

1. számú melléklet - Maximális fajlagos költségek

Hőszigetelésre/födémszigetelésre vonatkozó fajlagos maximum költségek			Bruttó anyagköltség (Ft/m ²)	Bruttó munkadíj (Ft/m ²)
Homlokzat hőszigetelés (homlokzati és XPS lábazati hőszigetelés, homlokzati vakolattal, a szükséges profilokkal, segédszerkezetekkel és minden szükséges segédanyaggal együtt) Kulcstermék: teljes homlokzati hőszigetelési rendszer esetén annak minden eleme Egyéb esetben kulcstermék: EPS, PIR, XPS polisztirol lemez, kőzetgyapot lemez	EPS	-12 cm	25 838	25 220
		13-15 cm	27 414	
		16-20 cm	30 565	
	Kőzetgyapot	-12 cm	27 767	
		13-15 cm	30 307	
		16-20 cm	34 422	
	PIR	-12 cm	31 942	
		13-15 cm	35 496	
		16-20 cm	41 258	
Tetőszík hőszigetelése (meglévő tetőszerkezet utólagos szigetelése szarufák között és alatt párnafákkal rögzítve, kőzetgyapot/üveggyapot hőszigeteléssel, belső oldali tűzgátló gipszkarton borítással, glettelve, két réteg diszperziós festéssel és minden szükséges segédanyaggal együtt) Kulcstermék: a hőszigetelő termék: kőzetgyapot vagy üveggyapot szigetelés		-20 cm	17 108	32 296
		21-25 cm	18 847	
		26-30 cm	21 006	
Padlásfödém hőszigetelése (padlásfödém utólagos szigetelése nem éghető anyagú kőzetgyapot hőszigeteléssel és fóliaterítéssel, nem járható kivitelben, minden szükséges segédanyaggal együtt) Kulcstermék: a hőszigetelő termék: kőzetgyapot szigetelés		-30 cm	11 325	14 878
		31-40 cm	13 716	
Padlásfödém hőszigetelése (padlásfödém utólagos szigetelése nem éghető anyagú üveggyapot hőszigeteléssel és fóliaterítéssel, nem járható kivitelben, minden szükséges segédanyaggal együtt) Kulcstermék: a hőszigetelő termék: üveggyapot szigetelés		-30 cm	10 636	14 878
		31-40 cm	13 037	
Fűtetlen pince feletti födém szerkezetek hőszigetelése (mennyezet alulról hűlő födém hőszigetelése, utólag elhelyezve, vízszintes felületen, ragasztva és dűbelezve hőszigetelő táblákkal, minden szükséges segédanyaggal együtt) Kulcstermék: a hőszigetelő termék: kőzetgyapot vagy üveggyapot szigetelés		-10 cm	18 382	6 972
		11-15 cm	26 256	
Árkád feletti alulról hűlő födém szigetelése (mennyezet alulról hűlő födém hőszigetelése utólag elhelyezve, vízszintes felületen, ragasztva és dűbelezve hőszigetelő táblákkal, homlokzati vakolattal, a szükséges profilokkal, segédszerkezetekkel és minden szükséges segédanyaggal együtt) Kulcstermék: kőzetgyapot lemez	Kőzetgyapot hőszigetelő táblákkal	-12 cm	24 274	23 813
		13-15 cm	25 984	
		16-20 cm	28 075	

Hőszigetelésre/födémszigetelésre vonatkozó fajlagos maximum költségek		Bruttó anyagköltség (Ft/m ²)	Bruttó munkadíj (Ft/m ²)
Nem járható egyenes rétegtrendű lapostető hőszigetelési munkái (meglévő szigetelések bontása, új EPS hőszigetelés elhelyezése (lejtésképzés nélkül), a tetőszéleken, illetve födémnyílások körül elhelyezett impregnált fa pallókkal és a szükséges külső vízelvezetési munkákhoz kapcsolódó bádigos szerkezetekkel, valamint segédszerkezetekkel és minden szükséges segédanyaggal együtt (az elengedhetetlenül szükséges csapadékvízszigetelés kizárólag a projekt elszámolható költségén felül kell teljesíteni, mellyel kapcsolatos anyag és munkadíj összegeket a projekt költségvetésében egyértelműen elkülönített módon szükséges megjeleníteni)) Kulcstermék: lépésálló EPS polisztirol lemez	- 15 cm	27 558	35 366
	16-20 cm	30 411	

Nyílászáró szerkezetekre vonatkozó fajlagos maximum költségek		Bruttó anyagköltség (Ft/m ²)	Bruttó munkadíj (Ft/m ²)
Nyílászárók (új, korszerű nyílászárók beépítése a szükséges külső és belső oldali párkányokkal, valamint belső oldali kávajavítási munkákkal és minden szükséges segédanyaggal együtt, valamint meglévő nyílászárók bontása törmelék elszállításával együtt) Kulcstermék: a nyílászárók (ablak, erkélyajtó, bejárati ajtó)	műanyag	158 836	51 336
	fa (festett felülettel)	222 104	71 161
Tetősíki nyílászárók (beépítése, a belső oldali javítási munkákkal minden szükséges segédanyaggal együtt, valamint meglévő nyílászárók bontása törmelék elszállításával, ács és tetőhéjazati munkával együtt) Kulcstermék: tetősíkiablakok	műanyag	311 070	169 228
	fa (festett felülettel)	270 155	169 228

