

Pachten bij Natuurmonumenten

Hier vindt u informatie over zaken rondom het pachten bij Natuurmonumenten. Dit is niet allesomvattend en in uw overeenkomst is een uitvoerende lijst van beheervoorwaarden en algemene voorwaarden te vinden.

De belangrijkste aspecten waar u rekening mee kunt houden als u grond pacht bij ons, zijn hier alvast verzameld. Mochten er vragen zijn, neem dan contact op met Esther Rust via telefoonnummer 06 - 27 06 82 36 of e-mailadres e.rust@natuurmonumenten.nl

Mogelijke kwaliteitsverbetering

Dit staat in enkele van de perceel bladen. Wat moet u zich hierbij voorstellen?

Het gaat in het natuurbeheer om het ontwikkelen van de potenties voor natuurwaarde. Er zijn verschillende opties mogelijk om dit proces te helpen. Een (ruige) mestgift is vrijwel nooit een optie op onze gronden in de IJsselvallei. Deze kenmerken zich juist vaak door - voor natuurontwikkeling - nog te hoge nutriëtniveaus. Bemesting draagt in de huidige stand van zaken niet bij aan de biodiversiteit, of heeft er zelfs een negatieve invloed op. Kalk en/of steenmeel kan worden toegepast bij sterke bodemverzuring. En zwarte braak, frezen of een andere vorm van oppervlakkige zodebeschadiging in combinatie met het inbrengen van zaden uit referentiepercelen is een mogelijkheid om doelen sneller te halen. Voor meer informatie: <https://www.naturetoday.com/intl/nl/nature-reports/message/?msg=26435>



Gefaseerd maaien en sinusbeheer

Hierbij blijven delen van de vegetatie staan met voldoende structuurvariatie en leeftijdsvariatie in het gras. Door het grasland op zo'n manier te beheren en in ronde vormen te maaien, creëer je enorm veel variatie op een klein stukje grasland met beschutting voor o.a. vlinders en met bloemzaden voor vogels. Vlinders en andere insecten hebben zo de mogelijkheid om zich voort te planten en de winter door te komen. Kijk voor meer informatie over gefaseerd maaien en sinusbeheer op www.vlinderstichting.nl/sinusbeheer

Hoe kunnen we deze methode van gefaseerd maaien nu het best inzetten op de graslanden die u pacht zonder het al te ingewikkeld te maken? En hoe kunnen we ervoor zorgen dat u met zo min mogelijk 'oud' gewas in uw balen blijft zitten?

U kunt tijdens de eerste maaironde een percentage laten overstaan zoals aangegeven in uw contract (3 of 10%). U maait bij voorkeur in een ronde vorm. Bij de tweede maaironde maait u de helft van het overstaande gewas mee en u laat een nieuw stukje overstaan. Door de overlap en door te kiezen voor de locatie waar net wat meer bloemen staan, zal er maximale structuur over blijven. In de plekken die blijven overstaan, moeten uiteraard geen plaagkruiden staan of anderszins soorten die een goede ontwikkeling van het natuurlijk grasland, zoals pitrus (zie verder de paragraaf over “Jacobskruid en ander gespuis”).

Waarom 3 of 10%?

In graslandfasen 0, 1 en 2 is zoveel mogelijk maaien nodig voor maximale verschraving om tot natuurontwikkeling te komen. In fasen waarbij Engels raaigras (fase 0) nog dominant voorkomt, of witbol (fase 2) is doorbreken van de dominantie het belangrijkste. Die paar jaar laten we geen gras over staan voor fauna. In de grassenmix (fase 1) kunnen we wel gewas laten staan: maximaal 3 %.

In verder ontwikkelde graslanden, vanaf graslandfase 3, wordt altijd gezorgd voor 10% overstaand gewas. Deze 10% zorgt voor voldoende gewas voor soorten insecten die hiervan afhankelijk zijn voor dekking of voortplanting.



