

BRF NORRA STATION

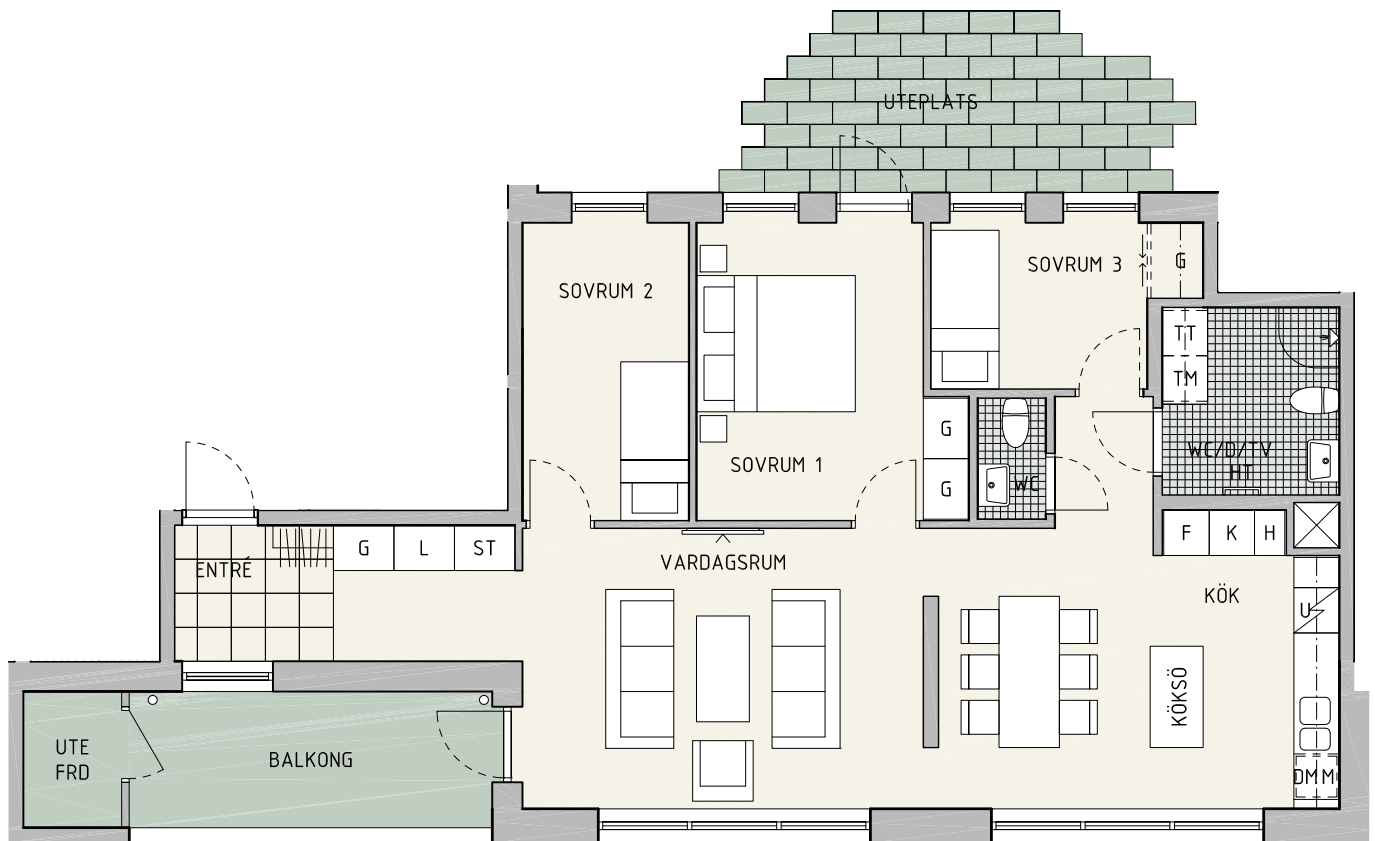
VÄXJÖ

BOFAKTABLAD

LÄGENHET: A1101

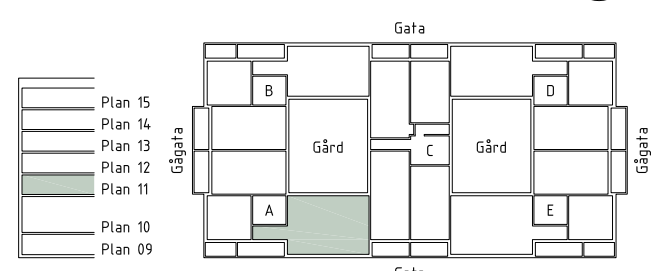
STORLEK 4 RoK, ca 89 m²
PLACERING Trapphus A, Plan 11

- Balkong mot gata och uteplats mot gård
- Ljus lägenhet med generösa fönsterpartier i kök och vardagsrum
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gata och sovrums mot lugn gård
- Stort kök med köksö
- Välkomnande entréhall med direkt dagsljus



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högsåp	KM Kombimaskin	S Städutrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



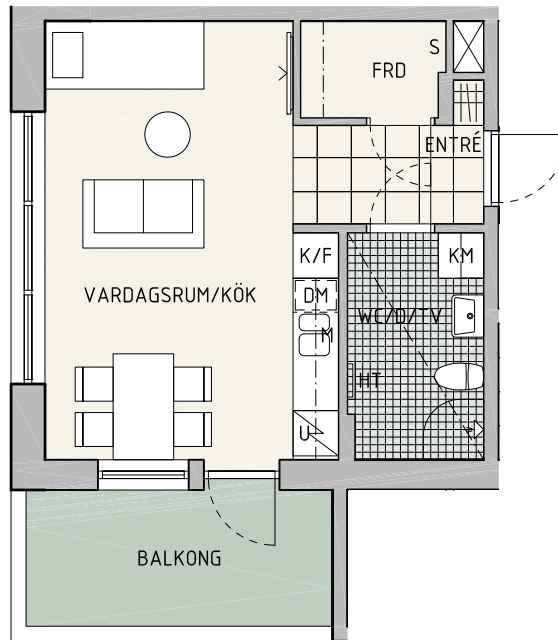
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: A1102, A1202, A1302, A1402, A1502

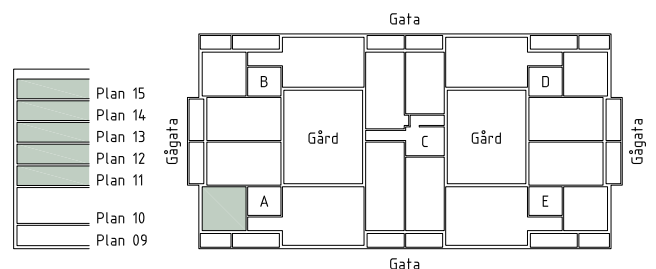
STORLEK 1 RoK, ca 33 m²
PLACERING Trapphus A, Plan 11-15

- Ljus lägenhet med stort fönsterparti
- Generös balkong som naturlig förlängning av vardagsrum/kök
- Välplanerad etta med tydlig plats för säng



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städotrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



