

Perceelskenmerk LS 5

Natuurgebied: Leusveld



Dit perceel (zo'n 1 ha) gelegen in natuurgebied Leusveld, ten noorden van de Rhienderensestraat, in de Gemeente Brummen, bieden wij aan ten behoeve van gebruik/beheer met een pachtovereenkomst voor een periode van 1 jaar.

Bereikbaarheid: Goed

Berijdbaarheid: Goed

Beheeromschrijving:

Op deze percelen is het doel om mooie kruiden- en faunarijke graslanden te realiseren en te behouden. Het grasland bevindt zich deels in een fase 2 (met witbol) ontwikkelend richting 3 (gras/kruidenmix).

Eea betekent dat het perceel vroeg gemaaid moet worden, indien het weer het toelaat voor half mei. Dit is nodig zolang als witbol nog veel voorkomt. Er moet 3% van het gewas blijven overstaan (zie infoblad *Pachten bij Natuurmonumenten*). Het gras moet kort (exclusief het gedeelte dat blijft overstaan) de winter in gaan.

(zie voor een beschrijving van de graslandfasen de Veldgids Botanische ontwikkeling graslanden of <https://www.ecopedia.be/encyclopedie/graslandfase>)

Overige informatie:

- Natuurmonumenten voert eventueel aanvullend beheer uit in en rondom de landschapselementen zoals houtopstanden.
- Dit perceel werd eerder wel gebruikt als parkeerweiland voor wanneer er op het landgoed Leusveld de Brummense natuurdag georganiseerd was. Mocht dit weer aan de orde zijn wordt dit uiteraard tijdig met de pachter afgestemd.

Wij bieden een overeenkomst voor 1 jaar (lopend van 1 januari tot 31 december 2021) voor een totale en vaste prijs van **€ 350** per jaar, exclusief bijkomende kosten zoals waterschapslasten en grondkamerkosten.