Jacobskruid en ander gespuis

Jacobskruid is een waardevolle plant voor veel insecten. Hij groeit overal in ons land, vooral in bermen maar ook op de voedselarmere zandgronden. In voederwinning een ongewenste soort en echt één om rekening mee te houden in het beheer op onze percelen. De soort komt ook op onze percelen veel voor. Omdat op bodems en percelen van Natuurmonumenten chemische bestrijding uit den boze is, is mechanische bestrijding nodig: handmatig verwijderen van de plant of, als dat niet meer lukt, maaien en afvoeren (niet als voer gebruiken). Per situatie kan men ervoor kiezen anders om te gaan met deze soort. In bepaalde gebieden op de Veluwe is het verstandiger om alleen te begrazen en te wachten tot deze soort zichzelf heeft vergiftigd en daardoor vanzelf weer afneemt. Want uit Nederlands onderzoek blijkt dat op plaatsen waar massaal Jacobskruid voorkomt, deze populaties na een paar jaar sterk achteruitgaan door een zich ontwikkelende ‘bodemmoehed’. In de IJsselvallei kiezen we hier liever niet voor en houden we het liever beheersbaar, door een van de genoemde methoden van plukken of maaien te kiezen.

Ridderzuring is niet gevaarlijk maar levert qua voederwinning én natuurwaarden niet veel op, en kan erg dominant worden als het beheer niet aangepast wordt. Met slimme beweiding kan deze onderdrukt worden (intensieve voorbeweiding én nabeweiding zonder vertrapping zode én/of maaien voor eind juni).

Indien andere soorten voorkomen is er altijd graag een coördinator, boswachter of ecooloog beschikbaar om mee te overleggen.

Gedragcode Natuurbeheer

Op al onze percelen is de Gedragcode Natuurbeheer van kracht. Door het uitvoeren van beheermaatregelen kunnen beschermde dieren of planten verstoord of beschadigd raken, terwijl het voor het in stand houden van de soorten juist noodzakelijk is om de beheermaatregelen wel te (blijven) nemen. Het behouden en ontwikkelen van een natuurlijk grasland kan alleen door te blijven maaien. Gebeurt dat niet, dan verruigt het grasland en is er ook geen plek voor de kwetsbare soorten. Dit is dus tegenstrijdig. De Gedragcode Natuurbeheer helpt u om reguliere werkzaamheden in natuurterreinen (zoals maaien) uit te voeren zonder in strijd te zijn met de wet Natuurbescherming. De gedragscode kunt u eenvoudig en gratis downloaden via www.vbne.nl/productdetails/gedragcode-natuurbeheer



Gedragcode natuurbeheer



Basis voorzorgsmaatregelen bij beheer en onderhoud

De meeste graslanden in de IJsselvallei zijn kwetsbaar en vallen onder de categorie 'Beheer van bijzondere gras- en hooilanden' (pagina 26). Ze zijn groeiplek voor bijzondere plantensoorten en ze bieden daarnaast een onmisbare leefomgeving voor veel bijzondere diersoorten (vlinders, bijen, reptielen en amfibieën, reeën, etc). De gedragscode beschrijft de basisvoorwaarden die nodig zijn om zorgvuldig te werk te gaan bij het beheer en onderhoud in het natuurgebied. Voorbeelden van deze basis voorzorgsmaatregelen zijn: van binnen naar buiten maaien, op lage snelheid maaien, een extra check doen voorafgaand aan het maaien, rekening houden met de rustperiode in het broedseizoen van 15 maart tot 15 juni (of zelfs juli) etc. Maar ook na 15 juni is voorzichtigheid geboden. U bent als uitvoerder van het beheer, dus ook als pachter, zelf verantwoordelijk voor het treffen van de basis voorzorgsmaatregelen. Diverse mensen uit het beheerteam van Natuurmonumenten zijn graag bereid met u mee te denken en te helpen (bijv. door middel van inzet van drone met warmtebeeldcamera om o.a. reekalfjes op te sporen).



Slootwerk

De pachter is verantwoordelijk voor het uitvoeren van slootwerk. Slootwerk wordt altijd verricht op de verplichte B-watergangen. In C-watergangen alleen in overleg met Natuurmonumenten. In de legger van het waterschap zijn de sloten met hun onderhoudsstatus terug te vinden:

<https://valleienveluwe.maps.arcgis.com/apps/StorytellingSwipe/index.html?appid=08ebca2b8ab641199d10cd1a4d3440a6#>

Grondkamerkosten

Grondkamerkosten zijn voor rekening van de pachter.

Betalingsrechten

Op veel van de percelen van Natuurmonumenten kunnen betalingsrechten verzilverd worden. U kunt uw eigen rechten inzetten of deze huren van Natuurmonumenten.