

## **SAMMENDRAG AV OBOS STANDARDBETINGELSER FOR BÆREKRAFTIGE INNKJØP**

OBOS skal utøve samfunnsansvar, ta grønt ansvar og stille tydelige forventninger og krav til sine leverandører. Alle innkjøp som gjøres i OBOS skal være bærekraftige. Dette innebærer at alle innkjøp skal ivareta det ytre miljø, sosiale forhold og god forretningsetikk.

Leverandør står overfor OBOS ansvarlig for at alle krav og bestemmelser i Standardbetingelsene etterleves i egen organisasjon. Dersom Leverandøren benytter underleverandører, plikter Leverandøren å videreføre og aktivt bidra til etterlevelse av alle OBOS sine krav og bestemmelser også hos sine underleverandører og deres eventuelle underleverandører.

### **1. Innkjøpskrav**

Alle tjenester og vareleveranser skal være i henhold til gjeldende lover, forskrifter og andre krav oppgitt av offentlig myndighet.

#### **1.1. Økonomi**

Leverandør skal ha en sunn og dokumentert økonomi, være à jour med innbetaling av alle offentlige skatter og avgifter og forøvrig være en seriøs aktør i den aktuelle bransje.

##### **1.1.1. Forretningsetikk og relasjonspleie**

Økonomiske misligheter som korrupsjon, bestikkelser, ulovlig prissamarbeid, kartellvirksomhet m.v. er ikke forenlig med OBOS sin forretningsetikk.

#### **1.2. Sosiale forhold**

Det skal være trygt å arbeide, besøke og ferdes i og rundt OBOS' eiendommer, prosjekter, arrangementer o.l. Gjeldende lovverk skal følges for å sikre Leverandørens egne ansatte og andre som er tilknyttet arbeidsplassen sunne og trygge arbeidsforhold.

##### **1.2.1. Arbeidsforhold**

Leverandør skal påse at det er gode arbeidsforhold som er i henhold til arbeidsmiljølovens bestemmelser.

##### **1.2.2. Krav til utførelse av arbeid**

Leverandør garanterer at alle tjenester og vareleveranser vil bli utført av kompetent personell med nødvendige sertifikater/lisenser, og etter lover og regler som måtte gjelde på leveringstidspunktet, herunder krav fra lokal myndighet.

#### **1.3. Ytre miljø**

Leverandør er ansvarlig for å kartlegge hvilke lover, forskrifter og andre krav oppgitt av offentlig og lokal myndighet innenfor ytre miljø, som er relevant for leveransen av varer eller tjenester.

##### **1.3.1. Miljøstyringssystem**

Det er en fordel om Leverandøren er sertifisert iht til Miljøfyrtårn eller ISO 14001 eller EMAS og/ eller kan vise til at de har et miljøledelsesystem.

### **1.3.2. Miljøoppfølgingsplan**

Leverandøren skal ha en miljøoppfølgingsplan som viser hvordan de skal følge opp kravene i OBOS sine betingelser for bærekraftig innkjøp.

### **1.3.3. Helse- og miljøfarlige stoffer**

Leverandør skal sikre at helse- og miljøfarlige stoffer som er oppført på REACHs Kandidatliste og Miljødirektoratets Prioritetsliste unngås i konsentrasjoner over 0,1 vektprosent i produkter.

### **1.3.4. Truede arter, tropisk trevirke og fredet skog**

Alt trevirke som benyttes skal være FSC eller PEFC sertifisert. I tillegg skal det sikres at det sertifiserte trevirket ikke er tropisk, er fra fredet skog eller fra truede arter.

### **1.3.5. Returordning for emballasje**

Leverandører som innfører emballasje på det norske markedet (produsent eller importør) skal senest ved kontraktinngåelse kunne dokumentere medlemskap i en returordning som sikrer at emballasjen blir tatt hånd om på en miljømessig forsvarlig måte.