックス劇場」が徒歩2分。200万冊以上の蔵書を誇る市内最大規模の「市立中央図書館」や現代美術を中心に著名画家の企画展も開かれる「国立国際美術館」、そしてプラネタリウムが愉しめる「大阪市立科学館」など、様々な文化施設が徒歩や自転車で気軽に愉しめる近さに。



国立国際美術館



オリックス劇場

大阪中之島美術館
2022年2月開館

「アートが動くまち。アートが動かす大阪。」をテーマに大阪府が整備を進める「大阪中之島美術館」が、2022年2月2日開館。佐伯祐三やモディリアーニをはじめ、大阪と世界の近代・現代美術コレクション5700点を超える作品を所蔵します。

※出典:地方独立行政法人大阪市博物館機構ホームページ
※掲載の情報は2021年3月17日現在のものです。

With HEALTH

ボディメイクに、リフレッシュに。
多彩なアクティビティが揃う遊び。

ストレスの多い都心で生きるためには、心身のコンディションを保つことが大切。24時間フィットネスができる「JOYFIT24 西本町店」がすぐ隣にあり、出勤前や帰宅後も汗を流すことができるほか、約9.7haの広さを誇る「鞆公園」はジョギングにも最適。大阪のテニスのメッカである「ITC鞆テニスセンター」もあり、テニススクールをはじめ合気道やヨガを習うことができます。



image photo



image photo



なにわ筋



※掲載の環境写真は2020年6月に撮影したものです。※地図は概略図につき省略されている道路・施設がございます。

With RELAX

満ち足りた充足の日常を叶える
ポテンシャルを秘めた羨望の環境。



With PARK

慌ただしい日常を癒してくれる
豊かな緑の美しさと潤い。

すぐそばにある「新町北公園」をはじめ、都心のオアシスとして親しまれる広大な「鞆公園」など、周囲に緑溢れる公園が充実する恵まれたロケーション。季節ごとに彩りを変える美しい自然と豊かな潤いに癒やされる心地よい毎日が叶います。のんびりと散策したり、ペットと散歩を愉しんだり、ゆとりあるひとときが心地よい都心ライフを叶えます。



新町北公園



阿波壠南公園



新町南公園



鞆公園

暮らしを支える多彩な生活施設が揃う「暮らせる都心」。

SHOPPING

仕事帰りでも利用できるショッピング施設が便利。

徒歩6分の「ビッグビーンズWest本店」や「イオンフードスタイル四ツ橋店」、徒歩8分の「ライフ西大橋店」など、日々の暮らしに欠かせないショッピング施設も身近に充実。深夜営業や24時間営業のお店もあるため、帰宅が遅くなってもお買物ができ便利です。その他コンビニエンスストアやドラッグストア、ホームセンターなども徒歩圏内に豊富に揃い、暮らしに必要な日用品や生活雑貨の入手も容易。快適な日常をサポートします。



ビッグビーンズWest本店



イオンフードスタイル四ツ橋店



ライフ西大橋店



ホームセンターコーナン西本町店

EDUCATION

お子様をのびのびと育める充実の子育て環境。

「市立堀江小学校」や「市立堀江中学校」をはじめ、幼稚園・保育園、そして各種専門学校などの教育機関が周囲に豊富に揃うロケーション。遊び場となる公園が身近に数多く点在するほか、気軽に本に親しめる「市立中央図書館」も徒歩圏にあるなど、お子様の教育環境も良好。都心の中心でありながら、子育てに適した充実のライフステージと言えます。



市立堀江小学校



市立堀江中学校



市立南幼稚園



新町北公園

LIFE INFORMATION

SHOPPING 〈商業施設〉

セブンイレブン 四ツ橋立売堀店	徒歩 2分 / 約 90m
スギ薬局 四ツ橋店	徒歩 5分 / 約 380m
ショッピングプラザまいど船場	徒歩 6分 / 約 420m
イオンフードスタイル 四ツ橋店	徒歩 6分 / 約 430m
ビッグビーンズWest本店	徒歩 6分 / 約 460m
ライフ 西大橋店	徒歩 8分 / 約 630m
ダイコクドラッグ 四ツ橋本町店	徒歩 9分 / 約 660m
ホームセンターコーナン西本町店	徒歩 9分 / 約 710m
Miniell西本町	徒歩 9分 / 約 710m
阪急オアシス 新町店	徒歩 15分 / 約1,150m
KOHOY 堀江店(鮮度館)	徒歩 18分 / 約1,440m
心斎橋PARCO	徒歩 12分 / 約 900m
心斎橋筋商店街	徒歩 12分 / 約 910m
心斎橋オーバ	徒歩 12分 / 約 940m
大丸 心斎橋店	徒歩 13分 / 約 980m

