



BLOCK WATNE®



Bru 21 Brusand Jæren

Leiligheter

blockwatne.no/brusand

Et selskap i OBOS-konsernet

”

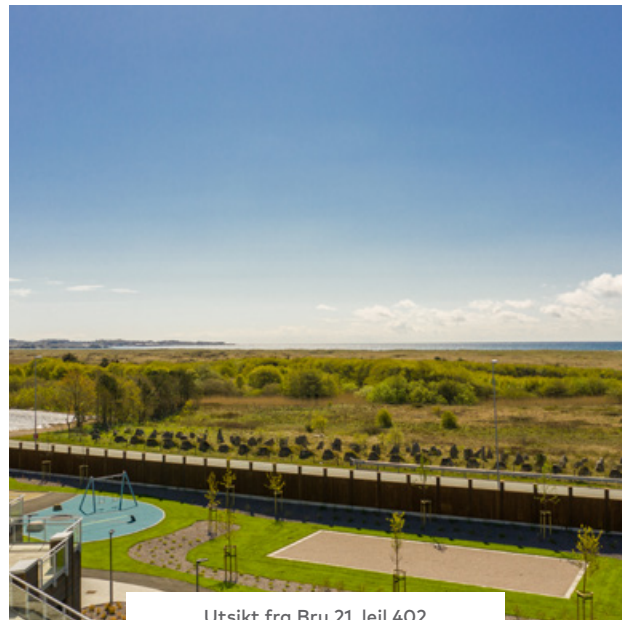
*Et sted du kan senke skuldrene
- og nyte livet i flotte omgivelser*

”

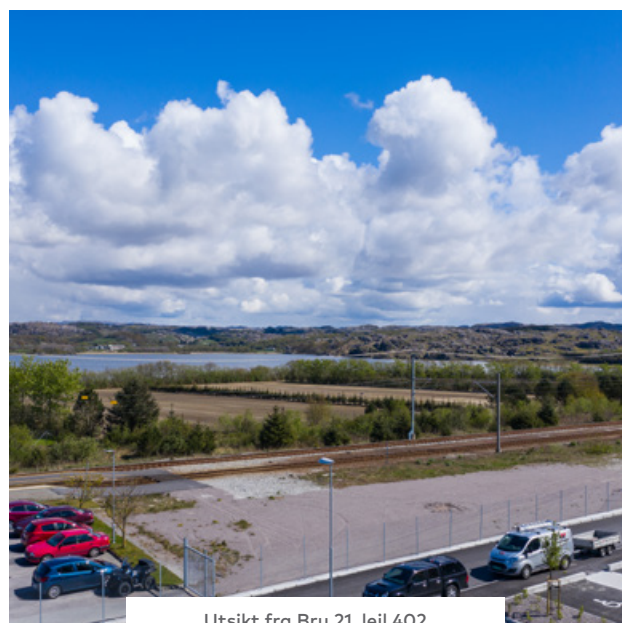




**Len deg tilbake
i godstolen. Her får
du flott utsikt over
nærområdet.**



Utsikt fra Bru 21, leil 402



Utsikt fra Bru 21, leil 402

Utnytt det flotte nærmiljøet

Brusands fantastiske beliggenhet byr på mange flotte rekreasjonsmuligheter. Boligprosjektet ligger midt mellom Bjårvatnet og havet, i tillegg til å være omringet av naturen. Her ligger alt til rette for at du skal trives, uansett hva du måtte like å gjøre

NATUREN PÅ SITT BESTE

Nærområdet kan by på flere turmuligheter. Ta deg en deilig søndagstur til fots i de nærliggende fjellene, eller benytt sykkelen til å utforske området. Nabolaget ditt kan by på både fine veier, grønne sletter, dyr og skjulte perler du kan oppsøke. Det finnes tre flotte lakseelver like ved ditt eget hjem. Om sommeren har du få meter til nærmeste strand. Mellom Brusand og Oгна ligger Oгна golfbane. 9 hulls bane i meget vakker natur.

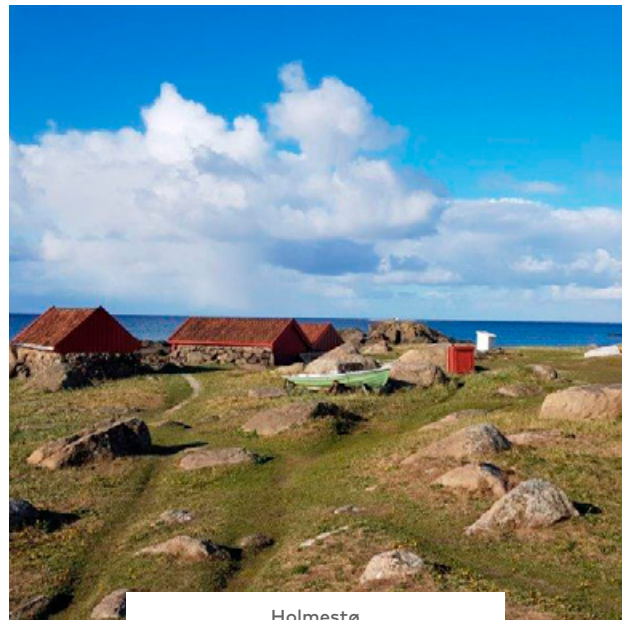




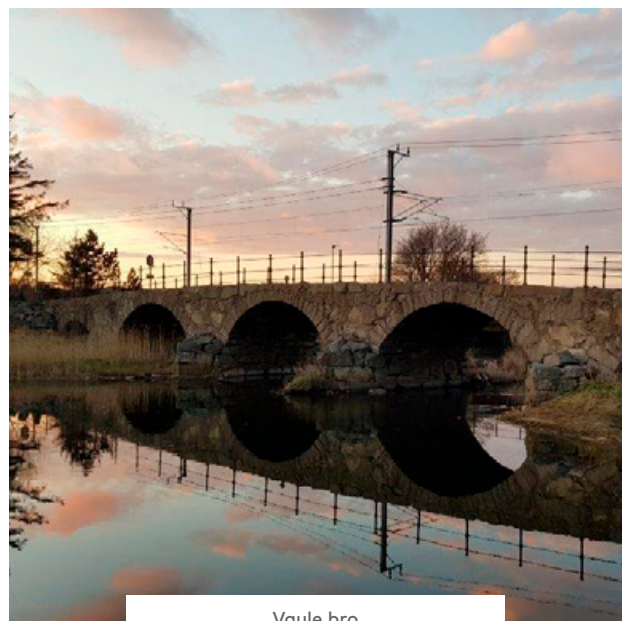
Hå kommune er stor landbrukskommune



Fine turstier i området



Holmestø



Vaule bro

Historien om Oгна meieri

Bru 21 ligger på tomta til gamle Oгна meieri. Dette historiske meieriet ble bygd i 1900 og var i drift fra og med januar 1901. Meieriet holdt det gående frem til 1963, da selskapet ble slått sammen med Vigrestad meieri.

Meieriet tok imot melk fra gårder i hele Oгна kommune, fra Sirevåg i sør til Kvasseheim i nord, i tillegg til gårdene fra den øvre delen av bygda. Meieriet produserte både brunost, gaudaost, smør, fløte, kulturmelk, kjernemelk og myse.

Det tradisjonsrike meieriet hadde griser i det tilhørende grisehuset frem til 1940/50-tallet. De dyrket også poteter i den perioden hvor bøndene fikk statlig tilskudd til å dyrke dette.

Andre og tredje etasje av meieribygget besto av oppholdsrom. Det største av dem tilhørte meierilederen. Fra 1940-tallet og frem til meieridriften tok slutt var det Johannes Sæbo, med kona og fire barn, som bodde i denne delen av bygget. De andre som fikk bo i denne delen av meieriet var blant annet de som var ansvarlige for osteproduksjonen og produksjonen av smør. I tillegg var det noen hybler som stod til disposisjon for de andre arbeiderne på meieriet.

Etter at meieridriften tok slutt ble bygget brukt til å lagre grønnsaker av Tor Ree og sønnene hans. I tidsrommet mellom 1974 og 2005 ble lokalet brukt til foredling av løk, hvor reklamen for firmaet sa det treffende uttrykket «Vi gråter for deg».

