

Delårsrapport

2. kvartal 2017



OBOS-banken – Konsern

Hovedpunkter 2. kvartal og 1. halvår 2017

Bankkonsernet OBOS-banken leverte sterke tall i 2. kvartal 2017, med et resultat og tilhørende egenkapitalavkastning bedre enn tidligere perioder, og meget god utlånsvekst. Volum- og marginvekst bidrar til sterkere netto renteinntekter, samtidig som inngang på kredittspreader bidrar til positiv verdiutvikling på bankens likviditetsportefølje. Utlånsveksten inklusive OBOS-bankens portefølje i Eika Boligkreditt (EBK), utgjorde 3,5 % i kvartalet. Utlånsveksten var meget god innenfor både personmarkedet og bedriftsmarkedet. Bedriftsmarkedet i OBOS-banken består tilnærmet i sin helhet av boligselskaper. Innskuddsveksten endte på minus 1,4 %. Nedgangen skyldes i all hovedsak sesongvariasjoner. Bankkonsernet rapporterte et resultat til eier før skatt på 47,4 mill. kroner i kvartalet mot 28,3 mill. kroner i samme kvartal i 2016, og 87,7 mill. kroner pr. 1. halvår mot 62,5 mill. kroner i fjor. Egenkapitalavkastningen i kvartalet endte på 6,9 % (5,7 % i 2. kvartal 2016) og 6,4 % hittil i år (6,1 % i samme periode i fjor).

Hovedpunkter	2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1. halvår 2017	1. halvår 2016	2016
Resultat for perioden til eier før skatt ¹ (TNOK)	47 357	28 253	87 696	62 476	119 814
Resultat for perioden til eier etter skatt ¹ (TNOK)	35 518	21 190	65 772	46 857	89 850
EK-avkastning ¹	6,9 %	5,7 %	6,4 %	6,1 %	5,3 %
Rentenetto i % av forretningskapital ²	0,79 %	0,73 %	0,76 %	0,74 %	0,75 %
Kostnadsprosent justert for verdiendringer ³	46,1 %	59,3 %	46,9 %	55,5 %	56,3 %
Innskuddsdekning	54,0 %	60,8 %	54,0 %	60,8 %	59,0 %
Forvaltningskapital (MNOK)	31 861	25 223	31 861	25 223	27 807
Utlån EBK (MNOK)	6 447	7 590	6 447	7 590	7 223
Forretningskapital (MNOK) ⁴	38 308	32 812	38 308	32 812	35 030
Ren kjemekapitaldekning	16,13 %	15,41 %	16,13 %	15,41 %	15,24 %

1) Resultat for perioden tilordnet kontrollerende eierinteresse, EK eks. fondsobligasjoner

2) Inklusive provisjonsinntekter fra EBK, netto renteinntekter på derivater og fondsobligasjoner.

3) Eksklusive netto verdiendringer på fin. instrumenter men inklusive netto renteinntekter på derivater og fondsobligasjoner.

4) Forvaltningskapital pluss utlån formidlet gjennom EBK.

Netto renteinntekter inklusive provisjonsinntekter fra EBK og netto renteinntekter fra derivater og fondsobligasjoner i prosent av forretningskapital endte på 0,79 % isolert i kvartalet. Dette er høyere enn samme periode i fjor og foregående kvartal. Økningen skyldes hovedsakelig redusert finansieringskostnad som følge av lavere pengemarkedsrenter. Kostnadsprosenten endte på 46,1 % i kvartalet, målt som driftskostnader i prosent av driftsinntekter, justert for verdiendringer. Dette er en reduksjon fra 59,3 % i tilsvarende kvartal i fjor, samt lavere enn i foregående kvartal. Kostnadsprosenten var på 56,3 % ved utgangen av 2016.

Bankkonsernet OBOS-banken rapporterte et resultat til kontrollerende eierinteresse (egenkapital eks. fondsobligasjoner) etter skatt i 2. kvartal på 35,5 mill. kroner mot 21,2 mill. kroner i 2. kvartal 2016. Pr. 1. halvår er tilsvarende tall 65,8 mill. kroner og 46,9 mill. kroner.

Inklusive utlånsporteføljen i EBK endte bankens forretningskapital på 38,31 mrd. kroner pr. 30.06.2017 mot 32,81 mrd. kroner ett år tidligere, og 35,03 mrd. kroner ved utgangen av 2016. Den fortsatt sterke balanseveksten skyldes meget god utlånsvekst og en sesongmessig høy likviditetsportefølje ved utgangen av kvartalet. Bankens forvaltningskapital utgjorde 31,86 mrd. kroner pr. 30.06.2017 mot 25,22 mrd. kroner pr. 30.06.2016. Innskuddsdekningen i konsernet utgjorde 54,0 % pr. 30.06.2017, mot 59,3 % pr. 30.06.2016 og 56,3 % pr. 31.12.2016. Innskuddsdekningen har falt i 2. kvartal hovedsakelig som følge av sesongvariasjoner. Banken har et fortsatt sterkt fokus på innskuddsvekst.

OBOS-banken fikk tilført 300,0 mill. kroner fra eier i egenkapital ved utgangen av 2. kvartal. Ren kjernekapitaldekning i OBOS-banken endte på 16,13 % pr. 30.06.2017, mot 15,41 % pr. samme tidspunkt i fjor, og 15,24 % pr. 31.12.2016. Konsernet tilfredsstiller alle regulatoriske krav i perioden.

Resultatregnskapet

Netto renteinntekter beløp seg til 68,6 mill. kroner i 2. kvartal (52,3 mill. kroner). Det er en positiv utvikling i kvartalet sammenlignet med foregående kvartal, da netto renteinntekter var 63,6 mill. kroner. Bankens netto renteinntekter må sees i sammenheng med netto renteinntekter fra bankens rentebytteavtaler, som føres på regnskapslinjen verdiendring på finansielle instrumenter, samt provisjonsinntekter fra EBK. Netto renteinntekter fra bankens rentebytteavtaler utgjorde 3,4 mill. kroner i 2. kvartal (4,5 mill. kroner). I 1. kvartal var tallet 3,1 mill. kroner. Justerte netto renteinntekter, inklusive EBK, netto renteinntekter fra derivater og rentekostnader knyttet til fondsobligasjoner utgjorde 71,6 mill. kroner i 2. kvartal 2017, mot 57,9 mill. kroner i 2. kvartal 2016. I 1. kvartal var tallet 66,5 mill. kroner.

Bankens rentemargin basert på justerte netto renteinntekter endte på 0,79 % i kvartalet, mot 0,73 % samme periode i fjor, og 0,75 % i 1. kvartal. Lavere gjennomsnittlig 3 måneder Nibor i kvartalet reduserer bankens innlånskostnader, samtidig som reduserte kredittspreader bidrar positivt på bankkonsernets nye utstedelser av obligasjoner med fortrinnsrett i perioden. Reprisingen iht. lavere Nibor er ikke ferdigstilt for hele verdipapirgjelden ved utgangen av kvartalet. De positive effektene blir imidlertid delvis oppveiet av lavere avkastning på likviditetsporteføljen.

Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester består hovedsakelig av provisjonsinntekter fra bankens portefølje av utlån til boligselskaper i EBK. Provisjonsinntektene fra EBK beløp seg til 1,1 mill. kroner i 2. kvartal, ned fra 2,2 mill. kroner i 2. kvartal 2016. Reduksjonen i provisjonsinntektene fra EBK skyldes både lavere marginer og lavere gjennomsnittlig volum i utlånsporteføljen i EBK. Marginen på bankens portefølje i EBK i 2. kvartal endte på 0,07 %, hvilket er opp fra 0,05 % i 1. kvartal, men ned fra 0,13 % i 2016.

Provisjonsinntekter utover EBK utgjorde 3,3 mill. kroner (2,7 mill. kroner) i kvartalet. Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester utgjorde 2,6 mill. kroner i kvartalet (2,7 mill. kroner). Netto øvrige provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester bidro dermed med 0,7 mill. kroner i 2. kvartal (0,0 mill. kroner). Disse øvrige inntektene og kostnadene er hovedsakelig relatert til betalingsformidling mot bedriftsmarkedet.

Regnskapsmessig bokført netto verdiendring og gevinst/tap på finansielle instrumenter utgjorde 11,8 mill. kroner i 2. kvartal (9,1 mill. kroner). Verdiendringer og gevinst/tap på finansielle instrumenter, justert for netto renteinntekter fra derivater, ble 8,4 mill. kroner før skatt i kvartalet, mot 4,6 mill. kroner samme periode foregående år.

Sum lønns- og personalkostnader beløp seg til 10,0 mill. kroner i 2. kvartal (10,8 mill. kroner). Det har vært en reduksjon i antall årsverk fra samme periode i fjor, til 53,0 pr. 2. kvartal 2017 fra 56,6 pr. 2. kvartal 2016. Reduksjonen i antall årsverk skyldes hovedsakelig at personer som har sluttet har blitt erstattet med midlertidige, innleide vikarer. Administrasjonskostnader og andre driftskostnader utgjorde 19,0 mill. kroner i kvartalet (18,0 mill. kroner). Ordinære avskrivninger utgjorde 4,4 mill. kroner i kvartalet mot 5,5 mill. kroner i 2. kvartal 2016. Avskrivningene er i all hovedsak relatert til immaterielle eiendeler, og er redusert som følge av at flere eiendeler som tidligere er blitt aktivert, er ferdig nedskrevet. Reduksjonen kommer på tross av at banken gjennomførte flere større investeringer gjennom fjoråret. Kostnadsprosenten i kvartalet utgjorde 46,1 % justert for verdiendringer. Dette er ned fra 59,3 % i 2. kvartal 2016 og 48,8 % i 1. kvartal 2017. Kostnadsprosenten beveger seg rett vei iht. plan, men ligger fortsatt over bankens langsiktige strategiske mål grunnet negativt press fra inntektssiden i banken.

Tap på utlån endte med tilbakeføring av tap på 0,1 mill. kroner i kvartalet (tap på 0,2 mill. kroner). Hittil i år er det bokført 0,8 mill. kroner i tap på utlån, mot 0,2 mill. kroner samme periode i fjor. Banken har i perioden konstatert tap på tre utlånskunder, som tidligere var nedskrevet i sin helhet. Utover dette er det kun mindre endringer i tapsavsetninger i perioden.

OBOS-bankens fastrentegjeld rentesikres i sin helhet til flytende rente med derivater ved låneopptak. Fastrentegjeld bokføres til virkelig verdi i regnskapet iht. fair value option (FVO). Verdiendringer på gjeld og sikringsinstrumenter som følge av endringer i rentenivå oppveier hverandre tilnærmet i sin helhet. Endringer i virkelig verdi av utstedt gjeld som følge av endringer i kredittspread kalles FVO-effekten. Fra og med 4. kvartal 2016 føres FVO-effekten over utvidet resultat, og inkluderes kun i totalresultatet for banken. Sammenligningstall er endret tilsvarende for alle perioder i 2016. Netto FVO-effekt (verdiendringseffekt) som ble ført over utvidet resultat utgjorde minus 5,1 mill. kroner før skatt isolert i kvartalet (minus 15,7 mill. kroner), og 24,6 mill. kroner hittil i år (35,0 mill. kroner). Resterende balanseført FVO-effekt er negativ med 5,2 mill. kroner ved utgangen av kvartalet.

Balanse

OBOS-bankens forretningskapital som består av bankens forvaltningskapital på egen balanse og formidlet portefølje til EBK, utgjorde 38,31 mrd. kroner pr. 30.06.2017 mot 37,08 mrd. kroner pr. 31.03.2016 og 35,03 mrd. kroner pr. 31.12.2016. Dette tilsvarer en økning på 1,23 mrd. kroner i kvartalet og 5,50 mrd. kroner siste 12 måneder. Forvaltningskapitalen endte på 31,86 mrd. kroner pr. 30.06.2017 mot 27,81 mrd. kroner pr. 31.12.2016. OBOS-banken hadde pr. utgangen av 2. kvartal 2017 formidlet 6,45 mrd. kroner netto utlån til boligselskaper gjennom EBK mot 7,22 mrd. kroner pr. utgangen av 2016.

Veksten i bankens forvaltning- og forretningskapital skyldtes fortsatt sterk utlåns- og innskuddsvekst i kvartalet og sesongmessig høy likviditetsportefølje i perioden. Utviklingen i bankens utlån og innskudd med tilhørende veksttall er gjengitt nedenfor.

