



År 2016, mandag 18. april kl. 1830 ble det avholdt ordinær generalforsamlingen i OBOS BBL i Kongressenteret, Folkets Hus.

Til behandling forelå:

1. Konstituering:

- a) Spørsmål om generalforsamlingen er lovlig innkalt

Vedtak: **Godkjent.**

- b) Opptak av navnefortegnelse.
Det foreslås at innsamlingen av navnesedler ved inngangen godkjennes som opptak av navnefortegnelse.

Vedtak: **Godkjent.**

- c) Godkjenning av forretningsorden.

Vedtak: **Godkjent.**

- d) Valg av sekretær, fullmaktskomité og to delegater til å undertegne protokollen.

Vedtak:

- a) Som sekretær ble valgt: **Terje Sjøvold**
b) Som fullmaktskomité ble valgt: **Gunhild Lind, Bjørn Ove Indrøy, Rune Karlsen,**

Komiteen fant at følgende var til stede:

97 representanter fra beboerne
57 representanter fra hussøkerne
154 stemmeberettigede til sammen

- c) Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt:
Rune Thuv og Audun Bergwitz
d) Som tellekorps ble valgt:
Hilde Haavik, Linn Marie Nordvik, Halvor Moen, Inger Troland, Gunnar Kviebakk

2. Årsberetning for 2015:

Det vises til styrets beretning.
Innledning ved styrets formann.

Forslag til vedtak: Styrets årsberetning tas til orientering.

Vedtak: **Godkjent som foreslått.**

3. Årsoppgjøret for 2015 og anvendelse av årets overskudd:

Årsoppgjøret for 2015 er tatt inn i beretningen. Representantskapet anbefalte i sitt møte 29. mars 2016 at generalforsamlingen i OBOS godkjenner:

1. Årsregnskapet for OBOS-konsernet med et resultat på ordinær drift etter skatt på 2 182,4 mill. kroner.
2. Årsregnskapet for OBOS med et resultat på ordinær drift etter skatt på 1 362,8 mill. kroner, som foreslås overført til annen egenkapital.

Revisors beretning av 14. mars 2016 er trykket i årsberetningen s. 78-79.

Vedtak: **Godkjent som foreslått.**

4. Godtgjøring til styret, revisor, representantskapets medlemmer og kontrollkomiteen

Representantskapet har i sitt møte 29. mars 2016 innstilt på følgende godtgjørelse til styret og revisor:

Styrets leder	kr. 460 000,-
Styrets nestleder	kr. 250 000,-
Styrets medlemmer og faste møtende vararepresentanter	kr. 230 000,-
Revisor etter regning.	kr. 9897 000,- i revisjonshonorar

Den nedsatte valgkomité vil foreslå følgende godtgjørelse til representantskapet og kontrollkomiteen, kompensasjonsutvalget og revisjonsutvalget:

Representantskapets ordfører	kr. 115 000,-
Representantskapets varaordfører	kr. 52 500,-
Representantskapets sekretær	kr. 52 500,-
Representantskapets medlemmer	kr. 2 500,- pr. møte
Kontrollkomiteens leder	kr. 57 500,-
Kontrollkomiteens medlemmer	kr. 36 000,-
Kontrollkomiteens fast møtende vararepresentant	kr. 36 000,-
Kompensasjonsutvalgets medlemmer	kr. 40 000,-
Revisjons- og risikoutvalgets leder	kr. 75 000,-
Revisjons- og risikoutvalgets medlemmer	kr. 65 000,-
Investeringsutvalgets leder	kr. 60 000,-
Investeringsutvalgets medlemmer	kr. 50 000,-

Vedtak: **Godkjent mot 1 stemme.**

5. Valg
A. Medlemmer og varamedlemmer til representantskapet.

1. Fra andelseiere som er tildelt bolig:
Det skal velges 11 medlemmer for to år og åtte varamedlemmer for ett år:

Fra boende medlemmer: Det skal velges 11 medlemmer for 2 år og 8 varamedlemmer for 1 år				
Navn	Borettslag	Distrikt	Valgt første gang	Velges for (år)
Kristin Opaas Haugli	Leirfallsgata	Oslo – Bydel Grünerløkka	1997	2
Wenche Andersen	Karilia	Oslo – Bydel Alna	1997	2
Einar Stormo	Gamlelinja	Oslo – Bydel Søndre Nordstrand	1998	2
Geir Audun Andersen	Hamborg	Oslo – Vestre Aker	2001	2
Carl Aa. Stephanson	Skjønhaug	Oslo – Bydel Alna	2001	2
Torill Løvlien	Gamlehagen	Oslo – Bydel Nordstrand	2005	2
Hege Handberg	Søndre Åsgården	Oslo – Bydel Søndre Nordstrand	2010	2
Jon Elvenes	Gjøvikgata	Oslo – Bydel Sagene	2011	2
Terje Haugan	Trudvanglia	Vestfold – Tønsberg	2011	2
Laila el Aqil	Lohøgda	Oslo – Bydel Alna	2012	2
Torunn Hjelmtveit	Fredheim	Bergen - Hordaland	Ny	2
Varamedlemmer				
Ali Kousha	Voksenhagen	Oslo – Bydel Vestre Aker	2013	1
Ingerid Furuly	Frydenberg	Oslo – Bydel Grünerløkka	2015	1
Grete Grønli Mathisen	Fagerholt	Oslo – Bydel Alna	2015	1
Sigmund Olav Lie	Rabben	Oslo – Bydel Nordstrand	2015	1
Geir Pedersen	Søsterhaugen	Oslo – Bydel Nordre Aker	2015	1
Hariette Utheim	Nylænde	Oslo – Bydel Nordstrand	Ny	1
Ann-Christin Oveland	Oppsal	Oslo – Bydel Østensjø	Ny	1
Tor Magne Fjetland	Fjellet	Rogaland - Stavanger	Ny	1
Boende medlemmer som ikke står på valg i 2016				
Ole Steen-Larsen	Storo	Oslo – Bydel Sagene		
Anne Mette Hyrve	Emanuel fjell	Oslo – Bydel Grorud		
Signe K. Nordbø	Skøyenåsen	Oslo – Bydel Østensjø		
Knut J. Nielsen	Vallerudlia	Akershus - Lørenskog		
Gaute Holmin	Stenbråtlia	Oslo – Bydel Søndre Nordstrand		
Anna Beskow	Tveita	Oslo – Bydel Alna		
Sven Arne Nielsen	Parken	Innlandet - Hamar		
Bjørn Sandhaug	Presteløkka II	Østfold – Fredrikstad		
Hege Aarethun	Tjønneveien	Hordaland – Bergen		