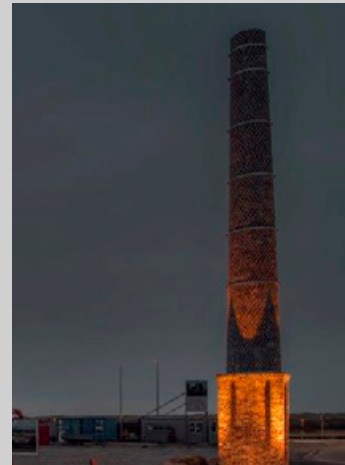
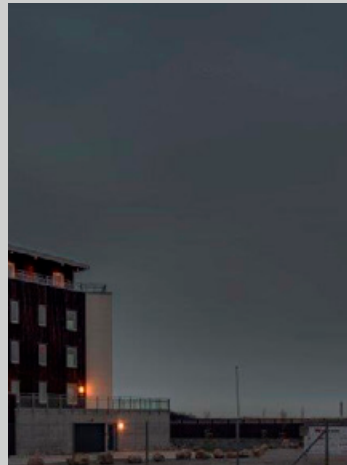
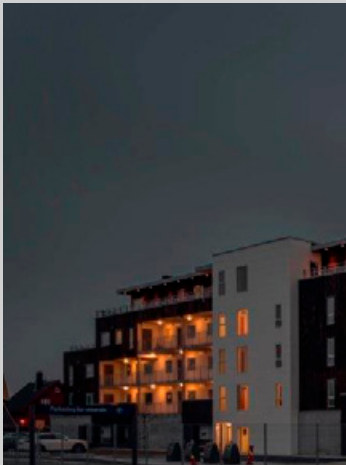
Meieribygget ble revet i 2017 for å gi plass til det nye boligprosjektet.





Der både tobente og firbente går fritt

Brusand er et landlig sted med store grøntområder. Her har du naturskjønne omgivelser så langt øyet kan se, noe de firbente også liker å benytte.



DEN NYRESTAURERTE PIPA TIL GAMLE OGNA MEIERI

En av Norges fineste strender

Brusand ligger like ved en av Norges fineste og lengste sandstrender. Det er også mulig å oppsøke flere små, idylliske strender mellom svabergene og steinene like i nærheten. Her er det ypperlige badeforhold for store og små, i tillegg til fantastiske surfemuligheter.



Det sunne livet rett ved havet

Lyden av bølgen som treffer land. Den friske luften. Vinden som slår svakt mot ansiktet ditt, mens måkene flyr i ring rundt deg. Det er lite som er så behagelig og avslappende som livet ved havet.

DET ER NOE HELT SPESIELT

Det er flott å se hvordan lyset endres i utallige farger og sjatteringer i løpet av dagen. Det er i tillegg sunt. Amerikanske studier har bevist at nærhet til vann har svært god effekt på menneskers helse. Når du bor på Brusand vil du være så heldig å ha havet som en av dine nærmeste naboer. Du har muligheten til gå den korte veien ned hit for å ta deg en dukkert, en spaseretur langs vannkanten eller for å sitte og nyte stillheten på stranden. Havet er et fristed for alle – et sted hvor du kan finne roen.



Brusand



”
Å leve ved havet har god
effekt på menneskers helse
”

Et helt nytt og moderne boligprosjekt

På Brusand bygger vi gjennomtenkte, lyse og praktiske leiligheter for deg som ønsker å leve et behagelig liv. Her vil du bo i et moderne hjem med god standard, godt inn klima og med kort avstand til alt du trenger i hverdagen. Boligprosjektet ligger midt mellom Bjårvatnet og havet, med umiddelbar nærhet til fylkesveg 44 og togstasjonen. Toget tar deg til Egersund og Bryne på 17 minutter, Sandnes på 34 minutter og Stavanger på kun 50 minutter.

I ULIKE STØRRELSER

Her kan du velge mellom 2- og 3-roms leiligheter med smarte planløsninger. Alle boligene har gode oppbevaringsmuligheter, innglasset balkong/terrasse og minst én parkeringsplass i kjelleren.





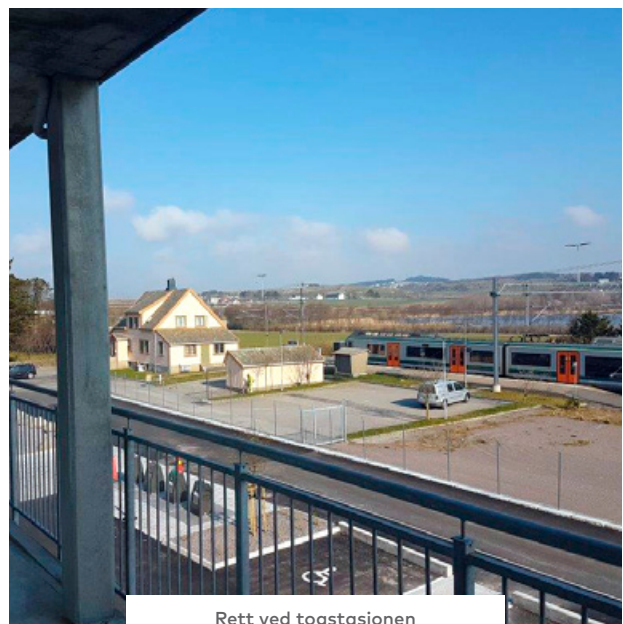
Illustrasjon Bru 21



Illustrasjon



Illustrasjon Bru 21



Rett ved togstasjonen



ET GODT STED Å VÆRE

Vi i Block Watne bygger for trivsel. Du vil flytte inn i et nøkkelferdig hjem med kvalitetsinnredning som gjør hverdagen mer behagelig for deg og dine. Planløsningene er smarte, flatene er lyse og atmosfæren er avslappende. Her kan du flytte rett inn – uten å tenke på oppussing i mange år fremover.





Dette vil du få i din nye leilighet

Ditt nye hjem vil bestå av en romslig entré med plass til det du trenger av ytterklær. Videre inn i leiligheten finner du et bad, kjøkken, ett eller to soverom, innvendig bod og stue med utgang til en innglasset terrasse eller balkong. Alle leilighetene har tilgang til en sportsbod og parkeringsplass i parkeringsanlegget. Enkelte av leilighetene har to parkeringsplasser.

ET MILJØVENNLIG HJEM

Block Watne jobber systematisk med miljøtiltak i hverdagen. Din nye bolig vil få godt isolerte konstruksjoner. Det leveres solide vinduer med aluminiumsbeslag med lavt varmetap og god vindtetting med lav luftlekkasje. Balansert ventilasjon med varmegjenvinner sikrer en jevn og stabil innetemperatur i samtlige rom. Bygget har felles varmepumpeanlegg.



Sett deg i godstolen og nyt utsikten

Ingenting er som å sitte på balkongen når været er på sitt beste. Det er lite som slår en god frokost og morgensol på terrassen, eller en god bok på fanget og kanskje musikk på ørene. Når du i tillegg bor i helt unike omgivelser, er det få steder det er bedre å lene seg tilbake i godstolen og nyte utsikten.



BEHAGELIG ÅRET RUNDT

Alle leilighetene på Brusand bygges med en romslig innglasset balkong eller terrasse som virker som en utvidelse av stuen. På den måten kan du nyte både solfylte og mindre solfylte dager i fantastiske omgivelser. Noen av leilighetene har også åpen terrasse i tillegg til innglasset. Den flotte beliggenheten gir deg en unik utsikt over både fjellene og utover sjøen fra din egen terrasse.

”
Den herlige balkongen du kan
nyte utsikt mot fjell og sjø
”





De var usikre på om de skulle bytte ut eneboligen med en leilighet. Nå nyter Oddvar og Mari Anne Hølland livet i et nytt hjem med strålende utsikt.

– Dette har blitt en utrolig fin leilighet. Vi trives veldig godt her, sier begge og smiler. Vi befinner oss i en helt ny bolig i rolige omgivelser. Det hyggelige ekteparet var blant de aller første som kjøpte seg leilighet her på Brusand, et helt nytt boligprosjekt av Block Watne. Nabolaget ligger flott til i Hå kommune, et naturskjønt område sør på Jæren.

Oddvar har bodd i området i hele sitt liv. I 18 år bodde han og kona i en stor enebolig med dobbel garasje og en tomt på mange mål, kun et steinkast fra der de bor i dag. Det var praktisk da de hadde hjemmeboende barn, men ettersom tiden gikk ble eiendommen for stor for ekteparet.

– Det var Mari Anne som tok initiativ til at vi skulle flytte. Hun ønsket seg noe mer lettstelt og enkelt, og startet derfor jakten på vår nye bolig, sier Oddvar.

HØY STANDARD

Nå bor de i en 4-roms leilighet med høy standard. Leiligheten består av en romslig entré, to soverom, et bad, vaskerom og innvendig bod, samt en åpen stue- og kjøkkenløsning. Alle leilighetene har en innglasset balkong, og ekteparet er noen av de heldige som også har en stor terrasse på hele 80 m².

I tillegg har de to egne parkeringsplasser i garasjekjelleren, samt en egen sportsbod.

