



Asbestinventarisatierapport update en stormschade

Madijk 1 te Eelderwolde

Projectcode: 2019-240-AI

Rapport versie: 2



Uitgevoerd door:

Bouwmeester Multidiensten
Holthe 37b
06-55 85 34 50

info@bouwmeesterasbestinventarisatie.nl

SCA-code 01-D010.047.01
TüV Nederland QA B.V.
Basisrapport, versie 21



Opdrachtgever:

Natuurmonumenten
Hoofdweg 251B
9765 CH Paterswolde

Uitgevoerd op:

06 juni 2019

Projectlocatie

Boerderij Natuurmonumenten
Madijk 1
9766 TZ Eelderwolde

Uitgevoerd door:

- A. Bouwmeester (DIA), 51E-070916-510982
 H. van den Berg (DIA), 51E-170118-411270

Reikwijdte van de asbestinventarisatie

- het gehele bouwwerk of het gehele object
 een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
 het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
 uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid asbestinventarisatierapport

- niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
 geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
 geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
 geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

Technisch eindverantwoordelijke

A. Bouwmeester (DIA)

Autorisatiedatum: 07 juni 2019

Geldig tot en met: 06 juni 2022

Certificaatnummer 51E-070916-510982

Handtekening:



Inleiding

Het betreft een update van een eerder uitgevoerde inventarisatie. Rapportage van Demolis Vezelraad met kenmerk 11DV072-08-01-AI d.d. 03 februari 2015. De gegevens zijn overgenomen van het betreffende rapport, de inventariseerder is dezelfde DIA. Aanleiding voor de update van het onderzoek is een stormschade waarbij een asbestdak beschadigd is geraakt.

Nadere specificatie van de reikwijdte van de asbestinventarisatie

Boerderij, woonhuis met stallen.

Nadere specificatie van de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport

Voor verwijderen asbesthoudend materiaal en uitvoeren van een nader (destructief) onderzoek.

- Het object was in gebruik en bewoond ten tijde van het onderzoek er is daarom slechts licht destructief onderzoek toegestaan. Er is geen destructief onderzoek uitgevoerd waarbij de integriteit van het bouwwerk is aangetast.
- Het object was niet in gebruik er was destructief onderzoek toegestaan.

Geldigheid: De geldigheid van dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening. Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het inventarisatierapport ouder is dan 3 jaar, of indien de situatie ter plaatse is gewijzigd, dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit'.

Wij adviseren dringend om dit asbestinventarisatierapport niet anders dan in zijn geheel en niet anders dan in kleur te gebruiken.

Aansprakelijkheid: Bouwmeester Multidiensten heeft dit onderzoek uitgevoerd op basis van het Procescertificaat Asbest en kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het resultaat van de analyses, welke door derden zijn uitgevoerd. De in dit rapport opgenomen conclusies, aanbevelingen en adviezen zijn mede gebaseerd op de verkregen analyseresultaten. Aanvullende of andere analyseresultaten kunnen het advies beïnvloeden.

Dit rapport is geschikt voor het verwijderen van de in dit rapport genoemde asbestbronnen. Hoewel het onderzoek door gekwalificeerd personeel is uitgevoerd, kan Bouwmeester Multidiensten niet garanderen dat er bij sloop geen asbesthoudende materialen meer aangetroffen worden. Bouwmeester Multidiensten is bij de uitvoering van haar werkzaamheden gehouden aan een inspanningsverplichting, niet aan een resultaatverplichting.

In dit rapport zijn de volgende visuele kenmerken gebruikt:

- **Asbest** weergegeven in **rood**
- **Besmettingen** worden aangegeven in **donkergeel**
- **Asbestverdacht materiaal** weergegeven in **paars**
- **Niet-asbest houdend** weergegeven in **groen**.

Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van het vooronderzoek heeft een systematische visuele inspectie plaatsgevonden van de locatie. Hierbij is er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte bronnen zijn op een plattegrond vastgelegd. Tevens is bekeken of er sprake is van mogelijke asbestverontreinigingen. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan zijn deze expliciet met reden in deze rapportage genoemd. De eventuele kruipruimte van het gebouw wordt via een kruipluik geïnspecteerd, het volledig betreden en onderzoeken van de kruipruimte maakt veiligheidshalve geen deel uit van dit onderzoek.

- Asbesthoudende nokstukken en boeidelen zijn bij deze opname visueel beoordeeld. Het type materiaal is visueel gelijk aan de bemonsterde golfplaten er kan zodoende worden uitgegaan van dezelfde mate van asbesthoudendheid.



Maatregelen bij het aantreffen van beschadigd asbestverdacht materiaal

Indien het asbestinventarisatiebedrijf beschadigd asbestverdacht materiaal aantreft, worden de volgende aspecten beoordeeld en beschreven:

- de omvang en mate van beschadiging van het asbestverdacht materiaal;
- de omvang en verspreiding van de visueel waarneembare restanten asbestverdacht materiaal.

Indien uit de beoordeling blijkt dat er sprake is van de aanwezigheid van visueel waarneembare restanten niet-hechtgebonden asbestverdacht materiaal binnen een bouwwerk, informeert het asbestinventarisatiebedrijf de opdrachtgever hierover en breidt het asbestinventarisatiebedrijf na opdracht door de opdrachtgever het asbestinventarisatieonderzoek uit met een inkadering door middel van: a. het nemen van representatieve kleefmonsters per ruimte of gebied overeenkomstig de NEN 2991.

Resultaten van het vooronderzoek

Bouwmeester Multidiensten heeft vooronderzoek uitgevoerd bij de opdrachtgever, ten behoeve van de asbestinventarisatie. Hierin hebben wij verzocht om relevante documenten (bouwtekeningen, tekeningen van procesinstallaties en andere documenten), waarin mogelijk toepassingen van asbest en asbesthoudende producten zijn beschreven, te overhandigen. Tevens is gevraagd om eventueel (indien van toepassing) bij werknemers en/of bij voormalige werknemers van de opdrachtgever, bewoners en/of gebruikers informatie in te winnen voor zover dit relevant kan zijn voor de asbestinventarisatie.

