

Offentliggjøring av de viktigste avtalevilkårene for kapitalinstrumenter pr. 31.12.2018

	Ordinær aksjekapital	Tilleggskapital		Evigvarende	
	OBOS-banken AS	OBOS-banken AS	OBOS-banken AS	OBOS-banken AS	OBOS-banken AS
1 Utsteder	OBOSBK	NO0010740186	NO0010792484	NO0010740178	NO0010792492
2 Entydig identifikasjonskode (f.eks. CUSIP, ISIN eller Bloomberts identifikasjonskode for rettede emisjoner)	Norsk	Norsk	Norsk	Norsk	Norsk
3 Gjeldende lovgivning for instrumentet					
Behandling etter kapitalregelverket					
4 Regler som gjelder i overgangsperioden	Ren kjernekapital	Tilleggskapital	Tilleggskapital	Annen godkjent kjernekapital	Annen godkjent kjernekapital
5 Regler som gjelder etter overgangsperioden	Ren kjernekapital	Tilleggskapital	Tilleggskapital	Annen godkjent kjernekapital	Annen godkjent kjernekapital
6 Medregning på selskaps- eller (del)konsolidert nivå, selskaps- og (del)konsolidert nivå	Selskaps- og konsolidertnivå	Selskaps- og konsolidertnivå	Selskaps- og konsolidertnivå	Selskaps- og konsolidertnivå	Selskaps- og konsolidertnivå
7 Instrumenttype (typer skal spesifiseres for hver jurisdiksjon)	Ordinær aksjekapital	Ansvarlig lånekapital	Ansvarlig lånekapital	Fondsobligasjonskapital	Fondsobligasjonskapital
8 Beløp som inngår i ansvarlig kapital (i millioner NOK fra seneste rapporteringsdato)	3 128,65	149,83	99,77	99,80	99,75
9 Instrumentets nominelle verdi (i millioner NOK)	1 312,20	150,00	100,00	100,00	100,00
9a Emisjonskurs	100 000,00	100,00	100,00	100,00	100,00
9b Innløsningskurs	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
10 Regnskapsmessig klassifisering	Egenkapital	Gjeld - amortisert kost	Gjeld - amortisert kost	Egenkapital	Egenkapital
11 Opprinnelig utstedelsesdato	22.05.2013	17.06.2015	18.05.2017	17.06.2015	18.05.2017
12 Evigvarende eller tidsbegrenset	Evigvarende	Tidsbegrenset	Tidsbegrenset	Evigvarende	Evigvarende
13 Opprinnelig forfallsdato	Ingen forfallsdato	17.06.2025	18.05.2027	Ingen forfallsdato	Ingen forfallsdato
14 Innløsningsrett for utsteder forutsatt samtykke fra Finanstilsynet	Nei	Ja	Ja	Ja	Ja
15 Dato for innløsningsrett, eventuell betinget innløsningsrett og innløsningsbeløp	N/A	17.06.2020, Regulatorisk/skatt call, 100% av pålydende	18.05.2022, Regulatorisk/skatt call, 100% av pålydende	17.06.2020, Regulatorisk/skatt call, 100% av pålydende	18.05.2022, Regulatorisk/skatt call, 100% av pålydende
16 Datoer for eventuell etterfølgende innløsningsrett	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Renter/utbytte					
17 Fast eller flytende rente/utbytte	Flytende	Flytende	Flytende	Flytende	Flytende
18 Rentesats og eventuell tilknyttet referanserente	N/A	Referanserente 3 måneder (NIBOR) + 1,65 % prosentpoeng	Referanserente 3 måneder (NIBOR) + 1,50 % prosentpoeng	Referanserente 3 måneder (NIBOR) + 3,15 % prosentpoeng	Referanserente 3 måneder (NIBOR) + 3,40 % prosentpoeng
19 Vilkår om at det ikke kan betales utbytte hvis det ikke er betalt rente på instrumentet («dividend stopper»)	N/A	Nei	Nei	Nei	Nei
20a Full fleksibilitet, delvis fleksibilitet eller pliktig (med hensyn til tidspunkt)	N/A	Pliktig	Pliktig	Pliktig	Pliktig
20b Full fleksibilitet, delvis fleksibilitet eller pliktig (med hensyn til beløp)	N/A	Pliktig	Pliktig	Pliktig	Pliktig
21 Vilkår om renteøkning eller annet incitament til innfrielse	N/A	Nei	Nei	Nei	Nei
22 Ikke-kumulativ eller kumulativ	N/A	Nei	Nei	Nei	Nei
Konvertering/nedskrivning					
23 Konvertibel eller ikke konvertibel	N/A	Ikke konvertibel	Ikke konvertibel	Ikke konvertibel	Ikke konvertibel
24 Hvis konvertibel, nivå(er) som utløser konvertering	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
25 Hvis konvertibel, hel eller delvis	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
26 Hvis konvertibel, konverteringskurs	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
27 Hvis konvertibel, pliktig eller valgfri	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
28 Hvis konvertibel, oppgi instrumenttypen det konverteres til	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
29 Hvis konvertibel, oppgi utsteder av instrumentene det konverteres til	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
30 Vilkår om nedskrivning	N/A	Nei	Nei	Ja	Ja
31 Hvis nedskrivning, nivå som utløser nedskrivning	N/A	N/A	N/A	Når dekningen av Ren Kjernekapital faller under 5,125% på Utsteders selskapsnivå eller konsolidert nivå	Når dekningen av Ren Kjernekapital faller under 5,125% på Utsteders selskapsnivå eller konsolidert nivå
32 Hvis nedskrivning, hel eller delvis	N/A	N/A	N/A	Hel eller delvis	Hel eller delvis
33 Hvis nedskrivning, med endelig virkning eller midlertidig	N/A	N/A	N/A	Midlertidig	Midlertidig
34 Hvis midlertidig nedskrivning, beskrivelse av oppskrivningsmekanismen	N/A	N/A	N/A	Etter gjeldene regler	Etter gjeldene regler
35 Prioritetsrekkefølge ved avvikling (oppgi instrumenttypen som har nærmeste bedre prioritet)	Fondsobligasjonskapital	Senior Obligasjonsgjeld	Senior Obligasjonsgjeld	Ansvarlig lånekapital	Ansvarlig lånekapital
36 Vilkår som gjør at instrumentet ikke kan medregnes etter overgangsperioden	N/A	Nei	Nei	Nei	Nei
37 Hvis ja, spesifiser hvilke vilkår som ikke oppfyller nye krav	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