- A. Fra hussøkende andelseiere:
 A2: Det skal velges 11 medlemmer for to år og 9 varamedlemmer for ett år:

**Fra hussøkende medlemmer:
 Det skal velges 11 medlemmer for 2 år og 9
 varamedlemmer for 1 år**

Navn	Distrikt	Innmeldt	Valgt første gang	Velges for (år)
Jan Petter Hagberg	Akershus - Bærum	1986	1991	2
Erik Stormbo	Oslo – Bydel Sagene	2015/opp 1954	1994	2
Ottar Karbøl	Oslo – Bydel Sagene	1963	1995	2
Stein Botilsrud	Oslo – Bydel Nordre Aker	1980	2004	2
Cathrine Mannsåker	Buskerud – Drammen	2004	2005	2
Inger Troland	Akershus – Bærum	2006	2007	2
Eva Lindholm	Oslo – Bydel Bjerke	1999	2008	2
Carsten Hilstrøm	Oslo – Bydel Ullern	2009	2010	2
David Khader Azar	Oslo – Bydel Bjerke	2003	2012	2
Reidunn Jarrett	Oslo – Bydel Grünerløkka	2011	2012	2
Hallstein Aadland	Hordaland – Bergen	2004	Ny	2
Varamedlemmer				
Eivind Sælid	Oslo – Bydel Søndre Nordstrand	2000	2012	1
Tine Lillemoen Asklund	Akershus – Bærum	1989	2014	1
Christoffer Wiig	Oslo – Bydel Østensjø	1988	2015	1
Kari Gjestebø	Oslo – Bydel Sagene	1948	2015	1
Miguel da Luz	Innlandet – Stange	2015	2015	1
Gunhild Lind	Oslo – Bydel Østensjø	1974	2015	1
Espen Pay	Oslo – Bydel Frogner	2006	2015	1
Yngvild Margrete Mæhle	Oslo – Bydel Vestre Aker	2012	Ny	1
Lena E. Bygballe	Oslo – Bydel Bjerke	2016	Ny	1
Hussøkende medlemmer som ikke står på valg				
Finn Dyrkorn	Oslo – Bydel Stovner			
Svein Sandnes	Akershus - Rånåsfoss			
Eli Selstad	Oslo – Bydel Vestre Aker			
Rune Thuv	Oslo – Bydel Gamle Oslo			
Dag Rune Arntsen	Oslo – Bydel Gamle Oslo			
Fritz Huitfeldt	Oslo – Bydel Østensjø			
Litt-Woon Long	Oslo – Bydel St. Hanshaugen			
Elisabeth Bache Tengs	Oslo – Bydel Bjerke			
Christian Hellevang	Akershus - Ås			
Halvor Moen	Oslo – Bydel Frogner			

Vedtak: **Godkjent i hht. innstilling.**

B) Valgkomité:

I henhold til vedtektenes § 11 skal generalforsamlingen hvert år etter innstilling fra representantskapet velge en valgkomité på 7 medlemmer og 2 varamedlemmer. Dertil skal styret utpeke et 8. medlem med varamedlem.

Representantskapet innstilte i sitt møte den 29. mars 2016 følgende medlemmer:

1. Fra andelseiere som har eller er tildelt bolig:

- | | | |
|---------------------|--------------|---------------------------|
| 1. Anne Mette Hyrve | Emanuelfjell | gjenvalg |
| 2. Knut J. Nielsen | Vallerudlia | gjenvalg |
| 3. Gaute Holmin | Stenbråten | ny – tidligere varamedlem |
| varamedlem: | | |
| Hege Aarethun | Tjønnveien | ny |

2. Fra andelseiere som ikke har, eller er tildelt bolig:

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Ottar Karbøl | gjenvalg |
| 2. Stein Botilsrud | gjenvalg |
| 3. Cathrine Mannsåker | gjenvalg |
| 4. Finn Dyrkorn | ny – tidligere varamedlem |
| varamedlem: | |
| Miguel da Luz | ny |

Vedtak: **Godkjent som foreslått.**

6. Fusjon mellom OBOS BBL og Ensliges Landsforbunds Boligbyggelag

Forslag til vedtak:
Fusjonen godkjennes.

Vedtak: **Enstemmig vedtatt.**

7. Forslag fra andelseier Tor-Erik Røberg-Larsen

Forslag til vedtak:
Forslaget tas ikke til følge.

Vedtak: **Tor-Erik Røberg-Larsens forslag falt mot 1 stemme.**

Protokollen godkjent.
Generalforsamlingen hevet kl. 2040

Oslo, den 18. april 2016

Svein Sandnes /s/
møteleder

Rune Thuv /s/ Audun Bergwitz /s/