Asbestverdachte toepassingen gevonden uit archief onderzoek:

Omschrijving asbestverdacht materiaal	Tek.nummer (doc. Nr.)	Datum tek. (datum. doc.)	locatie	Aangetroffen (Bron)	Aanvullend onderzoek
ABC-golfplaten op ligboxenstal	81-023, blad 1	1981	Dak ligboxenstal	Ja	Nee
ABC-golfplaten als blijvende bekisting ligboxenstal	81-023, blad 5	1981	In vloer ligboxenstal	Nee	Ja
Eterniet luchtafvoer in woning	Bestek	1983	In toilet	Nee	Nee
Golfplaten op loods	-	1987	Dak loods	Ja	Nee
V.c. golfplaten op potstal	1855-02	1992	Dak stal	Ja	Nee

In de rapportage van Demolis Vezelraad uit 2015 zijn de volgende bronnen opgenomen.

BRON NR.	OMSCHRIJVING	LOCATIE VAN VOORKOMEN	S	V	A	RK
DV01	Golfplaat	Dak ligboxenstal	✗	✗	■	2
DV02	Golfplaat	Dak loods	✗	✗	■	2
DV03	Golfplaat	Dak potstal	✗	✗	■	2
DV04	Golfplaat	Onderaafscherming loods	✗	✗	■	2

DV05	Golfplaat	Achter loods en naast woonhuis	✘ ✘ ■ 2
DV06	Kit	In de ramen van de ligboxenstal	■
DV07	Golfplaat	Dak tussenloods	✘ ✘ ■ 2
DV08	Plaatmateriaal	In fundering ligboxenstal	✘ ✘ ■

Verklaring bij de tabel:

- S ✘ Niet gesaneerd
- V ✘ Niet vrijgegeven
- A ■ Asbestvrij
- A ■ Asbesthoudend
- A ■ Asbestverdacht

Bouwkundig beschrijving





Bouwkundige beschrijving	
Type	Woonhuis, houtskelet
Aantal	1
Bouwjaar	1984
Fundering	Gemetseld
Kelder	Kleine kelder aanwezig, 3mx2m, beton
Kruipruimte	Aanwezig, ca. 90 cm hoog, zand op de bodem
Vloer en bodem	Vloerbedekking, tegels op betondvloer (broodjes)
Muren	Hout
Tussenwanden/ muren	Hout
Aantal bouwlagen	2
Dakconstructie	Houten constructie met pannen
Opmerkingen	Standleiding en alle afvoeren van PVC. Houtkachel Osbe Dansk staat niet in in technium handboek. Beoordeeld als onverdacht.

Bouwkundige beschrijving	
Type	Ligboxenstal
Aantal	1
Bouwjaar	1982
Fundering	Betonkolommen ter plaatse van de spanten
Kelder	Betonkelders t.b.v. gieropslag
Kruipruimte	N.v.t.
Vloer en bodem	Beton
Muren	Metselwerk
Tussenwanden/ muren	Metselwerk
Aantal bouwlagen	1 met een lokale zolder
Dakconstructie	Stalen spanten, houten gordingen en golfplaten
Opmerkingen	-

Bouwkundige beschrijving	
Type	Potstal
Aantal	1
Bouwjaar	1992
Fundering	Beton
Kelder	Open betonkelders (potstal)
Kruipruimte	N.v.t.
Vloer en bodem	Beton
Muren	Metselwerk
Tussenwanden/ muren	Metselwerk
Aantal bouwlagen	1
Dakconstructie	Houten spanten, gordingen en golfplaten
Opmerkingen	Bouwleeftijd discutabel t.o.v. gebruik asbest



Tijdens het locatiebezoek op 6 juni 2019 is geconstateerd dat de 'Loods' uit het rapport van 2015 in zijn geheel is verwijderd. De heer John Dijkema van Natuurmonumenten geeft ook aan dat de asbest hierbij is gesaneerd en de losse en beschadigde delen rondom het terrein tijdens de sanering zijn meegenomen (bron DV02, DV04 en D05 zijn dus gesaneerd).

Als gevolg van het onweer en storm op 4 juni 2019 is een boom gevallen op het dak van de ligboxenstal. Doordat de boom evenwijdig met het dak is gevallen en er een stalen spant aanwezig is, is de boom niet door de schuur heen gevallen, maar is op het dak blijven liggen. Wel zijn de asbesthoudende dakplaten plaatselijk beschadigd. De locatie was ten tijde van het bezoek afgezet met rood-wit lint. Zie bronblad DV01 en DV01A voor een inzicht in de huidige situatie

Bemonstering

Van elk type verdacht materiaal is 2015 een monster genomen. De bemonsteringen zijn conform het Procescertificaat Asbest op zodanig veilige, brongericht emissiebeperkende wijze verricht dat er geen asbestvezelemisaties hebben plaatsgevonden. Waar nodig zijn daartoe nadere bijzondere maatregelen getroffen (toepassen persoonlijke beschermingsmiddelen, monster voor behandeling e.d.). Alle monsters zijn vervolgens luchtdicht verpakt en voorzien van de nodige identificatiemarkeringen ter beschikking gesteld aan het laboratorium.

Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen heeft plaatsgevonden aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMART. In SMART is de verwijderingsmethode mede bepaald door de risicoklasse. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen, kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in dit onderzoek. Een afwijkende methode (aanpassing risicoklasse) kan worden gevalideerd middels een validatieonderzoek conform SCi-548.

Beperkingen

- Gezien de bouwleeftijd is er mogelijk asbesthoudend materiaal in de constructie toegepast, dit zouden onder andere de volgende situaties en bronnen kunnen zijn:
- Buitengevel: spouwmuren, kozijnen, metselwerk en funderingen: *Vochtwerende stroken, bitumen slabben/ lodorite, kit, stelplaatjes.*
 - In schachten, gemetselde kanalen, (binnenzijde) luchtkanalen, schoorstenen en koven: *AC-leiding, doorvoeren, isolatie, plaatmateriaal, pakkingen..*
 - Fundering en of kruipruimte: *AC-leiding, isolatiemateriaal, verloren bekisting.*
 - Elektrische installaties, inwendige delen van in (gebruik zijnde) installaties. *Vonkenvangers, pakkingen in mespatronen, vlakke plaat, koord, isolatieplaatjes, bakeliet en asbestpapier.*



Overzicht van de asbestverdachte bronnen

BRON NR.	OMSCHRIJVING	LOCATIE VAN VOORKOMEN	S	V	A	RK	B/B
DV01	Golfplaat	Dak ligboxenstal	X	X	■	2	→
DV01A	Golfplaat	Restanten golfplaat binnen in ligboxenstal	X	X	■	1	←
DV03	Golfplaat	Dak potstal	X	X	■	2	→
DV06	Kit	In de ramen van de ligboxenstal			■		→
DV07	Golfplaat	Dak tussenloods	X	X	■	2A	→
DV08	Plaatmateriaal	In fundering ligboxenstal	X	X	■		←

Verklaring bij de tabel:

S	X	Niet gesaneerd	S	✓	Gesaneerd
V	X	Niet vrijgegeven	V	✓	Vrijgegeven
A	■	Asbestvrij			
A	■	Asbesthoudend	RK "X"		Risicoklasse
A	■	Asbestverdacht	B/B	←	binnen
A	■	Besmetting	B/B	→	buiten

Advies en aanbevelingen

Wij adviseren om z.s.m. de boom onder begeleiding van een asbestsaneerder/ DTA te laten verwijderen. Verder adviseren wij om de bronnen DV01 (deels) en DV01A z.s.m. te laten saneren. De ontstane schade van de dakplaten van de ligboxenstal hierbij laten herstellen door het verwijderen en vervangen van de beschadigde platen en de verspreide delen in de binnenzijde van de schuur te verwijderen.

Wij bevelen nadrukkelijk aan om een aanvullend destructief onderzoek uit te laten voeren voorafgaand aan, of tijdens de sloop en/of renovatiewerkzaamheden, om hiermee een onderzoek uit te voeren naar niet direct waarneembare asbesttoepassingen. Hierdoor kunnen de beperkingen uit het huidige inventarisatierapport worden opgeheven.

Wij adviseren om de asbesthoudende bronnen bij renovatie/ sloop te laten saneren door een gecertificeerde aannemer (in bezit van het procescertificaat asbestverwijdering).

Indien de asbesthoudende bronnen niet binnen een jaar worden gesaneerd, dan adviseren wij om de asbesthoudende materialen op te nemen in een Asbestbeheersplan, opgesteld conform de NEN 2991.



Overige diensten van Bouwmeester Multidiensten

Behalve het uitvoeren en rapporteren van asbestinventarisaties kunt u bij Bouwmeester

Multidiensten ook terecht voor de volgende diensten:

- Uitvoeren van NEN-2991 onderzoeken voor risicobeoordeling en blootstelling aan asbest.
- Opstellen van asbestbeheersplannen conform de NEN 2991.
- Beheersen van de asbestbronnen en hun status via het online beheerssysteem Demolitek®.
- Projectbegeleiding en advies bij asbestsaneringen, sloop en (asbest in) bodem.
- Toezicht en Directievoering bij asbestsaneringen, sloop en bodemsanering.
- Calamiteitsmanagement bij asbestcalamiteiten zoals brand, explosie en andere incidenten.
- Verzorgen van een asbestherkenningscursus.
- Begeleiding van sanering voor particulieren.

Voor de invulling van de diverse disciplines heeft Bouwmeester Multidiensten een samenwerking met Demolis uit Norg die al meer dan 18 jaar actief is binnen de genoemde disciplines.



Bronbladen:

De bronbladen zijn afkomstig uit het Demolitek systeem, www.demolitek.nl.

Het online beheerssysteem is enkel toegankelijk met een hiertoe afgegeven inlogcode.

Bronnummer	DV01
BRONOMSCHRIJVING	Golfplaat
STATUS	Niet gesaneerd
LOCATIE VAN VOORKOMEN	Dak ligboxenstal
SOORT ASBEST	10-15%; chrysotiel; STL.4634; M01
URGENTIE	Geen direct risico
HECHTGEBONDENHEID	Hechtgebonden
CONDITIE-VERWERING	Goed
HOEVEELHEID	1000 m2 netto dakoppervlak
BEVESTIGING	Geschroefd
BEREIKBAARHEID	Met hoogwerker
RISICOKLASSE	2
BINNEN/BUITEN	Buiten
OPMERKINGEN / AANBEVELINGEN	
Dak is beschadigd door storm zie DV01A voor losse delen na de schade.	



Bronnummer	DV01A
BRONOMSCHRIJVING	Golfplaat
STATUS	Niet gesaneerd
LOCATIE VAN VOORKOMEN	Restanten golfplaat binnen in ligboxenstal
SOORT ASBEST	10-15%; chrysotiel; STL.4634; M01
URGENTIE	Sanering dringend noodzakelijk
HECHTGEBONDENHEID	Hechtgebonden
CONDITIE-VERWERING	Beschadigd
HOEVEELHEID	Losse delen over ca. 96 m2
BEVESTIGING	Losliggend
BEREIKBAARHEID	Maaiveldniveau, zonder steiger, trap/ladder, hoogwerker
RISICOKLASSE	1
BINNEN/BUITEN	Binnen

OPMERKINGEN / AANBEVELINGEN

Losse delen door stormschade. Delen liggen op betonvloer en op veeroosters. Er zullen naar verwachting een paar kleine delen (<2cm) door de roosters zijn gevallen. De mestkelders zijn schoon en er staat water in. De kelder is 1,7m -betonvloer en er staat 1,0 m water in.