Árnyékoló szerkezetekre vonatkozó fajlagos maximum költségek		Bruttó anyagköltség (Ft/m ²)	Bruttó munkadíj (Ft/m ²)
Lamellás külső árnyékolók (zsaluziák) (új, méretre készített, külső peremezett, kézi működtetésű lamellás árnyékoló felszerelése, sínes megvezetéssel kialakított üregbe építve, minden segédanyaggal együtt, valamint a meglévő árnyékoló leszerelése) Kulcstermék: zsaluzia	minden anyag és kialakítás	138 540	16 840
Redőny (új, méretre készített, külső látszótokos redőny felszerelése, vezetősínek, zárósín és javítófedél kiépítése, kézi működtetéssel/karos vagy gurnis hajtással/, minden segédanyaggal együtt, valamint a meglévő árnyékoló leszerelése) Kulcstermék: redőny	műanyag	19 680	9 865
	alumínium	147 550	12 465
	fa	147 550	12 465

Fűtőkorszerűsítésre vonatkozó fajlagos maximum költségek		Bruttó anyagköltség (Ft/készlet)	Bruttó munkadíj (Ft/készlet)
Hőleadók cseréje (új hőleadók, szekunder fűtési kör, használati melegvíztartály (HMV tartály), hőszabályzók és a korszerű csőrendszer szerelési munkái, minden szükséges segédanyaggal együtt, valamint a meglévő hőleadó berendezések, és csövek bontása) Kulcstermék: radiátorok		1 422 400	2 133 600
Levegő-víz hőszivattyús rendszer (1 belső és 1 külső egység vagy monoblokkos) kiépítése hűtésre és fűtésre, meglévő kazán leszerelési és bontási munkái, hűtő-fűtő egységek (max 4 db) beépítése minden szükséges szerelvényekkel és segédanyagokkal együtt, beleértve a fűtési puffertartályt, a hőszivattyú vezérlési és szabályozási rendszerét is, valamint az elektromos energiaellátás kiépítése, engedélyek és jegyzőkönyvek beszerzésével) Kulcstermék: levegő-víz hőszivattyúk		6 438 980	2 112 867
Padlófűtési csőrendszer kiépítése a szükséges osztó-gyűjtőkkel, EPS hőszigeteléssel, hőtükros fóliával, betonacél hálóra rögzítve, aljzatbetonnal, bontási, talajnedvesség és talajvíz elleni szigetelés és burkolási munkák nélkül Kulcstermék: nincs		18 034/m ²	19 050/m ²
Mennyezethűtési és fűtési rendszer (hőleadó közeg: folyadék) kiépítése osztó-gyűjtőkkel és a szükséges segédanyagokkal, bontási és felületképzési munkák nélkül Kulcstermék: nincs		19 050/m ²	31 750/m ²
Használati melegvíz rendszerek korszerűsítésére vonatkozó fajlagos maximum költségek		Bruttó anyagár	Bruttó munkadíj
Használati melegvíz előállító berendezés cseréje (új, korszerű használati melegvíz előállító berendezés felszerelése a szükséges szerelvényekkel és segédanyagokkal együtt kompletten, valamint meglévő korszerűtlen használati melegvíz előállító berendezés leszerelése együtt) Kulcstermékek: villanybojler, indirekt fűtésű használati melegvíz bojler		266 700 Ft/készlet	457 200 Ft/készlet
Használati melegvíz előállító berendezés cseréje (új, korszerű hőszivattyús használati melegvíz előállító és tároló berendezés felszerelése kiegészítő villamos vízmelegítés rásegítéssel vagy anélkül, a szükséges szerelvényekkel együtt kompletten, valamint meglévő korszerűtlen használati melegvíz előállító berendezés leszerelése együtt) Kulcstermékek: hőszivattyús használati melegvíz termelő egység		533 400 Ft/készlet	254 000 Ft/készlet
Használati melegvizet előállító napkollektor telepítése (meglévő vagy új használati melegvíz termelő berendezés kiegészítéseként) (új, korszerű napkollektor felszerelése, szolár rendszerelemek telepítése a szükséges szerelvényekkel, fűtőingekkel és segédanyagokkal együtt kompletten, valamint a napkollektor rögzítésére szolgáló tartószerkezet, termosztatikus keverőszelep, csövezés a használati melegvíz tárolóig / nem tartalmazza a használati melegvíztároló költségét) Kulcstermékek: síkkollektor vákuumcsöves kollektor	síkkollektor	131 585 Ft/m ²	26 515 Ft/m ²
	vákuumcsöves kollektor	159 874 Ft/m ²	26 515 Ft/m ²