

OBOS Prosjekt AS

Prosjektadministrative tjenester innen nybygg
av bolig og forretningsseiendom



Offentlige godkjenninger

OBOS Prosjekt AS har sentral godkjenning innen tiltaksklasse 3 for;

- Ansvarlig søker
- Prosjekterende, overordnet ansvar
- Utførende, overordnet ansvar
- Uavhengig kontrollerende, overordnet ansvar

Kompetanse

OBOS Prosjekt AS har gode rutiner for gjennomføring av prosjekter og ansatte med lang bransjee erfaring. Våre medarbeidere har bakgrunn som arkitekter, sivilingeniører, ingeniører, fagskoleingeniører innen bygg, VVS, elektro og energi. Mange har også håndverksmessig bakgrunn.





Vi tar oppdrag for alle!

Trodde du at OBOS Prosjekt kun tok oppdrag fra kunder tilknyttet OBOS? Det er ikke riktig!

Vi tar imot oppdrag fra alle typer kunder innenfor bolig- og næringsbygg.

Tjenester OBOS Prosjekt leverer

Prosjektledelse

Byggherrens representant i alle faser av prosjektet med tilrettelegging for oppfølging av prosjektet, økonomi og byggherrebeslutninger.

Prosjekteringsgruppeledelse

Koordinering av tidligfase prosjektering i forbindelse med mulighetsutredninger og utarbeidelse av tilbudsforespørsler.

Byggeledelse – Byggeteknisk kontroll

Oppfølging av kontrakt og byggetekniske detaljer innen alle fagfelt.

Byggherreforskriften

Følge opp rollene BHR, KP, KU og SHA ansvaret byggherren har i forhold til Byggherreforskriften.

Uavhengig kontroll

Uavhengig kontroll innen prosjektering og utførelse innen alle klasser og områder.

Kundekontakt

Oppfølging av boligkjøpere ved tilvalgsprosess i leiligheter. Koordinering av leietakertilpasninger i forretningseiendom.

Reklamasjonsoppfølging

Forestå formidlig og oppfølging av reklamasjoner ovenfor entreprenører på vegne av utbygger.

Energirådgivning og miljøkartlegging

Tjenester innen tidligfase energivurderinger og energioppfølging. I forbindelse med rivearbeider foretar vi miljøkartlegging.



OBOS Prosjekt AS
Telefon: 22 86 57 96
obosprosjekt@obos.no
obosprosjekt.no

Avd. Oslo

Postadresse:
Pb. 6666 St. Olavs Plass
0129 Oslo

Besøksadresse:
Smeltedigelen 1
0195 Oslo

Avd. Vestfold

Postadresse:
Pb. 293 Sentrum
3101 Tønsberg

Besøksadresse:
Storgaten 20
3126 Tønsberg

Avd. Innlandet

Postadresse:
Pb. 391
2303 Hamar

Besøksadresse:
Vangsvæien 143
2321 Hamar

Avd. Rogaland

Postadresse:
Pb. 3525
4078 Stavanger

Besøksadresse:
Langflåtveien 29
4017 Stavanger

Avd. Midt-Norge

Postadresse:
Strandveien 43
7042 Trondheim

Besøksadresse:
Strandveien 43
7042 Trondheim

Avd. Stor-Bergen

Postadresse:
Vestre Strømkaien 7
5838 Bergen

Besøksadresse:
Vestre Strømkaien 7
5008 Bergen

Avd. Nordvest

Postadresse:
Ystenesgata 6B
6003 Ålesund

Besøksadresse:
Ystenesgata 6B
6003 Ålesund

Avd. Sandvika

Postadresse:
Pb. 6666 St. Olavs Plass
0129 Oslo

Besøksadresse:
Leif Tronstads plass 6
1337 Sandvika

Avd. Follo

Postadresse:
Pb. 6666 St. Olavs Plass
0129 Oslo

Besøksadresse:
Torgveien 10
1400 Ski

Foto: Nadia Frantsen.
Illustrasjoner: David
Karlström. Januar 2017.
Med forbehold om
trykkefeil og endringer.