Bronnummer	DV03
BRONOMSCHRIJVING	Golfplaat
STATUS	Niet gesaneerd
LOCATIE VAN VOORKOMEN	Dak potstal
SOORT ASBEST	10-15%; chrysotiel; STL.4634; M03
URGENTIE	Geen direct risico
HECHTGEBONDENHEID	Hechtgebonden
CONDITIE-VERWERING	Goed
HOEVEELHEID	1215 m2 netto dakoppervlak
BEVESTIGING	Geschoefd
BEREIKBAARHEID	Met hoogwerker
RISICOKLASSE	2
BINNEN/BUITEN	Buiten

OPMERKINGEN / AANBEVELINGEN

Potstal heeft bouwjaar 1992.


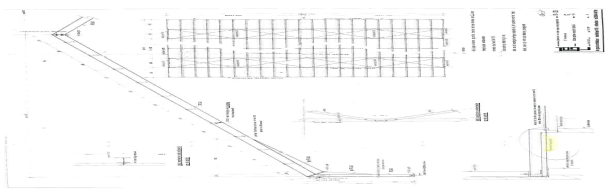


Bronnummer	DV06
BRONOMSCHRIJVING	Kit
STATUS	Niet van toepassing
LOCATIE VAN VOORKOMEN	In de ramen van de ligboxenstal
SOORT ASBEST	Geen asbest; STL.4634; M05
URGENTIE	Niet van toepassing
HECHTGEBONDENHEID	Hechtgebonden
CONDITIE-VERWERING	matig, broos
HOEVEELHEID	
BEVESTIGING	Gekit
BEREIKBAARHEID	Maaiveldniveau, zonder steiger, trap/ladder, hoogwerker
RISICOKLASSE	
BINNEN/BUITEN	Buiten
OPMERKINGEN / AANBEVELINGEN	





Bronnummer	DV07
BRONOMSCHRIJVING	Golfplaat
STATUS	Niet gesaneerd
LOCATIE VAN VOORKOMEN	Dak tussenloods
SOORT ASBEST	10-15% chrysotiel en 2-5% amosiet; STL.4634; M06
URGENTIE	Geen direct risico
HECHTGEBONDENHEID	Hechtgebonden
CONDITIE-VERWERING	Goed
HOEVEELHEID	130 m2 netto dakoppervlak
BEVESTIGING	Geschroefd
BEREIKBAARHEID	Met hoogwerker
RISICOKLASSE	2A
BINNEN/BUITEN	Buiten
OPMERKINGEN / AANBEVELINGEN	
Tijdens de sanering ook de schroefgaten uitboren.	
LET OP! Monster bevat ook 0,1-2 Amosiet!	
 <p>03/12/2014 12:24</p>	
 <p>03/12/2014 13:29</p>	
 <p>03/12/2014 13:32</p>	
 <p>03/12/2014 13:32</p>	

Bronnummer	DV08
BRONOMSCHRIJVING	Plaatmateriaal
STATUS	Niet gesaneerd
LOCATIE VAN VOORKOMEN	In fundering ligboxenstal
SOORT ASBEST	niet bemonsterd
URGENTIE	Geen direct risico
HECHTGEBONDENHEID	Hechtgebonden
CONDITIE-VERWERING	Niet bekend
HOEVEELHEID	Niet bekend
BEVESTIGING	Ingestort
BEREIKBAARHEID	Maaiveldniveau, zonder steiger, trap/ladder, hoogwerker
RISICOKLASSE	
BINNEN/BUITEN	Binnen
OPMERKINGEN / AANBEVELINGEN	
<p>Deze bron betreft en verloren bekisting en is tijdens de asbestinventarisatie niet gevonden. Deze asbesthoudende toepassing ligt waarschijnlijk onder de betonvloer.</p> <p>Wij adviseren een type B (destructief) onderzoek uit te voeren ten tijde van sloop en dan de bron te bemonsteren om het asbestgehalte vast te stellen.</p>	
	



Historisch onderzoek:

Archiefonderzoek, Bestekken, tekeningen en plattegronden

Voorafgaand aan het onderzoek zijn er

- wel tekeningen aangeleverd door de opdrachtgever.
 geen tekeningen aangeleverd door de opdrachtgever.

De gegevens zijn opgenomen in onderstaande tabel.

Asbestverdachte toepassingen gevonden uit archief onderzoek:

Omschrijving asbestverdacht materiaal	Tek.nummer (doc. Nr.)	Datum tek. (datum. doc.)	locatie	Aangetroffen (Bron)	Aanvullend onderzoek
ABC-golfplaten op ligboxenstal	81-023, blad 1	1981	Dak ligboxenstal	Ja	Nee
ABC-golfplaten als blijvende bekisting ligboxenstal	81-023, blad 5	1981	In vloer ligboxenstal	Nee	Ja
Eterniet luchtafvoer in woning	Bestek	1983	In toilet	Nee	Nee
Golfplaten op loods	-	1987	Dak loods	Ja	Nee
V.c. golfplaten op potstal	1855-02	1992	Dak stal	Ja	Nee

Asbestverdachte toepassingen gevonden uit vooronderzoek

Omschrijving asbestverdacht materiaal	Tek.nummer (Doc. Nr.)	Datum tek. (Datum. Doc.)	Locatie	Aangetroffen (Bron)	Aanvullend onderzoek
Golfplaten op daken	-	-	-	ja	-

Indien nader onderzoek nodig is, dan dit opnemen als beperking in het rapport.

Eerder uitgevoerde asbestinventarisaties en asbestsaneringen:

Voor zover bekend zijn er:

- geen asbestsaneringen uitgevoerd.
 wel asbestsaneringen uitgevoerd, te weten: Bron DV02, DV04 en DV05 uit het rapport van 2015.

Interview voorafgaande aan de inspectie:

2019: Voorafgaand aan de inspectie is er een interview geweest met de heer John Dijkema van Natuurmonumenten.

