

À SOUS-LOUER



1 841 PI²

PLUG & PLAY

SECTEUR CONVOITÉ DE LEBOURGNEUF

725

LEBOURGNEUF



725, LEBOURGNEUF

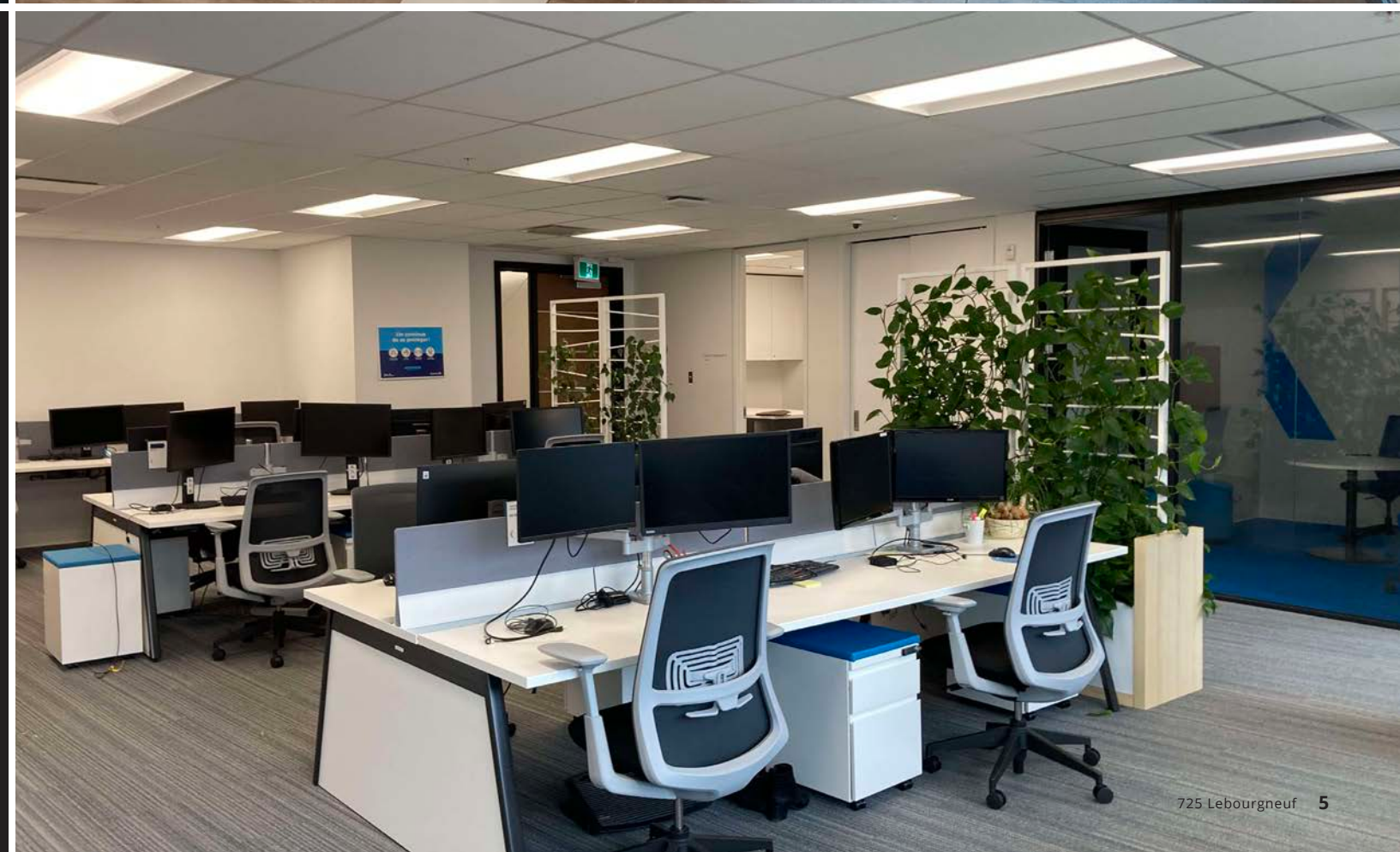
Espace de bureau dans le convoité secteur de Lebourgneuf complexe Vision Santé. Trois bureaux fermés et 16 espaces de travail à aire ouverte. Entrée sécurisée par carte d'accès et stationnement extérieur gratuit à volonté. Accessible facilement par le réseau de transport de la Capitale. Idéal pour professionnels ou développeurs informatiques de nouvelles générations.





APERÇU DE L'ESPACE

Suite :	Suite 538 - 1 841 pi²
Terme de sous-location :	le 30 novembre, 2029
Disponibilité :	Immédiate
Loyer net :	À discuter
Loyer additionnel (2023) :	13,88 \$ / pi²
Stationnement :	Extérieur gratuit



PLAN
D'ÉTAGE

CARTE
D'EMPLACEMENT



**ACCESSIBLE FACILEMENT PAR
LE RÉSEAU DE TRANSPORT DE
LA CAPITALE**

POUR PLUS D'INFORMATIONS, VEUILLEZ CONTACTER :

Bernard Lawrence*

Vice-président exécutif

Courtier immobilier

+1 514 772 6357

bernard.lawrence@am.jll.com

Roger Doré, SIOR, DA

Roger Doré & Associés Inc. (Agence immobilière)

Courtier immobilier agréé

+1 418 670 2000

rdore@rogerdore.com

***Courtier immobilier agissant au sein de la société par actions Immobiliers Bernard Lawrence Inc.**

Jones Lang LaSalle Services Immobiliers, Inc. (Agence immobilière)

Droits d'auteur © Jones Lang LaSalle IP, Inc. 2024

Cette publication est la propriété exclusive de Jones Lang LaSalle et ne doit pas être copiée, reproduite ou transmise sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, en tout ou en partie, sans le consentement écrit préalable de Jones Lang LaSalle. Les informations contenues dans cette publication ont été obtenues auprès de sources généralement considérées comme fiables. Cependant, aucune représentation ou garantie n'est faite quant à l'exactitude de ces informations. Nous souhaitons être informés de toute inexactitude afin de pouvoir les corriger. Jones Lang LaSalle n'accepte aucune responsabilité en cas de négligence ou autre pour toute perte ou dommage subi par toute partie résultant du recours à cette publication. Jones Lang LaSalle Americas, Inc., licence n ° 5674-7835-01.

Toute opinion ou estimation de la valeur d'un actif dans cette présentation est basée sur l'examen préliminaire de haut niveau par JLL. Ce n'est pas la même chose que l'opinion de la valeur dans une évaluation élaborée par un évaluateur agréé en vertu des Normes uniformes de pratique d'évaluation professionnelle. JLL décline expressément toute responsabilité pour toute confiance sur toute opinion ou estimation de valeur dans cette présentation par une partie.

