

Reguleringsmyndigheten for energi (RME)

Deres ref.: 202108945

Oslo, 29. september 2022

Høring – Innføring av modell for deling av overskuddsproduksjon

Våre viktigste innspill og synspunkter

OBOS takker for muligheten til å komme med våre synspunkter på forslaget om deling av overskuddsproduksjon. Forslaget legger vekt på at borettslag og sameier (boligselskap) skal kunne produsere og forbruke egenprodusert strøm på lik linje som eneboliger, og dermed reduseres forskjellene mellom disse boformene. Dette vil medføre en bedre lønnsomhet for solcelleanlegg på borettslag og sameier enn tidligere. For å kunne få til mer lokal fornybar strømproduksjon må sluttbrukeren involveres, slik som dette forslaget tar hensyn til.

OBOS er positive til at det kommer en lovendring som gjør det enklere å dele lokal fornybar overskuddsproduksjon i borettslag og sameier, og mener dette er et steg i riktig retning. Med økte strømpriser og energimangel i Europa og verden forøvrig, vil lokal fornybar energiproduksjon være et viktig virkemiddel i fremtidens energiforsyningssystem.

Vi har derimot noen merknader til forslaget som er gitt i neste kapittel. Dersom disse merknadene ikke kan implementeres uten ny høring eller utsettelse, ber vi om at den nye ordningen iverksettes 1. januar 2023 slik den foreligger nå. Dette med bakgrunn i at borettslag og sameier må få muligheten til å investere i mer lønnsomme solcelleanlegg nå, på lik linje som andre kunder.

For å vurdere hvordan ordningen har fungert må den evalueres etter noe tid, fortrinnsvis innen et år. En slik evaluering burde blant annet vurdere betydningen av RMEs bekymringer som omfordeling av nettkostnader mellom kundene slik at det er rettferdig, den faktiske kostnaden i nettet og hvordan ordningen fungerer for kunder og nettselskap. Videre bør begrensningene som er satt til avgrensning av delingsløsningen og størrelse på produksjonsanlegg evalueres.

Merknader til forslaget

Nedenfor har OBOS redegjort for de viktigste merknadene til forslaget. Det bør vurderes om disse kan implementeres i forslaget i denne runden. Dersom det påvirker iverksettelsen av forslaget, ber OBOS om at disse punktene tas med i evalueringsrunden etter et år.

Det understrekes viktigheten av at forslaget iverksettes 1. januar 2023.

- **Geografisk avgrensning av en eiendom**

Definisjonen på en eiendom:

Kommune-, gårds-, bruksnummer og eventuelt festenummer utgjør en eiendom

OBOS mener at en geografisk avgrensning ikke er hensiktsmessig i dette forslaget. Et boligselskap kan bestå av flere gårds- og bruksnummer samt at bygg kan gå over flere gårds- og bruksnummer. I slike tilfeller vil dette føre til forskjellsbehandling av boligselskap og dens boenheter sammenliknet med eneboliger.

OBOS foreslår følgende tiltak:

- Grensen settes ved organisasjonsnummer slik som i konsesjonsloven.
- Innføre unntaksbestemmelse slik at nettselskap kan godkjenne deling mellom eiendommer innenfor samme boligselskap.

- **Øke maks terskelen som inngår i delingsproduksjon samt vurdere annen måleenhet for solcelleanlegg**

Det er satt en øvre grense på 500 kW for fornybare produksjonsanlegg som skal delta i delingsløsningen.

Ved å sette maks terskel på installert effekt blir ikke solcelleanlegg likestilt med f.eks. vindkraft. Installert effekt på solcelleanlegg vil være teknologiavhengig og vil slå negativt ut for solceller som plasseres på f.eks. fasader enn solceller på sydvendt skråtak. OBOS ber om at følgende prioritering vurderes ang. terskel som er angitt i forslaget:

1. At maks terskel settes for overskuddseffekt som selges direkte til nettet
2. At maks terskel settes på effekt fra vekselretter (vil være mer teknologinøytral)
3. At maks installert effekt økes til 1000 kWp for solcelleanlegg. Vil gi større spillerom ved valg av anlegg som plasseres på tak og/eller fasade

- **Kunder med innmating av fysisk produksjon samt motta virtuell produksjon**

Forslaget angir at kunder ikke kan ha innmating av fysisk produksjon fra sitt målepunkt og samtidig motta produksjon virtuelt gjennom delingsløsningen.

Boligselskap og næringsbygg kan ofte ha kompliserte målestrukturer. Det kan være flere målepunkter som kan være aktuelle med solcelleanlegg tilknyttet bak målepunktet. Forslaget legger opp til at målepunkter ikke kan motta virtuell produksjon gjennom delingsløsningen dersom de har fysisk produksjon bak sitt målepunkt. Dette vil kunne medføre redusert mulighet til å dele overskuddsproduksjon fritt innenfor en eiendom og gi urimelige begrensninger for de berørte.

OBOS ber om at det gis mulighet til å dele lokal fornybar overskuddsproduksjon mellom bygg uavhengig av målestruktur, innenfor ordningens begrensninger.



Med vennlig hilsen



Daniel Kjørberg Siraj
Konsernsjef