

OBOS Eiendom AS og OBOS Eiendom konsern

Resultatregnskap

| OBOS Eiendom AS | | | OBOS Eiendom konsern | |
|-----------------|------------|---|----------------------|--------------|
| 2019 | 2018 | <i>Beløp i millioner kroner</i> | 2019 | 2018 |
| 385 | 386 | Sum driftsinntekter | 745 | 778 |
| -86 | -66 | Ordinære avskrivninger | -33 | -40 |
| -175 | -154 | Andre kostnader | -287 | -263 |
| 124 | 166 | Driftsresultat før verdiendring og investeringer i tilknyttede selskaper | 426 | 475 |
| 456 | -0 | Andel av resultat og gevinst fra salg av tilknyttede selskaper | 96 | 150 |
| - | - | Verdiendring investeringseiendommer | 678 | 472 |
| 580 | 166 | Driftsresultat | 1 199 | 1 097 |
| 447 | 110 | Sum gevinst/tap salg av investeringer | -1 | 15 |
| -133 | -170 | Netto finansposter | -176 | -185 |
| 894 | 106 | Resultat før skatt | 1 022 | 928 |
| 2 | 17 | Skattekostnad | -111 | -90 |
| 896 | 123 | Resultat etter skatt | 911 | 838 |

Balanse

| OBOS Eiendom AS | | | OBOS Eiendom konsern | |
|-----------------|--------------|----------------------------------|----------------------|---------------|
| 2019 | 2018 | | 2019 | 2018 |
| | | Eiendeler | | |
| 8 793 | 9 409 | Sum anleggsmidler | 12 563 | 13 073 |
| 41 | 241 | Sum omløpsmidler | 3 367 | 3 049 |
| 8 834 | 9 650 | Sum eiendeler | 15 930 | 16 122 |
| | | Egenkapital og gjeld | | |
| 2 740 | 3 592 | Sum egenkapital | 7 583 | 8 436 |
| 87 | 112 | Sum avsetninger og forpliktelser | 1 250 | 1 246 |
| 4 738 | 5 786 | Sum annen langsiktig gjeld | 4 654 | 5 355 |
| 1 269 | 160 | Sum kortsiktig gjeld | 2 444 | 1 085 |
| 8 834 | 9 650 | Sum egenkapital og gjeld | 15 930 | 16 122 |