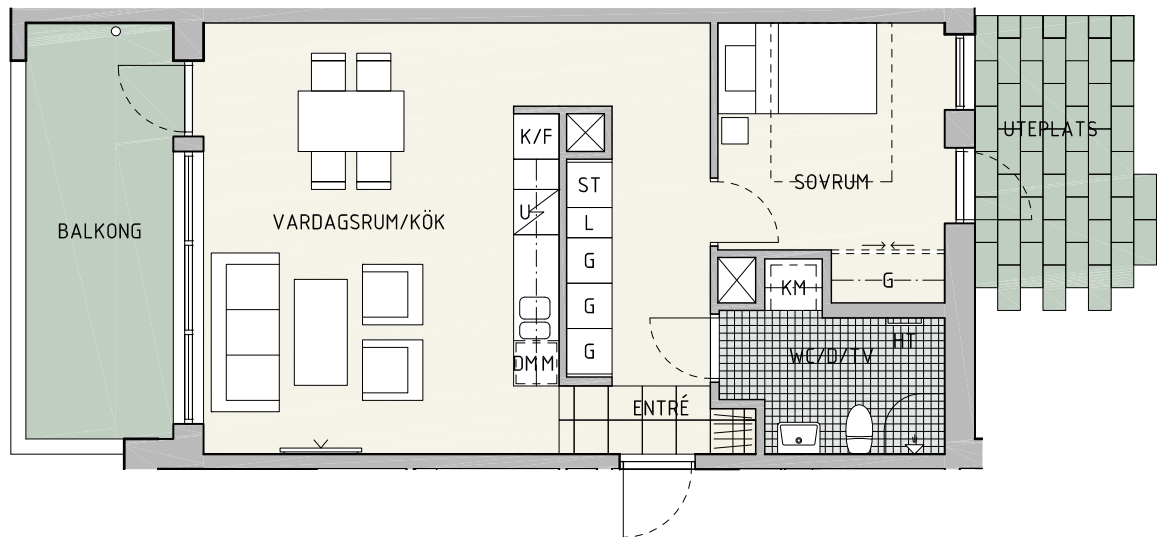
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: A1103

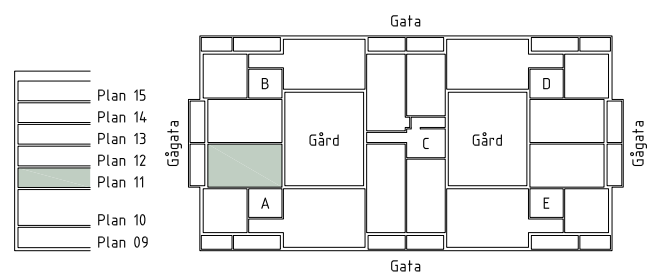
STORLEK 2 RoK, ca 55 m²
PLACERING Traphus A, Plan 11

- Stor balkong mot gågata och uteplats mot gård
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gågata och sovrums mot lugn gård
- Generösa sociala ytor i en öppen planlösning mellan vardagsrum och kök



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrüning monterar på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



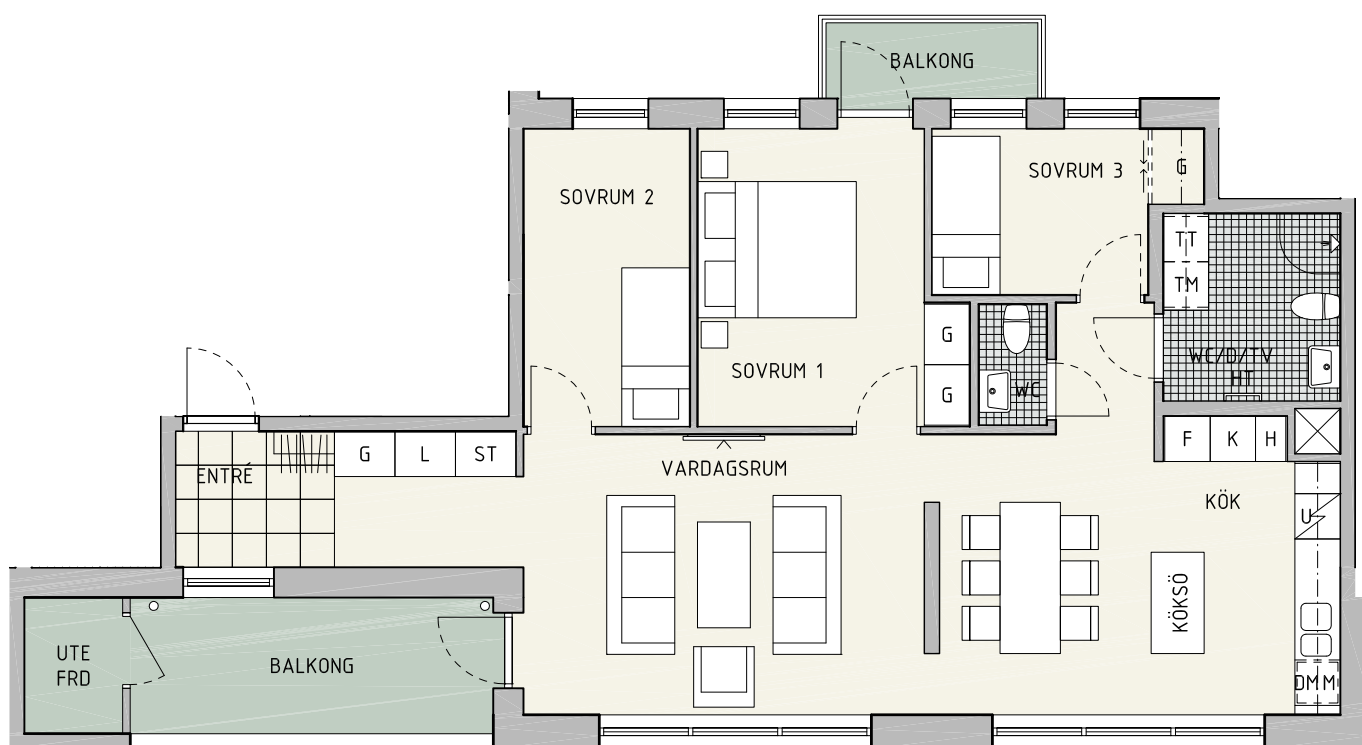
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: A1201, A1301, A1401, A1501

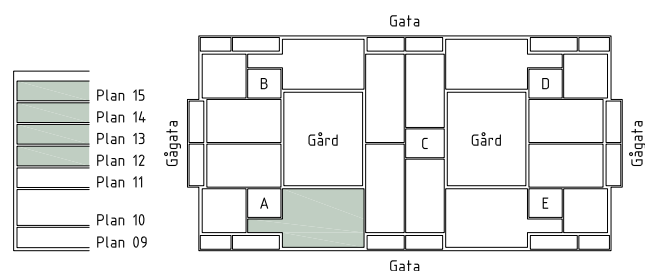
STORLEK 4 RoK, ca 89 m²
PLACERING Trapphus A, Plan 12-15

- 2 balkonger - en mot gata och en mot gård
- Ljus lägenhet med generösa fönsterpartier i kök och vardagsrum
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gata och sovrums mot lugn gård
- Stort kök med köksö
- Välkomnande entréhall med direkt dagsljus



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högsåp	KM Kombimaskin	S Städutrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



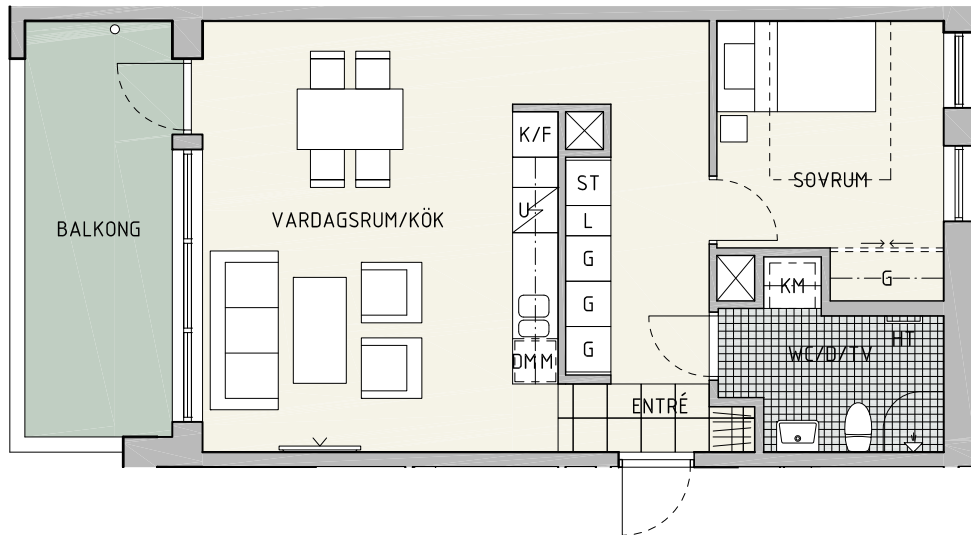
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: A1203, A1303, A1403

