



Växjö

Brf Vårglimten



OBOS

Projektfakta



- 16 radhus i två plan
- Flexibel planlösning på plan 2
- Bostadsrätter på 105 kvm
- Terrass och gräsmatta på baksidan
- Parkeringsplats



Brf Vårglimten

Naturnära liv på bästa läge

Mellan skog och sjöar i Växjös södra delar växer det lummiga bostadsområdet Telestadshöjden fram. Här har du chans att bo lugnt och bekvämt i en välplanerad bostadsrätt på 105 kvm med närhet till naturen. Samtidigt har du Växjö city med sitt breda utbud av restauranger och service en cykeltur bort. Välkommen till Brf Vårglimten och Telestadshöjden!



En skönare vardag

Området runt Telestadshöjden är fullt av natur. Här har du nära till tre olika sjöar med vackra promenadstråk och badmöjligheter. Dessutom är det bara cirka 6 km till Växjö stadskärna, dit du enkelt tar dig med cykel. Kommunens planer för Telestadshöjden är att göra det till ett mysigt och tryggt bostadsområde med parker, lekplatser och utegym.

Med närhet till allt
Läget är perfekt för dig som längtar efter ett smidigt och bekymmersfritt liv med närhet till allt man kan tänkas behöva för en bekväm vardag. Förskolor, skolor, universitet och mataffärer finns i området. Växjö city med sitt stora utbud av restauranger och butiker tar du dig till på ca 15 minuter med cykel. Närmsta busshållplats ligger på gångavstånd och det finns bra gång- och cykelvägar hela vägen in till centrala Växjö.

Skolor, förskolor och idrottsföreningar
I närområdet finns gott om förskolor och skolor på promenad- eller cykelavstånd. En av dem är Internationella Engelska Skolan. Skolan har en kapacitet för 600 elever och rymmer årskurserna F-9, men även förskola och idrottshall. I Telestadshöjden finns också ett aktivt föreningsliv inom idrott.

Shopping och mat för alla smaker
I Växjö city hittar du allt från de stora kedjorna till de små special- och secondhand-butikerna. Här finns gallerior, torghandel, biografier och ett stort utbud av restauranger och caféer. I Växjö kan du uppleva mat från världens alla hörn och för finsmakaren finns dessutom flera restauranger som fått utmärkelser i Guide Michelin och White Guide.

Gröna upplevelser
I Växjö har du alltid nära till naturen. Tack vare kommunens 300 sjöar finns det gott om möjligheter till både bad och fiske. Blir du badsugen tar du en promenad till Trummen, där det finns badplats med sandstrand. Inne i city finns det massor av mysiga parker. För de minsta finns till exempel Linnés värld, en pastellfärgad tema-lekpark. En annan favoritplats är den vackra stadsodlingen Eko-backen, där det finns möjlighet att handla säsongens grönsaker.



- 1 ICA Kvantum Teleborg
- 2 Lidl
- 3 Linnéuniversitetet
- 4 Teleborgs slott
- 5 Torparskolan: F-6-skola
- 6 Engelska skolan: F-9-skola
- 7 Förskolan Skeppet
- 8 Vikaholms förskola



Radhus i två plan

Ett hem för hela familjen

I Brf Vårglimten bor du modernt och bekvämt på 105 kvadratmeter i två plan. På bottenplan hittar du kök och vardagsrum. Uppför trappan finns det möjlighet att välja antingen 2, 3, eller 4 sovrum. Här är det lätt att leva det ljuva livet!

Bo bekvämt i radhus mellan naturen och city

Av oss köper du inte bara en bostad, du köper ett område där du och din familj kommer att trivas och känna böglädje. Förbättra och klart så att du kan njuta av ditt nya hem från dag ett.

En praktisk, lättskött utemiljö

På framsidan finns en plattbelagd yta med en häck mellan grannarna. Du får en välkomnande entré med tak samt över- och sidoljus vid dörren. På baksidan får bostäderna en lättskött tomt med trätrall på uteplatsen och skärmväggar som avskiljare mellan husen. Till varje bostad hör ett kallförråd i anslutning till bostaden. Varje bostad får en egen parkeringsplats vid huset. Husen har liggande träpanel i vacker jordnära kulör som tillsammans med det röda taket och vita dörrar och fönster bildar en harmonisk helhet.

Trivsel i två plan

Våra radhus på 105 kvm är en av våra mest omtyckta hustyper, som vi har byggt på många platser runt om i landet. Kanske är det tack vare den smarta och praktiska planlösningen som så många familjer valt denna hustyp som sitt hem.

Dags att sätta stilen

När du köpt din bostad blir nästa steg att bestämma hur den ska se ut. Du får välja färger, material och detaljer. Se hur ditt nya hem sakta växer fram och blir precis så där som du alltid har drömt om. Tillsammans med inredningsarkitekt Kerstin Ronnemark har vi tagit fram en palett av färger och material som du kan välja bland. Det ger dig bra förutsättningar att skapa ditt drömhjem och säkerställer att dina val står sig över tid.

