Place Pierre Boucher

Boucherville, QC



Niché à Boucherville, à proximité de l'autoroute 132, Place Pierre Boucher se distingue comme un centre commercial linéaire de premier plan. Cette propriété remarquable, qui s'étale sur plus de 56 000 pieds carrés, accueille un éventail de magasins phares de destination, alliant restaurants, institutions financières et boutiques recherchées. Bénéficiant d'une architecture raffinée, Place Pierre Boucher tire parti de son emplacement stratégique sur le boulevard Fort St-Louis, une artère commerciale dynamique aux portes de Montréal, lui assurant ainsi une exposition optimale.

maxi

PHARMAPRIX

DOLLARAMA

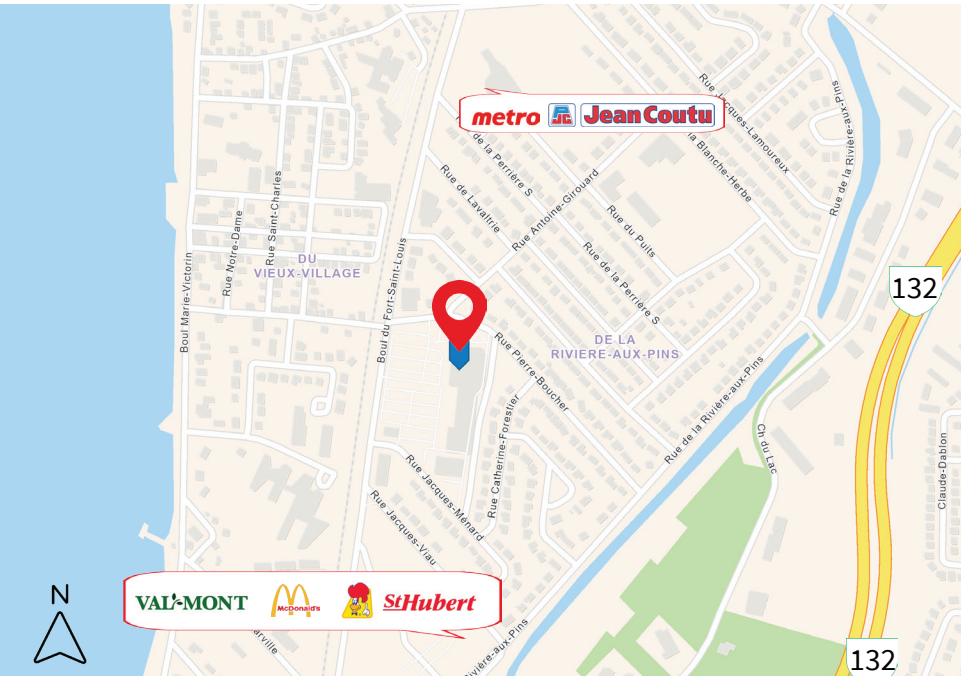
SAQ

FAITS SAILLANTS