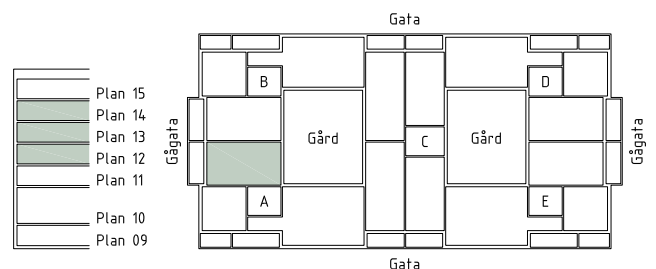
STORLEK 2 RoK, ca 55 m²
PLACERING Trapphus A, Plan 12-14

- Stor balkong mot gågata
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gågata och sovrum mot lugn gård
- Generösa sociala ytor i en öppen planlösning mellan vardagsrum och kök



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrüning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



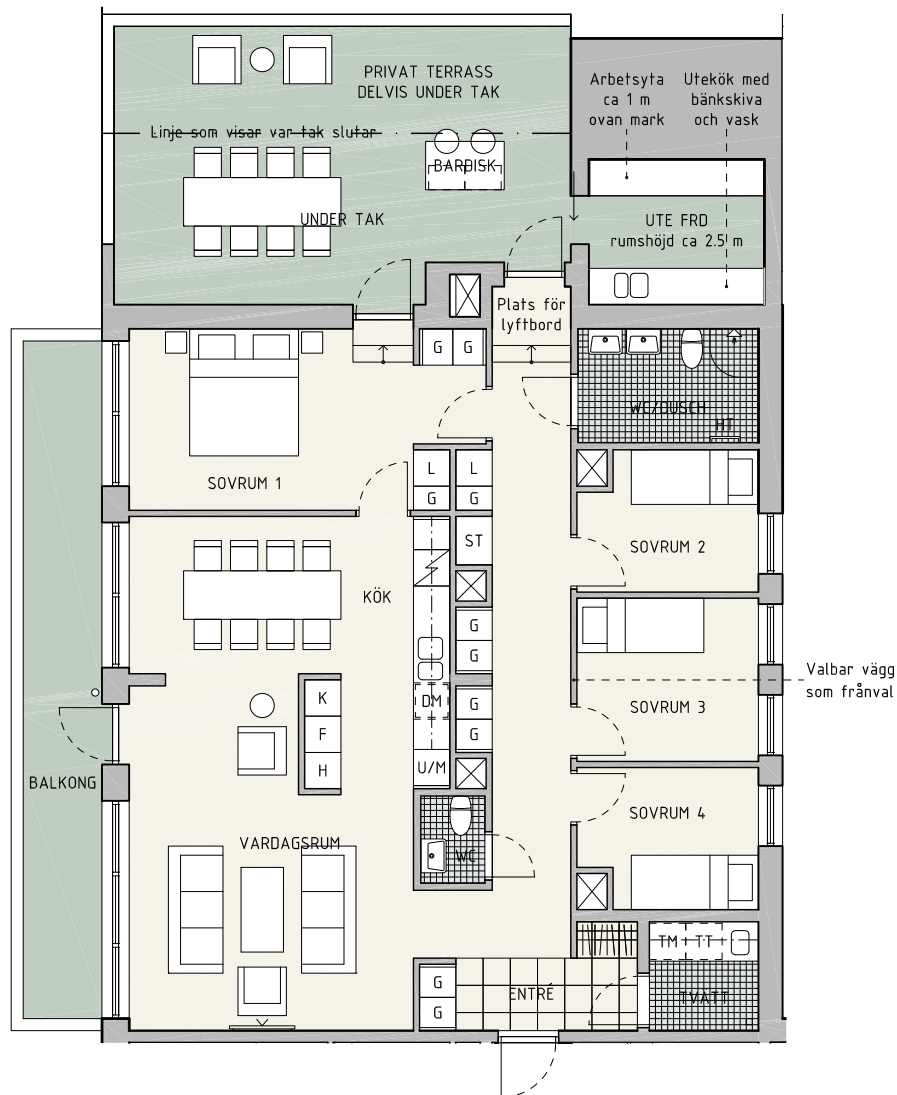
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: A1503

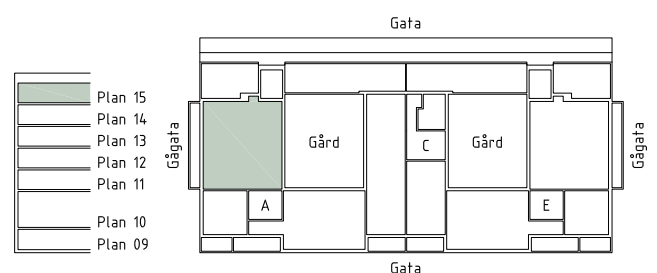
STORLEK 5 RoK, ca 121 m²
PLACERING Trapphus A, Plan 15

- Stor terrass, delvis under tak, med utekök, bardisk och uteförråd
- Balkong mot gågata längs hela lägenhetens långsida
- Väl tilltagna umgängesytor i öppen planlösning med tydligt definierat kök och vardagsrum
- Ljus lägenhet med generösa fönsterpartier i kök, vardagsrum och master bedroom
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor och master bedroom mot gata och sovrums mot lugn gård
- Tvättstuga
- Badrum med dubbla handfat
- Rundgång och siktlinjer genom hela lägenheten



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskäp	KM Kombimaskin	S Städotrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städskåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



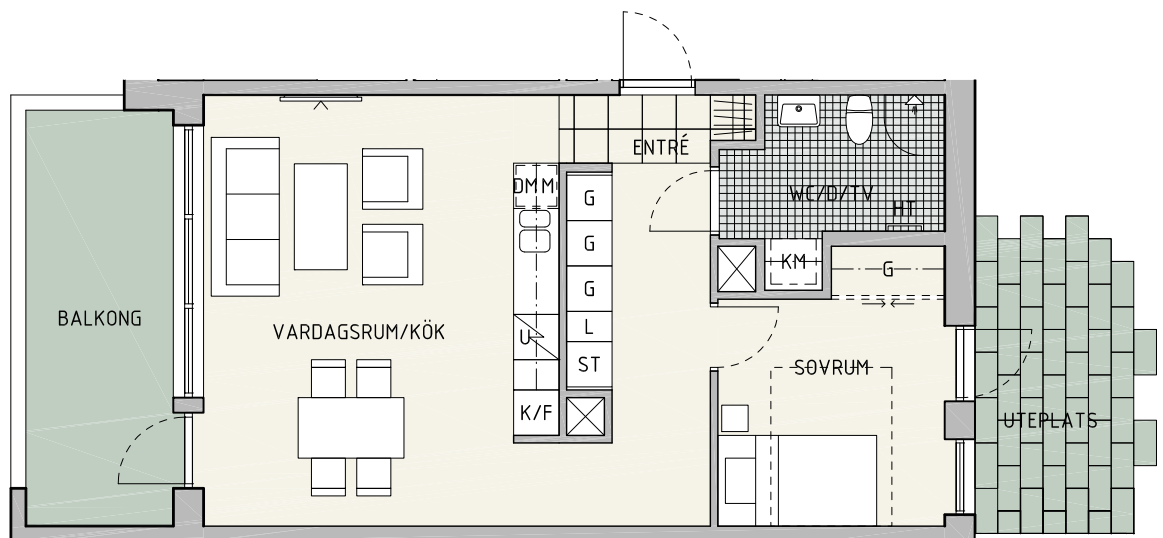
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:125 (A4), 0,8 cm = 1 m