Kvalitet från golv till tak

När du köper en bostad av oss får du inte bara väggar, tak och golv. För oss är genomtänkt design lika viktigt som bra planlösningar och god arkitektur. Du kan vara säker på att du får hög kvalitet på all inredning som ingår i ditt nya hem. Som standard ingår två helkaklade badrum och ett välutrustat kök från HTH med vitvaror från Siemens.



↑

Tomterna varierar i storlek, men gemensamt för alla är den härliga terrassen och gräsmattan på baksidan. På kvartersskissen på sidan 19 kan du jämföra tomterna och hitta din favorit!

←

På framsidan finns plats att parkera bilen och cyklar. Som avskiljare planteras häckar.



Planlösning

Radhus 105 kvm

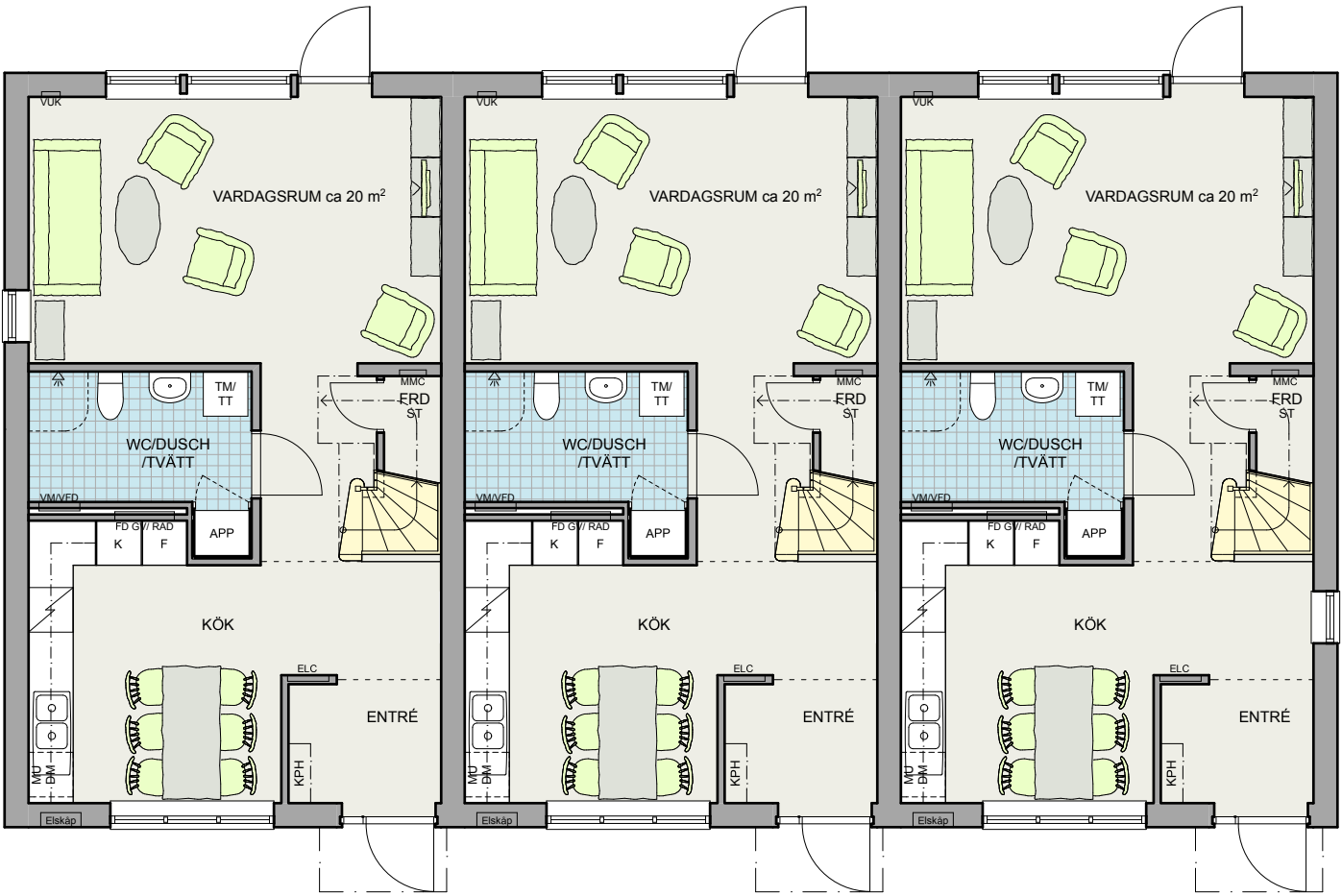


Här får du!



- Helkaklat bad/wc/dusch med tvättmaskin och torktumlare
- Skjutdörrsgarderober från Elfa
- Flexibel övervåning med möjlighet till två, tre eller fyra sovrum
- Välutrustat kök från HTH
- Lamellparkett i ek
- Parkeringsplats
- Uteplats med trätrall
- Trädgård

Planlösning bottenvåning



0 Skala 1:100 5 m

←
Detta är en generell ritning för husmodellen vilket innebär att vissa detaljer kan skilja mellan lägenheterna i projektet.

