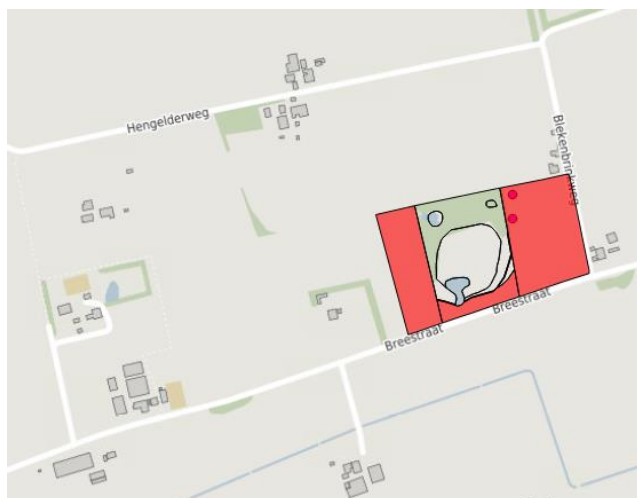


Perceelskenmerk GS 1

Natuurgebied: Groot-Soerel



Dit perceel (een kleine **3 ha**) maakt deel uit van een klein en bijzonder natuurcomplex aan de Breestraat, in de Gemeente Brummen. Wij bieden het grasland aan, wat gelegen is om een stukje moeras heen, ten behoeve van gebruik/beheer met een pachtovereenkomst voor een periode van 3 jaar.

Bereikbaarheid: Goed

Berijdbaarheid: Goed

Beheeromschrijving:

Op deze percelen is het doel om mooie kruiden- en faunarijk graslanden te realiseren en te behouden. Het grasland maakt al een fraaie ontwikkeling door en is beland in fase 3.

Het betekent dat het perceel kort na 15 juni gemaaid moet worden en er moet altijd 10% van het gewas blijven overstaan (zie infoblad *Pachten bij Natuurmonumenten*). Het gras moet kort (exclusief het gedeelte dat blijft overstaan) de winter in gaan.

Afwijkend van de omschrijving in het infoblad over het laten overstaan van gewas, is het hier de bedoeling dat de gedeeltes die in juni niet gemaaid worden, blijven staan tot het volgende jaar (dus niet de helft in de tweede maaisnede mee maaien). Dit is gunstig voor de zompsprinkhaan die hier voor komt en voor vlinders. In het daarop volgende jaar mogen andere stroken blijven staan. Dit grasland is al zodanig ontwikkeld dat we hier niet verwachten dat dit tot beheerproblemen leidt.

(zie voor een beschrijving van de graslandfasen de Veldgids Botanische ontwikkeling graslanden of <https://www.ecopedia.be/encyclopedie/graslandfase>)

Overige informatie:

- Natuurmonumenten voert eventueel aanvullend beheer uit in en rondom de landschapselementen zoals houtopstanden en het moerasje.

Wij bieden een overeenkomst voor 3 jaar (lopend van 1 januari tot 31 december 2023) voor een totale en vaste prijs van **€ 450** per jaar, exclusief bijkomende kosten zoals waterschapslasten en grondkamerkosten.