Utlån (Beløp i MNOK)	30.06 2017	30.06 2016	Vekst siste 12 mnd.	Vekst siste kvartal
Netto utlån på egen balanse	26 500	21 518	23,2 %	5,8 %
Utlån formidlet gjennom EBK	6 447	7 590	-15,1 %	-4,9 %
Netto utlån totalt	32 947	29 107	13,2 %	3,5 %
Netto utlån privatmarked	11 250	10 073	11,7 %	4,0 %
Netto utlån bedriftsmarked inkl. EBK	21 698	19 034	14,0 %	3,3 %

Netto utlån til kunder i bankkonsernet og i EBK økte med 1,12 mrd. kroner i 2. kvartal, sammenlignet med 738,6 mill. kroner i 1. kvartal og 3,84 mrd. kroner siste tolv måneder. Dette tilsier en vekst på 3,5 % i kvartalet og 13,2 % siste tolv måneder. For BM endte utlånsveksten inklusive EBK på hele 3,3 % i 2. kvartal isolert og 14,0 % siste tolv måneder. For PM har veksten tatt seg opp igjen etter en mer moderat start på året, med en vekst i 2. kvartal isolert på 4,0 %. Årsveksten endte på 11,7 % for PM. OBOS-banken har kun overført borettslagslån til EBK. Utlånsveksten på bankkonsernets balanse eksklusive EBK ble 1,45 mrd. kroner i 2. kvartal og 4,98 mrd. kroner siste tolv måneder. Veksten siste 12 måneder på egen balanse har vært 23,2 %, og må sees i lys av oppstart av eget boligkreditselskap og inngått avviklingsavtale med EBK.

Innskudd (Beløp i MNOK)	30.06 2017	30.06 2016	Vekst siste 12 mnd.	Vekst siste kvartal
Innskudd totalt	14 311	11 616	23,2 %	-1,4 %
Innskudd privatmarked	7 892	5 968	32,2 %	1,7 %
Innskudd bedriftsmarked	6 420	5 649	13,6 %	-4,9 %

Sum innskudd fra kunder ble redusert med 203,0 mill. kroner i 2. kvartal, hvilket tilsvarte en vekst på minus 1,4 % isolert i kvartalet. Privatmarkedet står for en positiv vekst på 130,5 mill. kroner, hvilket utgjør 1,7 % vekst isolert i kvartalet. Bedriftsmarkedet har hatt en vekst på minus 333,5 mill. kroner i 2. kvartal, hvilket utgjør minus 4,9 % kvartalet. En del av innskuddsmassen fra BM er variabel over kvartalene og med betydelig sesongvariasjon. Dette relaterer seg særlig til klientmidler fra eiendomsmeglervirksomheten i OBOS. I 2. kvartal er det også typisk høy prosjektaktivitet i boligselskapene, som tærer på deres oppsparte midler. Isolert i 2. kvartal ble klientmidlene redusert med 232,9 mill. kroner, hvilket medfører at underliggende reduksjon på minus 100,6 mill. kroner i øvrige innskudd innenfor BM. Bevegelser og nivå på klientmidlene må også sees opp mot bevegelser og nivå på bankens likviditetsportefølje. Innskuddsdekningen endte på 54,0 % pr. 30.06.2017, mot 58,0 % pr. 31.03.2017 og 59,0 % ved utgangen av 2016.

Nedskrivninger og mislighold

Kredittkvaliteten i utlånsporteføljene til banken vurderes som svært god. Banken hadde pr. 2. kvartal 2017 foretatt individuelle nedskrivninger på 3,6 mill. kroner (7,2 mill. kroner). Brutto misligholdte engasjementer, definert som mislighold utover 32 dager, var 76,4 mill. kroner (79,8 mill. kroner), hvorav 13,7 mill. kroner (10,2 mill. kroner) var engasjementer med verdifall. Av bankens brutto misligholdte engasjementer er 37,6 mill. kroner (44,9 mill. kroner) relatert til misligholdsporteføljen banken overtok fra BNP. Brutto misligholdte engasjementer utgjorde 0,29 % av brutto utlån, mot 0,35 % i fjor.

Likviditet og forvaltning av likviditetsporteføljen

Banken hadde en meget god likviditetssituasjon ved utgangen av kvartalet og tilfredsstillende alle regulatoriske krav knyttet til likviditet. Likviditetsporteføljen forvaltes konservativt med forsvarlige buffere.

Likviditetsporteføljen, definert som midler tilgjengelig i oppgjørsbank, Norges Bank, sertifikat- og obligasjonsinvesteringer og øvrige likvide midler, økte til 5,14 mrd. kroner pr. 30.06.2017 fra 5,01 pr. 31.03.2017 og 3,42 mrd. kroner pr. 30.06.2016.

Rapportert LCR for OBOS-banken (konsern) utgjorde 369 % pr. 30.06.2017 mot 214 % pr. 31.12.2016. For OBOS-banken AS (morbank) utgjorde LCR 146 %, mot 106 % pr. 31.12.2016. Likviditetsbufferen er vurdert å være noe høyere enn normalnivå pr. 30.06.2017, som følge av sesongmessige behov inn mot sommeren.

Soliditet og kapitalkrav

OBOS-banken har fått tilført 300,0 mill. kroner i egenkapital fra eier i form av en kapitalforhøyelse, samt utstedt 100,0 mill. kroner i fondsobligasjoner og 100,0 mill. kroner i ansvarlig lån i 2. kvartal. Den rene kjernekapitaldekningen for OBOS-banken konsern endte på 16,13 %, mens kjernekapitaldekning og kapitaldekningen endte på hhv. 17,67 % og 19,59 % pr 30.06.2017. For morbanken OBOS-banken AS endte den rene kjernekapitaldekningen på 20,15 %, kjernekapitaldekningen på 22,06 % og kapitaldekning på 24,47 %. Pr. 30.06.2016 var nøkkeltallene (konsern og morbank) hhv. 15,41 %, 16,32 % og 17,68%.

Gjeldende interne måltall for banken pr. utgangen av 2. kvartal 2017 er 14,0 %, 14,0 % og 16,0 % for hhv. ren kjernekapital-, kjernekapital- og kapitaldekning. OBOS-banken mottok 27. april 2017 vedtak om pilar 2-krav fra Finanstilsynet. Kravet er satt til 2,7 % av risikovektet volum. Pilar 2-kravet er knyttet til risikofaktorer som ikke er dekket av pilar 1 og må dekkes av ren kjernekapital. Pilar 2-kravet kommer i tillegg til minimums- og bufferkravene i pilar 1. Kravet til ren kjernekapital i OBOS-banken vil være 14,2 % inkludert pilar 2-kravet, og vedtaket trer i kraft 30. september 2017.

Utsikter fremover

Banken har sterk kundetilstrømning innen både privat- og bedriftssegmentet. Økt kjennskap, høy kundetilfredshet og attraktive utlånsrenter bidrar til forventning om at denne utviklingen fortsetter. Vi jobber løpende med å effektivisere prosesser og forbedre våre digitale løsninger ytterligere. Roboter overtar stadig nye prosesser og frigjør tid til kundesenteret aktivitet. Ved utgangen av 2. kvartal avvirket vi skranketilbudet, hvilket frigjør kapasitet på kundesenteret til å håndtere økt kundevekst uten tilsvarende bemanningsvekst. Vi har fokus på å forbedre bankens lønnsomhet, i et marked som fortsatt preges av pris- og marginpress.

Ny boliglånsforskrift har bidratt til å senke temperaturen i boligmarkedet. OBOS-banken opplever foreløpig ingen effekter av dette knyttet til aktivitetsnivå eller kundetilstrømning. Bankens rolle knyttet til salg av nye boliger i konsernet, blant annet ved at finansieringsmulighetene i OBOS-banken fremheves bedre for potensielle boligkjøpere, og nyboligkjøpere prioriteres i bankens utlånspolicy. Banken knyttes også sterkere opp mot konsernets merkevare på andre områder, eksempelvis gjennom kredittkortfordeler som styrker konsernets profil som kultursponsor. Satsningen på kredittkort har gått bedre enn forventet. Dette gir ytterligere vekstmuligheter for banken.

Oslo 14.08.2017,

Styret i OBOS-banken AS

Nøkkeltall

(Beløp i MNOK)

	2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1.1 - 30.6 2017	1.1 - 30.6 2016	1.1 - 31.12 2016
Rentabilitet/lønnsomhet					
1) Rentenetto i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital	0,95 %	0,92 %	0,92 %	0,95 %	0,94 %
2) Provisjonsinntekt i % av gjennomsnittlig portefølje i EBK	0,07 %	0,12 %	0,06 %	0,12 %	0,13 %
3) Rentenetto i % av gjennomsnittlig forretningskapital	0,79 %	0,73 %	0,76 %	0,74 %	0,75 %
4) Kostnadsprosent	41,3 %	64,5 %	42,4 %	70,1 %	53,6 %
5) Kostnadsprosent justert for verdiendringer på fin.ins.	46,1 %	59,3 %	46,9 %	55,5 %	56,3 %
6) EK-avkastning etter skatt	6,9 %	5,7 %	6,4 %	6,1 %	5,3 %
Hovedtall balanse					
7) Brutto utlån til kunder på egen balanse	26 500	21 518	26 500	21 518	23 869
8) Brutto utlån til kunder inklusive EBK	32 947	29 107	32 947	29 107	31 092
9) Tap på utlån i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,01 %
10) Misligholdte engasjement i % av brutto utlån	0,29 %	0,35 %	0,29 %	0,35 %	0,31 %
11) Utlånsvekst på egen balanse %	5,8 %	6,6 %	11,1 %	19,8 %	21,7 %
12) Utlånsvekst inklusive EBK %	3,5 %	3,8 %	13,2 %	14,3 %	14,5 %
13) Innskudd fra kunder	14 311	13 085	14 311	13 085	14 080
14) Innskuddsdekning %	54,0 %	60,8 %	54,0 %	60,8 %	59,0 %
15) Innskuddsvekst %	-1,4 %	12,6 %	9,4 %	20,9 %	26,0 %
16) Forvaltningskapital	31 861	25 223	31 861	25 223	27 807
17) Gjennomsnittlig forvaltningskapital	29 753	24 244	29 753	23 462	24 833
18) Forretningskapital	38 308	32 812	38 308	32 812	35 030
19) Gjennomsnittlig forretningskapital	36 413	31 943	36 562	31 213	32 425
Soliditet					
20) Ren kjernekapitaldekning	16,13 %	15,41 %	16,13 %	15,41 %	15,24 %
21) Kjernekapitaldekning	17,67 %	16,32 %	17,67 %	16,32 %	16,09 %
22) Total kapitaldekning	19,59 %	17,68 %	19,59 %	17,68 %	17,36 %
23) Egenkapital i % av forvaltningskapital	7,6 %	7,8 %	7,6 %	7,8 %	7,1 %
Bemanning					
24) Antall fast ansatte	53,0	59,0	53,0	59,0	57,0
25) Antall årsverk ved utgangen av perioden	53,0	56,6	53,0	56,6	56,7

Definisjoner

- 1) Netto renteinntekter inklusive netto renteinntekter på derivater og fondsobligasjoner i prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital (jf. note 6 for renter på derivater)
- 2) Provisjonsinntekter fra EBK i % av gjennomsnittlig utlånsportefølje i EBK
- 3) Netto renteinntekter og provisjonsinntekter fra EBK inklusive nettorenteinntekter på derivater og fondsobligasjoner, i prosent av gjennomsnittlig forretningskapital
- 4) Sum driftskostnader før tap på utlån i prosent av netto inntekter
- 5) Kostnadsprosent eks. "Netto verdiendring og gevinst/(tap) på fin. Instrumenter" men ink. "netto renteinntekter på derivater" (jf. note 6)
- 9) EK avkastning etter skatt justert for renter på fondsobligasjon
- 10) Brutto misligholdte engasjement 32 dager eller mer i prosent av brutto utlån til kunder på egen balanse
- 11) Endring i netto utlån på egen balanse pr. 30.06 i prosent av netto utlån 12 mnd før (3 mnd før på kvartal)
- 13) Endring i netto utlån inklusive utlån formidlet gjennom EBK pr. 30.06 prosent av netto utlån inklusive EBK 12 mnd før (3 mnd før på kvartal)
- 14) Innskudd fra kunder i % av brutto utlån på egen balanse
- 16) Endring i innskudd fra kunder pr. 30.03 i prosent av innskudd 12 mnd før (3 mnd før på kvartal)
- 17) Gjennomsnittlig forvaltningskapital er beregnet som et snitt av forvaltningskapital pr. måned inklusive forvaltningskapital
- 18) Forvaltningskapital pluss utlån formidlet gjennom EBK
- 19) Gjennomsnittlig forretningskapital er beregnet som et snitt av forretningskapital pr. måned inklusive forretningskapital
- 20) Ren kjernekapital i prosent av beregnet risikovektet balanse
- 21) Kjernekapital i prosent av beregnet risikovektet balanse
- 22) Netto ansvarlig kapital i prosent av beregnet risikovektet balanse
- 23) Egenkapital i % av total forvaltningskapital
- 24) Antall fast ansatte inklusive ansatte på fast vikariat eller engasjement
- 25) Antall årsverk inklusive årsverk for ansatte på fast vikariat eller engasjement