SLB	STATIONNEMENTS	NOMBRE DE MAGASINS	INDICE PIÉTONNIER
56K	**200**	**9**	**83**

Données 2025

EMPLACEMENT



EMPLACEMENT

Boulevard Fort Saint-Louis

ACCÈS

Autouroute 132 &

Transport en commun Boucherville

LOCATAIRES PRINCIPAUX

Maxi, Pharmaprix, Dollarama,

SAQ, Desjardins

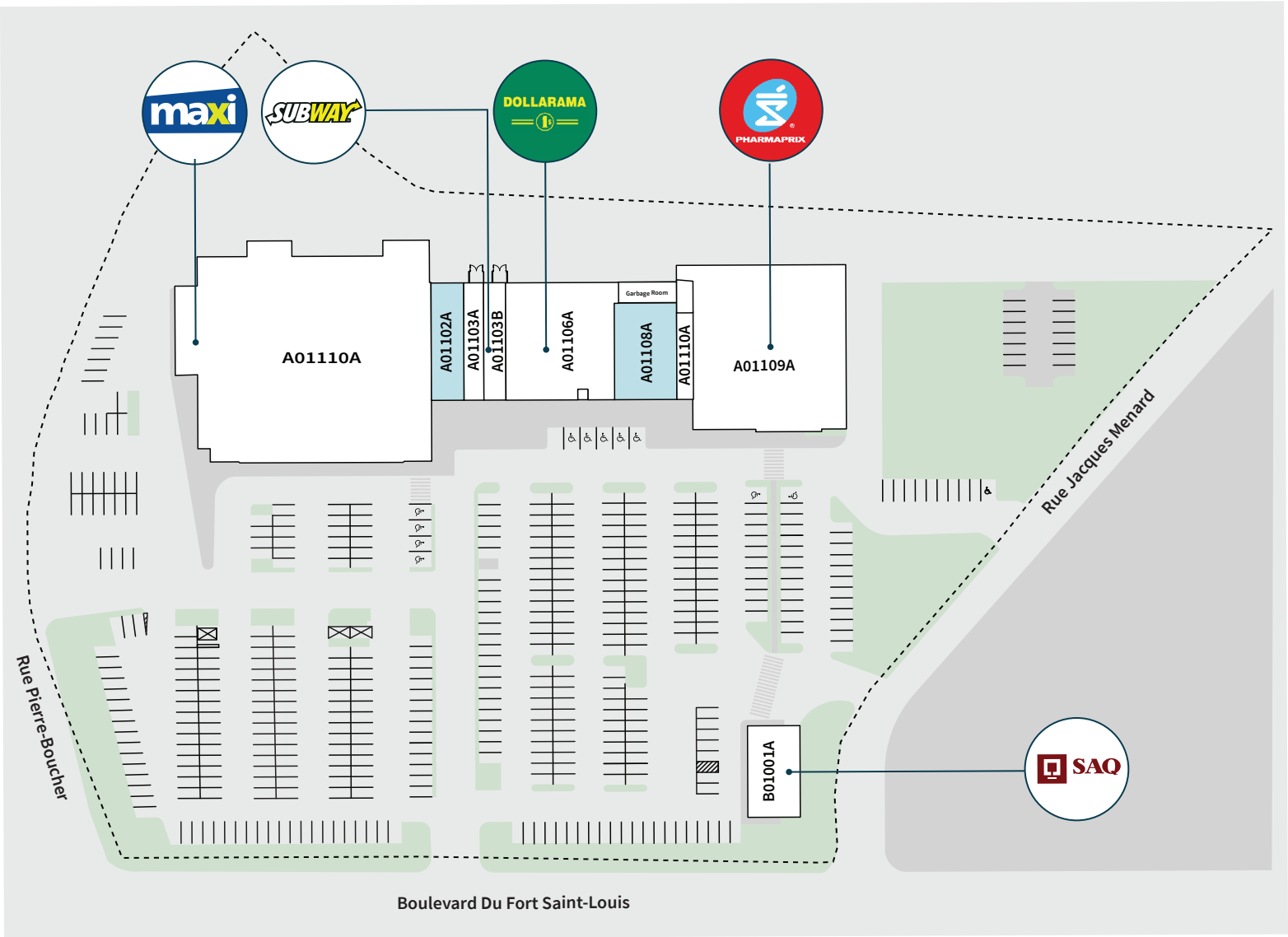
DONNÉES DÉMOGRAPHIQUES - RAYON DE 20 KM

Population estimée	Ménages estimés	Revenu moyen des ménages	Âge médian
2,274M	**1,037M**	**102K$**	**40**

Source - ESRI 2025



PLAN DU SITE



# Unité	Superficie (pieds carrés)
A01102A	2,527
A01108A	4 465

Laurence Duhamel
Courtier immobilier commercial
Jones Lang LaSalle Services Immobiliers, Inc.,agence immobilière
laurence.duhamel@jll.com