LÄGENHET: B1101

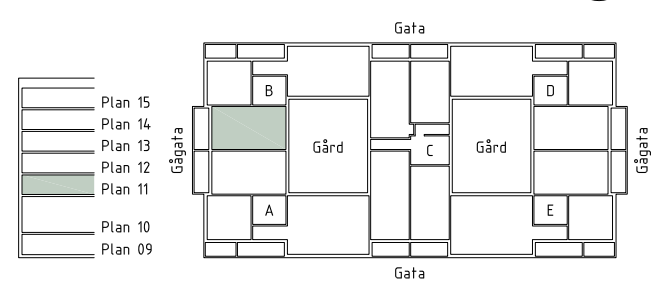
STORLEK 2 RoK, ca 55 m²
PLACERING Trapphus B, Plan 11

- Stor balkong mot gågata och uteplats mot gård
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gågata och sovrum mot lugn gård
- Generösa sociala ytor i en öppen planlösning mellan vardagsrum och kök



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



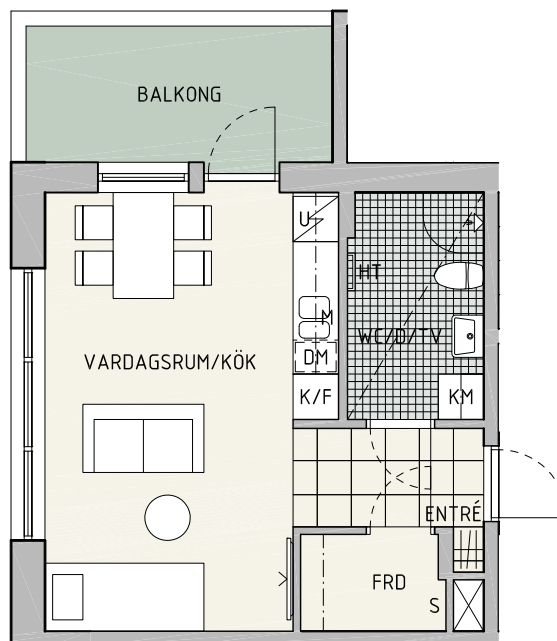
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: B1102, B1202, B1302

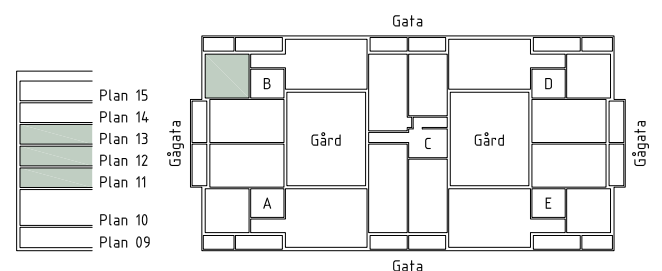
STORLEK 1 RoK, ca 33 m²
PLACERING Traphus B, Plan 11-13

- Ljus lägenhet med stort fönsterparti
- Generös balkong som naturlig förlängning av vardagsrum/kök
- Välplanerad etta med tydlig plats för säng



Kyl	Ugn	Tvättmaskin	Kapphylla
Frys	Ugn/mikrovågsugn	Torktumlare	Schakt
Kyl/frys	Högskåp	Kombimaskin	Stådustrustning monteras på vägg
Spishäll	Garderob	Garderob	Handduktork
Diskmaskin	Linneskåp	Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
Mikro i överskåp	Städsåp	Lägenhetsförråd	

2021-09-01



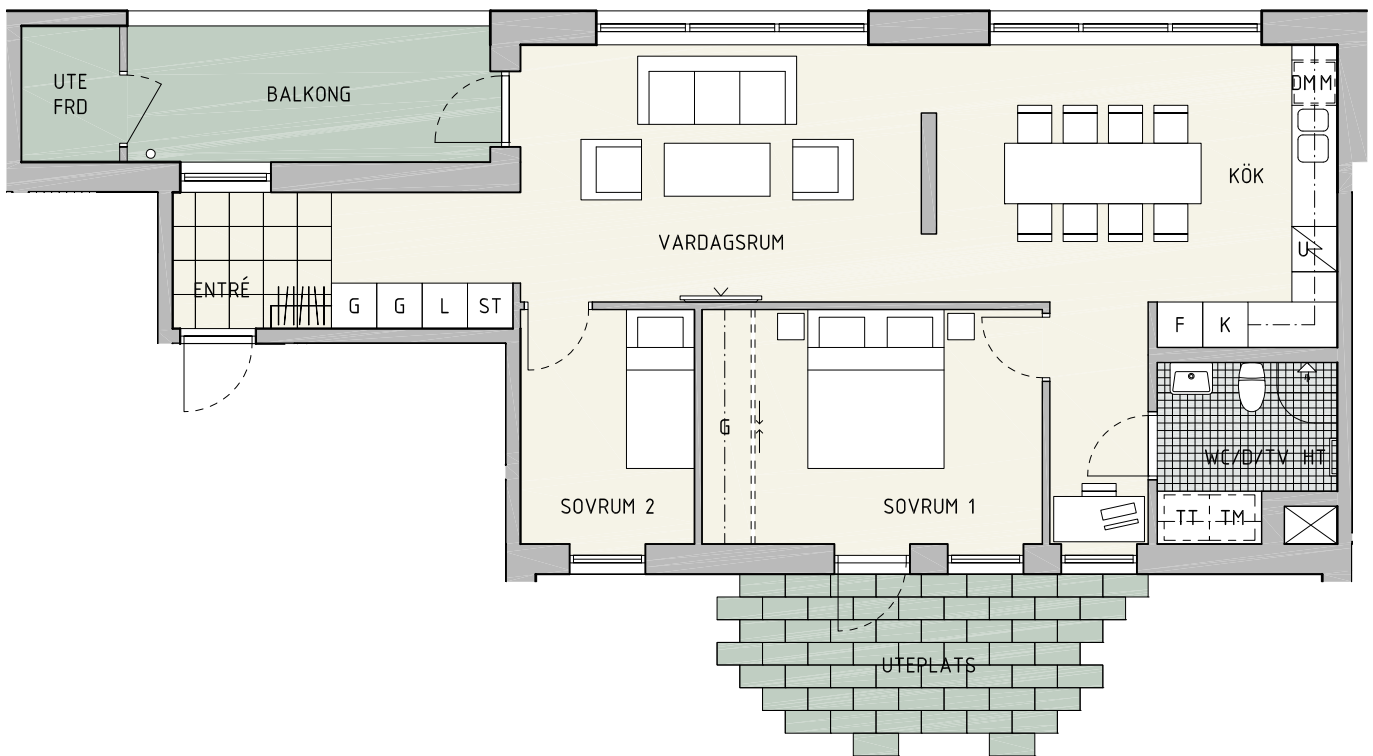
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: B1103

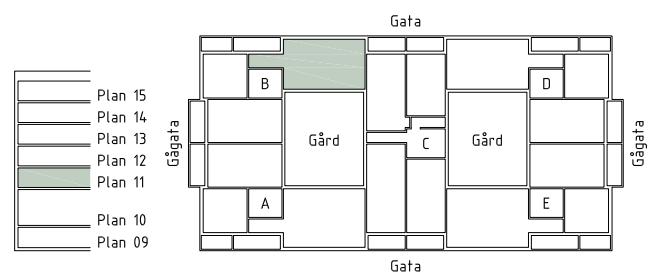
STORLEK 3 RoK, ca 79 m²
PLACERING Trapphus B, Plan 11

- Balkong mot gata och uteplats mot gård
- Ljus lägenhet med generösa fönsterpartier i kök och vardagsrum
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gata och sovrums mot lugn gård
- Arbetshörna med fönster mot gård
- Välkomnande entréhall med direkt dagsljus



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högsåp	KM Kombimaskin	S Städotrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linnesåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i översåp	ST Stådsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