Resultatregnskap

(Beløp i TNOK)

OBOS-banken Konsern

	NOTER	2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1.1.-30.06 2017	1.1.-30.06 2016	1.1 - 31.12 2016
Renteinntekter		169 303	133 531	331 786	269 089	563 781
Rentekostnader		-100 694	-81 183	-199 543	-164 061	-341 686
Netto renteinntekter	4	68 609	52 349	132 243	105 027	222 094
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		4 402	4 953	8 540	10 224	21 669
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		-2 624	-2 720	-5 900	-5 617	-10 088
Netto provisjonsinntekter	5	1 778	2 233	2 640	4 606	11 581
Netto verdiend. og gev./ (tap) på fin. instrumenter	6	11 822	9 143	21 207	18 605	28 090
Netto verdiendr. på verdipapirer med var. avk.	6	-	21	-	943	943
Sum netto inntekter		82 209	63 746	156 090	129 182	262 708
Lønn og andre personalkostnader		-9 995	-10 793	-21 170	-21 512	-44 364
Administrasjonskostnader	13	-13 899	-13 635	-25 845	-24 169	-50 307
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger		-4 365	-5 513	-8 718	-10 667	-20 732
Andre driftskostnader	13	-5 118	-4 341	-9 292	-8 092	-21 108
Sum driftskostnader		-33 376	-34 284	-65 026	-64 441	-136 512
Resultat før tap på utlån, garantier mv.		48 833	29 462	91 064	64 741	126 196
Tap på utlån og garantier mv.	7	74	-157	-752	-147	-2 113
Resultat før skattekostnad		48 907	29 305	90 312	64 595	124 083
Skattekostnad		-11 839	-7 063	-21 924	-15 619	-29 963
Resultat for perioden	16	37 067	22 242	68 387	48 976	94 120
Hvorav						
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer	16	1 550	1 052	2 615	2 118	4 269
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse	16	35 518	21 190	65 772	46 857	89 850
Sum		37 067	22 242	68 387	48 976	94 120

Oppstilling av totalresultat

(Beløp i TNOK)

	NOTER	2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1.1 - 30.06 2017	1.1.-30.06 2016	1.1 - 31.12 2016
Resultat for perioden		37 067	22 242	68 387	48 976	94 120
FVO-effekt på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6	-5 124	-15 688	-24 626	-34 982	-79 627
Skatt på poster som ikke reklassifiseres til resultat		1 281	3 922	6 157	8 746	19 907
Sum poster som ikke reklassifiseres til resultat	16	-3 843	-11 766	-18 470	-26 237	-59 720
TOTALRESULTAT		33 224	10 476	49 918	22 739	34 399
Hvorav						
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer	16	1 550	1 052	2 615	2 118	4 269
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse	16	31 675	9 424	47 303	20 621	30 130
Sum		33 224	10 476	49 918	22 739	34 399

Balanse

(Beløp i TNOK)

			OBOS-banken Konsern	
	NOTER	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
EIENDELER				
Kontanter og fordringer på sentralbanker	11	59 883	60 183	59 769
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	11	772 323	1 211 760	259 445
Netto utlån til og fordringer på kunder	7,11,12,13	26 500 462	21 526 374	23 874 763
Sertifikater og obligasjoner	12	4 304 279	2 157 895	3 451 279
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	12	289	289	289
Immaterielle eiendeler		71 354	75 810	74 216
Varige driftsmidler		1 057	1 711	1 415
Finansielle derivater	10,12	63 144	148 212	69 223
Andre eiendeler		66 689	33 970	13 742
Forskuddsbetalte kostnader		20 856	4 550	235
Opptjente ikke mottatte inntekter		1 086	2 018	2 384
SUM EIENDELER		31 861 424	25 222 773	27 806 762
GJELD OG EGENKAPITAL				
	NOTER	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Innskudd fra og gjeld til kredittinstitusjoner	11,12,13	32 456	73 130	28 975
Innskudd fra og gjeld til kunder	11	14 311 445	13 142 657	14 079 959
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8,11,12	14 774 207	9 820 579	11 496 272
Finansielle derivater	10,12	19 397	23 644	18 362
Betalbar skatt		8 945	3 274	24 922
Annen gjeld	13	13 283	10 202	15 277
Andre påløpte ikke forfalte kostnader		4 863	3 062	8 975
Utsatt skatt		18 723	24 755	3 016
Ansvarlig lånekapital	9	249 989	149 914	149 939
SUM GJELD		29 433 308	23 251 218	25 825 698
Aksjekapital	16	897 700	897 600	897 600
Overkurs	16	1 012 300	712 400	712 400
Annen innskutt egenkapital	16	9 035	9 035	9 035
Fondsobligasjon	16	199 550	99 800	99 800
Annen egenkapital	16	309 532	252 720	262 229
SUM EGENKAPITAL		2 428 117	1 971 555	1 981 064
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		31 861 424	25 222 773	27 806 762

Kontantstrøm

(Beløp i TNOK)

		OBOS-banken Konsern		
	NOTER	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Resultat før skatt		90 312	64 595	124 083
Inn- og utbetalinger på lån til kunder		-2 626 553	-1 913 204	-4 632 770
Resultatførte renter på utlån fra kunder	4	-299 521	-248 580	-516 868
Utbetalte, ikke resultatførte renter på fondsobligasjonslån		-2 615	-2 118	-4 269
Innbetaling av renter fra kunder		305 735	249 759	515 916
Inn- og utbetalinger på sertifikater og obligasjoner		-857 874	88 216	-1 206 025
Resultatførte renter på sertifikater og obligasjoner	4	-30 946	-16 503	-38 343
Innbetaling av renter på sertifikater og obligasjoner		36 806	16 366	29 289
Inn- og utbetalinger av andre eiendeler		-73 568	-34 335	-9 110
Inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder		163 838	1 907 162	2 901 967
Inn- og utbetalinger av annen gjeld		10 999	85 706	-12 788
Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	6	-4 279	-18 545	60 318
Mottatt innbetaling fra verdipapirer med variabel avkastning	6	-	943	943
Avskrivninger varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 751	10 667	20 732
Tap på utlån	7	752	147	2 113
Betalte skatter		-31 955	-31 367	-34 641
Endring i andre periodiserte renter		56 050	43 791	16 951
Endring i andre tidsavgrensninger		545	1 989	2 701
(A) Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-3 253 526	204 688	-2 779 802
Utbetalinger ved kjøp av aksjer, andeler og andre verdipapirer		-	-	-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-	-44	-88
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler		-5 499	-7 245	-15 376
(B) Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-5 499	-7 289	-15 464
Opptak av sertifikat- og obligasjonsgjeld	8	3 700 420	598 647	5 215 508
Nedbetaling av sertifikat- og obligasjonsgjeld	8	-429 000	-442 650	-3 018 000
Opptak av ansvarlig lånekapital	9	100 050	-	-
Opptak av fondsobligasjon	16	99 750	-	-
Brutto innbetaling av egenkapital	16	300 000	300 000	300 000
(C) Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		3 771 220	455 998	2 497 508
(A) + (B) + (C) Netto kontantstrøm for perioden		512 195	653 396	-297 758
Likviditetsbeholdning periodens start		319 214	616 973	616 972
Likviditetsbeholdning periodens slutt		831 409	1 270 369	319 214
Netto endringer likvider i perioden		512 195	653 396	-297 758
Likviditetsbeholdning spesifisert				
Konter og fordringer på sentralbanker		59 883	60 183	59 769
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner ¹		771 526	1 210 186	259 445
Sum Likviditetsbeholdning		831 409	1 270 369	319 214

1) Herav 0,0 mill.kroner i bundne midler.

Kvartalsvis resultatutvikling

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken Konsern				
	2. kvartal	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal
	2017	2017	2016	2016	2016
Renteinntekter	169 303	162 483	154 505	140 188	133 531
Rentekostnader	-100 694	-98 850	-92 222	-85 403	-81 183
Netto renteinntekter	68 609	63 633	62 282	54 785	52 349
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	4 402	4 138	5 488	5 958	4 953
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	-2 624	-3 276	-1 778	-2 693	-2 720
Netto provisjonsinntekter	1 778	862	3 710	3 264	2 233
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fin. instrumenter	11 822	9 386	-9 962	19 446	9 143
Netto verdiendr. på verdipapirer med variabel avk.	-	-	-	-0	21
Sum netto inntekter	82 209	73 881	56 031	77 495	63 746
Lønn og andre personalkostnader	-9 995	-11 175	-12 600	-10 252	-10 793
Administrasjonskostnader	-13 899	-11 946	-13 464	-12 674	-13 635
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	-4 365	-4 354	-4 747	-5 317	-5 513
Andre driftskostnader	-5 118	-4 174	-8 628	-4 389	-4 341
Sum driftskostnader	-33 376	-31 650	-39 439	-32 632	-34 284
Resultat før tap på utlån, garantier mv.	48 833	42 231	16 591	44 863	29 462
Tap på utlån og garantier mv.	74	-826	-1 068	-898	-157
Resultat før skattekostnad	48 907	41 405	15 523	43 965	29 305
Skattekostnad	-11 839	-10 085	-3 620	-10 724	-7 063
Resultat for perioden	37 067	31 320	11 903	33 241	22 242
Hvorav					
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer	1 550	1 065	1 084	1 068	1 052
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse	35 518	30 255	10 820	32 173	21 190
Sum	37 067	31 320	11 903	33 241	22 242

Kvartalsvis utvikling i totalresultat

(Beløp i TNOK)

	2. kvartal	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal
	2017	2017	2016	2016	2016
Resultat for perioden	37 067	31 320	11 903	33 241	22 242
FVO-effekt på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-5 124	-19 502	-5 960	-38 685	-15 688
Skatt på poster som kan reklassifiseres til resultatet	1 281	4 876	1 490	9 671	3 922
Sum poster som kan reklassifiseres til resultatet	-3 843	-14 627	-4 470	-29 014	-11 766
TOTALRESULTAT	33 224	16 693	7 433	4 227	10 476
Hvorav					
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer	1 550	1 065	1 084	1 068	1 052
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse	31 675	15 628	6 350	3 159	9 424
Sum	33 224	16 693	7 433	4 227	10 476

Balanseutvikling

(Beløp i TNOK)

EIENDELER	OBOS-banken Konsern				
	30.06.2017	31.03.2017	31.12.2016	30.09.2016	30.06.2016
Kontanter og fordringer på sentralbanker	59 883	60 701	59 769	59 624	60 183
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	772 323	422 644	259 445	927 024	1 211 760
Netto utlån til og fordringer på kunder	26 500 462	25 051 594	23 874 763	22 456 435	21 526 374
Sertifikater og obligasjoner	4 304 279	4 533 213	3 451 279	2 168 378	2 157 895
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	289	289	289	289	289
Immaterielle eiendeler	71 354	73 472	74 216	74 666	75 810
Varige driftsmidler	1 057	1 250	1 415	1 543	1 711
Finansielle derivater	63 144	84 383	69 223	93 430	148 212
Andre eiendeler	66 689	61 785	13 742	46 955	33 970
Forskuddsbetalte kostnader	20 856	7 228	235	2 912	4 550
Opptjente ikke mottatte inntekter	1 086	781	2 384	3 101	2 018
SUM EIENDELER	31 861 424	30 297 339	27 806 762	25 834 360	25 222 773
GJELD OG EGENKAPITAL	30.06.2017	31.03.2017	31.12.2016	30.09.2016	30.06.2016
Innskudd fra og gjeld til kredittinstitusjoner	32 456	36 867	28 975	57 607	73 130
Innskudd fra og gjeld til kunder	14 311 445	14 548 427	14 079 959	14 011 654	13 142 657
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	14 774 207	13 511 636	11 496 272	9 579 392	9 820 579
Finansielle derivater	19 397	18 714	18 362	16 046	23 644
Betalbar skatt	8 945	8 945	24 922	3 274	3 274
Annen gjeld	13 283	8 077	15 277	12 363	10 202
Andre påløpte ikke forfalte kostnader	4 863	9 853	8 975	3 592	3 062
Utsatt skatt	18 723	8 165	3 016	25 808	24 755
Ansvarlig lånekapital	249 989	149 963	149 939	149 910	149 914
SUM GJELD	29 433 308	28 300 647	25 825 698	23 859 646	23 251 218
Aksjekapital	897 700	897 600	897 600	897 600	897 600
Overkurs	1 012 300	712 400	712 400	712 400	712 400
Annen innskutt egenkapital	9 035	9 035	9 035	9 035	9 035
Fondsobligasjon	199 550	99 800	99 800	99 800	99 800
Annen egenkapital	309 532	277 857	262 229	255 879	252 720
SUM EGENKAPITAL	2 428 117	1 996 692	1 981 064	1 974 714	1 971 555
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	31 861 424	30 297 339	27 806 762	25 834 360	25 222 773

Note 1: Innledning

OBOS-banken konsernet (OBOS-banken Konsern) består av morselskapet OBOS-banken AS og det heleide datterselskapet OBOS Boligkreditt AS.

OBOS-banken AS er en norsk forretningsbank, med obligasjoner notert på Nordic ABM. Banken ble stiftet den 22. mai 2013. Med virkning fra 20. november 2013, ble spare- og utlånsvirksomheten i OBOS BBL overført til OBOS-banken. OBOS-banken er 100 % eiet av OBOS Finans Holding AS, og inngår i OBOS-konsernet hvor OBOS BBL er morselskap. Det strategiske grunnlag for OBOS-banken er å tilby et helhetlig banktilbud til personmarked og bedriftsmarked, med vekt på bolig og eiendom. Produktspekteret skal dekke alle ordinære bankprodukter som lån, kreditter, betalingsformidling, kort, innskudd og andre spareprodukter. OBOS-banken er registrert og hjemmehørende i Norge. Banken har forretnings- og besøksadresse på Hammersborg torg 1, 0129 Oslo.

OBOS Boligkreditt AS er et heleid datterselskap av OBOS-banken AS. Foretaket ble formelt stiftet 13. mai 2016 med formål om å overta boliglån og lån til boligselskaper fra OBOS-banken. I 3. kvartal 2016 fikk selskapet tillatelse til å drive virksomhet som kredittforetak.

Note 2: Regnskapsprinsipper

Delårsrapporten for konsernet OBOS-banken er avlagt i henhold til IAS 34. Delårsregnskapet omfatter perioden 01.01.2017 til 30.06.2017, og er utarbeidet i overensstemmelse med forenklet IFRS. Regnskapet presenteres i norske kroner (NOK) som også er konsernets funksjonelle valuta. En ny regnskapsstandard for finansielle instrumenter (IFRS 9) ble godkjent av EU ved utgangen av 2016. Konsernet OBOS-banken har valgt å ta i bruk reglene i IFRS 9 for frivillig måling av gjeld til virkelig verdi (fra og med 01.01.2016). Dette innebærer at kredittspredeffekt knyttet til bankens verdipapirgjeld (FVO-effekt) er ført over utvidet resultat (oppstilling av totalresultat). Utover dette fremkommer en beskrivelse av regnskapsprinsipper som er lagt til grunn i årsregnskapet til konsernet OBOS-banken for 2016. Regnskapene er ikke reviderte. I noter hvor tall er sammenfallende for konsern og morselskap presenteres noten samlet.

Note 3: Regnskapsestimer og skjønsmessige vurderinger

OBOS-banken konsernet utarbeider regnskapsestimer og gjør skjønsmessige vurderinger basert på historisk erfaring, antagelser om fremtiden og andre faktorer. Regnskapsestimatene evalueres løpende og kan avvike fra de oppnådde resultater, men de er basert på beste estimat som foreligger på tidspunktet for regnskapsavleggelsen. Nedenfor omtales de viktigste områdene hvor det foreligger regnskapsestimer og skjønsmessige vurderinger, og som kan være gjenstand for endringer i balanseførte verdier i fremtidige perioder.

Verdimåling til virkelig verdi:

OBOS-banken estimerer virkelig verdi på finansielle instrumenter som ikke er notert i et aktivt marked ved bruk av verdsettelsesmetoder som er nærmere beskrevet i årsregnskapet for 2016. Bankens valg av metode og tilhørende forutsetninger, er så godt som mulig, basert på markedsforholdene på balansedagen. Disse finansielle instrumentene omfatter bankens beholdning av sertifikater og obligasjoner, pengemarkedsfond, finansielle derivater samt fastrenteutlån og fastrenteinnlån.

Nedskrivninger av finansielle eiendeler:

OBOS-banken konsernet vurderer utlånsporteføljen for nedskrivningsbehov minimum hvert kvartal. For å vurdere nedskrivningsbehovet, foretas det en vurdering om det foreligger objektive bevis som indikerer en målbar reduksjon i de forventede fremtidige kontantstrømmene til en utlånsportefølge, før reduksjonen kan allokere til et individuelt utlån. Dette inkluderer observerbare data som indikerer en negativ endring i tilbakebetalingsevnen til debitorer i en utlånsportefølge som korrelerer med mislighold i en gruppe av utlån.

Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler:

Eiendelenes restverdier og brukstider vurderes årlig og justeres om nødvendig. Det vurderes også løpende hvorvidt det foreligger behov for nedskrivning.

Note 4: Netto rente og kredittprovisjonsinntekter

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken Konsern				
	2. kvartal	2. kvartal	1.1-30.06	1.1-30.06	2016
	2017	2016	2017	2016	
Renteinnt. og lign. innt. av utlån til kredittinst. amortisert kost	593	919	1 232	2 112	4 394
Renteinnt. og lign. innt. av utlån til kunder, amortisert kost	152 483	121 118	297 100	245 066	510 304
Renteinnt. og lign. innt. av utlån til kunder, virkelig verdi	1 235	1 706	2 422	3 513	6 564
Renteinnt. og lign. innt. av obligasjoner, virkelig verdi	14 940	7 894	30 946	16 503	38 343
Andre renteinntekter og lignende inntekter, amortisert kost	53	1 894	87	1 894	4 177
Sum renteinntekter og lignende inntekter	169 303	133 531	331 786	269 089	563 781
Rentekostn. og lign. på gjeld til kredittinst., amortisert kost	266	317	530	561	1 157
Rentekostn. og lign. på innskudd fra kunder, amortisert kost	37 251	312	73 861	16 538	132 287
Rentekostn. og lign. på utstedte verdipapirer, virkelig verdi	13 097	30 504	26 049	45 665	58 943
Rentekostn. og lign. på utstedte verdipapirer, amortisert kost	46 388	46 924	91 952	95 097	136 910
Rentekostn. og lign. på ansvarlig lånekapital, amortisert kost	1 283	1 041	2 333	2 067	4 173
Andre rentekostnader og lignende kostnader, amortisert kost	2 409	2 085	4 819	4 133	8 217
Sum rentekostnader og lignende kostnader	100 694	81 183	199 543	164 061	341 686
Sum netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	68 609	52 349	132 243	105 027	222 094

	OBOS-banken AS				
	2. kvartal	2. kvartal	1.1-30.06	1.1-30.06	2016
	2017	2016	2017	2016	
Renteinnt. og lign. innt. av utlån til kredittinst. amortisert kost	3 792	919	7 350	2 112	11 138
Renteinnt. og lign. innt. av utlån til kunder, amortisert kost	104 704	121 118	212 528	245 066	480 280
Renteinnt. og lign. innt. av utlån til kunder, virkelig verdi	1 235	1 706	2 422	3 513	6 564
Renteinnt. og lign. innt. av obligasjoner, virkelig verdi	15 814	7 894	31 820	16 503	38 132
Andre renteinntekter og lignende inntekter, amortisert kost	53	1 894	87	1 894	4 177
Sum renteinntekter og lignende inntekter	125 598	133 531	254 207	269 089	540 290
Rentekostn. og lign. på gjeld til kredittinst., amortisert kost	305	317	669	561	1 543
Rentekostn. og lign. på innskudd fra kunder, amortisert kost	37 251	-12 966	73 861	3 261	132 287
Rentekostn. og lign. på utstedte verdipapirer, virkelig verdi	13 097	43 781	26 049	58 943	58 943
Rentekostn. og lign. på utstedte verdipapirer, amortisert kost	18 775	46 924	40 485	95 097	120 211
Rentekostn. og lign. på ansvarlig lånekapital, amortisert kost	1 283	1 041	2 333	2 067	4 173
Andre rentekostnader og lignende kostnader, amortisert kost	2 409	2 085	4 819	4 133	8 217
Sum rentekostnader og lignende kostnader	73 121	81 183	148 216	164 061	325 373
Sum netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	52 477	52 349	105 991	105 027	214 917

Note 5: Provisjonsinntekter og provisjonskostnader

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken Konsern				
	2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1.1-30.06 2017	1.1-30.06 2016	2016
Provisjonsinntekter fra garantier	118	135	239	277	537
Provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt	1 086	2 018	1 867	4 381	9 618
Interbankprovisjon og inntekter fra betalingsformidling	3 198	2 799	6 434	5 566	11 514
Sum provisjonsinntekter	4 402	4 953	8 540	10 224	21 669
Interbankprovisjon og kostnader ved betalingsformidling	2 311	2 307	4 869	4 919	9 075
Andre gebyrer og provisjonskostnader	313	413	1 031	698	1 013
Sum provisjonskostnader	2 624	2 720	5 900	5 617	10 088
Sum netto provisjonsinntekter	1 778	2 233	2 640	4 606	11 581

	OBOS-banken AS				
	2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1.1-30.06 2017	1.1-30.06 2016	2016
Provisjonsinntekter fra garantier	118	135	239	277	537
Provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt	1 086	2 018	1 867	4 381	9 618
Interbankprovisjon og inntekter fra betalingsformidling	3 197	2 799	6 433	5 566	11 514
Sum provisjonsinntekter	4 401	4 953	8 539	10 224	21 669
Interbankprovisjon og kostnader ved betalingsformidling	2 311	2 307	4 869	4 919	9 075
Andre gebyrer og provisjonskostnader	281	413	940	698	1 013
Sum provisjonskostnader	2 592	2 720	5 810	5 617	10 088
Sum netto provisjonsinntekter	1 809	2 233	2 730	4 606	11 581

Note 6: Netto verdiendring og gevinst/(tap) på finansielle instrumenter og verdipapirer med variabel avkastning

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken Konsern				
	2. kvartal	2. kvartal	1.1-30.06	1.1-30.06	2016
	2017	2016	2017	2016	
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på sert. og obligasjoner	6 079	6 817	14 691	10 769	18 109
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fastrenteutlån til kunder	525	-2 120	301	-1 566	-17 378
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fastrente innlån ¹	-1 459	-8 048	-4 185	-54 390	25 986
Netto renteinntekter på derivater ²	3 406	4 542	6 512	7 966	15 801
Øvrig verdiendr. og gevinst/(tap) på derivater	1 159	7 952	2 904	55 827	-12 546
Netto verdiendr. og gev./((tap) på andeler i pengemarkedsfond	2 111	-	985	0	-1 883
Netto verdiendr. og gev./((tap) på fin. inst. til virkl. verdi	11 822	9 143	21 207	18 605	28 090
Netto verdiendring og gevinst tap på fin. instrumenter	11 822	9 143	21 207	18 605	28 090
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på aksjer	-	21	-	943	943
Netto verdiendr. på verdipap. m. variabel avkastning	-	21	-	943	943

	OBOS-banken AS				
	2. kvartal	2. kvartal	1.1-30.06	1.1-30.06	2016
	2017	2016	2017	2016	
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på sert. og obligasjoner	8 420	6 817	17 031	10 769	18 109
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fastrenteutlån til kunder	525	-2 120	301	-1 566	-17 378
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fastrente innlån ¹	-1 459	-8 048	-4 185	-54 390	25 986
Netto renteinntekter på derivater ²	3 406	4 542	6 512	7 966	15 801
Øvrig verdiendr. og gevinst/(tap) på derivater	1 159	7 952	2 904	55 827	-12 546
Netto verdiendr. og gev./((tap) på andeler i pengemarkedsfond	1 758	-	820	0	-1 643
Netto verdiendr. og gev./((tap) på fin. inst. til virkl. verdi	13 809	9 143	23 383	18 605	28 330
Netto verdiendring og gevinst tap på fin. instrumenter	13 809	9 143	23 383	18 605	28 330
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på aksjer	-	21	-	943	943
Netto verdiendr. på verdipap. m. variabel avkastning	-	21	-	943	943

1) OBOS-banken har benyttet Fair Value Option (FVO) ved verdifastsettelse av fastrenteinnlån. Prinsippet innebærer at fra og med 2016, føres verdiendringer som følge av endringer i kredittspread over bankkonsernets totalresultat. Beløpet som er trukket ut i bankens resultat, og ført over totalresultat pr 30.06.2017 utgjør verdiendring som følge av kredittspread på netto -24,6 mill. kroner. Sammenligningstall er også endret tilsvarende.

2) Netto renteinntekter (-kostnader) fra derivater som er inngått som sikringsavtaler mot bankens ordinære porteføljer (fastrenteinnlån og -utlån) er regnskapsmessig klassifisert som netto verdiendr. og gevinst/(tap) på finansielle instrumenter. Netto renteinntekter fra derivater inkluderes i relevante nøkkeltall.

Note 7: Tap på utlån og garantier

(Beløp i TNOK)

	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
NEDSKRIVNINGER PÅ INDIVIDUELLE UTLÅN			
Nedskrivninger på individuelle utlån 1.1	7 027	4 962	4 962
- Periodens konstaterte tap, hvor det tidligere er foretatt nedskrivning	3 101	-	-
+ Økte nedskrivninger på individuelle utlån i perioden	279	571	1 219
+ Nye nedskrivninger på individuelle utlån i perioden	254	104	1 583
- Tilbakeføring av nedskrivninger på individuelle utlån i perioden	884	752	738
= Nedskrivninger på individuelle utlån	3 575	4 885	7 027
NEDSKRIVNINGER PÅ GRUPPER AV UTLÅN			
Nedskrivninger på grupper av utlån 1.1	835	787	787
+/- Periodens nedskrivninger på grupper av utlån	1 103	224	48
= Nedskrivninger på grupper av utlån	1 938	1 011	835
TAP PÅ UTLÅN			
Periodens endring i nedskrivninger på individuelle utlån	-3 452	-77	2 065
+ Periodens endring i nedskrivninger på grupper av utlån	1 103	224	48
+ Periodens konstaterte tap som det tidligere år er nedskrevet for	3 101	-	-
+ Periodens konstaterte tap som det tidligere år ikke er nedskrevet for	-	-	-
- Periodens inngang på tidligere perioders konstaterte tap	-	-	-
= Periodens tapskostnader	752	147	2 113
MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE ENGASJEMENTER			
Brutto misligholdte engasjementer uten verdifall	62 680	69 580	42 723
Brutto misligholdte engasjementer med verdifall	13 745	10 221	12 530
Brutto tapsutsatte ikke misligholdte engasjementer	-	-	-
-Tilhørende nedskrivninger	3 575	4 885	7 027
Netto misligholdte og tapsutsatte engasjementer	72 850	74 916	48 226
NEDSKREVNE INDIVIDUELLE UTLÅN			
Før nedskrivninger på individuelle utlån	13 745	10 221	12 530
-Tilhørende nedskrivninger	3 575	4 885	7 027
Netto nedskrevne individuelle utlån	10 170	5 336	5 504
RENTEINNTEKTER PÅ NEDSKREVNE INDIVIDUELLE UTLÅN			
Inntektsførte renter	962	763	1 711

Etter Finanstilsynets retningslinjer rapporteres et engasjement som misligholdt når kunden ikke har betalt en termin innen 30 dager etter forfall. I OBOS-banken anses et engasjement som misligholdt når kunden ikke har betalt forfalt termin innen 32 dager.

ALDERSFORDELING UTLÅN MED FORFALTE TERMINER	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
1-31 dager	183 186	751 657	232 855
32-60 dager	34 590	42 625	35 954
60-90 dager	10 493	4 135	7 896
>90 dager	31 342	40 359	11 669
Sum brutto forfalte engasjementer >=32 dager	76 425	87 120	55 519

UTEN INDIVIDUELL NEDSKRIVNING LÅN MED FORFALTE TERMINER	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
1-31 dager	183 186	751 657	232 855
32-60 dager	34 590	42 625	35 813
60-90 dager	10 493	4 135	7 176
>90 dager	17 597	30 138	-
Sum brutto forfalte engasjementer >=32 dager	62 680	76 899	42 989

MED INDIVIDUELL NEDSKRIVNING LÅN MED FORFALTE TERMINER	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
1-31 dager	-	-	-
32-60 dager	-	-	141
60-90 dager	-	-	720
>90 dager	13 745	10 221	11 669
Sum brutto forfalte engasjementer >=32 dager	13 745	10 221	12 530

En stor andel av utlån med 1-31 dagers forfall befinner seg i den lavere delen av intervallet. Av utlån med forfall i intervallet 1-31 dager, utgjør utlån som er forfalt 4-31 dager 72,2 MNOK pr 30.06.2017, sammenlignet med 162,7 MNOK pr 30.06.2016. Pr 31.12.2016 var tilsvarende tall 155,9 MNOK.

Note 8: Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

(Beløp i TNOK)

Endring i verdipapirgjeld	OBOS-banken Konsern					
	Balanse 30.06.2017	Emittert 2017	Forfalt/ innløst 2017	Øvrige endringer 2017	Balanse 31.12.16	Balanse 30.06.2016
Obligasjonsgjeld	14 690 600	3 700 420	-429 000	-	11 419 180	9 723 180
Amortisering	-17 195	2 139	-219	-2 190	-16 924	-9 269
Justering til virkelig verdi	51 158	-	-	28 811	22 347	58 079
Påløpt rente	49 643	-	-14 373	-7 654	71 669	48 589
Sum verdipapirgjeld	14 774 207	3 702 559	-443 592	18 967	11 496 272	9 820 579

* Utover bokført nominell verdi av obligasjonsgjeld, er egenbeholdning 0 mill. kroner pr. 30.06.2017, mot 15 mill. kroner pr. 30.06.2016. Egenbeholdning føres netto i regnskapet.

Metode:

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer føres til amortisert kost eller til virkelig verdi ved "fair value option" (FVO). Bokført verdi ved amortisert kost tilsvarer kostpris justert for amortisering. Virkelig verdi beregnes i bankens verdipapirsystem, med utgangspunkt i gjeldende rentekurver. For markedsverdi av innlån målt til amortisert kost, refereres det til note 11.

Utstedte lån i NOK per 30.06.2017:

ISIN	Type	Forfall	Nom.verdi	Bokført verdi	Påløpt rente	Løpetid år	Gjeldende rentesats
Obligasjoner til amortisert kost							
NO0010716509	FRN	25.08.2017	131 000	130 994	162	0,2	1,24 %
NO0010760598	FRN	29.09.2017	370 000	370 108	31	0,2	1,53 %
NO0010729098	FRN	08.01.2018	720 000	719 919	2 165	0,5	1,32 %
NO0010740558	FRN	18.06.2018	305 000	304 959	131	1,0	1,29 %
NO0010694912	FRN	21.11.2018	328 000	327 851	667	1,4	1,83 %
NO0010732951	FRN	13.03.2019	48 000	47 977	33	1,7	1,36 %
NO0010716517	FRN	26.08.2019	340 000	339 704	500	2,2	1,47 %
NO0010775570	FRN	07.10.2019	2 500 000	2 497 851	7 910	2,3	1,34 %
NO0010730237	FRN	30.01.2020	655 000	654 757	1 793	2,6	1,54 %
NO0010742455	FRN	30.07.2020	700 000	691 716	2 041	3,1	1,64 %
NO0010747777	FRN	19.10.2020	660 000	659 154	3 118	3,3	2,33 %
NO0010775588	FRN	07.10.2021	2 500 000	2 497 481	9 149	4,3	1,55 %
NO0010786494	FRN	15.06.2022	2 000 000	1 998 521	1 316	5,0	1,48 %
NO0010795487	FRN	06.06.2023	1 300 000	1 298 548	1 958	5,9	1,41 %
Obligasjoner til virkelig verdi							
NO0010716525	¹⁾ Fixed	26.08.2019	145 000	148 460	3 192	2,2	2,60 %
NO0010743537	¹⁾ Fixed	26.11.2020	200 000	202 240	2 473	3,4	2,08 %
NO0010734726	¹⁾ Fixed	23.04.2021	1 000 000	1 011 718	4 064	3,8	2,15 %
NO0010716533	¹⁾ Fixed	25.08.2021	300 000	312 449	7 516	4,2	2,95 %
NO0010735483	¹⁾ Fixed	08.05.2025	500 000	509 471	2 108	7,9	2,85 %
Sum verdipapirer			14 702 000	14 723 879	50 328	3,5	1,65 %

Alle obligasjonslån er notert på Nordic ABM børsen, de har en bulletstruktur og forfaller i sin helhet på forfallsdato. Det henvises til fullstendige avtaler på obos.no for ytterligere informasjon om hver av de ovennevnte obligasjonslånene.

1) Nominell verdi er inklusive over/underkurs på kjøpstidpunktet. Obligasjonene er rentesikret fra fast til flytende rente.

(Beløp i TNOK)

OBOS-banken AS

	Balanse	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse	Balanse
Endring i verdipapirgjeld	30.06.2017	2017	2017	2017	31.12.16	30.06.2016
Obligasjonsgjeld	6 390 180	-	-429 000	-	6 819 180	9 723 180
Amortisering	-9 860	-	-219	1 209	-10 850	-9 269
Justering til virkelig verdi	51 158	-	-	28 811	22 347	58 079
Påløpt rente	29 995	-	-14 373	-9 105	53 473	48 589
Sum verdipapirgjeld	6 461 473	-	-429 219	20 915	6 884 150	9 820 579

* Utover bokført nominell verdi av obligasjonsgjeld, er egenbeholdning 0 mill. kroner pr. 30.06.2017, mot 15 mill. kroner pr. 30.06.2016. Egenbeholdning føres netto i regnskapet.

Metode:

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer føres til amortisert kost eller til virkelig verdi ved "fair value option" (FVO). Bokført verdi ved amortisert kost tilsvarer kostpris justert for amortisering. Virkelig verdi beregnes i bankens verdipapirsystem, med utgangspunkt i gjeldende rentekurver. For markedsverdi av innlån målt til amortisert kost, refereres det til note 11.

Utstedte lån i NOK per 30.06.2017:

ISIN	Type	Forfall	Nom.verdi	Bokført verdi	Påløpt rente	Løpetid år	Gjeldende rentesats
Obligasjoner til amortisert kost							
NO0010716509	FRN	25.08.2017	131 000	130 994	162	0,2	1,24 %
NO0010760598	FRN	29.09.2017	370 000	370 108	31	0,2	1,53 %
NO0010729098	FRN	08.01.2018	720 000	719 919	2 165	0,5	1,32 %
NO0010740558	FRN	18.06.2018	305 000	304 959	131	1,0	1,29 %
NO0010694912	FRN	21.11.2018	328 000	327 851	667	1,4	1,83 %
NO0010732951	FRN	13.03.2019	48 000	47 977	33	1,7	1,36 %
NO0010716517	FRN	26.08.2019	340 000	339 704	500	2,2	1,47 %
NO0010730237	FRN	30.01.2020	655 000	654 757	1 793	2,6	1,54 %
NO0010742455	FRN	30.07.2020	700 000	691 716	2 041	3,1	1,64 %
NO0010747777	FRN	19.10.2020	660 000	659 154	3 118	3,3	2,33 %
Obligasjoner til virkelig verdi							
NO0010716525	¹⁾ Fixed	26.08.2019	145 000	148 460	3 192	2,2	2,60 %
NO0010743537	¹⁾ Fixed	26.11.2020	200 000	202 240	2 473	3,4	2,08 %
NO0010734726	¹⁾ Fixed	23.04.2021	992 020	1 011 718	4 064	3,8	2,15 %
NO0010716533	¹⁾ Fixed	25.08.2021	300 000	312 449	7 516	4,2	2,95 %
NO0010735483	¹⁾ Fixed	08.05.2025	496 160	509 471	2 108	7,9	2,85 %
Sum verdipapirer			6 390 180	6 431 478	29 995	2,8	1,90 %

Alle obligasjonslån er notert på Nordic ABM børsen, de har en bulletstruktur og forfaller i sin helhet på forfallsdato. Det henvises til fullstendige avtaler på obos.no for ytterligere informasjon om hver av de ovennevnte obligasjonslånene.

1) Nominell verdi er inklusive over/underkurs på kjøpstidpunktet. Obligasjonene er rentesikret fra fast til flytende rente.

Note 9: Ansvarlig lånekapital

(Beløp i TNOK)

	30.06.2017	30.06.2016	2016
Ansvarlig obligasjonslån, nominell verdi	250 000	150 000	150 000
Gjenstående transaksjonskostnader for amortisering	-428	-242	-212
Påløpt rente	417	156	152
Sum ansvarlig lånekapital	249 989	149 914	149 939

Ansvarlig lånekapital i NOK per 30.06.2017:

ISIN	Type	Call dato	Nom.verdi	Bokført		Løpetid år	Gjeldende rentesats
				verdi	Påløpt rente		
Ansvarlig lån til amortisert kost							
NO0010740186	FRN	15.06.2020	150 000	149 817	127	3,0	2,54 %
NO0010792484	FRN	17.05.2022	100 000	99 756	290	4,9	2,37 %
Sum ansvarlig lånekapital			250 000	249 572	417	3,7	2,47 %

Banken har utstedt ett ansvarlig obligasjonslån 17.06.2015 på 150 millioner kroner og ett 18.05.2017 på 100 millioner kroner. Begge lån er utstedt med en løpetid på 10 år og har første ordinære innløsningsrett ("call") 5 år etter utstedelsesdato. Utsteder har rett til å innløse lånene dersom offentlige reguleringer medfører endringer som gjør at lånene ikke lenger kvalifiserer som kjernekapital eller tilleggskapital.

Note 10: Eiendeler og gjeld som er gjenstand for nettooppgjør

(Beløp i TNOK)

	Brutto finansielle eiendeler/gjeld	Brutto finansielle eiendeler /gjeld som er presentert netto	Bokført verdi	Sikkerhet i kontanter	Netto beløp
30.06.2017					
Derivater eiendeler	43 527	-	43 527	-27 712	71 238
Derivater gjeld	12 163	-	12 163	-418	12 581
30.06.2016					
Derivater eiendeler	122 469	-	122 469	-71 977	50 492
Derivater gjeld	16 317	-	16 317	637	16 954

Noten viser derivatposisjoner i balansen til OBOS-banken. OBOS-banken har inngått ISDA-avtaler med tilleggsavtaler om sikkerhetsstillelse (CSA) med sentrale motparter. Pr. 30.06.2017 har banken fire aktive CSA-avtaler hvor kontant sikkerhet anvendes.

Note 11: Eiendeler og forpliktelser målt til amortisert kost

(Beløp i TNOK)

	30.06.2017		OBOS-banken Konsern 30.06.2016	
	Balanseført verdi	Virkelig verdi	Balanseført verdi	Virkelig verdi
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	12 601 195	12 664 235	7 252 286	7 260 527
Ansvarlig lånekapital	249 989	251 493	149 914	143 738
Sum forpliktelser	12 851 184	12 915 729	7 402 200	7 404 264

	30.06.2017		OBOS-banken AS 30.06.2016	
	Balanseført verdi	Virkelig verdi	Balanseført verdi	Virkelig verdi
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	4 257 781	4 298 129	7 252 286	7 260 527
Ansvarlig lånekapital	249 989	251 493	149 914	143 738
Sum forpliktelser	4 507 770	4 549 623	7 402 200	7 404 264

For følgende balanseposter er bokført verdi tilnærmet lik virkelig verdi; Kontanter og fordringer på sentralbanker, Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner, Netto utlån til og fordringer på kunder, Gjeld til kredittinstitusjoner og Innskudd fra og gjeld til kunder.

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lånekapital

Banken innhentet markedsverdi fra to uavhengig meglere fra større finansinstitusjoner for å beregne virkelig verdi på overtatte obligasjoner ved virksomhetsoverdragelsen fra OBOS BBL. Ved opptak av ny verdipapirgjeld eller ansvarlig lånekapital, vurderes virkelig verdi til pris i markedet, samt at kostnader ved låneopptak balanseføres og amortiseres over lånets levetid.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i Nivå 2.

Note 12: Eiendeler og forpliktelser målt til virkelig verdi

(Beløp i TNOK)

OBOS-banken benytter følgende verdsettelseshierarki for finansielle instrumenter til virkelig verdi

- Nivå 1: Markedspris (justert) som er notert i et aktivt marked for identiske eiendeler eller forpliktelser.
Nivå 2: Markedspris som ikke er notert, men som er observerbar for eiendeler eller forpliktelser, enten direkte (for eksempel priser) eller indirekte (for eksempel utledet fra priser).
Nivå 3: Informasjon hvor en eller flere vesentlige komponenter ikke er basert på observerbare markedsdata.

Metode for beregning av virkelig verdi på finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi:

Ingen eiendels- eller gjeldsposter til virkelig verdi er reklassifisert i perioden.

Sertifikater og obligasjoner

Sertifikater og obligasjoner er vurdert til noterte priser der slike er tilgjengelig og papirene er likvide. For andre papirer er verdsettelse foretatt ved bruk av prisanslag innhentet fra uavhengige meglere i større finansinstitusjoner.

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer:

Virkelig verdi av utstedt verdipapirgjeld beregnes utfra neddiskonterte kontantstrømmer basert på aktuelle rentekurver og kredittspread på balansetidspunktet.

Finansielle derivater

Virkelig verdi av finansielle derivater beregnes utfra neddiskonterte kontantstrømmer basert på valutakurser og aktuelle rentekurver på balansetidspunktet.

Utlån til og fordringer på kunder:

Banken beregner kontraktsfestede kontantstrømmer på fastrentelån neddiskontert med markedsrente inklusive en kredittpremie på balansetidspunktet. Rentekurven utledes av observerbare markedsrenter.

Finansielle instrumenter verdsatt til virkelig verdi

Pr. 30.06.17	OBOS-banken Konsern			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Eiendeler				
Netto utlån til og fordringer på kunder	-	-	287 858	287 858
Sertifikater og obligasjoner	-	4 825 837	-	4 825 837
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	-	-	188 378	188 378
Finansielle derivater	-	63 144	-	63 144
Sum eiendeler	-	4 888 981	476 236	5 365 217
Forpliktelser				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-	2 203 692	-	2 203 692
Finansielle derivater	-	19 397	-	19 397
Sum forpliktelser	-	2 223 089	-	2 223 089

Det har ikke vært noen overføring mellom nivå 1 og nivå 2 i perioden.

Finansielle instrumenter verdsatt etter nivå 3

	Eiendeler
Balanseført verdi pr. 01.01.2017	456 103
Tilgang / kjøp aksjer, andeler og andre verdipapirer	-
Tilgang utlån til og fordringer på kunder	31 781
Netto verdiendring utlån og fordringer på kunder ¹⁾	301
Netto verdiendring, utbytte og gevinst/tap på aksjer, andeler og andre verdipapirer ¹⁾	-
Forfalte / innløste utlån til og fordringer på kunder	-11 950
Balanseført verdi pr. 30.06.2017	476 235

Pr. 30.06.16	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Eiendeler				
Netto utlån til og fordringer på kunder	-	-	310 111	310 111
Sertifikater og obligasjoner	-	2 154 151	-	2 154 151
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	-	-	289	289
Finansielle derivater	-	122 469	-	122 469
Sum eiendeler	-	2 276 620	310 400	2 587 020
Forpliktelser				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-	2 516 259	-	2 516 259
Finansielle derivater	-	16 317	-	16 317
Sum forpliktelser	-	2 532 576	-	2 532 576

Det har ikke vært noen overføring mellom nivå 1 og nivå 2 i perioden.

Finansielle instrumenter verdsatt etter nivå 3	Eiendeler
Balanseført verdi pr. 01.01.2016	324 065
Tilgang / kjøp aksjer, andeler og andre verdipapirer	-
Tilgang utlån til og fordringer på kunder	54 253
Netto verdiendring utlån og fordringer på kunder 1)	-1 566
Netto verdiendring aksjer, andeler og andre verdipapirer 1)	943
Forfalte / innløste utlån til og fordringer på kunder	-67 296
Balanseført verdi pr. 30.06.16	310 400

1) Verdiendringene er inkludert i resultatlinjen: "Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fin. instrumenter" og "Netto verdiendr. på verdipapirer med variabel avkastning".

Finansielle instrumenter verdsatt til virkelig verdi
OBOS-banken AS

Pr. 30.06.17	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Eiendeler				
Netto utlån til og fordringer på kunder	-	-	287 858	287 858
Sertifikater og obligasjoner	-	4 825 837	-	4 825 837
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	-	-	957 128	957 128
Finansielle derivater	-	63 144	-	63 144
Sum eiendeler	-	4 888 981	1 244 986	6 133 967
Forpliktelser				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-	2 203 692	-	2 203 692
Finansielle derivater	-	19 397	-	19 397
Sum forpliktelser	-	2 223 089	-	2 223 089

Det har ikke vært noen overføring mellom nivå 1 og nivå 2 i perioden.

Finansielle instrumenter verdsatt etter nivå 3
Eiendeler

Balanseført verdi pr. 01.01.2017	824 854
Tilgang / kjøp aksjer, andeler og andre verdipapirer	400 000
Tilgang utlån til og fordringer på kunder	31 781
Netto verdiendring utlån og fordringer på kunder ¹⁾	301
Netto verdiendring, utbytte og gevinst/tap på aksjer, andeler og andre verdipapirer ¹⁾	-
Forfalte / innløste utlån til og fordringer på kunder	-11 950
Balanseført verdi pr. 30.06.2017	1 244 986

Pr. 30.06.16	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Eiendeler				
Netto utlån til og fordringer på kunder	-	-	310 111	310 111
Sertifikater og obligasjoner	-	2 154 151	-	2 154 151
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	-	-	289	289
Finansielle derivater	-	122 469	-	122 469
Sum eiendeler	-	2 276 620	310 400	2 587 020
Forpliktelser				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-	2 516 259	-	2 516 259
Finansielle derivater	-	16 317	-	16 317
Sum forpliktelser	-	2 532 576	-	2 532 576

Det har ikke vært noen overføring mellom nivå 1 og nivå 2 i perioden.

Finansielle instrumenter verdsatt etter nivå 3
Eiendeler

Balanseført verdi pr. 01.01.2016	324 065
Tilgang / kjøp aksjer, andeler og andre verdipapirer	-
Tilgang utlån til og fordringer på kunder	54 253
Netto verdiendring utlån og fordringer på kunder ¹⁾	-1 566
Netto verdiendring aksjer, andeler og andre verdipapirer ¹⁾	943
Forfalte / innløste utlån til og fordringer på kunder	-67 296
Balanseført verdi pr. 30.06.16	310 400

1) Verdiendringene er inkludert i resultatlinjen: "Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fin. instrumenter" og "Netto verdiendr. på verdipapirer med variabel avkastning".

Note 13: Nærstående

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken Konsern		
Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Resultatposter			
Subsidiert rente personallån til ansatte i mor og søsterselskap	2 374	2 412	5 201
Andre renteinntekter	87	15	129
Gebyrer og provisjonsinntekter	577	527	1 008
Renter innskudd	-1 691	-1 321	-2 864
Andre rentekostnader	-	-36	-10
Administrasjonskostnader (OBOS BBL)	-6 280	-7 487	-12 070
Andre driftskostnader (OBOS BBL)	-4 530	-2 195	-8 632
Sum	-9 464	-8 086	-17 238
Balanseposter	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Andre kortsiktige eiendeler (OBOS BBL)	59 095	28 472	9 916
Innskudd fra og gjeld til kunder (OBOS BBL)	-12 484	-22 022	-33 458
Innskudd fra og gjeld til kunder (OBOS Factoring AS)	-87 314	-141 447	-142 439
Innskudd fra og gjeld til kunder (OBOS Forsikring AS)	-	-34 416	-77 720
Innskudd fra og gjeld til kunder (andre konsernselskap)	-143 049	-14 288	-71 227
Annen kortsiktig gjeld (OBOS BBL)	-391	-	-33
Sum	-184 143	-183 700	-314 960

	OBOS-banken AS		
Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Resultatposter			
Subsidiert rente personallån til ansatte i mor og søsterselskap	2 374	2 412	5 201
Andre renteinntekter	7 092	15	6 874
Gebyrer og provisjonsinntekter	577	527	1 008
Salg av konseninterne tjenester (OBOS Boligkreditt AS)	2 212	-	3 552
Renter innskudd	-1 552	-1 321	-3 249
Andre rentekostnader	-	-36	-10
Administrasjonskostnader (OBOS BBL)	-6 280	-7 487	-12 070
Andre driftskostnader (OBOS BBL)	-4 530	-2 195	-8 632
Sum	-107	-8 086	-7 326
Balanseposter	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Aksjer i datterselskap	800 039	-	400 039
Obligasjoner og andre rentebærende papirer (OBOS Boligkreditt AS)	699 580	-	-
Utlån til og ford. på kredittinstitusjoner (OBOS Boligkreditt AS)	-485	-	527 688
Andre kortsiktige eiendeler (OBOS BBL)	59 095	28 472	9 916
Innskudd fra og gjeld til kunder (OBOS BBL)	-12 484	-22 022	-33 458
Innskudd fra og gjeld til kunder (OBOS Factoring AS)	-87 314	-141 447	-142 439
Innskudd fra og gjeld til kunder (OBOS Forsikring AS)	-	-34 416	-77 720
Innskudd fra og gjeld til kunder (OBOS Boligkreditt AS)	-21 121	-	-370 472
Innskudd fra og gjeld til kunder (andre konsernselskap)	-143 049	-14 288	-71 227
Annen kortsiktig gjeld (OBOS BBL)	-391	-	-33
Sum	1 293 870	-183 700	242 294

OBOS-banken AS har løpende transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til markedsmessige vilkår. OBOS-banken kjøper administrasjonstjenester fra OBOS BBL og blir belastet en andel av OBOS konsernets felleskostnader som avregnes til selvkost etter faktisk bruk. Selskapet benytter seg av OBOS konsernet sitt lønssystem, fakturabehandlingsystem og økonomisystem, og har i den forbindelse et mellomværende med OBOS BBL som skal dekke løpende driftsutbetalinger. Pr. 30.06.17 var dette en fordring på 59,1 mill. kroner. Alle kortsiktige mellomværende blir gjort opp fortløpende.

