



## **The Base Berlin ONE – Modernes Wohnen und stilvolle Gastlichkeit**

The Base Berlin ONE revolutioniert das Coliving. Ein zukunftsweisendes Wohnkonzept in der Hauptstadt, das 275 vollständig ausgestattete und möblierte Mikroapartments mit einer exklusiven Hotelerfahrung verbindet. In unserem Objekt in Berlin Pankow bieten wir nicht nur modernes Coliving, sondern auch ein Boutique-Hotel mit 43 Zimmern, das stilvolles Übernachten in Berlin ermöglicht.

### **Perfekte Lage trifft auf vollumfänglichen Service**

Inmitten des Berliner Stadtteils Pankow gelegen, verbindet The Base Berlin ONE das urbane Lebensgefühl mit dem Komfort und der Sicherheit einer optimalen Wohnlage. Unweit der pulsierenden Viertel Wedding und Prenzlauer Berg, profitieren unsere Bewohner und Gäste von der Nähe zu zahlreichen Freizeit- und Einkaufsmöglichkeiten sowie einer exzellenten Verkehrsanbindung.

### **Wohnen Plus: All-Inclusive und Community-Fokus**

Das Coliving-Angebot von The Base Berlin ONE zeichnet sich durch ein All-inclusive-Paket aus, das moderne und voll ausgestattete Wohnräume mit zahlreichen Annehmlichkeiten kombiniert. Neben der Grundausstattung wie Privatbadezimmer, Schreibtisch und Smart-TV umfasst unser Servicepaket auch alle Nebenkosten, regelmäßige Reinigung sowie den Austausch von Handtüchern und Bettwäsche.

### **Gemeinschaft und Networking**

Zusätzlich zu den Wohnungen fördert The Base Berlin ONE eine starke Gemeinschaftskultur durch vielfältige Gemeinschaftsräume, ein Fitnessstudio, einen Yogaraum, eine Kino Lounge ja sogar eine Gemeinschaftsküche sowie verschiedene Coworking-Bereiche. Diese Räume sind darauf ausgerichtet, Begegnungen zu schaffen und ein Netzwerk aus Gleichgesinnten zu fördern.

### **Ein Hotel, das verbindet**

Das angegliederte Boutique-Hotel mit seinen 43 Zimmern erweitert unser Angebot um eine temporäre Wohnmöglichkeit für Gäste der Stadt oder Besucher unserer Bewohner. Es steht für Gastfreundschaft und Design, das sich nahtlos in das Coliving-Konzept von The Base einfügt.

## Transparente und flexible Preisgestaltung

Die Preisgestaltung für unsere Wohn- und Übernachtungsmöglichkeiten ist fair und transparent. Verschiedene Kategorien und flexible Buchungsoptionen stellen sicher, dass für jeden Gast das passende Angebot vorhanden ist.

Mit The Base Berlin ONE setzen wir neue Standards für das Zusammenleben und -arbeiten in der Stadt. Entdecken Sie mit uns ein Objekt, das nicht nur ein Zuhause, sondern auch ein Ort der Inspiration und des Austauschs ist.

## Über The Base

The Base revolutioniert das Coliving durch Räume, die mehr als nur ein Dach über dem Kopf bieten. Sie sind ein Sprungbrett zu einem vernetzten, erfüllten Leben in der Stadt. Mit Standorten in Berlin und München (ab April 2024) ist The Base Vorreiter für ein neues Zeitalter des Zusammenlebens, das individuelle Bedürfnisse und den Wunsch nach Zugehörigkeit in Einklang bringt.

Willkommen in der Zukunft des Wohnens. Willkommen bei The Base.

Allgemeine Infos:

- Geschäftsführer: Florian Färber
- Aktuelle Objekte:
  - The Base Berlin ONE in Pankow - 275 Apartments und 43 Hotelzimmer
  - The Base Munich in München - 133 Apartments und 21 Hotelzimmer ab 15. April 2024
- Expansion bis 2027: 4 Standorte in 2 Städten
- Gesamtanzahl der Wohneinheiten: Rund 1000 Einheiten
- Website: [jointhebase.co](https://jointhebase.co)

Pressekontakt:

Julia Münch  
Marketing Managerin  
[julia.muench@jointhebase.co](mailto:julia.muench@jointhebase.co)