2015: Voorafgaand aan de inspectie is er een interview geweest met de heer John Tukker van Natuurmonumenten, Mevr. Lini Dijkstra van Carex en de heer Dallinga van de Gemeente Tynaarlo. Er is geen informatie bekend omtrent asbestverdachte toepassingen, maar de daken worden wel gezien als asbestverdacht.

Alle ruimtes zijn toegankelijk, diverse ruimtes zijn toegankelijk gemaakt middels een sleutel.

Er is een historisch onderzoek uitgevoerd, deze wordt opgenomen na deze bijlage.

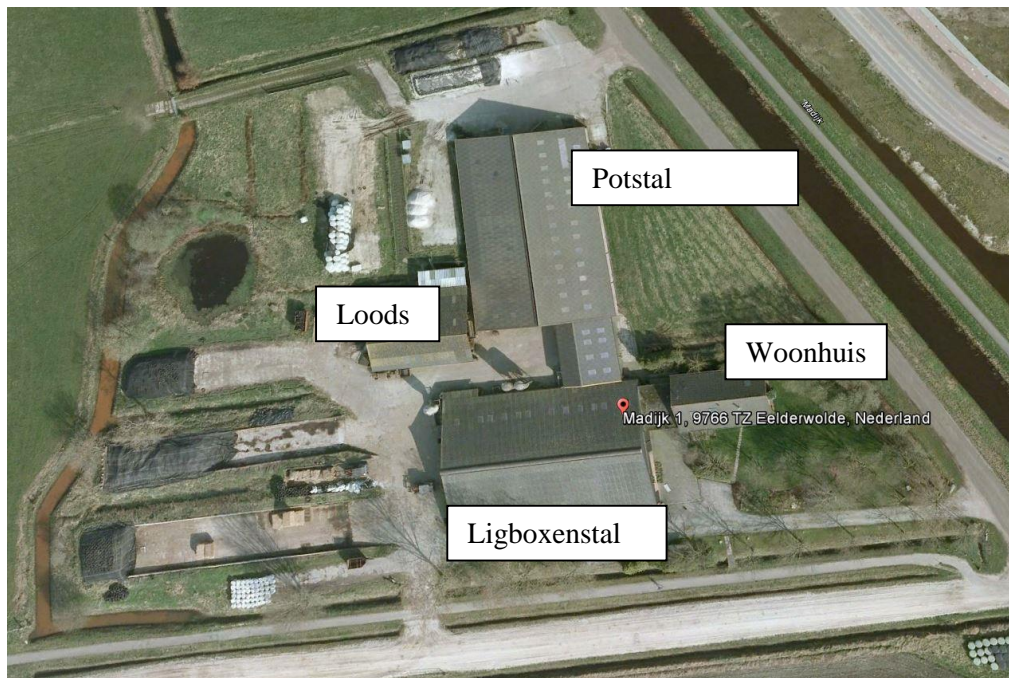
Notitie HO

Project: Madijk 1 te Eelderwolde

Opgesteld door: Erik van den Berg d.d. 20 november 2014

Het betreft een object in eigendom van Natuurmonumenten gelegen aan de Madijk 1 te Eelderwolde

Het totale terrein behorend bij de boerderij is ca. 1,5 ha groot (opgave Natuurmonumenten). Kadastraal maakt het deel uit van het kadastrale perceel F30 van de kadastrale gemeente Eelde (zie bijlage).



Bouwleeftijd van ligboxenstal achter de woning is 1982, de woning is bijgebouwd in 1984.



Situatie in de beginjaren "80".



De open loods achter de schuur is gebouwd in 1988.



De 4-rijige Ligboxenstal (LBS) is van 1992. In 2003 is deze verbouwd van ligboxenstal tot potstal.

In 2005 zijn er bouwkundige aanpassingen geweest conform opgave van de gemeente Tynaarlo, de aard van deze aanpassingen is niet bekend geworden tijdens het dossieronderzoek.

Voorafgaand aan de hierboven getoonde situatie hebben er geen gebouwen gestaan. Zowel op landkaarten, de luchtfoto (gechecked door de heer Dallinga van de Gemeente Tynaarlo) als ook het bestemmingsplan zoals aanwezig in het bouwdoosier bevestigen dit. Het bestemmingsplan uit 1981 gaf aan dat er geen bebouwing op deze locatie was toegestaan. Er is een Art. 19 procedure gestart voor bestemmingsplanwijziging.

Uit de bestudering van het gemeentelijk bouwdoosier (gemeente Tynaarlo, contactpersoon de heer C.M. Dallinga) is gebleken dat er diverse asbesthoudende toepassingen zijn gebruikt in de bouwwerken. Het zou kunnen zijn dat de restanten asbesthoudend materiaal die tijdens de bouw zijn overgebleven (deels) zijn toegepast in de bodem (bijvoorbeeld voor het aanvullen van de funderingsleuven).

De SC-540 is aangehouden voor het uitvoeren van het historisch onderzoek. Het bodemloket is geraadpleegd in de vorm van de bodeminformatie, atlas van Drenthe, er is geen bodemonderzoek bekend. Over bodemonderzoeken en/of verontreiniging is in het gemeentelijk archief en conform opgave van de heer Dallinga (na contact met de milieuafdeling) geen informatie bekend over bovengrondse tanks of peilbuizen



Uit het historisch onderzoek is niet gebleken of er verhardingslagen of ophogingslagen zijn toegepast.

De informatie over de aanwezigheid van asbestverdachte materialen uit de deskstudie is als volgt.

- Bouwtekeningen: ABC-golfplaten, ligboxenstal, asbesthoudend.
- Eterniet luchtafvoer in woning, info uit bouwvergunning.
- Loods is voorzien van golfplaten, waarschijnlijk asbesthoudend.
- Potstal is voorzien van v.c. golfplaten (vezel cement), waarschijnlijk asbestvrij.

Overige aandachtspunten:

- Isolatiemateriaal tegen lage deel van het dak.