– Det er mange fordeler ved å ha en mindre bolig enn det vi hadde. I det gamle huset hadde vi mye plass vi ikke brukte. Det er lettere å holde leiligheten ryddig, det er god plass til oss og vi har fortsatt mulighet til å ha barnebarna på overnatting. De trives veldig godt her. I tillegg er vi mye ute og reiser, noe som er lettere når vi ikke har et stort hus å ta oss av, sier Mari Anne.

FIKK TILVALGSMULIGHETER

De store vinduene gir flott utsikt over både de grønne slettene, sjøen og Bjårvatnet. Ekteparet kan faktisk se sin gamle enebolig fra terrassen. De angrer ikke på at de valgte å flytte derfra.

– Vi snakket om at vi ønsket oss en leilighet, og like etter kom vi over leilighetene på Brusand. Vi tok kontakt, fikk presentert prosjektet og var egentlig positive til alt. Vi dro så en liten tur til Stockholm for å bearbeide tankene, og sa ja til leiligheten da vi kom hjem. Det var naturlig for oss å bo i det samme området, for vi trives så godt her, sier Oddvar.

– Vi trengte riktignok de to årene det tok å bygge dette på å bli vant til tanken at vi skulle flytte. Heldigvis fikk vi mulighet til å gjøre en del endringer i leiligheten siden vi var så tidlig ute i kjøpsprosessen. Vi fikk blant annet flyttet vaskerommet, byttet til noen skyvedører og oppgradert til mer garderobeplass på det største soverommet. Disse endringene har betydd mye for oss når vi skulle skape vårt nye hjem, forteller ekteparet.

BOR SENTRALT

Brusand er et sted du kan senke skuldrene. Boligprosjektet ligger fantastisk til i naturskjønne omgivelser. Her bor ekteparet midt mellom Bjåvatne og havet, togstasjonen og fylkesveg 44. Det finnes unike turstier langs strandkanten rett ved nabolaget, og alt av servicetilbud ligger i nær omkrets.

Oddvar trenger ikke lang betenkningstid på hva som er det beste med Brusand.

– Beliggenheten. Det tar oss kun 32 sekunder å gå til togstasjonen. Her bor vi utrolig sentralt med både strand, skog og by like i nærheten. Og ikke minst, sjøutsikten her er fantastisk. Jeg kan sitte i godstolen og nyte den når jeg vil, sier han.

ET HYGGELIG BOMILJØ

Det er ikke bare leiligheten og nærmiljøet i seg selv som gjør det hyggelig å bo på Brusand. Et godt forhold til naboene er også viktig.

– Vi har veldig hyggelige naboer. Vi ses og er innom hverandre innimellom. Rundt halvparten av de som bor her kommer fra området, mens resten har flyttet hit fra andre steder. Enkelte bruker leiligheten sin som feriebolig også. Det er en veldig god tone mellom oss alle, og vi føler vel at alle her kjenner hverandre. Samiemøtene er veldig hyggelige, sier Oddvar.

De er veldig fornøyde med å ha kjøpt en ny bolig av Block Watne, og anbefaler andre å gjøre det samme.

– Prosessen hos Block Watne har vært veldig bra. Dialogen har vært god, og vi er fornøyde med sluttresultatet. Vi trives veldig godt i vårt nye hjem. Mari Anne svarer «Hølland Residence» når hun tar telefonen, så det sier vel sitt, sier han og ler.





Bru 21

Brusand Jæren

Flotte leiligheter
i unike omgivelser

Vi selger praktiske 2- og 3-roms leiligheter med
attraktive fasiliteter på Brusand

•

Flytt inn i et moderne hjem med ett eller to soverom,
moderne innredning, innglasset balkong og
tilgang til et fellesrom

•

Her vil du bo i landlige omgivelser med kort vei til
togstasjon, butikker, stranden og en rekke
herlige naturopplevelser

•



Type bolig
Leiligheter



Antall boenheter
19



Innflyttingsklart
Etter salgstakt



Energimerking
B

Salgsprospektet inngår ikke som en del av kontraktgrunnlaget. Illustrasjonsfoto i dette prospektet kan ha avvik fra standard leveranse. Boligen kan være kundetilpasset med Block Watnes tilvalgsmuligheter.





Kjøkken og bad fra HTH

Kjøkken og bad er boligens to kanskje viktigste rom. Derfor har alle Block Watnes boliger stilren kvalitetsinnredning fra HTH.

DET MODERNE LIV KREVER SITT KJØKKEN

HTHs kjøkken er bygget for det moderne liv. Kvaliteten er gjennomtestet, med nyskapende detaljer og lekker design som innbyr til bruk og innfrir alle praktiske behov. Her har du alt du trenger for å lage mat i en hektisk hverdag, eller når du virkelig skal imponere venner og familie i hyggelige selskap.

HVITEVARER FRA SIEMENS

Kjøkkeninnredningen kommer med ferdig monterte hvitevarer fra den anerkjente kvalitetsleverandøren Siemens.

BADEROM AV BESTE KVALITET

Det moderne liv krever velvære. Med badrom fra HTH får du et smakfullt og komfortabelt bad med gode moderne løsninger, der det er godt å både starte og avslutte dagen.

BAD SOM GJØR HVERDAGEN ENKLERE

Ditt nye bad har innredning fra HTH i hvit høyglans med skuffeseksjon, nedfelt vask og speil med innfelt lys. Toalettet er vegg-hengt og dusjhjørnet leveres i herdet glass. Badet har varmekabler, belegg på gulv og badromspanel på vegg.

Illustrasjon



Fordelene med en ny bolig

Kjøper du ny bolig fra Block Watne får du et hjem hvor det er lagt vekt på en gjennomgående god standard.

Å flytte inn i en nøkkelferdig bolig fremkaller følelsen av noe som er gjennomtenkt og av solid kvalitet. Det er trygt og oversiktlig å velge en helt ny bolig fra Block Watne, hvor du blant annet får:

KVALITETSPARKETT

Vakkert og helt naturlig: gulvet er et sentralt element i en gjennomtenkt interiørstil. Ditt nye hjem har 14 mm Kährs-parkett i hvitlasert eik i alle tørre rom.

WATERGUARD – VANNSTOPPESYSTEM

Med vannstoppesystem fra Waterguard stenges vannet automatisk ved lekkasje eller fukt. Innvendige vannledninger legges som rør-i-rør – en ytterligere sikkerhet mot vannlekkasjer.

FERDIGMALTE VINDUER OG DØRER

Alle dører og vindusrammer leveres ferdig fabrikk malt. Dette gir økt holdbarhet på malingen som betyr at det tar lenger tid før du må finne frem malingskosten.

GJENNOMTENKT PLANLØSNING

Våre arkitekter tegner gode og gjennomtenkte planløsninger tilpasset en moderne levemåte. I dag ønsker vi oss åpne løsninger

og store rom, og Block Watnes boliger er utformet slik at du får en optimal løsning.

SMARTE LØSNINGER

Alle Block Watnes boliger har balansert ventilasjon med varmegjenvinning. Det sikrer maksimal energibesparing, noe som er til glede for både mennesker og miljø. Boligen leveres naturligvis også med fiberoptisk kabel for nett og tv.

SKREDDERSY DITT NYE HJEM

Påvirk utformingen av din nye bolig ved å skreddersy både standarder og farger. Hvor store valgmuligheter du har avhenger ofte av hvor langt byggeprosessen har kommet. Noe kan endres, annet kan ikke. Salgskonsulenten informerer deg om hvilke muligheter som finnes for din bolig. Når du har bestemt deg, oppsummeres alt på et bestillingsmøte, og deretter inviteres du til forhåndsbehandling for å sikre at alt blir som avtalt.

VÅRE SAMARBEIDSPARTNERE

Norgips, Zanda, Dooria, Grohe, Glava, HTH, Svedbergs, Östberg, Porsgrund Bad, Peisselskabet, Hagen Treindustri, Kährs og Fjerdingstad Trevarefabrikk.