	(A) Beløp på datoen for offentlig-gjøring	(B) Referanser til artikkel i forordningen (CRR)	(C) Beløp omfattet av overgangs-regler	
Offentliggjøring av sammensetningen av ansvarlig kapital for perioden 2014-2018 (beløp i TNOK)				
Ren kjernekapital: Instrumenter og opptjent kapital				
1	Kapitalinstrumenter og tilhørende overkursfond	2 210 000	26 (1), 27, 28 og 29	N/A
	herav: inskutt aksjekapital	897 800		N/A
	herav: overkursfond	1 312 200		N/A
2	Opptjent egenkapital i form av tidligere års tilbakeholdte resultater	394 886	26 (1) (c)	N/A
3	Akkumulerte andre inntekter og kostnader og andre fond o.l.	-	26 (1) (d) og (e)	N/A
3a	Avsetning for generell bankrisiko	N/A	26 (1) (f)	N/A
4	Rene kjernekapitalinstrumenter omfattet av overgangsbestemmelser	N/A		N/A
	Statlige innskudd av ren kjernekapital omfattet av overgangsbestemmelser	N/A		N/A
5	Minoritetsinteresser	-	84	N/A
5a	Revidert delårsoverskudd fratrukket påregnelig skatt mv. og utbytte	145 719	26 (2)	N/A
6	Ren kjernekapital før regulatoriske justeringer	2 750 605	Sum rad 1 t.o.m. 5a	N/A
Ren kjernekapital: Regulatoriske justeringer				
7	Verdjusteringer som følge av kravene om forsvarlig verdsettelse (negativt beløp)	-5 485	34 og 105	N/A
8	Immaterielle eiendeler redusert med utsatt skatt (negativt beløp)	-59 938	36 (1) (b) og 37	N/A
9	Tomt felt i EØS	N/A		N/A
10	Utsatt skattefordel som ikke skyldes midlertidige forskjeller redusert med utsatt skatt som kan motregnes (negativt beløp)	-	36 (1) (c) og 38	N/A
11	Verdiendringer på sikringsinstrumenter ved konstantstrømsikring	-	33 (1) (a)	N/A
12	Positive verdier av justert forventet tap etter kapitalkravforskriften § 15-7 (tas inn som negativt beløp)	-	36 (1) (d), 40 og 159	N/A
13	Økning i egenkapitalen knyttet til fremtidig inntekt grunnet verdipapiriserte eiendeler (negativt beløp)	-	32 (1)	N/A
14	Gevinster eller tap på gjeld målt til virkelig verdi som skyldes endringer i egen kredittverdighet	8 082	33 (1) (b) og (c)	N/A
15	Overfinansiering av pensjonsforpliktelser (negativt beløp)	-	36 (1) (e) og 41	N/A
16	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av egne rene kjernekapitalinstrumenter (negativt beløp)	-	36 (1) (f) og 42	N/A
17	Beholdning av ren kjernekapital i annet selskap i finansiell sektor som har en gjensidig investering av ansvarlig kapital (negativt beløp)	-	36 (1) (g) og 44	N/A
18	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av ren kjernekapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen ikke har en vesentlig investering. Beløp som overstiger grensen på 10 %, regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner (negativt beløp)	-	36 (1) (h), 43, 45, 46, 49 (2), 79, 469 (1) (a), 472 (10) og 478 (1)	N/A
19	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av ren kjernekapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen har vesentlige investeringer som samlet overstiger grensen på 10 %. Beløp regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner (negativt beløp)	-	36 (1) (i), 43, 45, 47, 48 (1) (b), 49 (1) til (3) og 79	N/A
20	Tomt felt i EØS	N/A		N/A
20a	Poster som alternativt kan få 1250 % risikovekt (negativt beløp)	-	36 (1) (k)	N/A
20b	herav: kvalifiserte eiendeler i selskap utenfor finansiell sektor (negativt beløp)	N/A	36 (1) (k) (i) og 89 til 91	N/A
20c	herav: verdipapiriseringsposisjoner (negativt beløp)	-	36 (1) (k) (ii), 243 (1) (b), 244 (1) (b) og 258	N/A
20d	herav: motpartsrisiko for transaksjoner som ikke er avsluttet (negativt beløp)	-	36 (1) (k) (iii) og 379 (3)	N/A
21	Utsatt skattefordel som skyldes midlertidige forskjeller og som overstiger unntaksgrensen på 10 %, redusert med utsatt skatt som kan motregnes (negativt beløp)	-	36 (1) (c), 38 og 48 (1) (a)	N/A
22	Beløp som overstiger unntaksgrensen på 17,65 % (negativt beløp)	-	48 (1)	N/A
23	herav: direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av ren kjernekapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen har en vesentlig investering (negativt beløp)	-	36 (1) (i) og 48 (1) (b)	N/A
24	Tomt felt i EØS	N/A		N/A