Trivsel i två plan

Innanför entrén möts du av en välkomnande hall. Från hallen går trappan upp till övre planet och under trappan finns ett praktiskt förrådsutrymme. På bottenvåningen ligger också ett välplanerat kök med matplats och ett helkaklat badrum med wc, dusch, tvättmaskin och torktumlare. Vardagsrummet är på cirka 20 kvm och härifrån kan du gå ut till den mysiga uteplatsen med trädäck. Takhöjden på 2,50 meter gör att rummen känns luftiga och rymliga. Fönstersättningen, som gör att dagsljuset kan flöda fritt genom bostaden, bidrar också till ljus och rymd.

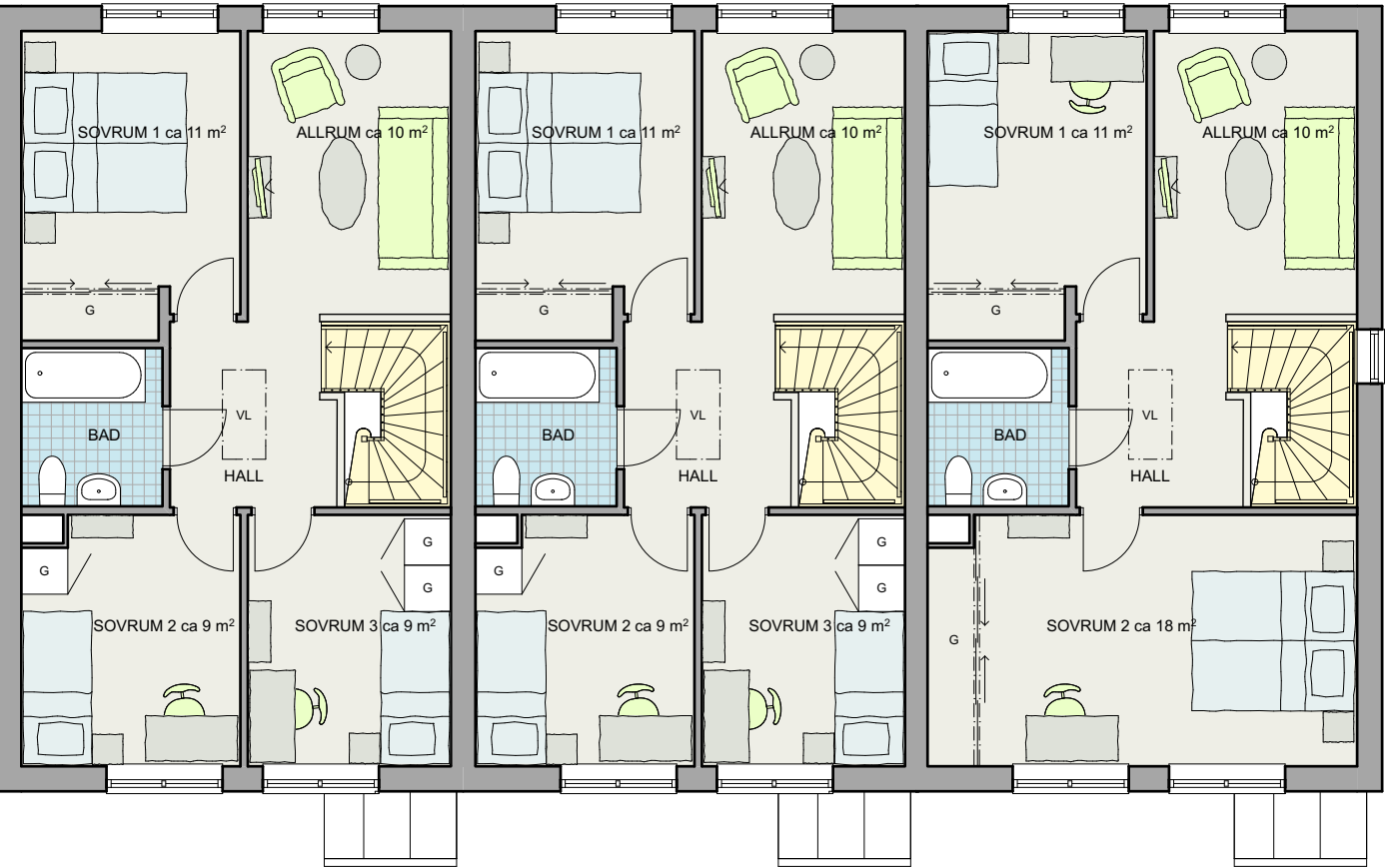
Flexibel planlösning

På övervåningen kan du välja mellan två till fyra sovrum. Vad sägs till exempel om ett lyxigt master bedroom på 18 kvm med en rymlig skjutdörrsgarderob? Oavsett vilket alternativ du väljer har du dessutom möjlighet att öppna upp ett rum mot trappan och på så sätt få ett luftigt allrum. På övre plan finns också ett helkaklat badrum med badkar för sköna, avkopplande stunder.