Vår standard

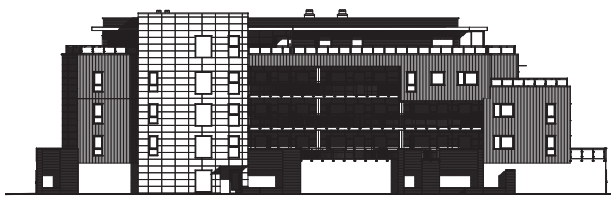
Boligene leveres nøkkelferdige, med god standard og inneholder blant annet:

- Royalimpregnert kledning
- Utvendig rekkverk av metall/glass
- Støpt dekke/vegg mellom leilighetene
- Svalgang/balkong i betong
- Balansert ventilasjon med varmegjenvinning
- Hvite massive innerdører
- Hvitt listverk
- Kjøkken fra HTH med hvitevarer fra Siemens
- Baderomsinnredning fra HTH
- Garderobe fra HTH
- Vegger og tak males eggehvitt
- Parkett i alle tørre rom
- Bad leveres med belegg på gulv og baderomspanel på vegg
- Dusjvegger
- Vegghengt toalett
- Innglasset balkong med flis på gulv
- Belegg i trapperom og heisrom
- Opparbeidet grøntareal i hht egen utomhusplan

