

Høringsinnspill fra OBOS til NOU 2023:3 – «Mer av alt - raskere» - Energikommisjonen

OBOS vil gi sin tilslutning til hovedkonklusjonen fra kommisjonen. Det vil være behov for mer kraft, styrket nettkapasitet og mer effektiv energibruk fremover. Tidsperspektivet er av vesentlig betydning og ikke minst mer effektiv energibruk kan fremskyndes med gode incentiver. Regelendringer som allerede er i gang for å oppmuntre til lokal energiproduksjon og energilagring i bygg bør videreutvikles. Boligselskapene kan her spille en viktig rolle når forholdene legges til rette; ikke minst på avgiftssiden. Samtidig er boligselskapene særlig avhengig av forutsigbare incentiver; ikke minst fordi investeringer av en viss størrelse ofte vil måtte godkjennes i selskapenes generalforsamlinger. Erfaringene tilsier at økonomiske incentiver fra det offentlige vil spille en vesentlig rolle for å få gjennom ulike forslag om energieffektivisering i boligselskapene.

OBOS vil gi sin tilslutning til at det utarbeides en nasjonal handlingsplan for energieffektivisering og at det utarbeides en egen plan for bygg. Det vil synliggjøre potensialet som finnes i bygg og hvilke hindre som bør fjernes for å utnytte det samlede potensiale. Vi vil sterkt anbefale at en slik handlingsplan for bygg følges opp med en konkret tiltaksperiode frem til 2030.

Viktige tiltakspunkter i en slik plan vil være:

- Potensialet for lokal energiproduksjon, energieffektivisering, bruk av lokale varmekilder, energilagring mm må utvikles og vil kunne bidra til god forsyningsikkerhet for strøm
- Planen bør ha tydelige og etterprøvbare mål for planens ulike komponenter.
- Sørge for at planen følges opp av konkrete virkemidler både regulatorisk og økonomisk.
- ENOVAs mandat må endres slik at det omfatter energieffektivisering

Vi trenger også en strategi for solkraft på bygg slik at barrierene for å investere i solkraft reduseres. Særlig er det viktig at byggereglene ikke hindrer en fornuftig satsing på solkraft. Her er det viktig med en gjennomgang av hvordan kommunene forvalter plan- og byggesaksreglene.

Avslutningsvis vil vi peke på at det i EU nå pågår et intensivt arbeid med nye krav til energieffektivisering i bygg. Vi antar dette er relevant for Norge også, og jo raskere vi nå kan iverksette slike tiltak, jo bedre vil det være.

Vi viser for øvrig til høringsuttalelsen fra NBBL.

Med vennlig hilsen,

Daniel Kjørberg Siraj

Konsernsjef