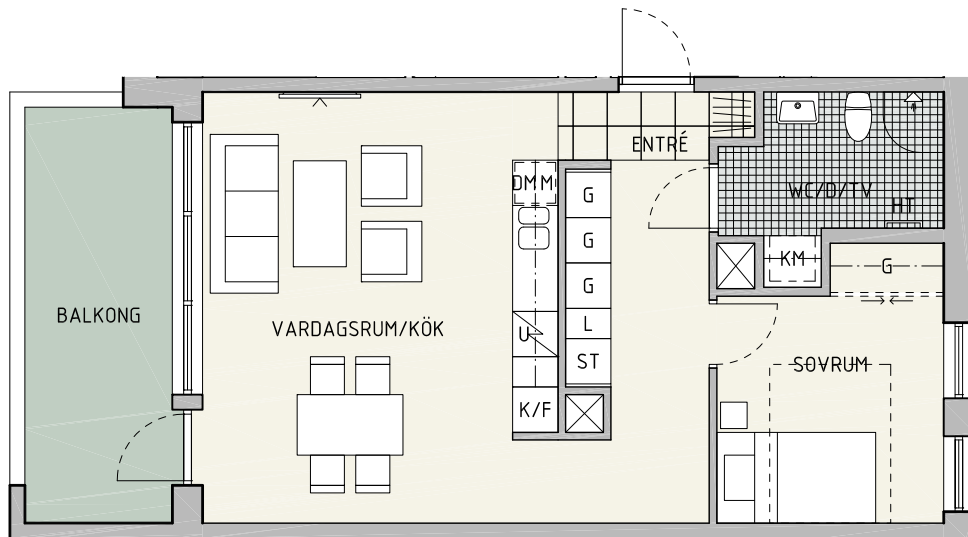
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: B1201, B1301, B1401

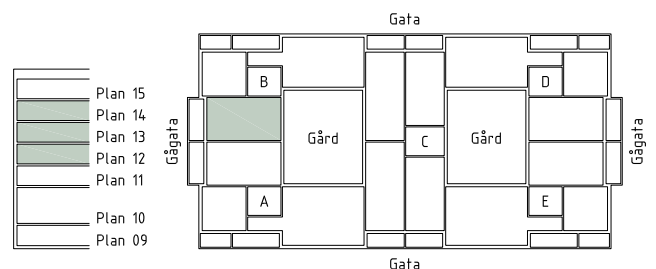
STORLEK 2 RoK, ca 55 m²
PLACERING Trapphus B, Plan 12-14

- Stor balkong mot gågata
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gågata och sovrum mot lugn gård
- Generösa sociala ytor i en öppen planlösning mellan vardagsrum och kök



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrutning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



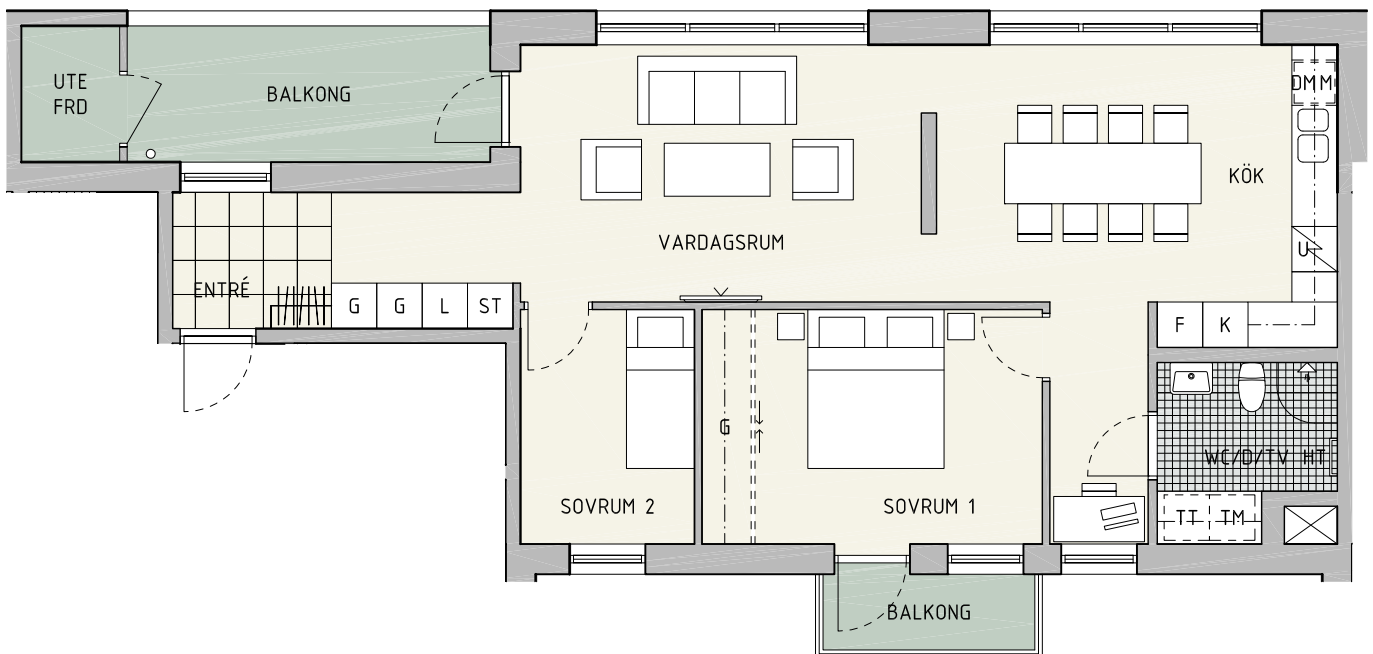
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: B1203, B1303

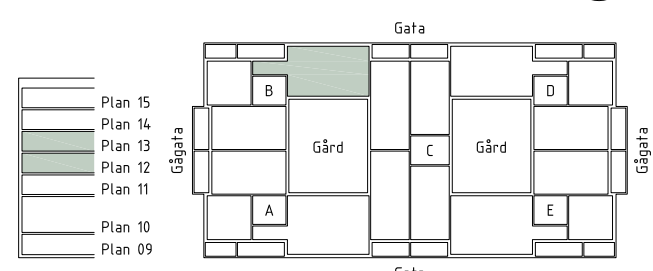
STORLEK 3 RoK, ca 79 m²
PLACERING Trapphus B, Plan 12-13

- 2 balkonger - en mot gata och en mot gård
- Ljus lägenhet med generösa fönsterpartier i kök och vardagsrum
- Genomgående lägenhet med sällskapsytor mot gata och sovrums mot lugn gård
- Arbetshörna med fönster mot gård
- Välkomnande entréhall med direkt dagsljus



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Stådustrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



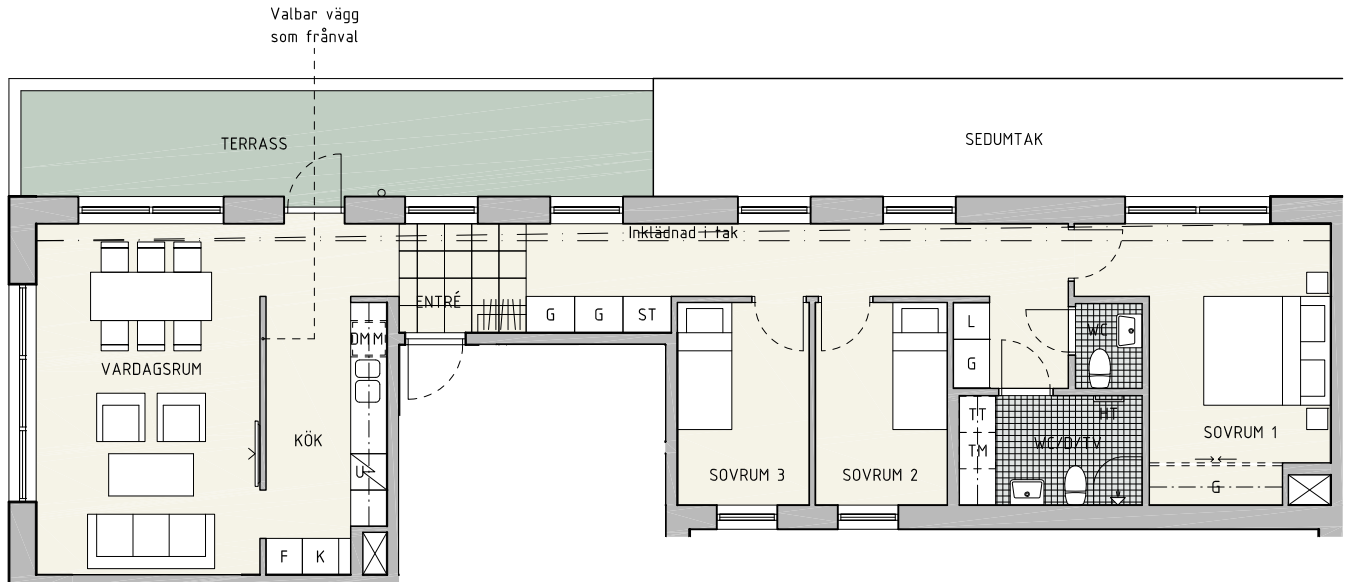
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: B1402