OBOS-banken AS eier 100 % av aksjene i OBOS Boligkreditt AS. Anskaffelseskost for aksjene tilsvare bokført verdi. OBOS-banken selger administrasjonstjenester til OBOS Boligkreditt og belaster datterselskapet en andel av OBOS konsernets felleskostnader som avregnes til selvkost etter faktisk bruk. OBOS Boligkreditt benytter seg av ansatte i OBOS-banken og OBOS konsernet, samt lønssystem, fakturabehandlingsystem og bank/økonomisystem, og har i den forbindelse et mellomværende med OBOS-banken på 2,2 mill. kr pr 30.06.2017.

OBOS Boligkreditt AS har etablert en kredittfasilitet med ramme på 3,0 mrd. kroner hos morselskapet OBOS-banken for dekning av mellomværende, herunder ved overførsel av utlånsportefølje. OBOS Boligkreditt belastes for trekk på kredittfasiliteten med NIBOR+ 50 bp., samt en kredittprovisjonskostnad på 0,15 % av kredittramme på 3,0 mrd. kroner.

OBOS Boligkreditt AS har inngått avtale med OBOS-banken AS om en rullerende likviditetsfasilitet som til enhver tid dekker ventede likviditetsforfall 12 måneder fremover i tid. Denne likviditetsfasiliteten er ubenyttet pr. 30.06.17.

Note 14: Kapitaldekning

(Beløp i TNOK)

Netto ansvarlig kapital	30.06.2017	OBOS-banken Konsern	
		30.06.2016	31.12.2016
Aksjekapital	897 700	897 600	897 600
Overkurs	1 012 300	712 400	712 400
Annen egenkapital	271 264	241 134	241 134
Kvalifiserende del av periodens resultat	-	-	30 130
Sum balanseført egenkapital	2 181 264	1 851 134	1 881 264
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-14 568	-74 288	-14 568
Utsatt skattefordel, goodwill og immaterielle eiendeler	-71 354	-75 810	-74 216
Sum ren kjernekapital	2 095 342	1 701 036	1 792 480
Fondsobligasjon, hybridkapital	199 550	99 800	99 800
Sum kjernekapital	2 294 892	1 800 836	1 892 280
Ansvarlig kapital og annen tilleggskapital	249 989	149 758	149 788
Netto ansvarlig kapital	2 544 881	1 950 594	2 042 068
Minimumskrav ansvarlig kapital Standardmetoden			
Institusjoner	15 099	20 834	15 152
Massemarkedsengasjementer	5 111	-	-
Engasjement med pantesikkerhet i eiendom	729 014	626 268	659 515
Forfalte engasjementer	1 712	5 408	4 420
Obligasjoner med fortrinnsrett	34 244	14 930	20 749
Egenkapitalposisjoner	23	23	-
Øvrige engasjement	215 136	164 334	195 634
Sum kredittrisiko	1 000 337	831 797	895 469
Operasjonell risiko	35 753	41 621	41 621
CVA-risiko	3 041	9 428	3 874
Minimumskrav ansvarlig kapital	1 039 131	882 845	940 964
Beregningsgrunnlag	12 989 138	11 035 568	11 762 047
Kapitaldekning			
Ren kjernekapitaldekning	16,13 %	15,41 %	15,24 %
Kjernekapitaldekning	17,67 %	16,32 %	16,09 %
Kapitaldekning	19,59 %	17,68 %	17,36 %

	OBOS-banken AS		
	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Netto ansvarlig kapital			
Aksjekapital	897 700	897 600	897 600
Overkurs	1 012 300	712 400	712 400
Annen egenkapital	271 264	241 134	241 134
Kvalifiserende del av periodens resultat	-	-	30 130
Sum balanseført egenkapital	2 181 264	1 851 134	1 881 264
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-14 568	-74 288	-14 568
Utsatt skattefordel, goodwill og immaterielle eiendeler	-71 354	-75 810	-74 216
Sum ren kjernekapital	2 095 342	1 701 036	1 792 480
Fondsobligasjon, hybridkapital	199 550	99 800	99 800
Sum kjernekapital	2 294 892	1 800 836	1 892 280
Ansvarlig kapital og annen tilleggs kapital	249 989	149 758	149 788
Netto ansvarlig kapital	2 544 881	1 950 594	2 042 068
Minimumskrav ansvarlig kapital Standardmetoden			
Institusjoner	33 416	20 834	31 801
Massemarkedsengasjementer	5 111	-	-
Engasjement med pantesikkerhet i eiendom	439 613	626 268	515 729
Forfalte engasjementer	1 712	5 408	4 420
Obligasjoner med fortrinnsrett	34 244	14 930	20 749
Egenkapitalposisjoner	64 026	23	32 003
Øvrige engasjement	215 136	164 334	195 634
Sum kredittrisiko	793 257	831 797	800 336
Operasjonell risiko	35 753	41 621	41 621
CVA-risiko	3 041	9 428	3 874
Minimumskrav ansvarlig kapital	832 050	882 845	845 831
Beregningsgrunnlag	10 400 622	11 035 568	10 572 887
Kapitaldekning			
Ren kjernekapitaldekning	20,15 %	15,41 %	16,95 %
Kjernekapitaldekning	22,06 %	16,32 %	17,90 %
Kapitaldekning	24,47 %	17,68 %	19,31 %

Note 15: Sikkerhetsmasse

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken Konsern	
	30.06.2017	31.12.2016
Sikkerhetsmasse OBOS Boligkreditt AS		
Brutto utlån sikret med pant i bolig (bolighypoteklån) ¹⁾	10 270 956	5 135 205
Sum sikkerhetsmasse	10 270 956	5 135 205
Sikkerhetsmassens fyllingsgrad	114,2 %	111,8 %

1) Sikkerhetsmassens sammensetning er definert i finansforetaksloven § 11-8 .

Note 16: Endring i egenkapital

(Beløp i TNOK)

OBOS-banken Konsern

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Fonds- obligasjon	Sum EK
Egenkapital pr. 1.1.2015:	897 500	412 500	9 035	85 332	-	1 404 367
Fondsobligasjon					99 800	99 800
Resultat for perioden				72 479		72 479
FVO-effekt på verdipapirer				99 051		99 051
Skatt av FVO-effekt				-24 763		-24 763
Totalresultat 2015				146 768		146 768
Egenkapital pr. 31.12.2015:	897 500	412 500	9 035	232 099	99 800	1 650 934
Kapitalforhøyelse	100	299 900				300 000
Resultat for perioden				94 120		94 120
FVO-effekt på verdipapirer				-79 627		-79 627
Skatt av FVO-effekt				19 907		19 907
Totalresultat 2016				34 399		34 399
Utbetaling til Fondsobligasjonseiere				-4 269		-4 269
Egenkapital pr. 31.12.2016:	897 600	712 400	9 035	262 229	99 800	1 981 064
Kapitalforhøyelse	100	299 900				300 000
Fondsobligasjon					99 750	99 750
Resultat for perioden 1.1.2017 - 30.6.2017				68 387		68 387
FVO-effekt på verdipapirer				-24 626		-24 626
Skatt av FVO-effekt				6 157		6 157
Totalresultat 1.1.2017 - 30.6.2017				49 918		49 918
Utbetaling til Fondsobligasjonseiere				-2 615		-2 615
Egenkapital pr. 30.06.2017:	897 700	1 012 300	9 035	309 532	199 550	2 428 117

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Fonds- obligasjon	Sum EK
Egenkapital pr. 1.1.2015:	897 500	412 500	9 035	85 332	-	1 404 367
Fondsobligasjon					99 800	99 800
Resultat for perioden				72 479		72 479
FVO-effekt på verdipapirer				99 051		99 051
Skatt av FVO-effekt				-24 763		-24 763
Totalresultat 2015				146 768		146 768
Egenkapital pr. 31.12.2015:	897 500	412 500	9 035	232 099	99 800	1 650 934
Kapitalforhøyelse	100	299 900				300 000
Resultat for perioden				94 120		94 120
FVO-effekt på verdipapirer				-79 627		-79 627
Skatt av FVO-effekt				19 907		19 907
Totalresultat 2016				34 399		34 399
Utbetaling til Fondsobligasjonseiere				-4 269		-4 269
Egenkapital pr. 31.12.2016:	897 600	712 400	9 035	262 229	99 800	1 981 064
Kapitalforhøyelse	100	299 900				300 000
Fondsobligasjon					99 750	99 750
Resultat for perioden 1.1.2017 - 31.06.2017				52 057		52 057
FVO-effekt på verdipapirer				-24 626		-24 626
Skatt av FVO-effekt				6 157		6 157
Totalresultat 2016 1.1.2017 - 30.6.2017				33 588		33 588
Utbetaling til Fondsobligasjonseiere				-2 615		-2 615
Egenkapital pr. 30.06.2017:	897 700	1 012 300	9 035	293 201	199 550	2 411 787

Fondsobligasjon

OBOS-banken har utstedt to evigvarende fondsobligasjonslån på 200,0 mill. kroner. Med fradrag for transaksjonskostnaden utgjør fondsobligasjonene 199,6 mill. kroner. Fondsobligasjonene ble utstedt i 2015 og 2017 og har første ordinære innløsningsrett 5 år etter utstedelsesdato. Fondsobligasjonene løper med en kupongrente tilsvarende 3 måneders NIBOR + 3,15 prosentpoeng p.a. I henhold til prinsippnote 2.24 i årsregnskapet for 2016 er fondsobligasjonene klassifisert som egenkapital i selskapets balanse. OBOS-banken har rett til å innløse fondsobligasjonene dersom offentlige reguleringer medfører endringer som gjør at den ikke lenger kvalifiserer som kjernekapital eller tilleggskapital.

Det henvises til fullstendige avtaler på obos.no, for ytterligere informasjon om ovennevnte fondsobligasjoner.