EDUCATION 〈教育施設〉

保育ママたいようランド	徒歩 2分 / 約 110m
COCORO HOIKUEN新町園	徒歩 3分 / 約 220m
YPC保育園	徒歩 3分 / 約 230m
市立南幼稚園	徒歩 10分 / 約 740m
市立鞆幼稚園	徒歩 11分 / 約 880m
市立堀江小学校	徒歩 13分 / 約 980m
市立堀江中学校	徒歩 18分 / 約1,430m

PUBLIC 〈公共施設〉

西消防署新町出張所	徒歩 5分 / 約 340m
西区役所-西区保健福祉センター	徒歩 16分 / 約1,240m
市立西区民センター	徒歩 17分 / 約1,290m
市立中央図書館	徒歩 18分 / 約1,380m

BANK 〈金融機関〉

大阪シティ信用金庫 本町支店	徒歩 3分 / 約 200m
なにわ筋新町郵便局	徒歩 4分 / 約 300m
三菱UFJ銀行 信濃橋支店-大坂西支店-九条支店	徒歩 5分 / 約 330m
みずほ銀行 四ツ橋支店	徒歩 6分 / 約 410m
りそな銀行 船場支店	徒歩 6分 / 約 460m
三井住友銀行 御堂筋支店-船場支店	徒歩 8分 / 約 640m

MEDICAL 〈病院・医院〉

井本歯科医院	徒歩 3分 / 約 190m
桃源会クリニック	徒歩 3分 / 約 220m
耳鼻咽喉科さとうクリニック	徒歩 4分 / 約 260m
慶生会クリニック大阪	徒歩 5分 / 約 330m
大野記念病院(救急)	徒歩 17分 / 約1,340m
日本生命病院(救急)	徒歩 19分 / 約1,460m

PARK etc 〈公園・その他〉

JOYFIT24 西本町店	徒歩 1分 / 約 60m
新町北公園	徒歩 2分 / 約 100m
オリックス劇場	徒歩 2分 / 約 150m
新阿波座公園	徒歩 4分 / 約 250m
難波神社	徒歩 5分 / 約 360m
阿波座南公園	徒歩 6分 / 約 460m
新町南公園	徒歩 7分 / 約 530m
立売堀公園	徒歩 7分 / 約 530m
鞆公園(東園)	徒歩 10分 / 約 780m
ITC鞆テニスセンター(鞆公園西園)	徒歩 12分 / 約 930m
コナミスポーツクラブ心斎橋	徒歩 13分 / 約 990m
大阪浮世絵美術館	徒歩 17分 / 約1,320m
国立国際美術館	徒歩 22分 / 約1,750m

FINE Residence OSAKA HOMMACHI

RELAX LIFE



※掲載の環境写真は2020年6月に撮影したものです。※表示距離は地図上の概測距離で、徒歩所要時間は80m/分で算出(端数切り上げ)しています。※地図は概略図につき省略されている道路・施設がございます。あらかじめご了承ください。



Next Relaxation

これからの時代へ贈る、都心を生きる大人の新たな美学。



For more information, please contact:
Jones Lang LaSalle Investments Ltd

Licence No: C-082467

7/F One Taikoo Place | 979 King's Road | Hong Kong
+852 3759 0909 | irp.hk@ap.jll.com

<https://internationalresidential.jll.com.hk/>

Disclaimer: The information is for illustration only. Consequently, these particulars should be treated as general only and cannot be relied upon as accurately describing any of the special matters prescribed by any order made under the Property Misdescription Act 1991. Nor do they constitute a contract, part of a contract or a warranty. Our sales representatives for overseas property work exclusive in relation to properties outside Hong Kong and are not therefore licensed under the Estate Agents Ordinance to deal with Hong Kong properties. Certain images are computer generated for illustrative purposes. License No: C-082467. Jones Lang LaSalle for themselves and for the vendors or lessors of this property whose agents they are, give notice that the particulars do not constitute, nor constitute any part of an offer or a contract. All statements, contained in these particulars as to this property are made without responsibility on the part of Jones Lang LaSalle, or vendors or lessors. All descriptions, dimensions, and other particulars are given in good faith and are believed to be correct but any intending purchasers or tenants should not rely on them as statements or representations of fact and must satisfy themselves by inspection or otherwise as to the correctness of the each of them. No person in the employment of Jones Lang LaSalle Investments Ltd has any authority to make or give any representation or warranty whatever in relation to this property. Our sales representatives for overseas property work exclusively in relation to properties outside Hong Kong and are not to deal with Hong Kong properties. Purchasing uncompleted properties situated outside Hong Kong is complicated and contains risk. You should review all relevant information and documents carefully before making a purchase decision. If in doubt, please seek independent professional advice before making a purchase decision. In the event of discrepancies between the Chinese and English versions, the English version shall prevail. Property number: IRP_N_101_23585. Planning Permission no.: 2019 Kakuninkenchiku CIAS02301 (4 Mar 2020), 2021 Kakukoukenchiku CIAS00022 (28 Apr 2021) granted by Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism Kinki Regional Development Bureau. Acquiring interest in an apartment in the building with freehold. The last updated date: 14 Sept 2021.