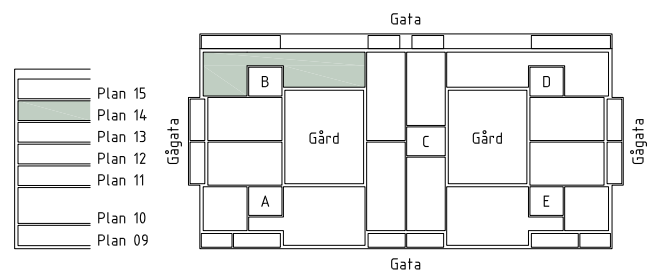
STORLEK 4 RoK, ca 91 m²
PLACERING Traphus B, Plan 14

- Stor terrass
- Umgängesytor i öppen planlösning med tydligt definierat kök
- Ljus lägenhet med generösa fönsterpartier i vardagsrum och master bedroom
- Fönster i tre väderstreck
- Sociala ytor i lägenhetens ena ände och privata i den andra



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrutning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



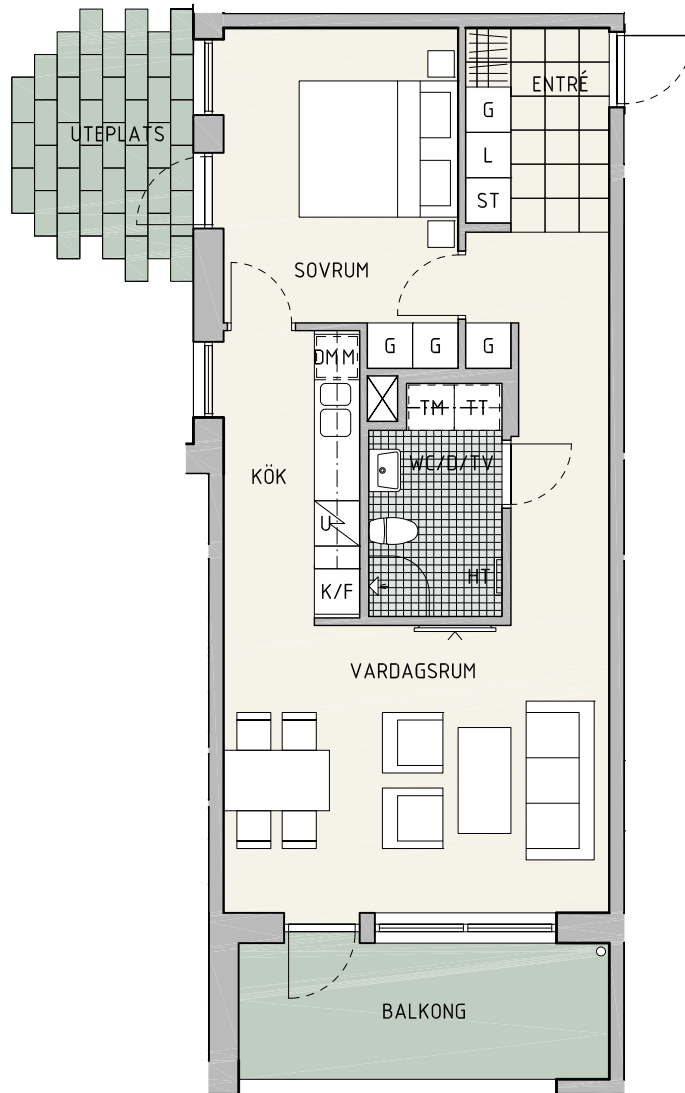
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:125 (A4), 0,8 cm = 1 m

LÄGENHET: C1102

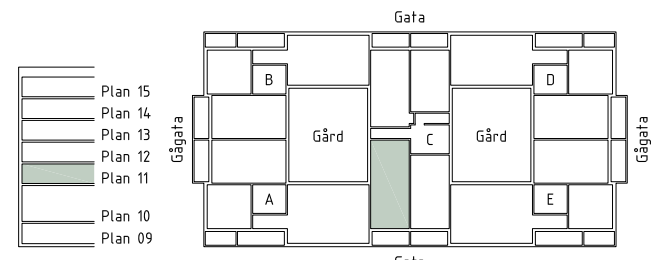
STORLEK 2 RoK, ca 60 m²
PLACERING Trapphus C, Plan 11

- Balkong mot gata och uteplats mot gård
- Stor balkong som naturlig förlängning av kök och vardagsrum
- Sällskapsytor mot gata och sovrum mot lugn gård
- Matplats och vardagsrum i öppen planlösning
- Rundgång centralt i lägenheten som förbinder alla rum



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städutrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	—G— Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



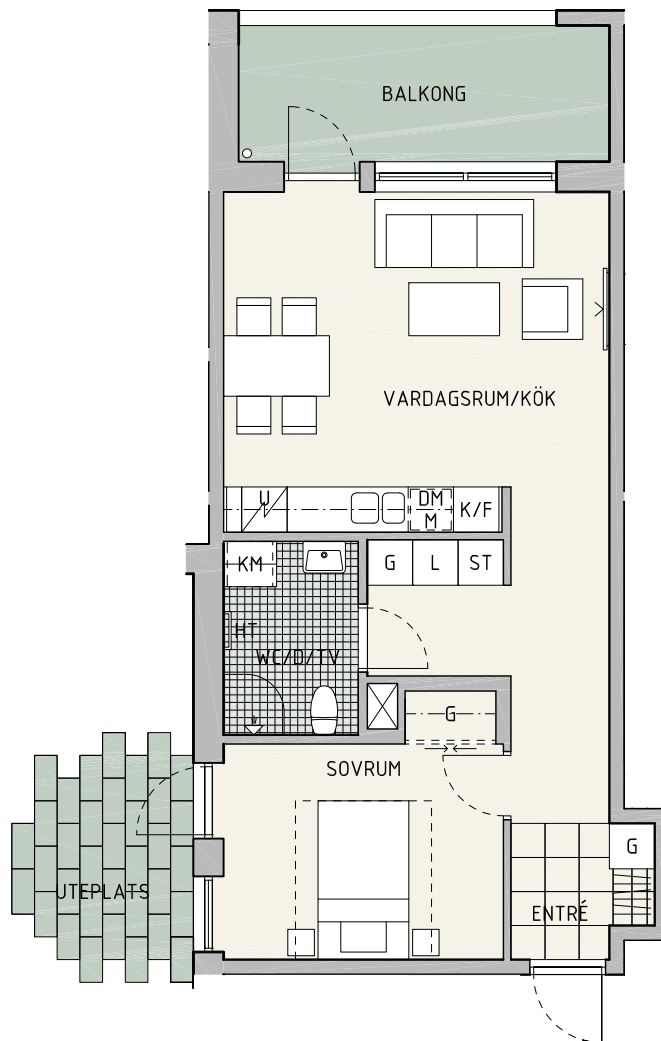
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: C1103

