



**Välj en lokal bank!**

## Erbjudande till dig som köper bostad i Brf Åkerblomman

**Välj Ölands Bank när du köper en lägenhet i Brf Åkerblomman i Färjestaden. Då får du den lokala banken med hjärtat på rätta stället! Just nu får du rikigt fina erbjudanden också.**

### Öland och människan i centrum

Vi vill förverkliga dina idéer och drömmar. Samtidigt stöttar och utvecklar vi den lokala bygden genom att vara engagerad i Ölands utveckling. Läs mer om Ölands Bank på [www.olandsbank.se/om-oss](http://www.olandsbank.se/om-oss)

### Ansök om lånelöfte redan nu

Lånelöfte kan du ansöka om genom att kontakta oss eller direkt via Internetbanken eller vår app. Räkna ut din boendekostnad på [www.olandsbank.se/bolan](http://www.olandsbank.se/bolan)

### En månad med räntefritt bolån

Vi erbjuder en månads räntefritt bolån, som kan beviljas efter sedvanlig kreditprövning. Den effektiva räntan är 2,46 % (2020-06-05). Se räkneexempel på nästa sida.

### Handpenningslån utan kostnad

Ta bolånet hos oss så kan vi erbjuda dig handpenningslån räntefritt fram till tillträdet och upp till 10 % av köpeskillingen. Effektiv ränta blir 0 % (2021-10-01). Lånet kan beviljas efter sedvanlig kreditprövning.

### Tre månaders hemförsäkring utan kostnad

Skydda hemmet när du köper din bostadsrätt. Vi erbjuder dig hemförsäkring kostnadsfritt i 3 månader vid nytecknande av helårsavtal. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB.

### Nyckelkund utan månadsavgift första året!

Som Nyckelkund har du tillgång till Bankkort, betal- och kreditkort MasterCard, Swish, Mobilt BankID, ID-skydd, vår app och internetbanken. Första året betalar du 0 kr i månadsavgift. Från och med år två betalar du 39 kr/mån (ordinarie pris är 64 kr/mån om du köper tjänsterna separat).

### Kontakta oss redan idag!

Hör av dig till David Ingemansson på 0485-150 28 eller mail [david.ingemansson@olandsbank.se](mailto:david.ingemansson@olandsbank.se). Eller surfa in på [olandsbank.se/kontaktamig](http://olandsbank.se/kontaktamig) och fyll i dina uppgifter så kontaktar vi dig!

**Erbjudandet gäller till 31 mars 2022. Se information och räkneexempel på baksidan.**

# Mer information om erbjudandet

## Räkneexempel för bolån

Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 2,39 % ränta (3 mån bunden per 2020-06-05), med rak amortering, återbetalningstid 50 år ger en effektiv ränta på 2,46 %. I detta exempel tas inte hänsyn till en månads räntefritt bolån. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du t.ex. har inkomst i annan valuta än lånet. Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad. Totalt belopp att betala om räntan är oförändrad under lånets löptid är 1 708 223 kr. Antalet avbetalningar är 600 stycken. Exemplet bygger på månatliga aviseringar, utan uppläggningsavgift eller aviseringskostnad vilket förutsätter att du är nyckelkund och aviseras digitalt (ingår i erbjudandet).

För ej nyckelkund tillkommer uppläggningsavgift på 0,25 % av lånebeloppet (lägst 650 kr, högst 6 000 kr) samt 45 kr i aviavgift vid postala avier.

Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning.

## Räkneexempel för räntefritt handpenninglån

Ett handpenninglån erbjuds räntefritt i 6 månader och för max 10 % av köpeskillingen vid slutfinansiering i banken. Ett lån på 100 000 kr till 0,00 % ränta (rörlig 2020-06-01) med rak amortering, återbetalningstid på 6 månader, aviseringsavgift 0 kr och uppläggningsavgift 0 kr ger en effektiv ränta på 0,00 %. Totalt belopp att betala under lånets löptid: 100 000 kr och antal betalningar är en (1). Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning.

## Nyckelkund

Ordinarie pris för Nyckelkund är 39 kronor per månad. Ordinarie årsavgifter om tjänsterna köps separat: Internetbanken med betaltjänst 175 kr, Bankkort 250 kr, Betal- och kreditkort MasterCard 195 kr, ID-skydd 150 kr. Kortutgivare och kreditgivare är Entercard Group AB, Ölands Bank är kreditförmedlare. Avgifter och kostnader kan tillkomma vid användning av tjänsterna. Tjänsten ID-skydd tillhandahålls av Affinion International AB som Swedbank och sparbankerna samarbetar med. Vid ansökan om betal- och kreditkort Mastercard görs sedvanlig kreditprövning.

## Hemförsäkring

Vi erbjuder hemförsäkring kostnadsfritt i tre månader vid nytecknande av helårsavtal. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB