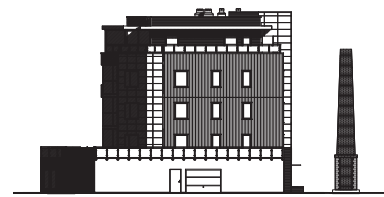




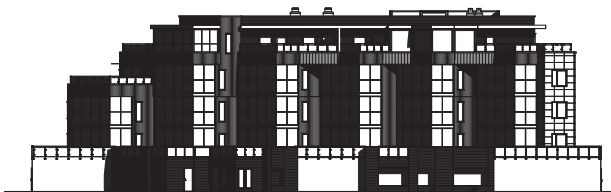
Situasjonskart og fasader



FASADE MOT NORD-VEST



FASADE MOT NORD-ØST



FASADE MOT SYD-ØST

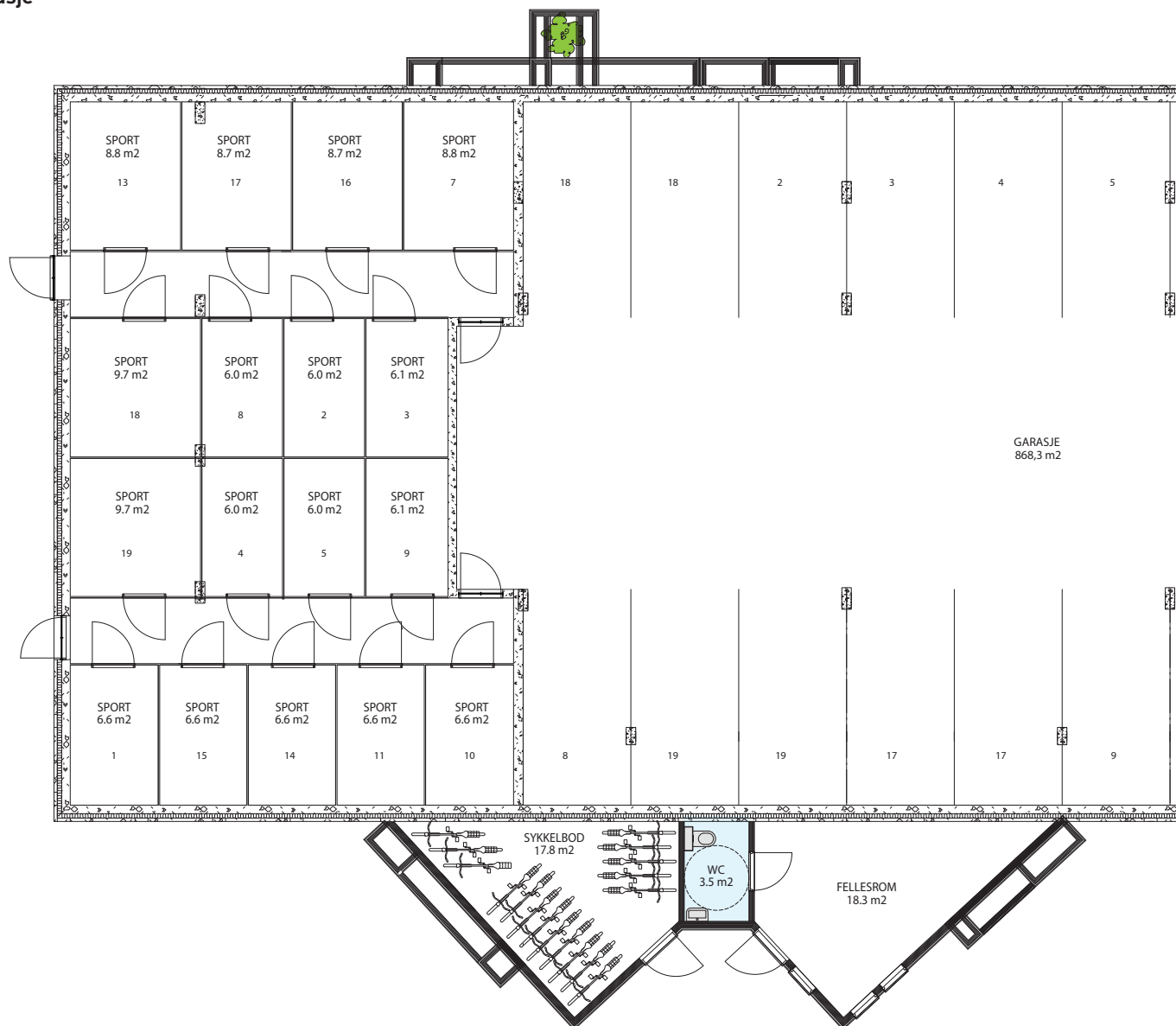


FASADE MOT SYD-VEST

Sykkel- og bilparkering, boder, fellesrom

23 stk parkeringsplasser og bod til hver leilighet

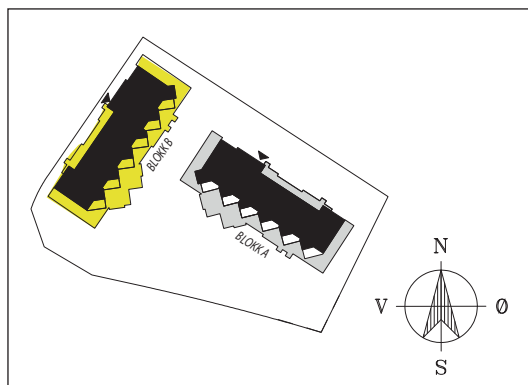
1. etasje



Bakkeplan



Nummerering er seksjonsnr.
Målestokk 1:150



Fellesrom

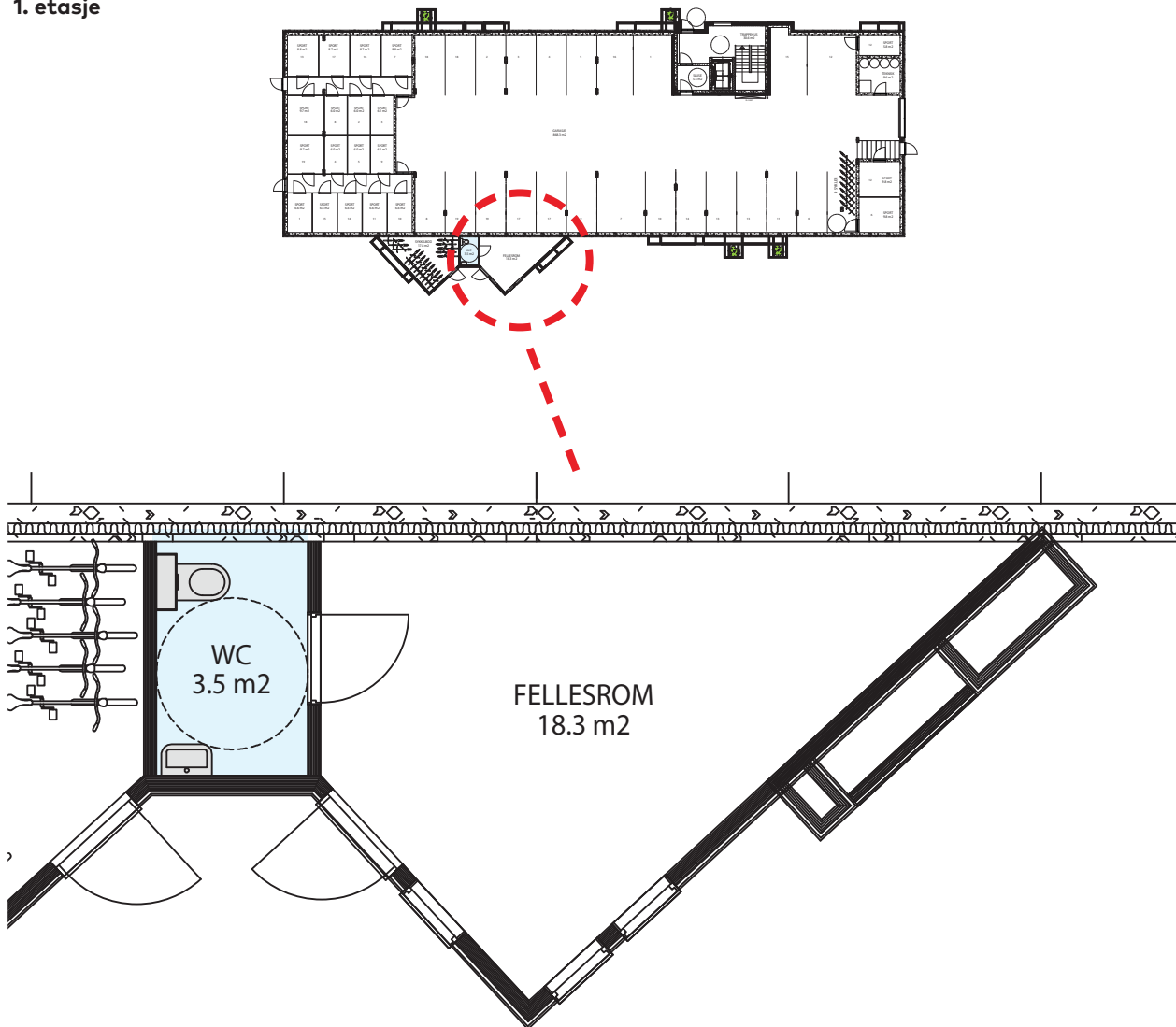
Bakkeplan

BRA fellesrom
18,3 m²

BRA WC
3,5 m²

ETASJE
1

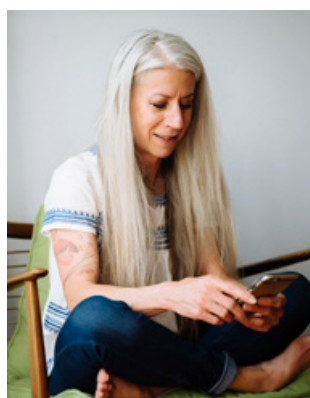
1. etasje



Fellesrommets uteområde



Lekeplass og bocciabane



Et fellesareal for store og små

Godt naboskap er viktig. På Brusand vil du bo i et hyggelig bomiljø med trivelige naboer i alle aldre. Dette blir et bomiljø for den pratsomme naboen, dei nysjerrige besteforeldrene. Her skal beboerne kunne ta en kaffe med naboen, barnebarna spille brettspill og de eldre nyte utsikten på terrassen.

TA DEL I ET GODT BOMILJØ

Alt dette kan dere gjøre i fellesarealet. I 1. etasje vil du finne et koselig fellesrom som alle beboere kan benytte fritt. Dette arealet vil bestå av et oppholdsrom og toalett. Med direkte adkomst ut til det store flotte hageområde mot sørvest.