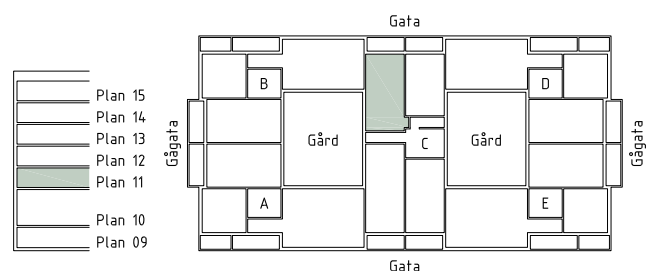
STORLEK 2 RoK, ca 52 m²
PLACERING Traphus C, Plan 11

- Balkong mot gata och uteplats mot gård
- Stor balkong som naturlig förlängning av kök och vardagsrum
- Sällskapsytor i öppen planlösning mot gata och sovrums mot lugn gård



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrustning monteras på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



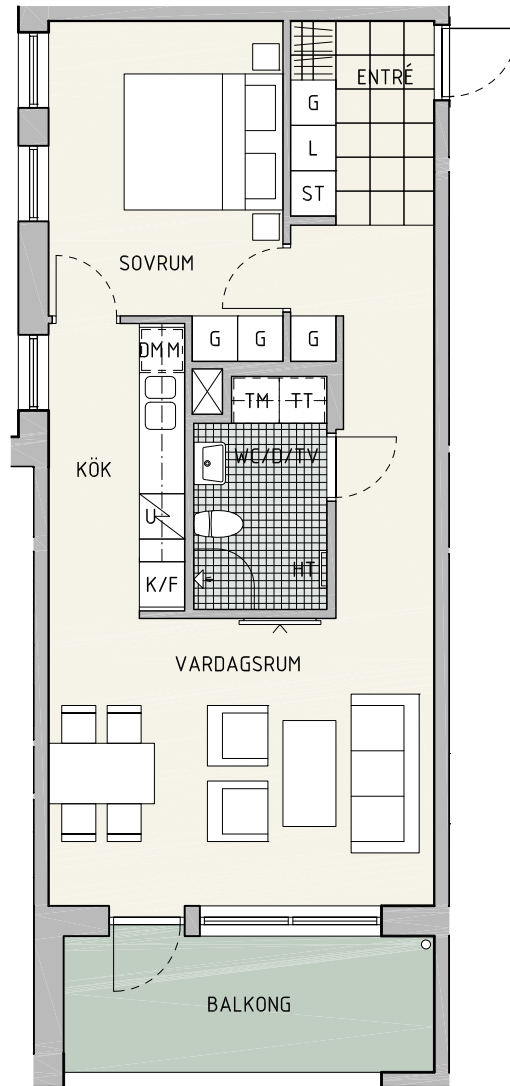
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: C1202, C1302, C1402

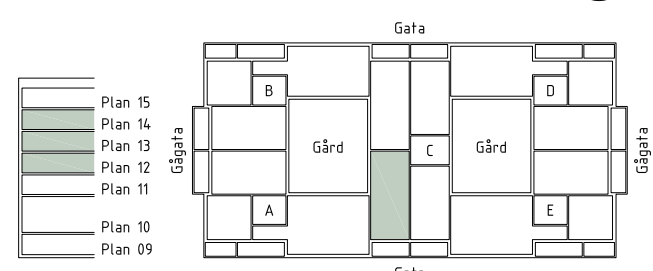
STORLEK 2 RoK, ca 60 m²
PLACERING Trapphus C, Plan 12-14

- Stor balkong som naturlig förlängning av kök och vardagsrum
- Sällskapsytor mot gata och sovrums mot lugn gård
- Matplats och vardagsrum i öppen planlösning
- Rundgång centralt i lägenheten som förbinder alla rum



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högsåp	KM Kombimaskin	S Stådustrustning monterad på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduksstork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



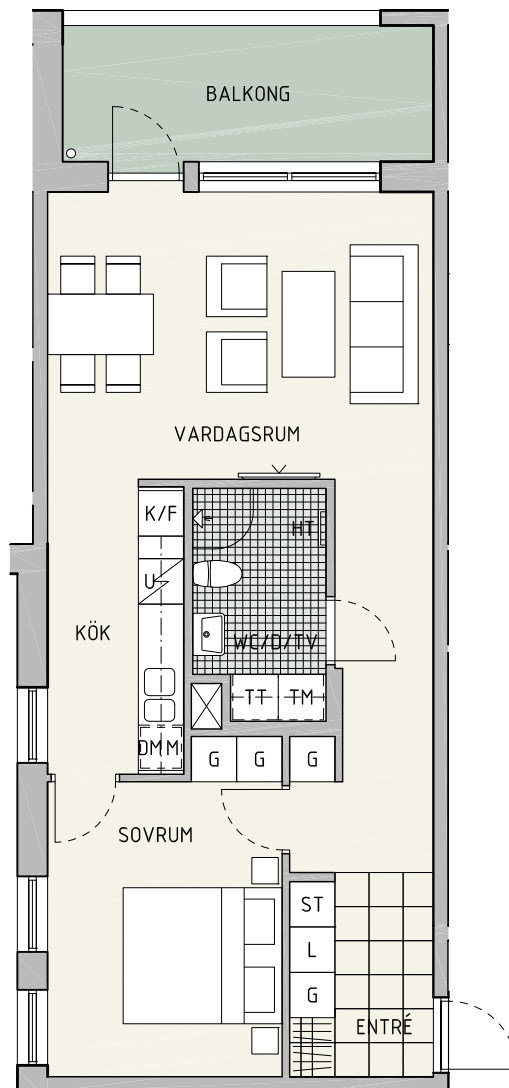
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: C1203, C1303

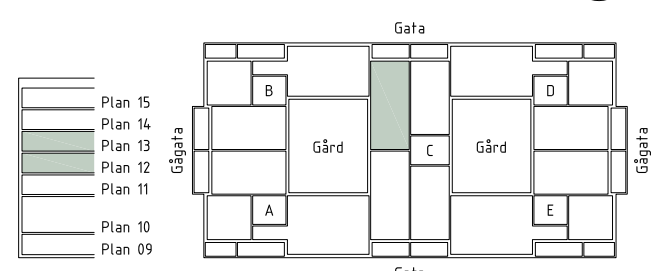
STORLEK 2 RoK, ca 60 m²
PLACERING Trapphus C, Plan 12-13

- Stor balkong som naturlig förlängning av kök och vardagsrum
- Sällskapsytor mot gata och sovrum mot lugn gård
- Matplats och vardagsrum i öppen planlösning
- Rundgång centralt i lägenheten som förbinder alla rum



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrutning monterad på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



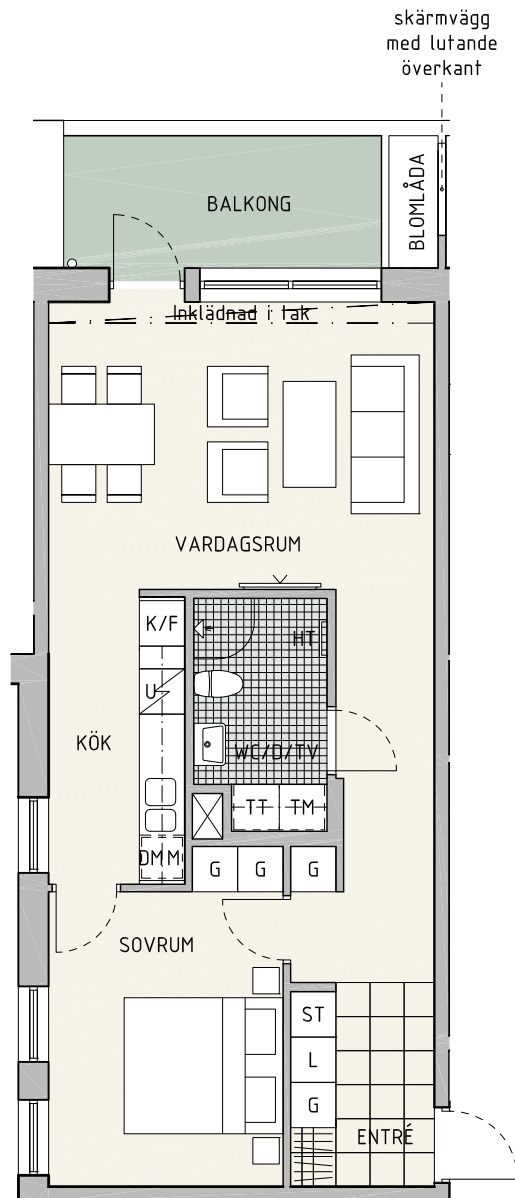
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter. Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: C1403