25	herav: utsatt skattefordel som skyldes midlertidige forskjeller (negativt beløp)	-	36 (1) (c), 38 og 48 (1) (a)	N/A
25a	Akkumulert underskudd i inneværende regnskapsår (negativt beløp)	-	36 (1) (a)	N/A
25b	Påregnelig skatt relatert til rene kjernekapitalposter (negativt beløp)	-	36 (1) (l)	N/A
26	Justeringer i ren kjernekapital som følge av overgangsbestemmelser	-14 408	Sum 26a og 26b	N/A
26a	Overgangsbestemmelser for regulatoriske filtre relaterte til urealiserte gevinster og tap	-14 408		N/A
	herav: filter for urealisert tap 1	-		N/A
	herav: filter for urealisert tap 2	-		N/A
	herav: filter for urealisert gevinst 1 (negativt beløp)	-	468	N/A
	herav: filter for urealisert gevinst 2 (negativt beløp)	-	468	N/A
26b	Beløp som skal trekkes fra eller legges til ren kjernekapital som følge av overgangsbestemmelser for andre filtre og fradrag	N/A		N/A
27	Overskytende fradrag i annen godkjent kjernekapital (negativt beløp)	-	36 (1) (j)	N/A
28	Sum regulatoriske justeringer i ren kjernekapital	-71 748	Sum rad 7 t.o.m. 20a, 21, 22, 25a, 25b, 26 og 27	N/A
29	Ren kjernekapital	2 678 857	Rad 6 pluss rad 28 hvis beløpet i rad 28 er negativt, ellers minus	N/A
Annen godkjent kjernekapital: Instrumenter				
30	Kapitalinstrumenter og tilhørende overkursfond	199 550	51 og 52	N/A
31	herav: klassifisert som egenkapital etter gjeldende regnskapsstandard	-		N/A
32	herav: klassifisert som gjeld etter gjeldende regnskapsstandard	199 550		N/A
33	Fondsobligasjonskapital omfattet av overgangsbestemmelser	-	486 (3) og (5)	N/A
	Statlige innskudd av fondsobligasjonskapital omfattet av overgangsbestemmelser	N/A		N/A
34	Fondsobligasjonskapital utstedt av datterselskaper til tredjeparter som kan medregnes i annen godkjent kjernekapital	-	85 og 86	N/A
35	herav: instrumenter omfattet av overgangsbestemmelser	-		N/A
36	Annen godkjent kjernekapital før regulatoriske justeringer	199 550	Sum rad 30, 33 og 34	N/A
Annen godkjent kjernekapital: Regulatoriske justeringer				
37	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av egen fondsobligasjonskapital (negativt beløp)	-	52 (1) (b), 56 (a) og 57	N/A
38	Beholdning av annen godkjent kjernekapital i annet selskap i finansiell sektor som har en gjensidig investering av ansvarlig kapital (negativt beløp)	-	56 (b) og 58	N/A
39	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av fondsobligasjonskapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen ikke har en vesentlig investering. Beløp som overstiger grensen på 10 %, regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner (negativt beløp)	-	56 (c), 59, 60 og 79	N/A
40	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av fondsobligasjonskapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen har en vesentlig investering. Beløp regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner (negativt beløp)	-	56 (d), 59 og 79	N/A
41	Justeringer i annen godkjent kjernekapital som følge av overgangsbestemmelser	-	Sum rad 41a, 41b og 41c	N/A
41a	Fradrag som skal gjøres i annen godkjent kjernekapital, i stedet for ren kjernekapital, som følge av overgangsbestemmelser (negativt beløp)	-	469 (1) (b) og 472 (10) (a)	N/A
	herav: spesifiser de enkelte postene linje for linje	-		N/A
41b	Fradrag som skal gjøres i annen godkjent kjernekapital, i stedet for tilleggskapital, som følge av overgangsbestemmelser (negativt beløp)	N/A		N/A
	herav: spesifiser de enkelte postene linje for linje	N/A		N/A
41c	Beløp som skal trekkes fra eller legges til annen godkjent kjernekapital som følge av overgangsbestemmelser for andre filtre og fradrag	N/A		N/A
	herav: filter for urealisert tap	N/A		N/A
	herav: filter for urealisert gevinst (negativt beløp)	N/A		N/A
42	Overskytende fradrag i tilleggskapital (negativt beløp)	-	56 (e)	N/A
43	Sum regulatoriske justeringer i annen godkjent kjernekapital	-	Sum rad 37 t.o.m. 41 og rad 42	N/A
44	Annen godkjent kjernekapital	199 550	Rad 36 pluss rad 43. Gir fradrag fordi beløpet i rad 43 er negativt	N/A
45	Kjernekapital	2 878 407	Sum rad 29 og rad 44	N/A

