

PLAN PROJET DE LOTISSEMENT

Lot(s): 2 014 253
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Québec
Municipalité de la Ville de Québec
(arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge)

À la demande de:
Marie-Nadine Gagneau liquidatrice de la
« Succession Louise Marchand Gagneau »

Date(s) du levé: 29-10-2025

Carnet(s): YBO23 p.98

Échelle: 1:200

Notes:
Les mesures indiquées sur ce plan sont en mètres (SI).

Sujet à l'approbation municipale.

Les données du terrain utilisées sur le présent document proviennent du certificat de localisation portant la minute 2 441 de l'arpenteur-géomètre soussigné.

Légende

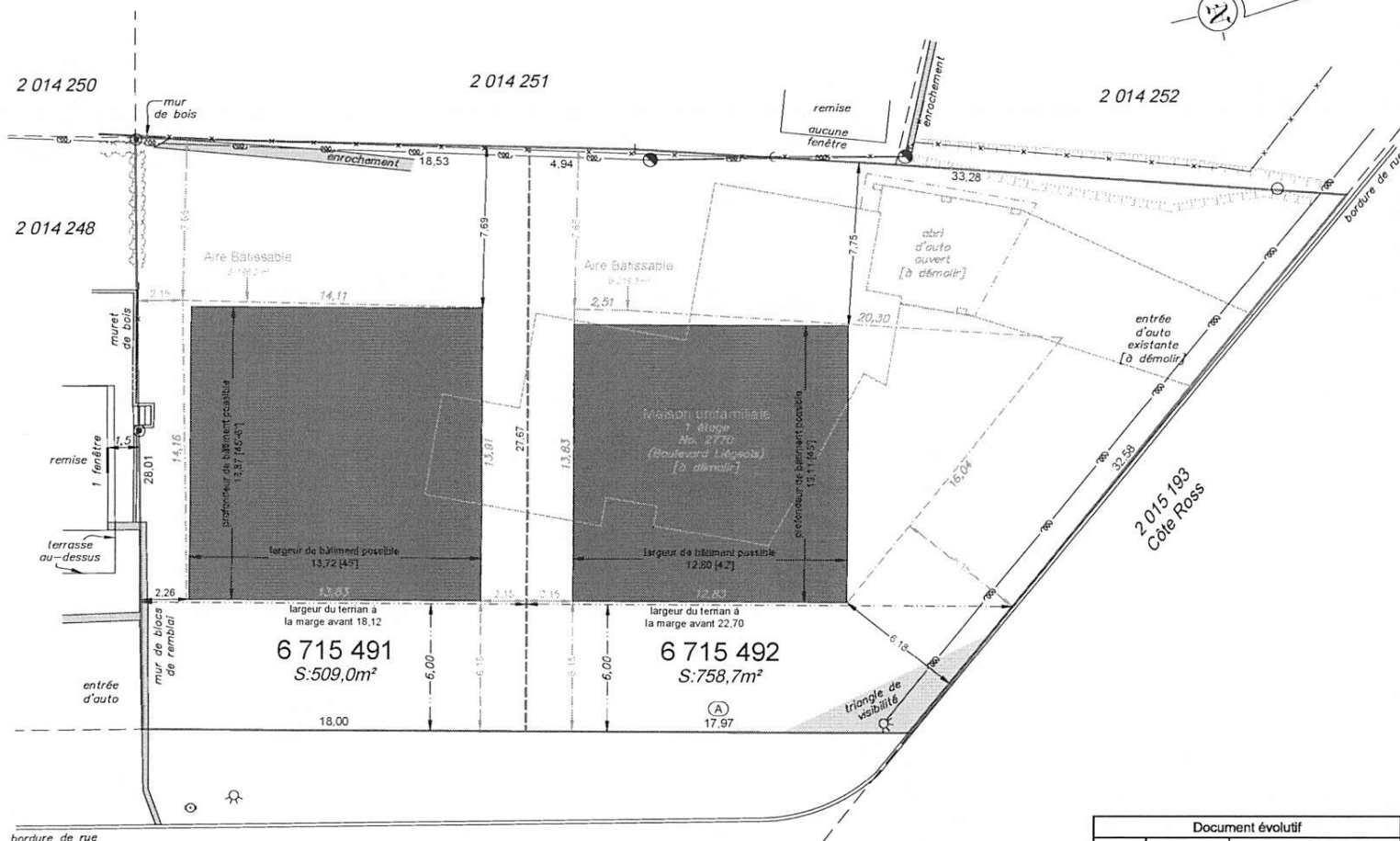
- Câbles aériens
- Repère identifié
- Autre repère
- ⊙ Borne-fontaine
- ⊙ Lampadaire
- ⊙ Feuillu/confière à conserver
- ⊙ Feuillu/confière à abattre
- ⊙ Entreposage de la neige
- ⊙ Point de niveau
- ⊙ Bâtiment à démolir
- Haie
- Clôture
- Poteau
- Hauban

GIROUX Québec 418-652-8838
Arpentage Lévis 418-838-9961
St-Agapit 418-868-1299
www.arpentage.com

Signé à Québec, le 21 novembre 2025

.....
Billy Joe Rioux
Arpenteur-géomètre
Dossier: 2025-875 Minute: 2 467

Québec, le
Vraie copie de la
minute originale
conservée au greffe



Document évolutif		
Version	Date	Objet
1	21-11-2025	Document original
2	02-12-2025	Ajout des lots réservés

HYDRO-QUÉBEC
Seul Hydro-Québec peut se prononcer formellement sur la conformité des normes de dégagement horizontal et vertical à respecter entre les installations électriques et les structures projetées.

zone 33726Ha	
Marge avant	6,00
Marge arrière	7,50
Marge latérale	2,00
Somme des marges latérales	NA

Notes:
(A) La largeur du lot projeté ne respecte pas la largeur minimale à la ligne avant de 18,00 mètres.
Une dérogation mineure accordée par la municipalité pourrait être nécessaire afin de régulariser cette situation.
Date de la recherche au registre foncier: 14-11-2025