Internet, tv och telefoni

Självklart är det förberett i bostaden med multimediacentral och spridningsnät. Installation och anslutning av fiber ingår.

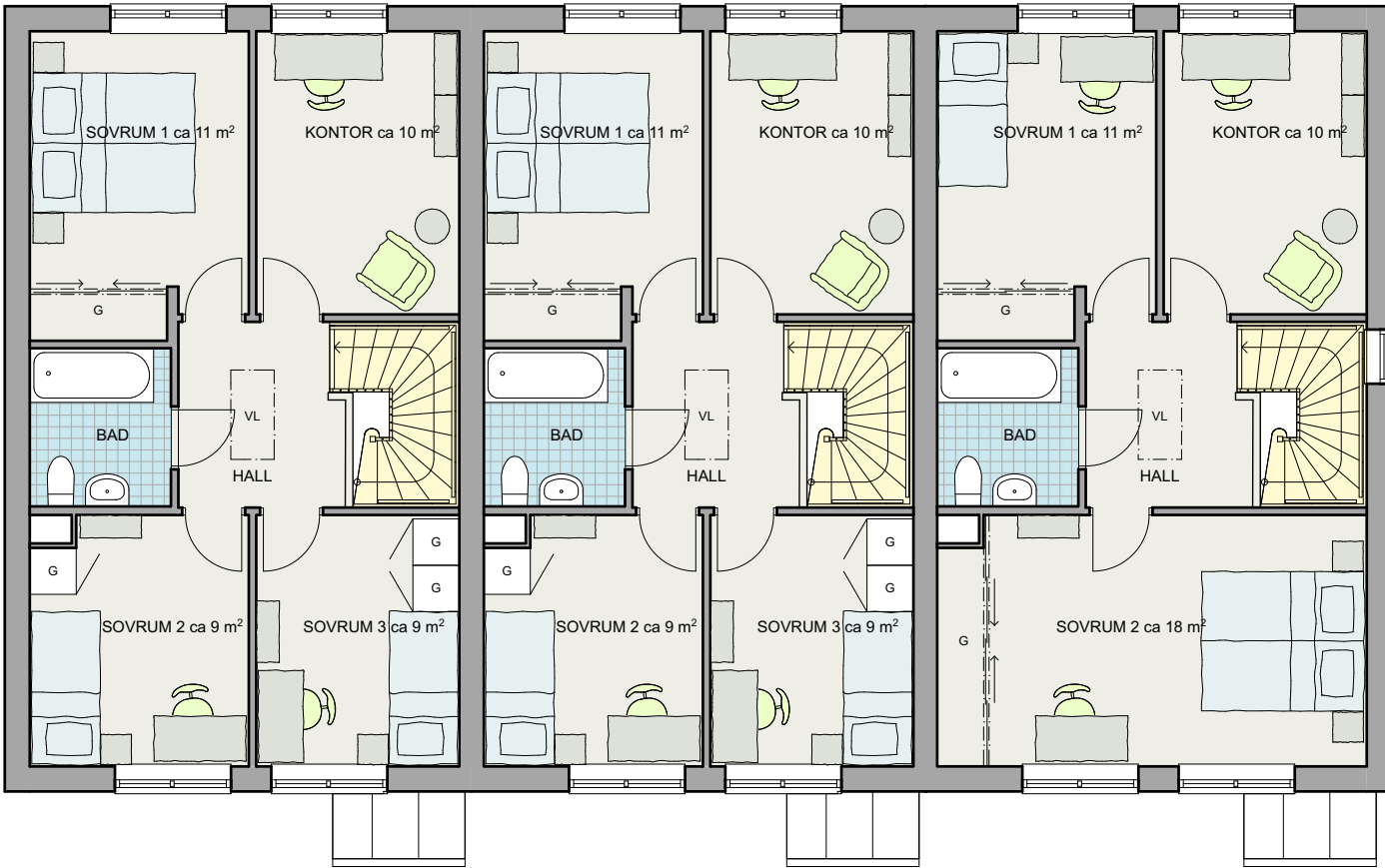
Planlösning övervåning



↑
Planlösning standard med
tre sovrum och allrum.

↑
Planlösning standard med
tre sovrum och allrum.

↑
Planlösning tillval med
två sovrum och allrum.



↑
Planlösning tillval med
tre sovrum och kontor.

↑
Planlösning tillval med
tre sovrum och kontor.

↑
Planlösning tillval med
två sovrum och kontor.



↑
I Brf Vårglimten har alla bostäder egen trädgård och parkering vid huset. Tomterna varierar i storlek vilket du kan se på kvartersskissen här ovan.



Dags att sätta stilen!

När du köpt din bostad blir nästa steg att bestämma hur den ska se ut. Du får välja färger, material och detaljer. Se hur ditt nya hem sakta växer fram och blir precis så där som du alltid har drömt om.

Tillsammans med inredningsarkitekt Kerstin Ronnemark har vi tagit fram en palett av färger och material som du kan välja bland. Det ger dig bra förutsättningar att skapa ditt drömhjem och säkerställer att dina val står sig över tid.

Inspiration och mingel

I rumsbeskrivningen kan du se vad som ingår i din bostad som standard. För att få veta mer om alla valmöjligheter som finns bjuder vi in till designkväll för dig och dina blivande grannar.

Här kan du inte bara mingla och titta på olika färger och materialprov, utan också få råd från Kerstin kring inredning och designval. Dina slutliga val gör du sedan smidigt på vår designwebb. Här kan du i lugn och ro prova dig fram och diskutera med familj och vänner tills du känner dig nöjd. Du kan också bläddra i broschyren Design och tillval för att få inspiration.

Personligt och genomtänkt

Harmoni och genomtänkta inredningsval är viktigt för att skapa ett behagligt och trivsamt hem. Inte minst färger och materialval kan ge helt olika känslor och stämningar i ett rum. Även om det finns möjlighet till variation är det ofta klokt att göra enhetliga val och hitta en röd tråd som får genomsyra bostaden och skapa en vacker helhet.

Rum för umgänge och kreativitet

När du köper en bostad av oss kan du vara säker på att du får en bostad med mycket hög standard och genuin omsorg om detaljer och kvalitet. Din bostad ska kännas modern och tidlös år efter år. Med design och kvalitet säkrar vi din investering och ökar din trivsel.



Bostaden på bilden har tillval. Genom våra utvalda tillval kan du skapa ditt drömkök och sätta din personliga stil på husets hjärta.

Rumsbeskrivning

Generellt

Golv Lamellparkett, ek.	Listverk Släta vita med synlig infästning.	Trösklar Ek.	Skjutdörrspartier Elfa, vita dörrar med bärlist, hängskenor, klädstång och en trådhylla. Enligt ritning.	Städ Slanghållare och medicinskåp placerat på vägg i förråd under trappa.
Väggar Vitmålade.	Trappa Vitmålad.	Fönsterbänkar Kalksten.		
Innertak Vitmålat.	Innerdörrar Lätta, släta vita.	Garderober HTH Släta vita luckor, ett hyllplan, klädstång. Enligt ritning.	Belysning Armaturl i förråd under trappa.	Rumshöjd Ca 2,5 meter på båda våningsplanen.

Kök

Inredning HTH-kök med lådor, skåp med kärn för källsortering, en besticklåda samt hörnshåp med hyllplan.	Bänkskiva Laminat, mörk grå med rostfri underlimmad diskho. Stänkskydd Kakel 15x15 cm, vitt.	Lucka Dekor, vit slät. Handtag Krom-look. Belysning Spotlights under väggskåp.	Vitvaror Siemens vita vitvaror med inbyggd ugn och mikrovågsugn, glaskeramikhåll, kyl, frys samt diskmaskin.	Köksfläkt Silverfärgad, placerad i köksskåp. Kökblandare Kromad engrepps-blandare.
--	---	--	--	---

Våutrymmen

Inredning Svedbergs inredning med handfat, spegel-skåp, IFÖ WC-stol. Draperistång i wc/dusch/tvätt, badkar med draperistång i bad.	Väggar Vitt matt kakel, 25x40 cm. Belysning Takarmatur och spegelskåpsbelysning i wc/dusch/tvätt samt bad.	Vitvaror Siemens tvättmaskin och torktumlare place-rade i wc/dusch/tvätt. Blandare Kromad engrepps-blandare för tvättställ. Kromad termostat-blandare för dusch.
Golv Gråmelerad klinker 10x10 cm.		

Vi förbehåller oss rätten att ändra material och inredning samt leverantör av material och inredning i de fall en produkt utgår eller om en leverantör inte uppfyller våra kvalitetskrav. Kund meddelas vid större förändringar.

Teknisk beskrivning

Mark

Till samtliga bostäder ingår förgårdsmark med betongplattor och på trädgårdssidan ute-plats av trätrall samt häckplanteringar enligt situationsplan. Tomten till bostäderna färdig-ställs med utrullat gräs. Skärmvägg på	trallgolv mellan samt-liga bostäder på träd-gårdssidan. Höjdskillnader före-kommer inom området och dessa regleras med släntning på tomt-markerna, i andra hand med stödmurar.	Kallförråd ingår med placering i närheten av bostaden. Till varje bostad finns en parkering på för-gårdsmark. I första hand ska fastighetens dagvatten	inklusive takavvattnig hanteras lokalt i ett s.k. trögt system. Detta innebär att avvatt-ning av takytorna kan komma att ske över gräsmattor och andra icke hårdgjorda ytor.
---	---	--	--

Bostadshus

Grund Isolerad betongplatta på mark.	träpanel och invändig beklädnad av gipsskivor.	Takstol bekläds på undersidan med gips-skivor på glespanel.	Lägenhetsskiljande väggar Dubbel träregelstomme med invändig beklädnad av gipsskivor, ljud-isolering.	Öppningsbara fönster av typ vridfönster.	Husnummersiffor Ingår
Tak Takstolar av trä. Tak-täckning av betong-pannor.	Mellanbjälklag Undersida bekläds med gipsskivor på glespanel. Översida bekläds med golvspånskiva.	Innerväggar Träregelstomme med gipsskivor, ljudisolering.	Fönster Fasta och öppnings-bara 3-glasfönster. Fabriksmålade alumini-umbeklädda träfönster.	Dörrar Entrédörr av trä, fabriksmålad. Samma kulör på in- och utsida. Fönsterdörr av typ glasad fönsterdörr, fabriksmålad, se fön-s-ter ovan.	Postlåda Ingår. Placering enligt PostNords anvisningar.
Ytterväggar Isolerad träregel-stomme med fasad av	Vindsbjälklag Isolerat vindsbjälklag.				

Förråd

Grund Oisolerad betongplatta på mark.	Ytterväggar Oisolerad träregel-stomme med fasad av träpanel och utan invändig beklädnad. Omålad insida.	Dörr Förrådsdörr av trä, fabriksmålad.	Sophantering Sophantering och källsortering i gemen-samt miljöhus.	Gemensamhets-anläggning En gemensamhetsan-läggning planeras att bildas tillsammans med intilliggande fastigheter gällande gata, vatten och avlopp, grönytor	samt miljöhus. Gemensamhetsan-läggningen kommer att färdigställas i samband med att intilliggande fastigheter färdigställs.
			Utvändig målning Hus, förråd, skärmar och staket är färdig-målade.		

Installationer

Vatten Individuell mätning av vatten för bostaden. Vattenutkastare för bevattnig.	stadens fjärrvärme-växlare, separat anslut-ning för respektive bostad, individuell mätning. Golvvärme på bottenvåning och vattenburna radiatorer på övervåning.	Ventilation Mekanisk till- och från-luft med värmeåtervin-ning. Frånluften tas om hand i wc/dusch/tvätt, bad samt kök. Separat imkanal till fläkt.	Förutom eluttag för belysning ingår tak-armaturer i bad, wc/ dusch/tvätt och i förråd under trappa samt i utvändigt förråd. Det ingår även bänkbelysning i kök och spegelskåpsbelysning i bad och wc/dusch/ tvätt. Utvändiga	belysningsarmaturer ingår vid entré och uteplats. Uteplats, fasadvägg på framsida, insida förråd förses med eluttag.	Internet, tv och telefoni Det är förberett i bosta-den med multimedia-central och sprid-ningsnät. Installation och anslutning av fiber ingår.
Uppvärmning Värme- och tappvarm-vatten produceras av det kommunala fjärr-värmenätet via bo-		Ei Separat elanslutning för respektive bostad.			



Våra garantier och försäkringar

Innan du flyttar in i din nya bostadsrätt är det en god idé att sätta sig in i vad som gäller i just din förening. Vi stöttar er och hjälper föreningen att komma igång.

Att bo i bostadsrätt innebär att du, tillsammans med övriga medlemmar i bostadsrättsföreningen, äger och förvaltar bostäderna och andra gemensamma delar som ingår i föreningens fastighet. Du som bor i en bostadsrätt betalar en insats för att få flytta in i din nya bostad. Du betalar även en årsavgift som ska täcka din bostads andel av föreningens kostnader, såsom räntor och amorteringar på föreningens gemensamma lån, men även drift- och underhållskostnader. När du köpt en bostadsrätt är du också delägare i föreningens gemensamma tillgångar. Du och dina grannar bestämmer över era bostäder genom styrelsen ni väljer vid den årliga föreningsstämman.

Entreprenadsäkerhetsförsäkring

Den här försäkringen kallas också för färdigställandeförsäkring. Oavsett vilket namn som används är detta en försäkring som går in och täcker kostnaderna för att färdigställa byggnationen om vi skulle gå i konkurs eller på annat sätt komma på obestånd.

Entreprenadgaranti

Ditt nya hem besiktas av en opartisk besiktningsman vid två tillfällen. Dels en slutbesiktning när bygget står klart, och dels en garantibesiktning två år efteråt. De fel som besiktningsmannen noterar och som OBOS är ansvariga för, åtgärdas av oss inom en tidsperiod som bestäms av besiktningsmannen.

Nybyggnadsförsäkring

Byggrelaterade skador börjar oftast märkas först efter sju till åtta år efter inflyttning och täcks inte av den vanliga hem- och villaförsäkringen. Nybyggnadsförsäkringen gäller för skador som beror på fel i utförandet, fel i material och fel i konstruktion. Försäkringen är en objektsförsäkring, det betyder att den följer med bostaden i tio år räknat från slutbesiktningen.

Köp av osålda enheter

Om någon bostadsrätt inte blivit såld när projektet är klart står OBOS för kostnaderna som rör denna. Skulle det fortfarande finnas osålda bostadsrätter efter sex månader köper vi dessa och svarar därigenom, som bostadsrättshavare, även fortsättningsvis för lägenheternas avgifter.

Produktgarantier

Precis som namnet antyder handlar denna garanti om utrustning och inredning i ditt nya hem. När vi bygger bostadsrätter gäller 2 års garanti på allt material i bostaden och 5 års garanti på utfört arbete – men om en leverantör lämnar längre garanti-tid på sin produkt är det den längre tiden som gäller. Den här garantin innehas av bostadsrättsföreningen.

Vägen till ditt nya hem

Att köpa bostad är ett stort beslut och vi vill göra resan till ditt nya hem så smidig vi bara kan. Här guidar vi dig genom köpprocessen, har du frågor är du alltid välkommen att kontakta oss!

Visning

Vi bjuder in till visning där du kan lära känna oss på OBOS, mäklaren i projektet och ibland även en eller flera banker. Här får du reda på allt du kan tänkas behöva inför säljstarten.

Förbered

det ekonomiska
Prata med banken och ansök om lånelöfte. Har du en bostad som ska säljas? Ta kontakt med en mäklare i god tid.

Förhandsavtal

När du har bestämt dig för att köpa en bostad får du ett erbjudande från föreningen om att teckna förhandsavtal för den specifika bostaden. Efter att du har tagit del av erbjudandet tecknas det bindande förhandsavtalet mellan bostadsrättsföreningen och dig som köpare. Inför förhandsavtalet tas också en kreditupplysning på samtliga köpare. Vid tecknande av förhandsavtal skall också ett aktuellt lånelöfte uppvisas. I samband med tecknandet betalar du ett förskott på 125 000 kr (ev inbetald bokningsavgift avräknas).

Designval

Nu är det dags att välja hur din nya bostad ska se ut! Vi bjuder in dig så att du kan titta närmare på olika material såsom golv, kakel och klinker.

Frågor?



På obos.se/brf-varglimten hittar du kontaktuppgifter till kundansvarig och mäklare. De svarar gärna på frågor om bostaden och berättar mer om köpprocessen!

Besiktning

Självlärt besiktigas ditt nya hem noggrant av oberoende besiktningsmän. Vid besiktningen medverkar representant från den byggande styrelsen. Du som bostadsrättshavare erhåller besiktningsprotokoll för din bostad vid inflyttning.

Kommande försäljning

Anmäl intresse på obos.se så håller vi dig uppdaterad med bilder, priser och bjuder in dig till säljstarten.

Säljstart

När tiden är inne kan du göra en köpanmälan på dina favoriter, max tre objekt – direkt på webben.

Bokningsavtal

Så snart du har bestämt dig så skriver vi ett bokningsavtal. I samband med det betalar du en bokningsavgift på 25 000 kr.

Byggstart

Nu börjar ditt nya hem att byggas! Vi håller dig uppdaterad med vad som händer under hela resan. Senast fyra månader innan tillträde blir du informerad om när du får flytta in i ditt nya hem.

Kundkväll och information

När tillfälle ges bjuder vi in till olika event så att du både får se husen växa fram och träffa dina nya grannar.

Upplåtelseavtal

Genom Upplåtelseavtalet blir du medlem i bostadsrättsföreningen. Detta tecknas innan tillträdet av lägenheten. Närmare inflyttning kommer slutfaktura för bostaden respektive eventuella tillval att skickas ut. Slutfakturorna ska vara betalade senast 3 dagar innan inflyttningsdagen.

Inflyttning

Äntligen har dagen kommit. Du får nycklar och en praktisk introduktion till nya bostaden. I samband med tillträdet betalar du resterande del av bostadens pris. Välkommen hem!

Vi finns kvar

Njut av att bo in dig i ditt nya hem. Är det något du undrar över eller om något inte fungerar så är du alltid välkommen att kontakta oss.

Bli OBOS-medlem

När försäljningen startar kan det gå undan! Som OBOS-medlem ökar du dina chanser att lägga vantarna på de mest populära drömhemma. Alla medlemmar får nämligen förtur i kön – och massor av fina rabatter och erbjudanden! **Läs mer på obos.se/medlem.**



Vi bygger mer än bostäder

Vanligtvis jobbar vi på OBOS med att förverkliga bostadsdrömmar, men visste du att vi även uppfyller andra drömmar? Som en av Sverige och Norges största bostadsutvecklare har vi ett större ansvar. Därför låter vi en del av vår vinst gå till att bygga ett bättre samhälle, bland annat genom att stötta initiativ som ger barn och unga platser att känna sig hemma på.