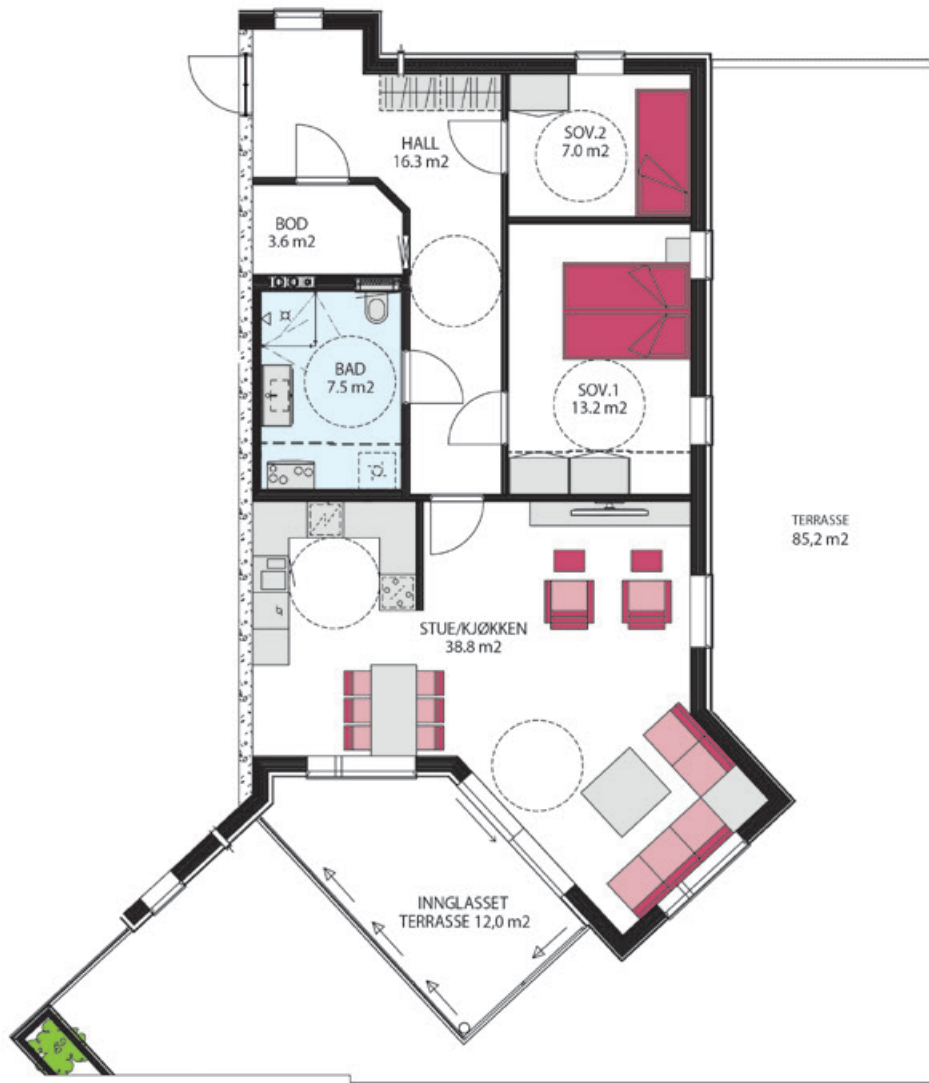
Leiligheter

3-roms

Seksjons nr 1 leil 206

BRA
91,1 m²P-ROM
85 m²ETASJE
2SOVEROM
2

2. etasje



Målestokk 1:125



Leiligheter

2-roms

Seksjons nr 2 Leil 201

BRA
60,2 m²P-ROM
54,2 m²ETASJE
2SOVEROM
1

2. etasje



Målestokk 1:125



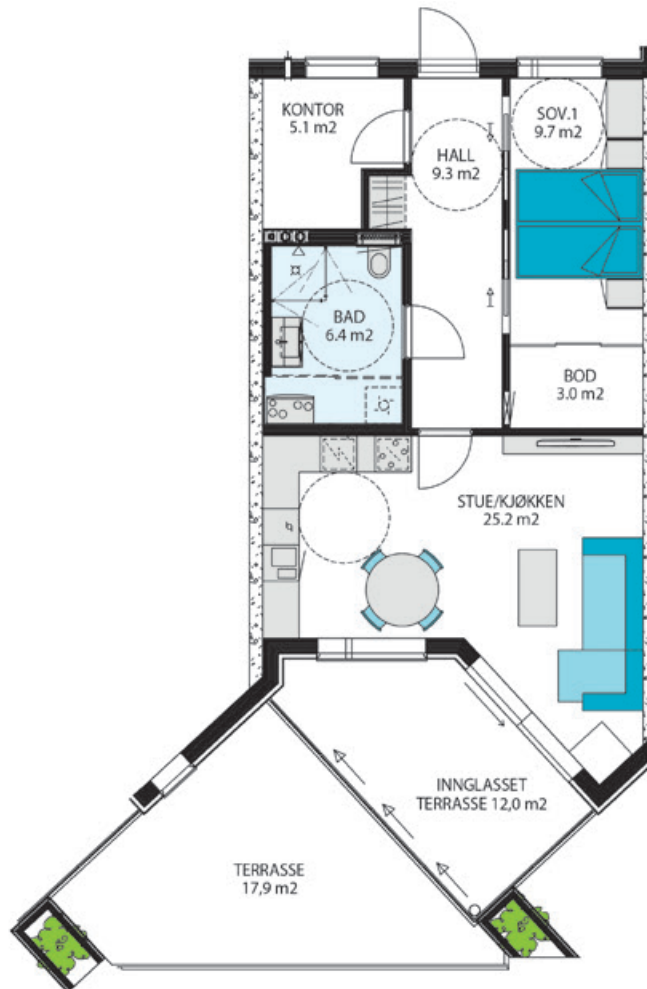
Leiligheter

2-roms

Seksjon nr 3 Leil 202

BRA
62,2 m²P-ROM
57,3 m²ETASJE
2SOVEROM
1

2. etasje



Målestokk 1:125



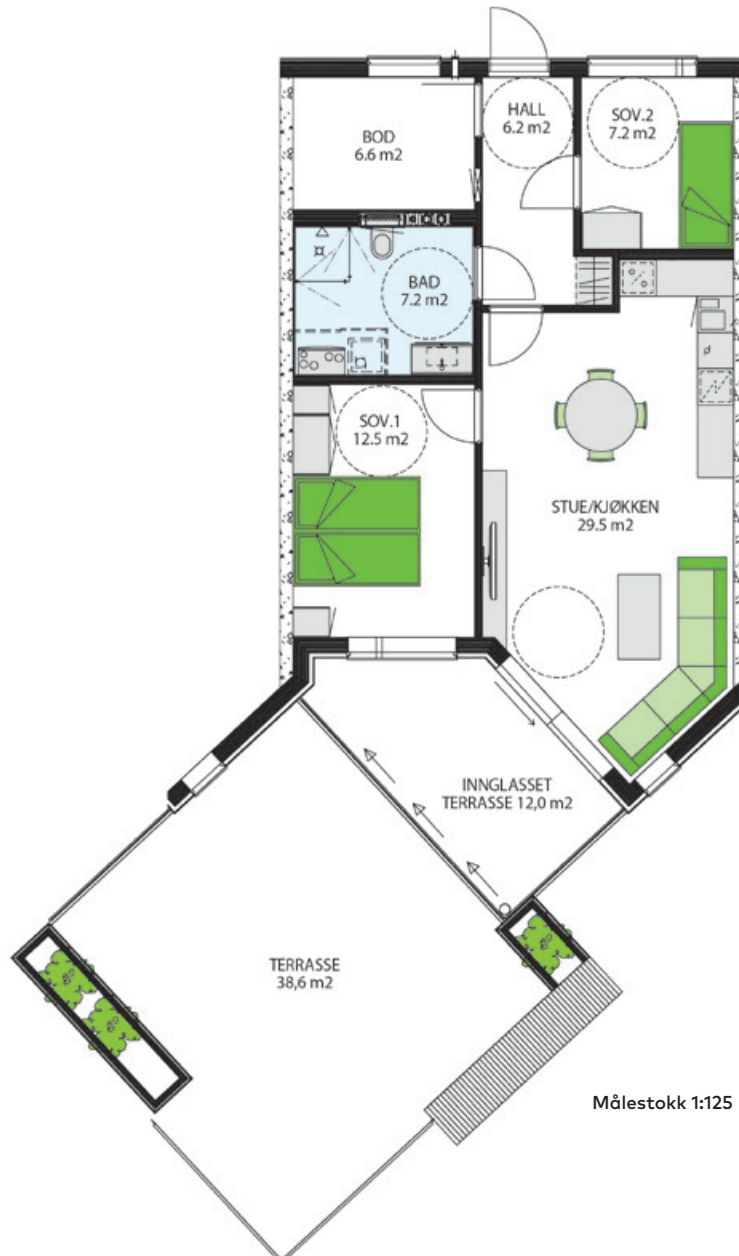
Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 4 Leil 203

BRA
72,8 m²P-ROM
65,1 m²ETASJE
2SOVEROM
2

2. etasje



Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 5 Leil 204

BRA
72,8 m²P-ROM
65,5 m²ETASJE
2SOVEROM
2

2. etasje



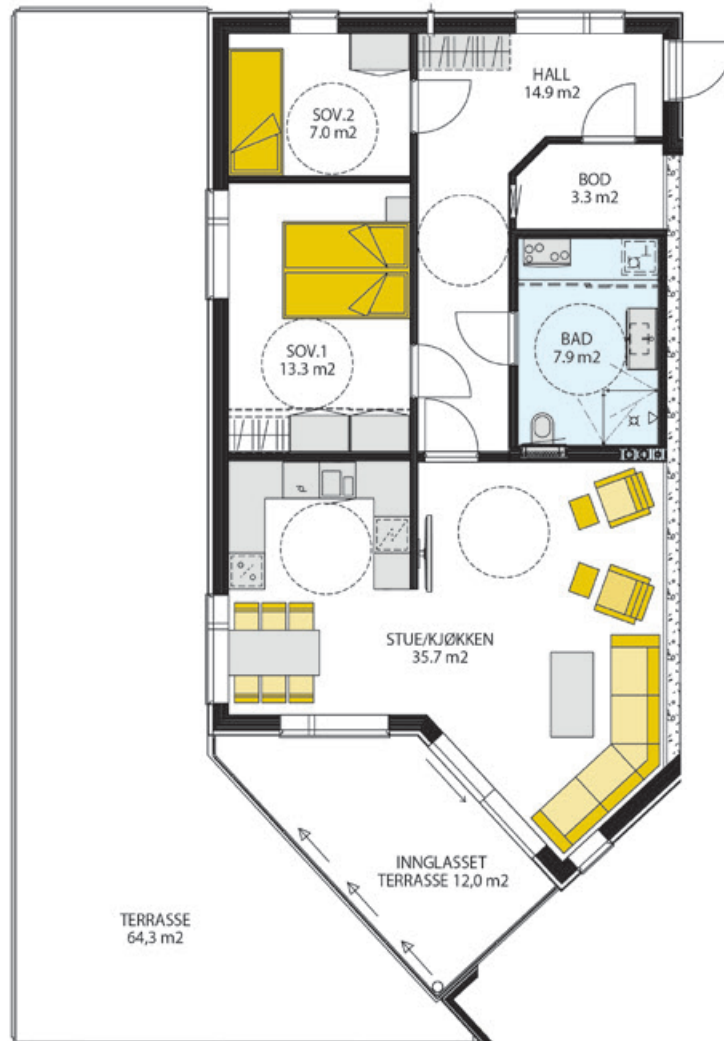
Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 6 Leil 205

BRA
86,7 m²P-ROM
81,3m²ETASJE
2SOVEROM
2

2. etasje



Målestokk 1:125



Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 7 og 13
Leil 306 og 405

BRA
91,1 m²

P-ROM
85 m²

ETASJE
3 og 4

SOVEROM
2

3. og 4. etasje



Målestokk 1:125



Leiligheter

2-roms

Seksjon nr 8 og 14
Leilighet 301 og 401

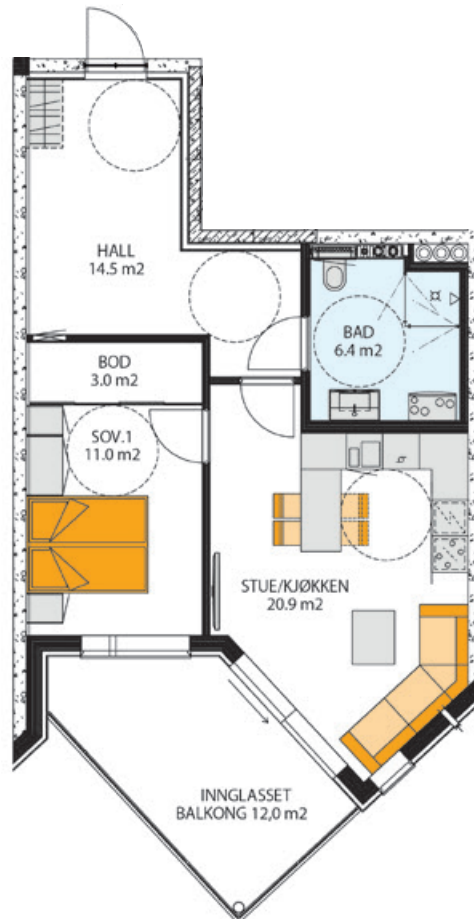
BRA
60,2 m²

P-ROM
54,2 m²

ETASJE
3 og 4

SOVEROM
1

3. og 4. etasje



Målestokk 1:125



Leiligheter

2-roms

Seksjon nr 9 og 15
Leil 302 og 402

BRA
62,2 m²

P-ROM
57,3 m²

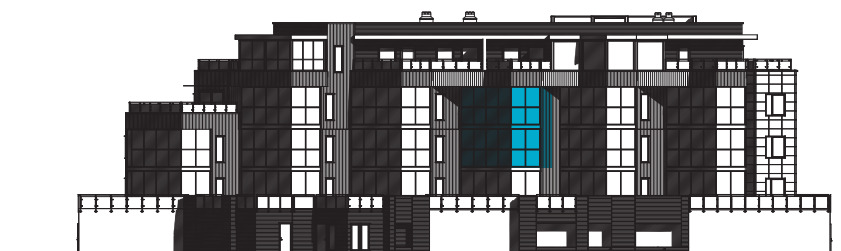
ETASJE
3 og 4

SOVEROM
1

3. og 4. etasje



Målestokk 1:125



Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 10 og 16
Leil 303 og 403

BRA
72,8 m²

P-ROM
65,1 m²

ETASJE
3 og 4

SOVEROM
2

3. og 4. etasje



Målestokk 1:125



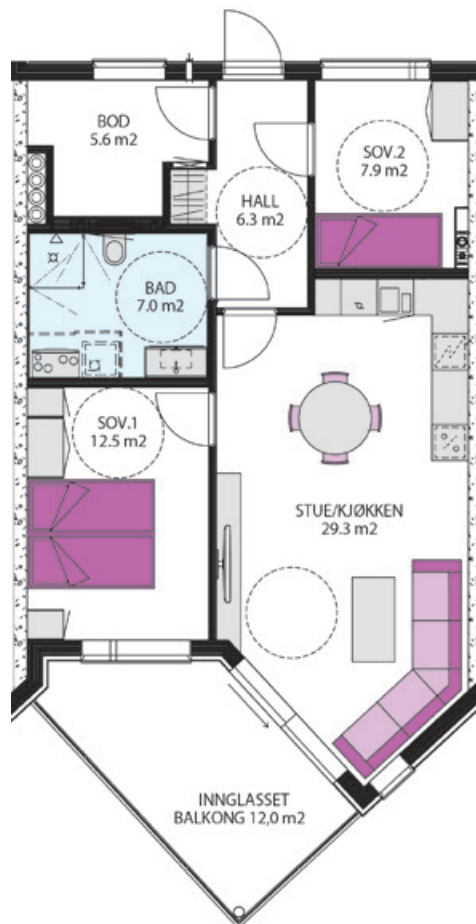
Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 11 Leil 304