Resultatregnskap OBOS-banken AS

(Beløp i TNOK)

	NOTER	OBOS-banken AS				
		2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1.1.-30.06 2017	1.1.-30.06 2016	1.1 - 31.12 2016
Renteinntekter		125 598	133 531	254 207	269 089	540 290
Rentekostnader		-73 121	-81 183	-148 216	-164 061	-325 373
Netto renteinntekter	4	52 477	52 349	105 991	105 027	214 917
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		4 402	4 953	8 540	10 224	21 669
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		-2 592	-2 720	-5 810	-5 617	-10 088
Netto provisjonsinntekter	5	1 810	2 233	2 730	4 606	11 581
Netto verdiend. og gev./ (tap) på fin. instrumenter	6	13 809	9 143	23 383	18 605	28 330
Netto verdiendr. på verdipapirer med var. avk.	6	-	21	-	943	943
Inntekter av eierinteresser i konsernselskap	13	-	-	-	-	3 384
Sum netto inntekter		68 097	63 746	132 104	129 182	259 156
Lønn og andre personalkostnader		-9 995	-10 793	-21 170	-21 512	-44 364
Administrasjonskostnader	13	-13 899	-13 635	-25 845	-24 169	-50 307
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger		-4 365	-5 513	-8 718	-10 667	-20 732
Andre driftskostnader	13	-4 012	-4 341	-7 080	-8 092	-17 556
Sum driftskostnader		-32 270	-34 284	-62 814	-64 441	-132 960
Resultat før tap på utlån, garantier mv.		35 827	29 462	69 291	64 741	126 196
Tap på utlån og garantier mv.	7	74	-157	-752	-147	-2 113
Resultat før skattekostnad		35 901	29 305	68 538	64 595	124 083
Skattekostnad		-8 588	-7 063	-16 481	-15 619	-29 963
Resultat for perioden	16	27 313	22 242	52 057	48 976	94 120
Hvorav						
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer		1 550	1 052	2 615	2 118	4 269
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse		25 763	21 190	49 442	46 857	89 850
Sum	16	27 313	22 242	52 057	48 976	94 120

Oppstilling av totalresultat OBOS-banken AS

(Beløp i TNOK)

	NOTER	OBOS-banken AS				
		2. kvartal 2017	2. kvartal 2016	1.1.-30.06 2017	1.1.-30.06 2016	1.1 - 31.12 2016
Resultat for perioden		27 313	22 242	52 057	48 976	94 120
FVO-effekt på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6	-5 124	-19 294	-24 626	-34 982	-79 627
Skatt på poster som ikke reklassifiseres til resultat		1 281	4 824	6 157	8 746	19 907
Sum poster som ikke reklassifiseres til resultat	16	-3 843	-14 471	-18 470	-26 237	-59 720
TOTALRESULTAT	16	23 470	7 771	33 588	22 739	34 399
Hvorav						
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer		1 550	1 066	2 615	2 118	4 269
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse		21 920	11 197	30 973	20 621	30 130
Sum	16	23 470	12 263	33 588	22 739	34 399

Balanse OBOS-banken AS

(Beløp i TNOK)

	NOTER	30.06.2017	30.06.2016	OBOS-banken AS 31.12.2016
EIENDELER				
Kontanter og fordringer på sentralbanker	11	59 883	60 183	59 769
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	11	1 236 857	1 211 760	783 748
Netto utlån til og fordringer på kunder	7,11,12,13	16 229 506	21 526 374	18 735 356
Sertifikater og obligasjoner	12	4 976 751	2 157 895	3 421 309
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	12,13	800 328	289	400 328
Immaterielle eiendeler		71 354	75 810	74 216
Varige driftsmidler		1 057	1 711	1 415
Finansielle derivater	10,12	63 144	148 212	69 223
Andre eiendeler		66 689	33 970	17 127
Forskuddsbetalte kostnader		20 856	4 550	235
Opptjente ikke mottatte inntekter		1 086	2 018	2 384
SUM EIENDELER		23 527 512	25 222 773	23 565 111
GJELD OG EGENKAPITAL				
Innskudd fra og gjeld til kredittinstitusjoner	11,12,13	33 051	73 130	399 446
Innskudd fra og gjeld til kunder	11	14 311 445	13 142 657	14 079 959
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8,11,12	6 461 473	9 820 579	6 884 150
Finansielle derivater	10,12	19 397	23 644	18 362
Betalbar skatt		8 885	3 274	24 862
Annen gjeld	13	13 283	10 202	15 277
Andre påløpte ikke forfalte kostnader		4 863	3 062	8 975
Utsatt skatt		13 340	24 755	3 076
Ansvarlig lånekapital	9	249 989	149 914	149 939
SUM GJELD		21 115 726	23 251 218	21 584 047
Aksjekapital	16	897 700	897 600	897 600
Overkurs	16	1 012 300	712 400	712 400
Annen innskutt egenkapital	16	9 035	9 035	9 035
Fondsobligasjon	16	199 550	99 800	99 800
Annen egenkapital	16	293 201	252 720	262 229
SUM EGENKAPITAL		2 411 787	1 971 555	1 981 064
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		23 527 512	25 222 773	23 565 111

Kontantstrøm OBOS-banken AS

(Beløp i TNOK)

		OBOS-banken AS		
	NOTER	30.06.2017	30.06.2016	31.12.2016
Resultat før skatt		61 421	64 595	124 083
Inn- og utbetalinger på lån til kunder		2 527 927	-1 913 204	352 829
Resultatførte renter på utlån fra kunder	4	-214 950	-248 580	-486 844
Utbetalte, ikke resultatførte renter på fondsobligasjonslån		-2 615	-2 118	-4 269
Innbetaling av renter fra kunder		221 163	249 759	490 094
Inn- og utbetalinger på sertifikater og obligasjoner		-1 559 795	88 216	-1 016 873
Resultatførte renter på sertifikater og obligasjoner	4	-31 820	-16 503	-38 132
Innbetaling av renter på sertifikater og obligasjoner		36 993	16 366	29 079
Inn- og utbetalinger av andre eiendeler		-73 568	-34 335	-15 879
Inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder		163 838	1 907 162	2 901 967
Inn- og utbetalinger av annen gjeld		-370 302	85 706	386 127
Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	6	-4 114	-18 545	60 077
Mottatt innbetaling fra verdipapirer med variabel avkastning	6	-	943	943
Avskrivninger varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 751	10 667	20 732
Tap på utlån	7	752	147	2 113
Betalte skatter		-31 955	-31 367	-34 641
Endring i andre periodiserte renter		54 599	43 791	-9 136
Endring i andre tidsavgrensninger		799	1 989	2 701
(A) Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		787 124	204 688	2 764 969
Utbetalinger ved kjøp av aksjer, andeler og andre verdipapirer		-400 000	-	-400 039
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-	-44	-88
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler		-5 499	-7 245	-15 376
(B) Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-405 499	-7 289	-415 502
Opptak av sertifikat- og obligasjonsgjeld	8	-	598 647	595 079
Nedbetaling av sertifikat- og obligasjonsgjeld	8	-429 000	-442 650	-3 018 000
Opptak av ansvarlig lånekapital	9	100 050	0	-
Opptak av fondsobligasjon	16	99 750	0	-
Brutto innbetaling av egenkapital	16	300 000	300 000	300 000
(C) Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		70 800	455 998	-2 122 921
(A) + (B) + (C) Netto kontantstrøm for perioden		452 425	653 396	226 546
Likviditetsbeholdning periodens start		843 518	616 973	616 972
Likviditetsbeholdning periodens slutt		1 295 943	1 270 369	843 518
Netto endringer likvider i perioden		452 425	653 396	226 546
Likviditetsbeholdning spesifisert				
Konter og fordringer på sentralbanker		59 883	60 183	59 769
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner ¹		1 236 060	1 210 186	783 748
Sum Likviditetsbeholdning		1 295 943	1 270 369	843 518

1) Herav 0,0 mill.kroner i bundne midler.

Kvartalsvis resultatutvikling OBOS-banken AS

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken AS				
	2. kvartal 2017	1. kvartal 2017	4. kvartal 2016	3. kvartal 2016	2. kvartal 2016
Renteinntekter	125 598	128 609	132 947	138 255	133 531
Rentekostnader	-73 121	-75 095	-75 861	-85 451	-81 183
Netto renteinntekter	52 477	53 514	57 085	52 805	52 349
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	4 402	4 138	5 488	5 958	4 953
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	-2 592	-3 218	-1 778	-2 693	-2 720
Netto provisjonsinntekter	1 810	920	3 710	3 264	2 233
Netto verdiendr. og gevinst/(tap) på fin. instrumenter	13 809	9 574	-9 721	19 446	9 143
Netto verdiendr. på verdipapirer med variabel avk.	-	-	-	-0	21
Inntekter av eierinteresser i konsernselskap	-	-	3 384	-	-
Sum netto inntekter	68 097	64 008	54 459	75 515	63 746
Lønn og andre personalkostnader	-9 995	-11 175	-12 600	-10 252	-10 793
Administrasjonskostnader	-13 899	-11 946	-13 464	-12 674	-13 635
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	-4 365	-4 354	-4 747	-5 317	-5 513
Andre driftskostnader	-4 012	-3 068	-5 445	-4 020	-4 341
Sum driftskostnader	-32 270	-30 544	-36 256	-32 263	-34 284
Resultat før tap på utlån, garantier mv.	35 827	33 464	18 203	43 252	29 462
Tap på utlån og garantier mv.	74	-826	-1 068	-898	-157
Resultat før skattekostnad	35 901	32 638	17 135	42 354	29 305
Skattekostnad	-8 588	-7 893	-4 023	-10 322	-7 063
Resultat for perioden	27 313	24 745	13 112	32 032	22 242
Hvorav					
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer	1 550	1 065	1 084	1 068	1 052
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse	25 763	23 679	12 028	30 965	21 190
Sum	27 313	24 745	13 112	32 032	22 242

Kvartalsvis utvikling i totalresultat OBOS-banken AS

(Beløp i TNOK)

	2. kvartal	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal
	2017	2017	2016	2016	2016
Resultat for perioden	27 313	24 745	13 112	32 032	22 242
FVO-effekt på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-5 124	-19 502	-5 960	-38 685	-15 688
Skatt på poster som ikke reklassifiseres til resultat	1 281	4 876	1 490	9 671	3 922
Sum poster som ikke reklassifiseres til resultat	-3 843	-14 627	-4 470	-29 014	-11 766
TOTALRESULTAT	23 470	10 118	8 642	3 019	10 476
Hvorav					
Andel tilordnet fondsobligasjonsinvestorer	1 550	1 065	1 084	1 068	1 052
Andel tilordnet kontrollerende eierinteresse	21 920	9 052	7 558	1 951	9 424
Sum	23 470	10 118	8 642	3 019	10 476

Balanseutvikling OBOS-banken AS

(Beløp i TNOK)

	OBOS-banken AS				
EIENDELER	30.06.2017	31.03.2017	31.12.2016	30.09.2016	30.06.2016
Kontanter og fordringer på sentralbanker	59 883	60 701	59 769	59 624	60 183
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	1 236 857	565 452	783 748	5 599 001	1 211 760
Netto utlån til og fordringer på kunder	16 229 506	17 341 992	18 735 356	17 782 896	21 526 374
Sertifikater og obligasjoner	4 976 751	4 503 430	3 421 309	2 168 378	2 157 895
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	800 328	600 328	400 328	400 328	289
Immaterielle eiendeler	71 354	73 472	74 216	74 666	75 810
Varige driftsmidler	1 057	1 250	1 415	1 543	1 711
Finansielle derivater	63 144	84 383	69 223	93 430	148 212
Andre eiendeler	66 689	61 785	17 127	46 955	33 970
Forskuddsbetalte kostnader	20 856	7 228	235	2 912	4 550
Opptjente ikke mottatte inntekter	1 086	781	2 384	3 101	2 018
SUM EIENDELER	23 527 512	23 300 801	23 565 111	26 232 836	25 222 773
GJELD OG EGENKAPITAL	30.06.2017	31.03.2017	31.12.2016	30.09.2016	30.06.2016
Innskudd fra og gjeld til kredittinstitusjoner	33 051	62 439	399 446	457 693	73 130
Innskudd fra og gjeld til kunder	14 311 445	14 548 427	14 079 959	14 011 654	13 142 657
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6 461 473	6 498 293	6 884 150	9 579 392	9 820 579
Finansielle derivater	19 397	18 714	18 362	16 046	23 644
Betalbar skatt	8 885	8 885	24 862	3 274	3 274
Annen gjeld	13 283	8 077	15 277	12 363	10 202
Andre påløpte ikke forfalte kostnader	4 863	9 853	8 975	3 592	3 062
Utsatt skatt	13 340	6 034	3 076	25 405	24 755
Ansvarlig lånekapital	249 989	149 963	149 939	149 910	149 914
SUM GJELD	21 115 726	21 310 684	21 584 047	24 259 330	23 251 218
Aksjekapital	897 700	897 600	897 600	897 600	897 600
Overkurs	1 012 300	712 400	712 400	712 400	712 400
Annen innskutt egenkapital	9 035	9 035	9 035	9 035	9 035
Fondsobligasjon	199 550	99 800	99 800	99 800	99 800
Annen egenkapital	293 201	271 281	262 229	254 671	252 720
SUM EGENKAPITAL	2 411 787	1 990 117	1 981 064	1 973 506	1 971 555
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	23 527 512	23 300 801	23 565 111	26 232 836	25 222 773



OBOS-banken AS
Org.nr. 911 986 884
Hammersborg torg 1
Postboks 6666 St. Olavs Plass
0129 OSLO
Telefon 02334