Voormalige bewoners zijn de gebroeders Luinge, bouwaanvraag voor het woonhuis is in 1984 ingediend door R. Luinge destijds woonachtig aan de Groningerweg 125 te Eelderwolde. In 2002 staat de aanvraag van de bouwvergunning op de naam van de heer K. Buist, Madijk 1.

Wij adviseren om in het kader van het uit te voeren bodemonderzoek hierbij ook een verkennend onderzoek conform de NEN 5707 uit te laten voeren. Boerderijen zijn qua asbest in de bodem over het algemeen in een bepaalde mate verdacht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object EELDE F 30
 Madijk 1, 9766 TZ EELDERWOLDE
 CC-BY Kadaster.



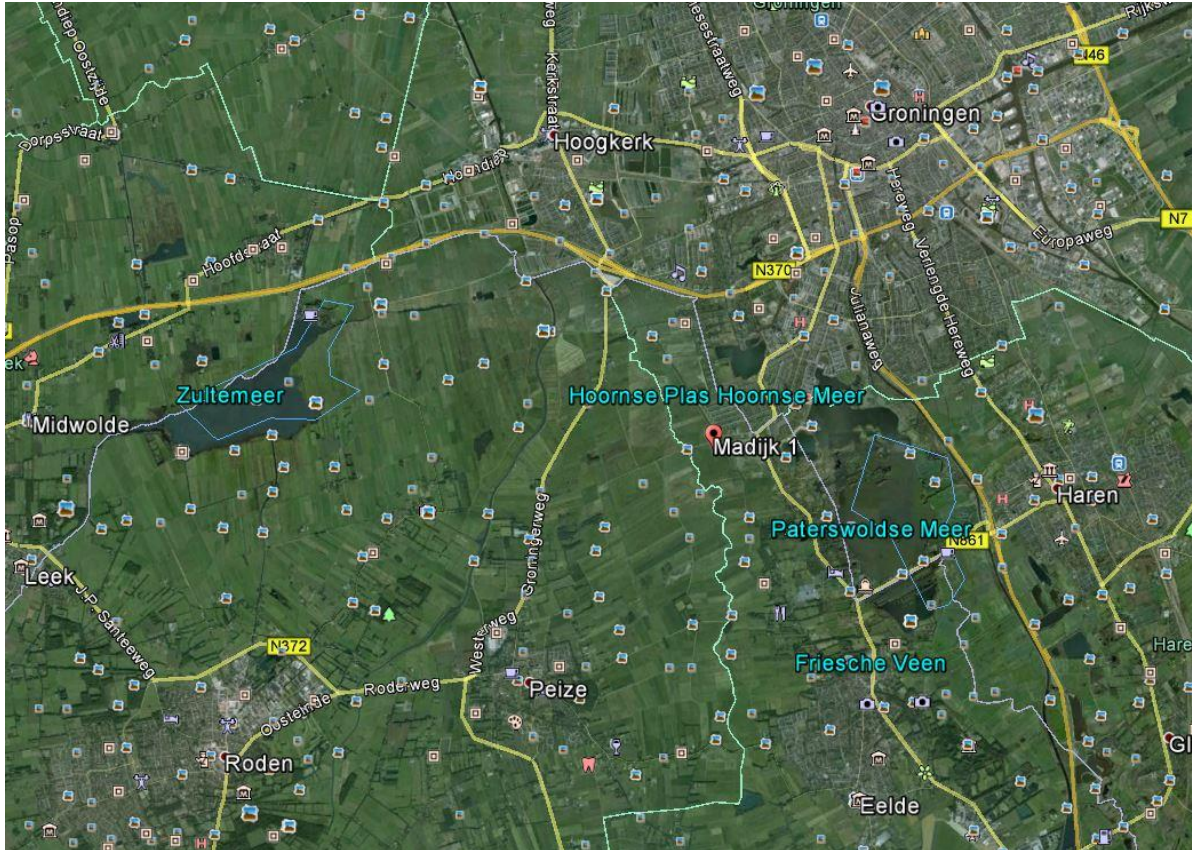
<p>BEBOUWING</p> <p>a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas</p> <p>WEGEN</p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>SPOORWEGEN</p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig</p> <p>a station b spoorweg in tunnel tramweg</p> <p>a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p>HYDROGRAFIE</p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p>BODEMGEBRUIK</p> <p>a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p>OVERIGE SYMBOLEN</p> <p>a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegvizier</p> <p>a kapel b kruis c vlampijp d telescoop</p> <p>a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine</p> <p>a oliepompinstallatie b seinmast c zendmast</p> <p>a hunebed b monument c gemaal</p> <p>a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis</p> <p>a paal b grenspunt c boom</p> <p>a PI b Gp c . schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
---	---	--



<p>12345 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer 25 Huisnummer</p> <ul style="list-style-type: none"> — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie <p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 20 november 2014 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:4000</p> <p>Kadastrale gemeente EELDE Sectie F Perceel 30</p>	
---	---	---