BRA
72,8 m²P-ROM
65,5 m²ETASJE
3SOVEROM
2

3. etasje



Målestokk 1:125



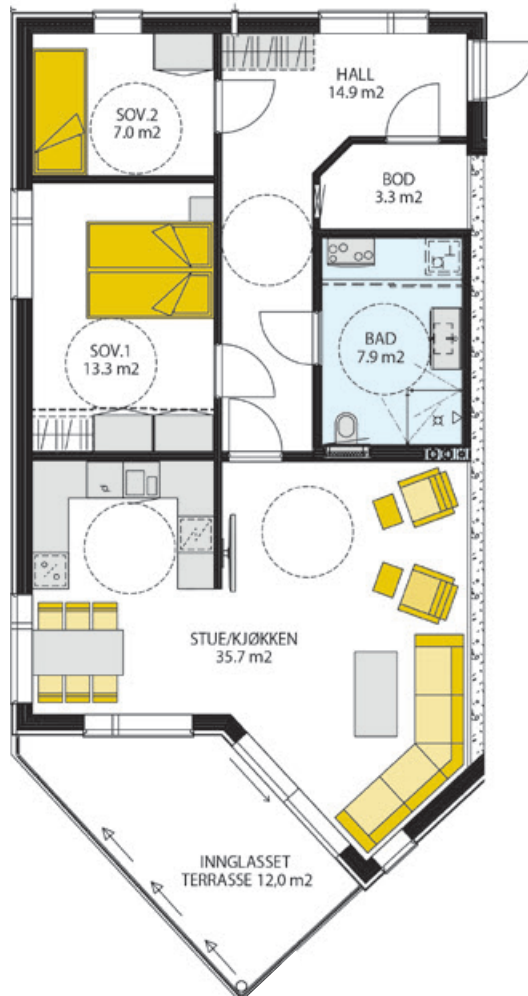
Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 12 Leil 305

BRA
86,7 m²P-ROM
81,3m²ETASJE
3SOVEROM
2

3. etasje



Målestokk 1:125



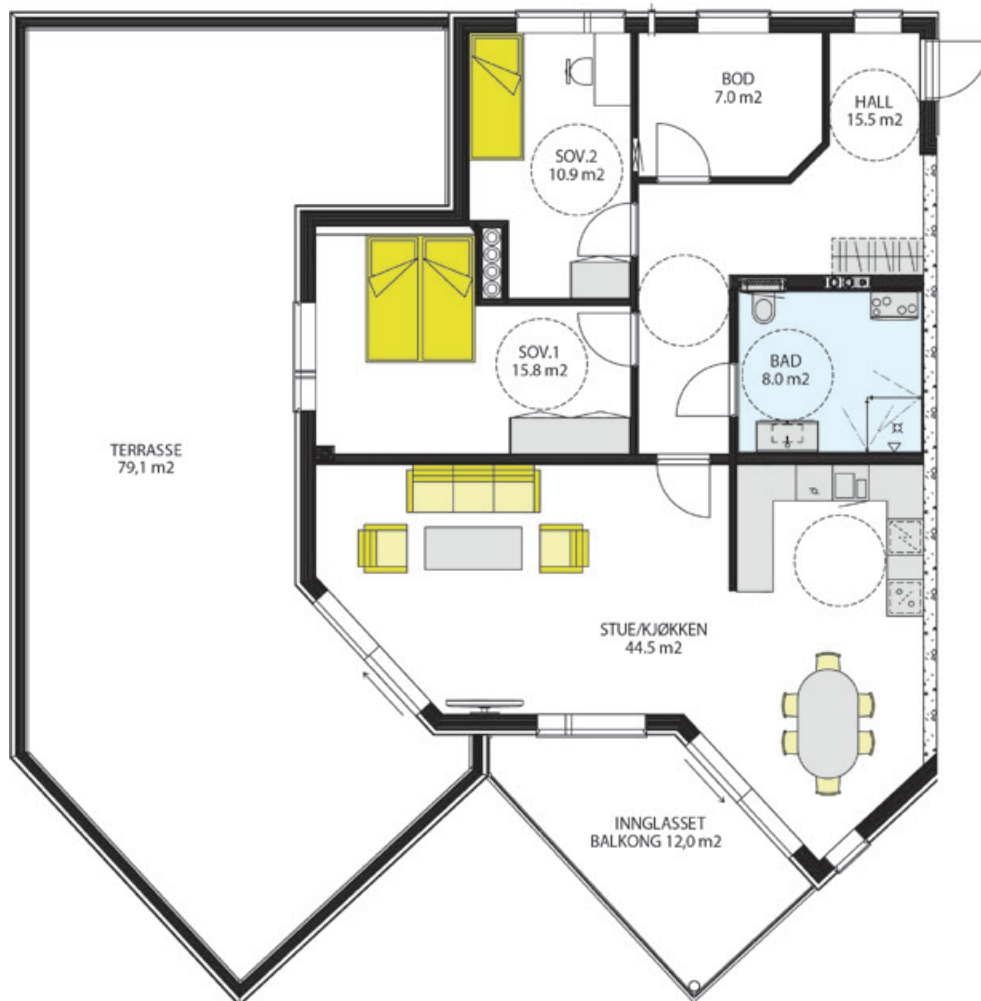
Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 17 Leil 404

