

Note 14

Varige driftsmidler og eierbenyttede eiendommer

Regnskapsprinsipp

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler, inkludert eierbenyttet eiendom, innregnes til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer utgifter for å anskaffe eller utvikle eiendelen. For kvalifiserende eiendeler kapitaliseres renter som en del av eiendelen. Næringseiendom som klassifiseres som investeringseiendom i henhold til IAS 40 er ikke en del av varige driftsmidler. Se note 13 for informasjon vedrørende investeringseiendom.

Varige driftsmidler består i hovedsak av eierbenyttede eiendommer, bygninger og tomter, kraftverk, maskiner og annet produksjonsutstyr. Eierbenyttet eiendom er eiendom som benyttes av konsernet i egen virksomhet, først og fremst konsernets hovedkontor.

Konsernet avskriver eiendelene fra det tidspunktet hvor eiendelene er tilgjengelig for bruk. Avskrivningene reduserer bokført verdi av eiendelene, med unntak av tomter som ikke avskrives. Estimert utnyttbar levetid, avskrivningsmetode og restverdi vurderes årlig. Det benyttes lineære avskrivninger, da dette anses best å reflektere forbruket av eiendelene. Restverdien anslås til null for de fleste eiendeler. Reparasjoner og vedlikehold innregnes i resultatregnskapet som andre driftskostnader når de påløper.

Benyttede avskrivningstider er:

Eierbenyttet eiendom/bygninger	50–100 år
Tekniske installasjoner i bygninger	20 år
Transportmidler	5 år
Inventar/Maskiner	3–5 år

Gevinst eller tap ved avgang av varige driftsmidler beregnes som differansen mellom netto salgsinntekt og eiendelens regnskapsførte verdi og klassifiseres som del av «Andre driftskostnader» i resultatregnskapet.

IFRS 16 Leieavtaler trådte i kraft fra 1. januar 2019 og for utleie er det ikke vesentlige endringer fra foregående regnskapsstandarder.

Beløp i tusen kroner	Eierbenyttede eiendommer	Bygninger, tomter og annen fast eiendom	Maskiner, inventar og transportmidler	Sum varige driftsmidler
Akkumulert kostpris				
Per 1. januar 2019	1 047 482	1 870 416	612 749	3 530 647
Reklassifiseringer	-153 364	-1 122 217	-26 327	-1 301 908
Tilgang	16 128	366 589	28 191	410 909
Avgang	-	-32 481	-8 031	-40 512
Omregningsdifferanser	-	-2 913	-9 828	-12 740
Per 31. desember 2019	910 246	1 079 395	596 754	2 586 395
Reklassifiseringer	-	-23 030	27 355	4 324
Tilgang	6 063	93 070	38 568	137 701
Avgang	-	-65 192	-3 009	-68 201
Omregningsdifferanser	-	12 580	37 018	49 598
Per 31. desember 2020	916 309	1 096 822	696 686	2 709 817
Akkumulerte av- og nedskrivninger				
Per 1. januar 2019	-88 995	-220 394	-419 957	-729 347
Reklassifiseringer	17 601	42 224	17 094	76 920
Av- og nedskrivninger	-27 299	-58 991	-58 098	-144 387
Avgang	-	2 648	6 007	8 656
Omregningsdifferanser	-	392	6 652	7 044
Per 31. desember 2019	-98 693	-234 120	-448 301	-781 114
Reklassifiseringer	-	-8 899	-99	-8 998
Av- og nedskrivninger	-25 218	-62 419	-67 490	-155 128
Avgang	-	3 171	4 362	7 534
Omregningsdifferanser	-	-2 268	-29 323	-31 591
Per 31. desember 2020	-123 911	-304 535	-540 851	-969 297
Netto bokført verdi per 31. desember 2019	811 553	845 275	148 453	1 805 281
Netto bokført verdi per 31. desember 2020	792 398	792 287	155 835	1 740 520