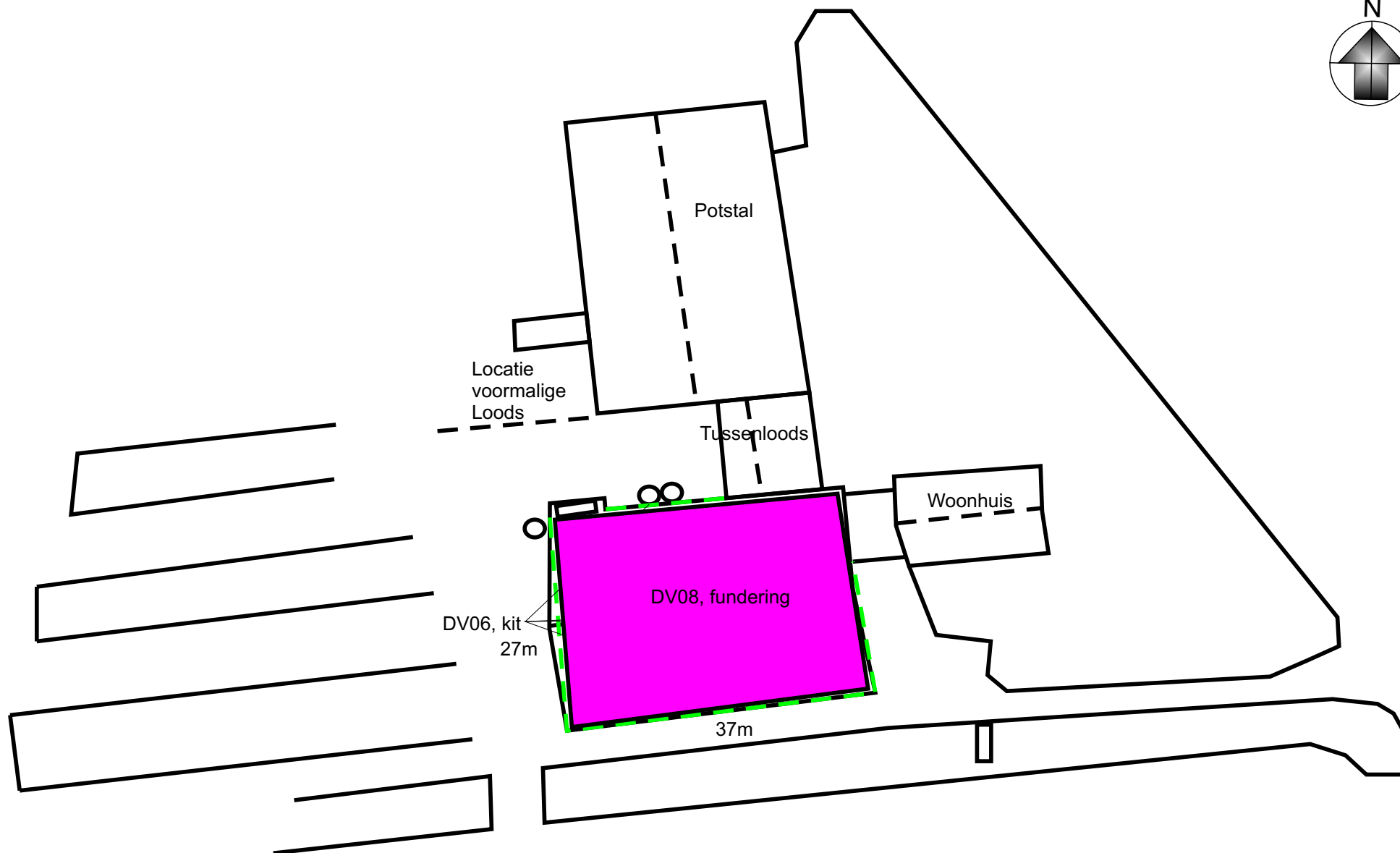
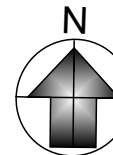
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Ligging locatie:





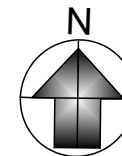
Tekeningen:



Legenda	Renvooi	Oprachtgever:	Omschrijving:	Bouwmeester Asbestinventarisatie Holthe 37B 9411 TN Beilen Tel: 06-55853450 E-mail: info@asbestinventariseren.nl	
<input checked="" type="checkbox"/> Niet onderzocht ruimtes		Natuurmonumenten	Begane grond		
<input checked="" type="checkbox"/> Bron asbesthoudend		Project: Boerderij Eelderwolde	Datum: 07-06-2019		
<input checked="" type="checkbox"/> Bron asbestverdacht		Projectnr: 2019-240-AI	Schaal: niet op schaal	Formaat: A4	Tek.nr. T01
<input checked="" type="checkbox"/> Bron niet-asbesthoudend			Gew. tek.	Datum	Omschrijving
<input checked="" type="checkbox"/> Asbestbesmetting					



Legenda	Renvooi	Opdrachtgever:	Omschrijving:				Bouwmeester Asbestinventarisatie Holthe 37B 9411 TN Beilen Tel: 06-55853450 E-mail: info@asbestinventariseren.nl	
<input checked="" type="checkbox"/> Niet onderzocht ruimtes		Natuurmonumenten	Daken					
<input checked="" type="checkbox"/> Bron asbesthoudend		Project: Boerderij Eelderwolde	Datum: 07-06-2019	Schaal: niet op schaal	Formaat: A4	Tek.nr. T02		
<input checked="" type="checkbox"/> Bron asbestverdacht		Projectnr: 2019-240-AI	Gew. tek.	Datum	Omschrijving			
<input checked="" type="checkbox"/> Bron niet-asbesthoudend								
<input checked="" type="checkbox"/> Asbestbesmetting								



27m

Ligboxenstal

8m

12m

afzetlint

37m

Legenda Renvooi	Opdrachtgever: Natuurmonumenten	Omschrijving: Detail verspreiding losse delen in schuur	Bouwmeester Asbestinventarisatie Holthe 37B 9411 TN Beilen Tel: 06-55853450 E-mail: info@asbestinventariseren.nl
	Project: Boerderij Eelderwolde Projectnr: 2019-240-AI	Datum: 07-06-2019 Gew. tek. Datum Omschrijving	
☒ Niet onderzocht ruimtes			
● Bron asbesthoudend			
● Bron asbestverdacht			
● Bron niet-asbesthoudend			
● Asbestbesmetting			



Analyseresultaten:

ANALYSERAPPORT



Stella projectnummer: STL.4634



Demolis Vezelraad B.V.
t.a.v. Dhr. Erik van den Berg
Marke 5
9331EW Norg

OPDRACHTGEGEVENS

ref. opdrachtgever:	13DV072-08-01	versie	1
locatie monsterneming:	Madijk 1, Eelderwolde	datum rapportage:	09-12-14
monsterneming door:	Erik van den Berg	aantal monsters:	6
datum aanmelding:	03-12-14	datum analyse:	09-12-14

