



Paris, le 19/03/2018 / 8746940.8763974.

**FONCIA**  
**COURCELLES**

12/14/16 RUE LE PELETIER  
75009 PARIS  
Tel : **01.42.81.42.81**  
Fax : 01.42.81.90.11  
courcelles@foncia.fr

## APPELS DE PROVISIONS

0936 - 095101 - 03971

**M. MARCHETTO SEBASTIEN**  
101 RUE DE LOURMEL  
75015 PARIS

Période du 01/04/2018 au 30/06/2018

Copropriété : RESIDENCE JAVEL LOURMEL  
110/112 RUE DE JAVEL  
99/101 RUE DE LOURMEL  
75015 PARIS

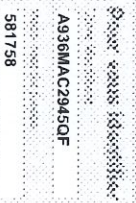
Copropriétaire : M. MARCHETTO SEBASTIEN

Les interlocuteurs à votre service

Gestionnaire : WINTREBERT Guillaume 01 44 15 70 04  
Comptable : NGUYEN thi-gai 01 43 49 76 24

Référence : S.000470.00626

Page N° 1/2



A336MA029450F  
581758

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Type de lot	Tant.
77	99		RC	APPARTEMENT 2 PIECES	168
100	99		SS	CAVE	1

Avance	Autres avances		Provisions
	Individuel	Total	
202,80		0,00	1.654,97

Rubriques de charges	Budget Période	Base de répartition		Votre Quote Part
		Individuel	Total	
<b>Appel n° 2 PROVISION/OPERATIONS COURANTES</b>				
<b>Lot n° 77 APPARTEMENT 2 PIECES</b>				
CHARGES GENERALES	18.053,58	168	10000	303,30
CHARGES BATIMENT C 101 LOURMEL	1.812,54	259	10000	46,95
CHARGES CHAUFFAGE	13.471,23	4574	308983	199,42
Sous-total				549,67
Lot n° 100 CAVE				
CHARGES GENERALES	18.053,58	1	10000	1,80
CHARGES BATIMENT C 101 LOURMEL	1.812,54	1	10000	0,18
Sous-total				1,98
<b>Total appel Copropriétaire</b>				
<b>Appel n° 2 FONDS TRAVAUX ALLUR</b>				
<b>Lot n° 77 APPARTEMENT 2 PIECES</b>				
FONDS TRAVAUX ALLUR	2.000,00	168	10000	33,60
Sous-total				33,60
Lot n° 100 CAVE				
FONDS TRAVAUX ALLUR	2.000,00	1	10000	0,20
Sous-total				0,20
<b>Total appel Copropriétaire</b>				
<b>Total des appels</b>				
				585,45

"Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour relèvent au syndic, avec leur demande, le projet de résolution oraux, cette notification est reçue en application des 7° et 8° du 1° de l'article 11 du décret du 17 mars 1957. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du 1° de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux."

CH 9316605