Vi bygger för framtiden

Som du säkert känner till bygger vi på OBOS olika typer av bostäder i hela Sverige och Norge, både i staden och på landsbygden. Och det har vi gjort länge. Sedan starten 1929 har vi sålt över 150 000 bostäder här i Sverige, både genom OBOS och våra andra varumärken Myresjöhus och SmålandsVillan. Men vad som gör oss lite speciella är att vi också är en medlemsorganisation som återinvesterar hela vår vinst i framtidens bostäder, och även i insatser som bidrar till ett bättre samhälle. Vi kallar det för OBOS ger tillbaka.

Hem för idrott

Vi vet hur viktigt det är att det finns platser man känner sig hemma på, oavsett var man bor. Vi tror att idrotten är en sådan plats, och är övertygade om att en meningsfull fritid ger en bra framtid. Tillsammans med våra medlemmar och samarbetspartners sponsrar vi därför svensk idrott på alla nivåer, från elitidrott till lokala föreningar över hela landet. En stor del av vårt engagemang sker genom OBOS ger tillbaka, där vi fokuserar särskilt på sporter som är inkluderande och passar många. Vi stöttar bland annat flera initiativ inom innebandy, fotboll och handboll där barn och unga kan må bra, känna sig trygga och ha kul, utan krav!

OBOS Jubel – Fonden för en bra fritid

I områden där vi bygger uppstår det rum mellan husen. Rum som vi vill fylla med spontanitet, glädje och gemenskap. Därför har vi startat OBOS Jubel, en fond där föreningar inom idrott och kultur, och även bostadsrättsföreningar, kan ansöka om stöd för att utveckla aktiviteter för barn och unga. Som medel för att bygga upp en skatepark, köpa in fler fotbollsmål, utrustning och upprustning av lokaler. saker som i sin tur gör att fler kan vara med. Är du med i en förening som behöver hjälp? Välkommen att ansöka på obos.se/jubel Alla drömmar är värda att tas på allvar.



Du har väl inte missat att bli OBOS-medlem?

Som medlem blir både väntan på din framtida bostad och livet som bostadsägare lite roligare. Du får nämligen förtur till våra bostäder, extra trygghet i köpet och en rad härliga förmåner, erbjudanden och upplevelser.

OBOS grundades 1929 som en medlemsorganisation med uppdrag att bygga prisvärda bostäder för medlemmar. Idag finns OBOS-medlemskap i Sverige och i Norge. Alla privatpersoner som fyllt 18 år kan ansöka om att bli medlem i OBOS!

Extra trygghet i köpet

Om försäljningen av din gamla bostad inte går som planerat kan du som är OBOS-medlem ta del av våra trygga lösningar. Du kan antingen ansöka om Tillträdesskydd, som innebär att du kan flytta fram ditt tillträde i upp till tre månader. Eller så kan du ansöka om Skydd mot dubbel boendekostnad.

Förmåner som sparar pengar och ger guldkant

Ett medlemskap är värdefullt att ha både innan och efter bostadsköpet. Kanske vill du renovera din nuvarande bostad inför försäljning eller sätta färg på din nya? Med förmånliga rabatter på allt från hemmfix till försäkringar och flytt hjälp finns många hundralappar att spara. Men även på konserter, hotellövernattningar och resor. Dessutom blir du inbjuden till roliga event och tävlingar, och får möjlighet att tjingpaxa biljetter till fotbollsmatcher, helt kostnadsfritt!

Ge bort ett medlemskap

Vill du ge en värdefull investering för framtiden? Ett medlemskap i OBOS är en present som sätter guldkant på vardagen och ger försprång i vår bostadskö. Perfekt som studentpresent om du frågar oss! Som medlem har du förtur till alla bostäder och tomter som läggs upp till försäljning. Ett medlemskap kan göra skillnad redan från första dagen – och ju längre tid som medlem, desto längre fram i kön när det är dags att köpa bostad.

Så enkelt blir du medlem

Fyll i dina personuppgifter på obos.se eller via OBOS app. Legitimerar dig med BankID och betala medlemsavgiften med kontokort eller Swish. Klart!

Aktuell medlemsavgift och alla medlemsförmåner hittar du på obos.se/medlem



App? Japp!



Om köket är hemmets hjärta är OBOS-appen medlemskapets hjärta. Här har du nämligen allt som rör ditt medlemskap samlat på ett och samma ställe. Ditt medlemsbevis, och inte minst alla fina förmåner. Appen laddas du ned från Google Play eller App Store.



Informationen i denna broschyr gäller vid dess tryck 230315 och är framtagen i ett tidigt skede i projektet. OBOS förbehåller sig därför rätten till ändringar i teknisk beskrivning samt rumsbeskrivning, mindre justeringar i planlösningar, placering av teknikutrymmen etc på grund av orsaker som framkommer under projektering.

Bilderna vi visar i broschyren är digitalt framtagna bilder vilket gör att avvikelser kan förekomma vad gäller färger, utformning och inredning.

3D bilder är framtagna av 3D Vision.

Med reservation för ev. tryckfel.