RESULTATEN	analyse materiaal / kleefmonster mbv optische microscopie conform:				NEN 5896
monster nummer / omschrijving	type	asbest*	massa %	binding*	Stella ID
M01 - Golfplaat dak ligboxenstal	plaat	chrysotiel	10-15	H	20054
M02 - Golfplaat dak loods	plaat	chrysotiel	10-15	H	20055
M03 - Golfplaat dak potstal	plaat	chrysotiel	10-15	H	20056
M04 - Golfplaat onderafscherming loods	plaat	chrysotiel	10-15	H	20057
M05 - Kit in ramen ligboxenstal	kit (plaat)	n.a.	< 0,1	n.v.t.	20058
M06 - Golfplaat dak tussenloods	plaat	chrysotiel amosiet	10-15 0,1-2	H	20059

autorisatie:

Hoofd Laboratorium, dhr. J. Buissant des Amorie

*Toelichting: H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aangetoond

Disclaimer: De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Bij monsterneming door klant kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en overige onderdelen van de monsterneming. Bij materiaaltipe en binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Stella Analyse BV is geconstateerd. Deze kan afwijken van de waarneming die in het veld is gedaan. Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytiegels, kitten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, waardoor de analyseresultaten vals negatief kunnen zijn. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@stellalab.nl o.v.v het projectnummer. Stella Lab is een handelsnaam van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is een door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium onder nummer L591.

Stella Analyse B.V.	info@stellalab.nl	bank: ABN AMRO 50.13.04.770	pagina 1 van 1
Leidsestraatweg 235 B	www.stellalab.nl	IBAN: NL.72.ABNA.050.13.04.770	
3443 BT WOERDEN	t: 088 788 1788	BTW nr.: NL852752957B01	kvk: 578.258.90



Smarts:

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 07 juni 2019 om 10h24 (1455332)

Bouwmeester Multidiensten

SCA-code: 01-D010.047.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010.047.01-2019-240]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Madijk 1, Eelderwolde
Projectcode	2019-240
Projectnaam	Boerderij Eelderwolde
Broncode	DV01 en DV03
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2.214 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL. 4634, M01, M02, M03

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 07 juni 2019 om 11h50 (1455510)

Bouwmeester Multidiensten

SCA-code: 01-D010.047.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010.047.01-2019-240]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Madijk 1, Eelderwolde
Projectcode	2019-240
Projectnaam	Boerderij Eelderwolde
Broncode	DV01A-1
Bronnaam	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	96 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.4634, M01

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een sanering van stukjes en brokjes, geen brandrestanten en/of flinters.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Nat reinigen / stofzuigen
------------------	---------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebuurde versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 07 juni 2019 om 10h24 (1455340)

Bouwmeester Multidiensten

SCA-code: 01-D010.047.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010.047.01-2019-240]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Madijk 1, Eelderwolde
Projectcode	2019-240
Projectnaam	Boerderij Eelderwolde
Broncode	DV07
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	130 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL4634, M06

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.



Procescertificaat:



Procescertificaat Asbestinventarisatie

Certificaathouder		
Bouwmeester Multidiensten De Noesten 70 9431 TG Westerbork telefoon: 06-55853450	e-mail: info@bouwmeesterasbestinventarisatie.nl contactpersoon: dhr. A. Bouwmeester Inschrijving KvK: 64178153	 Stichting Certificatie Asbest Ascort

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is, op basis van het Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering conform het actuele certificatiereglement van TÜV Nederland, afgegeven door TÜV Nederland.

TÜV Nederland verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het proces van het inventariseren van asbest of asbesthoudende producten, voorafgaand aan:

- het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
- het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten;
- het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen

wordt uitgevoerd volgens de eisen voor het inventariseren van asbest zoals opgenomen in Bijlage XIII A, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Voor TÜV Nederland

Dhr. E.W.A.C. Franken
Algemeen directeur

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl

Certificatie-instelling		
TÜV Nederland De Waal 21c 5684 PH Best telefoon: 0499-339500 telefax: 0499-339509 e-mail: info@tuv.nl website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW aanwijzingsbeschikking: 2014-0000016105 	- Het CI- certificaatnummer: 26765/1.3 - SCA-code: 01-D010.047.01 - Datum eerste uitgifte: 07-02-2017 - Datum uitgifte: 12-02-2018 - Vervaldatum: 07-02-2020

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.
Nadruk verboden

Blad 1 van 2

Procescertificaat Asbestinventarisatie

Verplichtingen voor de certificaathouder

De certificaathouder:

1. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling ;
2. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
3. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een aangetekend verzoek hiertoe; en
4. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van bijlage XIIIa, behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling, door aan de certificerende instelling.

Certificatie-instelling

TÜV Nederland
De Waal 21c
5684 PH Best

telefoon: 0499-339500
telefax: 0499-339509
e-mail: Info@tuv.nl
website: www.tuv.nl

Identificatiecode SZW
aanwijzingsbeschikking:
2014-0000016105



- Het CI- certificaatnummer:
26765/1.3
- SCA-code: 01-D010.047.01
- Datum eerste uitgifte: 07-02-2017
- Datum uitgifte: 12-02-2018
- Vervaldatum: 07-02-2020



Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig Wet- en regelgeving Informatief karakter

1. Algemeen De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren. Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

- a. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
- b. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar. De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het asbestverwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbest verwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt;

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft de verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005 De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005 , Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 -Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b: lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) ;. beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 3-2-b: ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) ;. beschikt over een asbestinventarisatierapport.



Art. 5 Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf). Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit). Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54. eerste lid, onderdeel a, b of d. wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten danwel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d. verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen bedoeld in artikel 4.54, eerste lid. Met uitzondering van de handelingen , bedoeld in artikel 4.54b. onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handeling, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een asbestinventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet. Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10: Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een sloopvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.