Tilleggs kapital: instrumenter og avsetninger

46	Kapitalinstrumenter og tilhørende overkursfond	250 244	62 og 63	N/A
47	Tilleggs kapital omfattet av overgangsbestemmelser	-	486 (4) og (5)	N/A
	Statlige innskudd av tilleggs kapital omfattet av overgangsbestemmelser	N/A		N/A
48	Ansvarlig lånekapital utstedt av datterselskaper til tredjeparter som kan medregnes i tilleggs kapitalen	-	87 og 88	N/A
49	herav: instrumenter omfattet av overgangsbestemmelser	N/A		N/A
50	Tallverdien av negative verdier av justert forventet tap	N/A	62 (c) og (d)	N/A
51	Tilleggs kapital før regulatoriske justeringer	250 244	Sum rad 46 t.o.m. 48 og 49	N/A

Tilleggs kapital: Regulatoriske justeringer

52	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av egen ansvarlig lånekapital (negativt beløp)	-	63 (b) (i), 66 (a) og 67	N/A
53	Beholdning av tilleggs kapital i annet selskap i finansiell sektor som har en gjensidig investering av ansvarlig kapital (negativt beløp)	-	66 (b) og 68	N/A
54	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av ansvarlig lånekapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen ikke har en vesentlig investering. Beløp regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner (negativt beløp)	-	66 (c), 69, 70 og 79	N/A
54a	herav: nye beholdninger som ikke omfattes av overgangsbestemmelser	-		N/A
54b	herav: beholdninger fra før 1. januar 2013 omfattet av overgangsbestemmelser	-		N/A
55	Direkte, indirekte og syntetiske beholdninger av ansvarlig lånekapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen har en vesentlig investering. Beløp regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner (negativt beløp)	-	66 (d), 69 og 79	N/A
56	Justeringer i tilleggs kapital som følge av overgangsbestemmelser (negativt beløp)	-	Sum rad 56a, 56b og 56c	N/A
56a	Fradrag som skal gjøres i tilleggs kapital, i stedet for ren kjernekapital, som følge av overgangsbestemmelser (negativt beløp)	-	469 (1) (b) og 472 (10) (a)	N/A
	herav: spesifiser de enkelte postene linje for linje	-		N/A
56b	Fradrag som skal gjøres i tilleggs kapital, i stedet for annen godkjent kjernekapital, som følge av overgangsbestemmelser (negativt beløp)	N/A		N/A
	herav: spesifiser de enkelte postene linje for linje	N/A		N/A
56c	Beløp som skal trekkes fra eller legges til tilleggs kapitalen som følge av overgangsbestemmelser for filtre og andre fradrag	-	468	N/A
	herav: filter for urealisert tap	-		N/A
	herav: filter for urealisert gevinst	-	468	N/A
57	Sum regulatoriske justeringer i tilleggs kapital	-	Sum rad 52 t.o.m. 54, rad 55 og 56	N/A
58	Tilleggs kapital	250 244	Rad 51 pluss rad 57 hvis beløpet i rad 57 er negativt, ellers minus	N/A
59	Ansvarlig kapital	3 128 651	Sum rad 45 og rad 58	N/A
59a	Økning i beregningsgrunnlaget som følge av overgangsbestemmelser	0	472 (10) (b)	N/A
	herav: beløp som ikke er trukket fra ren kjernekapital	0	469 (1) (b)	N/A
	herav: beløp som ikke er trukket fra annen godkjent kjernekapital	0		N/A
	herav: beløp som ikke er trukket fra tilleggs kapital	0		N/A
60	Beregningsgrunnlag	16 775 441		N/A