BRA
86,7 m²P-ROM
81,3m²ETASJE
4SOVEROM
2

4. etasje



Målestokk 1:125



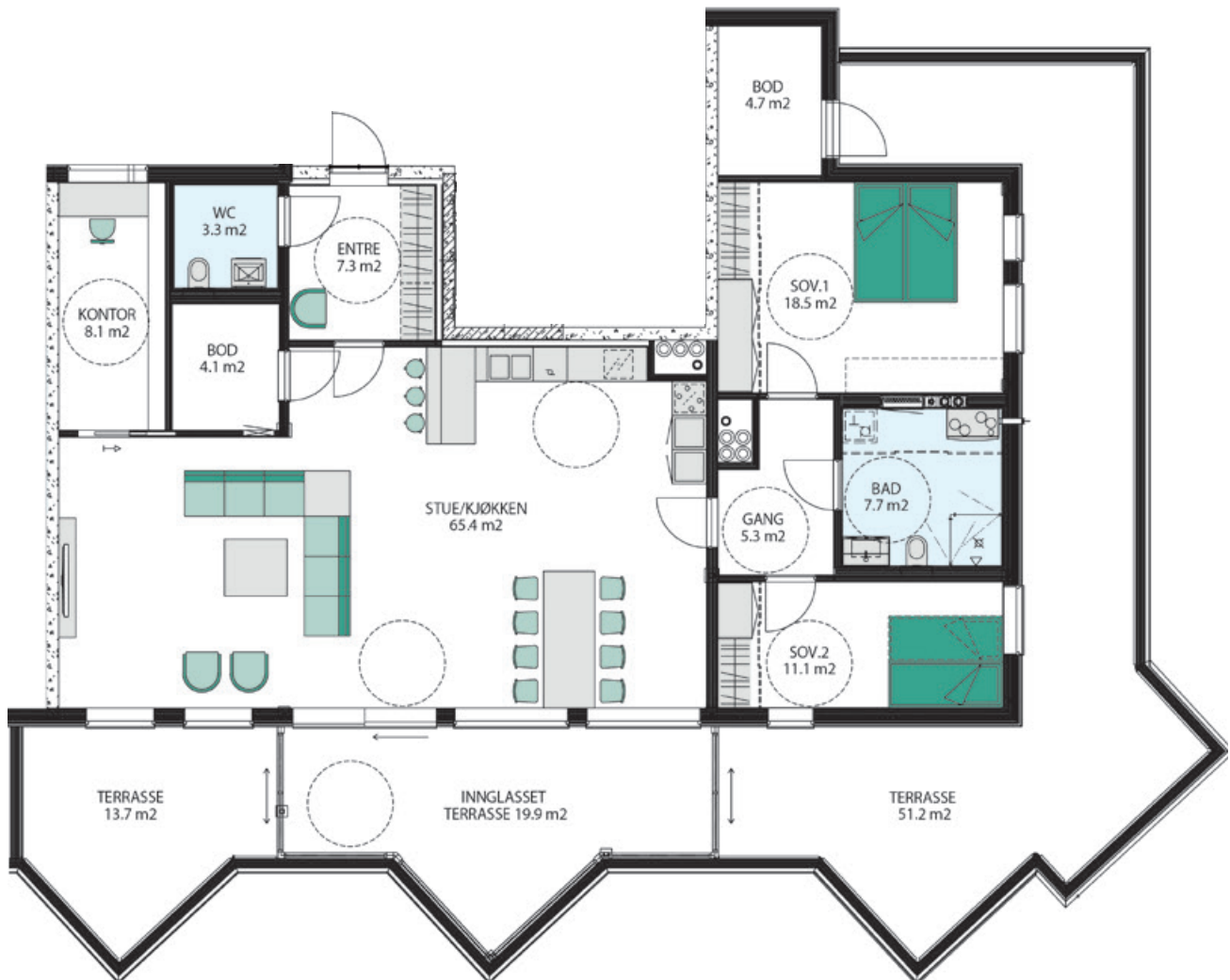
Leiligheter

3-roms

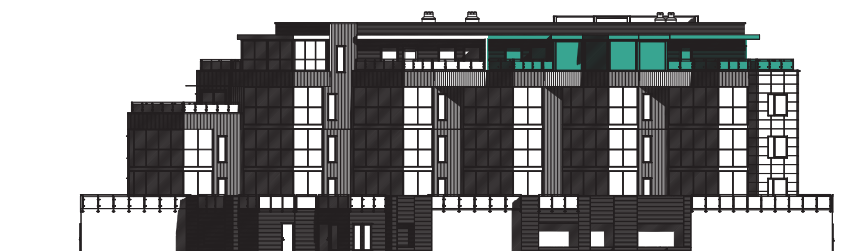
Seksjon nr 18 Leil 502

BRA
137,4 m²P-ROM
130,1 m²ETASJE
5SOVEROM
2

5. etasje



Målestokk 1:125



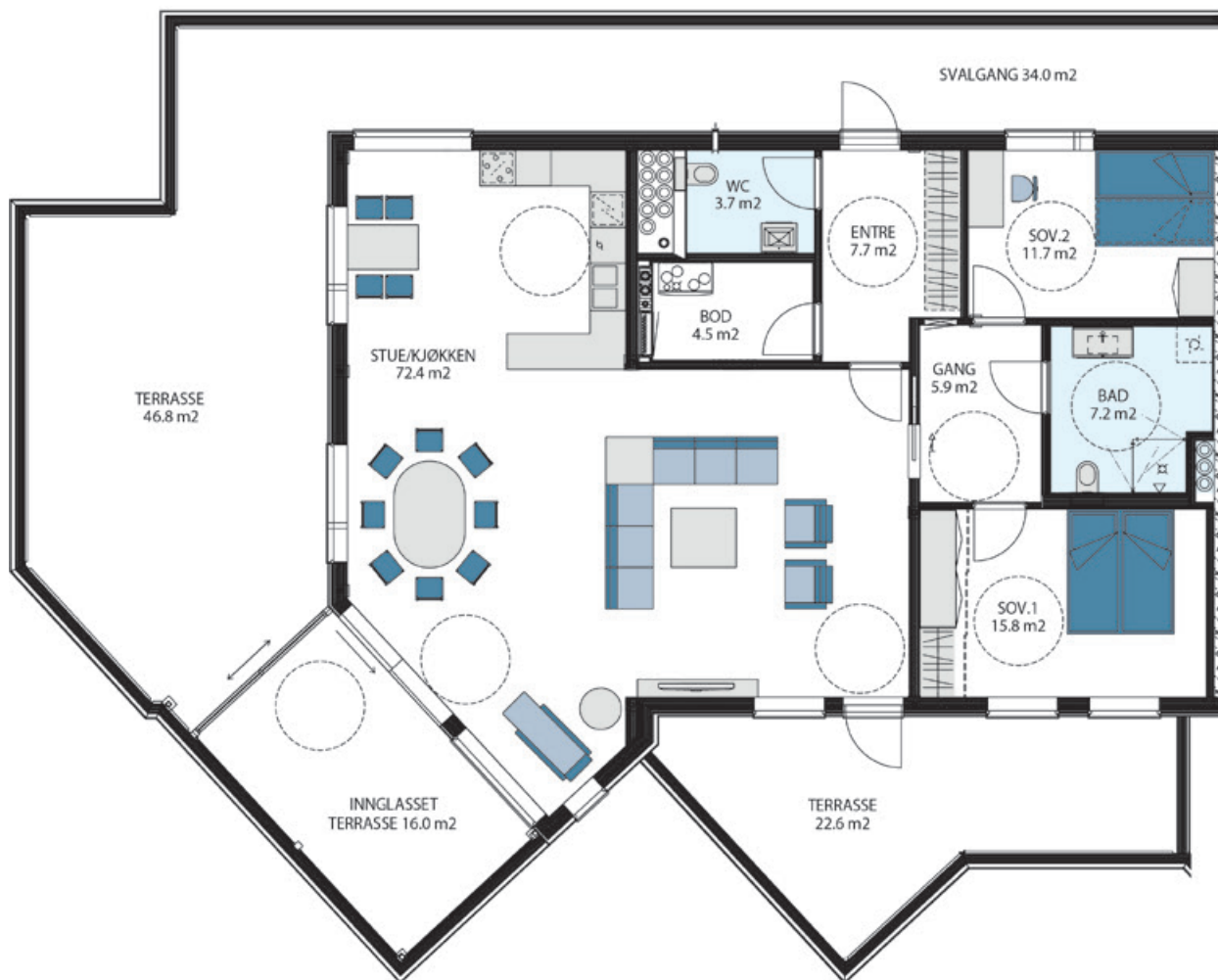
Leiligheter

3-roms

Seksjon nr 19 Leil 501

BRA
137,4 m²P-ROM
130,1 m²ETASJE
5SOVEROM
2

5. etasje



Målestokk 1:125





”

En naturskjønn perle

”



BLOCK WATNE®



Illustrasjon

www.schjerve.no 8142 772973

Kjøp helt ny bolig fra Block Watne

Block Watne har gjennom snart 70 år bygd nesten 100 000 nye boliger over hele landet. Kjøper du ny bolig fra Block Watne, kjøper du av en aktør som var der i går og som også er der i morgen.

BOLIG TIL FASTPRIS

Nye boliger fra Block Watne selges til fastpris. Du unngår dermed fordyrende budrunder.

GUNSTIG FINANSIERING

Block Watne er en del av OBOS-konsernet og kan tilby meget gunstig finansiering gjennom OBOS-banken til deg som kjøper en Block Watne bolig. Les mer om OBOS Nyboliglån: obos.no/nyboliglan

FEM ÅRS REKLAMASJONSRETT

Kjøper du nytt, har du inntil fem års reklamasjonsrett på feil eller mangler på boligen.

LAVERE DRIFTSUTGIFTER FRA DAG ÉN

Nye boliger har lavere driftsutgifter til energi og strøm som følge av strenge krav til isolasjon og varmegjenvinning.

INGEN UTGIFTER TIL OPPUSSING/REHABILITERING

Glem evigvarende og kostbare oppussings og rehabiliteringsprosjekter på mange år.

DOKUMENTAVGIFT KUN PÅ TOMTEVERDIEN

På nye boliger er det kun dokumentavgift på tomteverdien. Fordi tomteverdien er langt lavere enn verdien av både tomt og hus, sparer du lett flere titalls tusen kroner ved å kjøpe nytt.

ØKT TRYGGHET

Våre boliger bygges etter strenge standarder og forskriftskrav for våtrom, teknisk anlegg, brannsikring, materialvalg og miljø. Dette betyr mindre bekymringer for deg.

MULIGHETER FOR TILVALG

Kommer du tidlig inn i prosessen kan du ha mulighet til å påvirke utformingen på din nye bolig.

Les mer på blockwatne.no/brusand

Distriktskontor Block Watne Jæren, Morenefaret 1, 4340 Bryne. Telefon: 51 77 19 00
Kontakt Magne Skårland, Mobil: 915 73 157, E-post: Magne.Skarland@blockwatne.no

Adresse Bru 21

Veibeskrivelse **Brusand sentrum:** Ligger like ved FV. 44 på Brusand, sving av mot jernbanestasjonen og blokka ligger på høyre side.