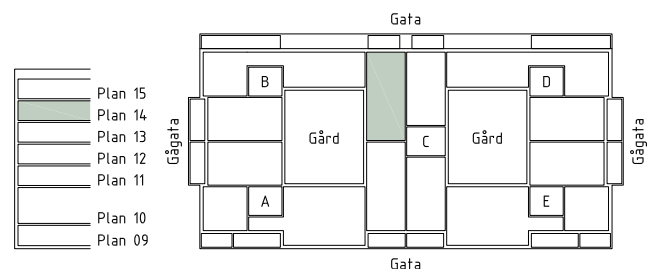
STORLEK 2 RoK, ca 60 m²
PLACERING Trapphus C, Plan 14

- Stor balkong som naturlig förlängning av kök och vardagsrum
- Sällskapsytor mot gata och sovrum mot lugn gård
- Matplats och vardagsrum i öppen planlösning
- Rundgång centralt i lägenheten som förbinder alla rum



K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskåp	KM Kombimaskin	S Städustrutning monterad på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskåp	—G— Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städsåp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



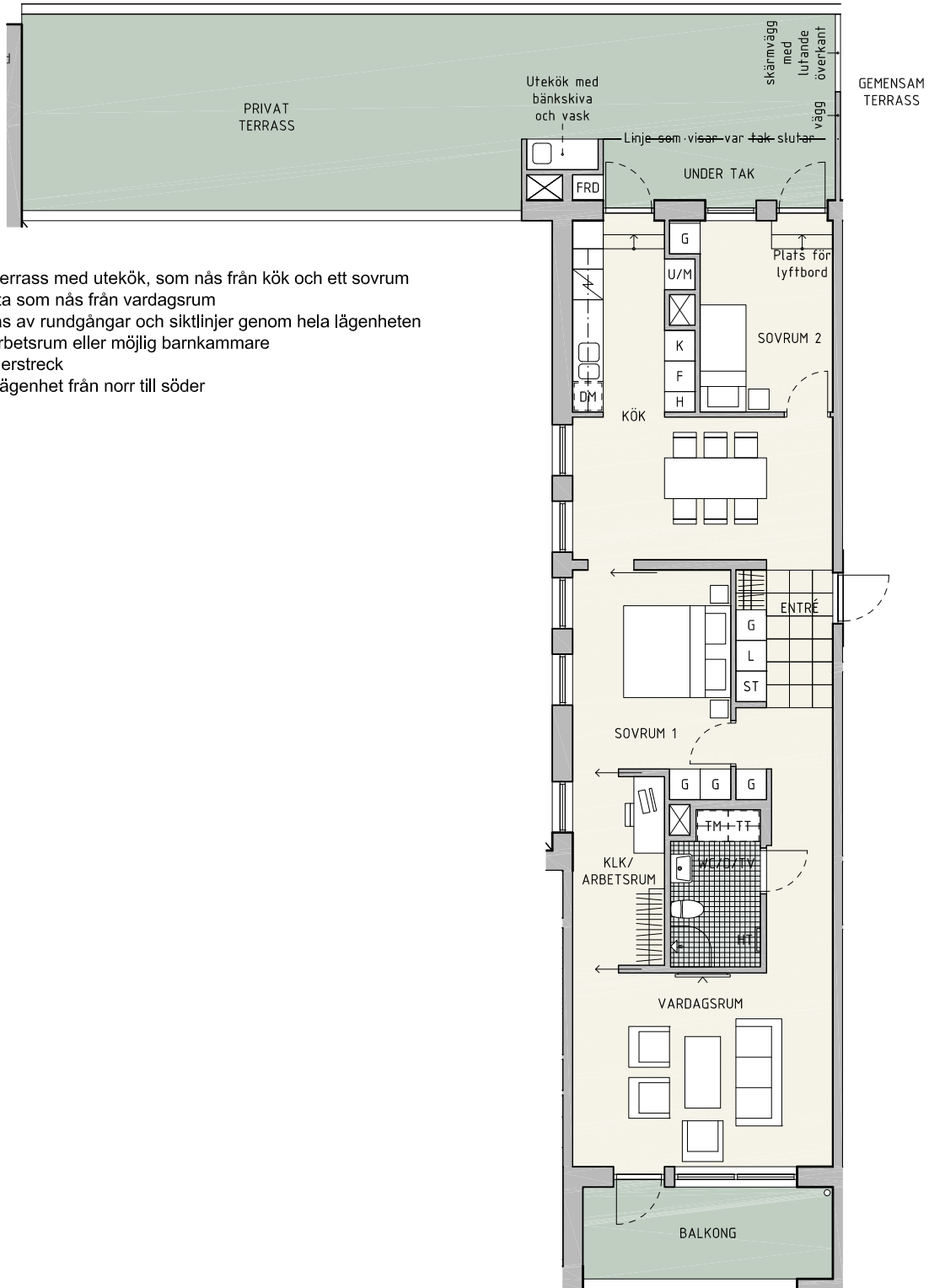
Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
 Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:100 (A4), 1 cm = 1 m

LÄGENHET: C1502

STORLEK
PLACERING

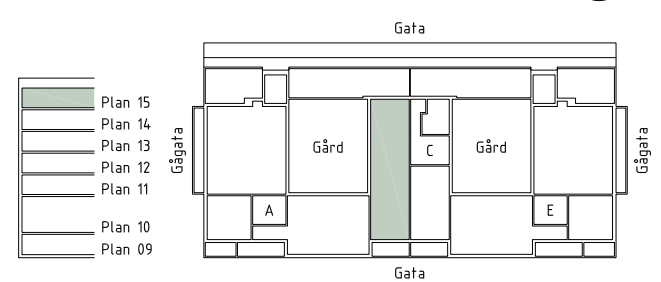
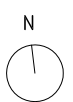
3,5 RoK, ca 94 m²
Traphus C, Plan 15



- Generös privat terrass med utekök, som nås från kök och ett sovrum
- Balkong mot gata som nås från vardagsrum
- Bostaden präglas av rundgångar och siktlinjer genom hela lägenheten
- Klädkammare/arbetsrum eller möjlig barnkammare
- Fönster i tre väderstreck
- Genomgående lägenhet från norr till söder

K Kyl	U Ugn	TM Tvättmaskin	Kapphylla
F Frys	U/M Ugn/mikrovågsugn	TT Torktumlare	Schakt
K/F Kyl/frys	H Högskäp	KM Kombimaskin	S Städustrutning monterad på vägg
Spishäll	G Garderob	G Garderob	HT Handduktork
DM Diskmaskin	L Linneskäp	-G- Skjutdörrsgarderob	Undertak badrum, rumshöjd ca 2,3 m
M Mikro i överskåp	ST Städskäp	FRD Lägenhetsförråd	

2021-09-01



Angivna ytor är ungefärliga och avrundade till närmaste heltal i kvadratmeter.
Mindre avvikelser kan förekomma. Rätt till ändringar förbehålles.

0 1 2 3 4 5 m Skala 1:125 (A4), 0,8 cm = 1 m