Kapitaldekning og buffere

61	Ren kjernekapitaldekning	15,97 %	92 (2) (a)	N/A
62	Kjernekapitaldekning	17,16 %	92 (2) (b)	N/A
63	Kapitaldekning	18,65 %	92 (2) (c)	N/A
64	Kombinert bufferkrav som prosent av beregningsgrunnlaget	10,00 %	CRD 128, 129, 130, 131 og 132	N/A
65	herav: bevaringsbuffer	2,50 %		N/A
66	herav: motsyklisk buffer	0,00 %		N/A
67	herav: systemrisikobuffer	3,00 %		N/A
67a	herav: buffer for andre systemviktige institusjoner (O-SII-buffer)	0,00 %	CRD 131	N/A
68	Ren kjernekapital tilgjengelig for oppfyllelse av bufferkrav	15,97 %	CRD 128	N/A
69	Ikke relevant etter EØS-regler	N/A		N/A
70	Ikke relevant etter EØS-regler	N/A		N/A
71	Ikke relevant etter EØS-regler	N/A		N/A

Kapitaldekning og buffere

72	Beholdninger av ansvarlig kapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen har en ikke vesentlig investering, som samlet er under grensen på 10 %. Beløp regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner.	-	36 (1) (h), 45, 46, 472 (10), 56 (c), 59, 60, 66 (c), 69 og 70	N/A
73	Beholdninger av ren kjernekapital i andre selskaper i finansiell sektor der institusjonen har en vesentlig investering, som samlet er under grensen på 10 %. Beløp regnet etter fradrag som er tillatt for korte posisjoner.	-	36 (1) (i), 45 og 48	N/A
74	Tomt felt i EØS	N/A		N/A
75	Utsatt skattefordel som skyldes midlertidige forskjeller redusert med utsatt skatt som kan motregnes, som er under grensen på 10 %.	-	36 (1) (c), 38 og 48	N/A

Grenser for medregning av avsetninger i tilleggs kapitalen

76	Generelle kredittrisikoreserver	-	62	N/A
77	Grense for medregning av generelle kredittrisikoreserver i tilleggs kapitalen	209 693	62	N/A
78	Tallverdien av negative verdier av justert forventet tap	-	62	N/A
79	Grense for medregning i tilleggs kapitalen av overskytende regnskapsmessige nedskrivninger	100 653	62	N/A

Kapitalinstrumenter omfattet av overgangsbestemmelser

80	Grense for medregning av rene kjernekapitalinstrumenter omfattet av overgangsbestemmelser	N/A	484 (3) og 486 (2) og (5)	N/A
81	Overskytende ren kjernekapital omfattet av overgangsbestemmelser	-	484 (3) og 486 (2) og (5)	N/A
82	Grense for medregning av fondsobligasjonskapital omfattet av overgangsbestemmelser	-	484 (4) og 486 (3) og (5)	N/A
83	Overskytende fondsobligasjonskapital omfattet av overgangsbestemmelser	-	484 (4) og 486 (3) og (5)	N/A
84	Grense for medregning av ansvarlig lånekapital omfattet av overgangsbestemmelser	-	484 (5) og 486 (4) og (5)	N/A
85	Overskytende ansvarlig lånekapital omfattet av overgangsbestemmelser	-	484 (5) og 486 (4) og (5)	N/A