



Investmentsheet lening

Overzicht

Bedrijfsnaam:	FD 4x4 Automotive B.V.
Website:	https://www.FD 4x4centre.nl/
Ondernemer:	Frank Daams (frank.daams@FD 4x4centre.nl)
Financieringsvorm:	lening
Doelbedrag (minimum):	€ 285.000
Maximumbedrag:	€ 385.000
Rente:	6%
Looptijd:	5 jaar
Ingangsdatum lening:	3 augustus 2018
Rente & aflossing:	Lineair per kwartaal voor het eerst op 1 januari 2019
Achterstelling:	De lening is achtergesteld ten opzichte van bankfinanciering. Bekijk de veelgestelde vragen over wat achterstelling inhoudt.
Zekerheden:	Er wordt een tweede pandrecht gevestigd op roerende goederen (zoals voorraden en inventaris), vorderingen en intellectueel eigendom. Bekijk de veelgestelde vragen over wat een (tweede) zekerheidsrecht inhoudt
Borgstelling:	Persoonlijke borg van € 200.000
Beheerkosten:	0,2% per kwartaal (0,8% op jaarbasis) over het uitstaande leenbedrag. Dit bedrag houdt Oneplanetcrowd in bij de rentebetalingen van ondernemers aan investeerders

Oneplanetcrowd is van mening dat het raadzaam is niet meer dan 10% van uw vrij belegbare vermogen te investeren in crowdfunding-projecten en uw risico's te spreiden door uw totale investering over minimaal 10 projecten te verdelen.

Leest u onderaan deze investment sheet over de financieringscondities en het financieel risico.

Pitch van de ondernemer

FD 4x4 levert als bestaand bedrijf sinds 2014 onderhoud, ombouw en restauratie diensten aan voor 4x4 voertuigen in de particuliere en zakelijke markt (zoals de mijnbouw). Sinds 2016 zijn we gestart met het ombouwen van diesel naar elektrisch. Deze omgebouwde auto noemen wij de Tembo 4x4 e-LV.

De Tembo 4x4 e-LV is de enige 4x4 met elektrische aandrijving voor zwaar industrieel gebruik ter wereld. De auto is ontworpen voor de mijnbouw. De serieproductie is opgestart met hulp van Oneplanetcrowd en de eerste voertuigen worden met succes ondergronds ingezet.

Luchtkwaliteit en de lagere onderhoudskosten zijn dé argumenten om voor elektrische aandrijving te kiezen. Het enthousiasme van de industrie laat zien dat elektrisch rijden niet alleen iets is voor idealisten op het gebied van duurzaamheid en klimaat. Het is ook voor zwaar gebruik een goed alternatief voor de verbrandingsmotor. Met de Tembo 4x4 e-LV kun je werk verzetten, zonder onnodige uitstoot.

De voordelen van de Tembo 4x4 e-LV zijn niet specifiek voor de industrie, maar gelden ook in natuurgebieden, voor de hulpdiensten en in steden met strenge regels voor de uitstoot. Van de aannemer in de binnenstad tot de reddingsbrigade, steeds meer mensen zien in de Tembo 4x4 e-LV het eerste elektrische voertuig dat kan wat ze nodig hebben.

Internationaal wordt de Tembo 4x4 e-LV goed ontvangen. We zijn in gesprek met grote klanten die hun gehele vloot lichte voertuigen willen elektrificeren. De grote mijnbouw toeleveranciers Access in Canada en GB Auto in Australië vertegenwoordigen ons op deze belangrijke markten, zodat we ter plekke aanwezig zijn. De eerste serie auto's wordt dan ook door iedereen gevolgd. Afgelopen half jaar zijn er 4 voertuigen verkocht en inmiddels uitgeleverd. In 2018 zijn reeds 6 orders geplaatst.

Hoe ziet het management team er uit?

Frank Daams: Directeur:



Hij is de eigenaar van Tembo 4x4 e-LV B.V. en heeft een wereldwijd netwerk binnen de mijnbouw. Hij verzorgt de commerciële kant van het bedrijf. Frank heeft in 2016 de hele wereld afgereisd en de mijnbouwlanden bij uitstek bezocht zoals Canada, Australië en zelfs Mongolië om het Tembo 4x4 e-LV project met succes te presenteren bij gerenommeerde mijnbouwbedrijven.

Linkedin: <https://www.linkedin.com/in/frank-daams-%E2%9C%93-69908569/>

Peter van Uijtregt: Lead engineer:



Lead engineer van de Tembo 4x4 e-LV, verantwoordelijk voor de elektronica in de auto.

‘Er is niets zo leuk als elektronica precies datgene te laten doen wat je voor ogen hebt. Maar je hebt wel een doel nodig, en voor mij is dat de Tembo 4x4 e-LV!’

Linkedin: <https://www.linkedin.com/in/peter-uijtregt-v-9b930431/>

Paul Smetsers: Marketing manager:



Digital content en community manager. Hij verzorgt de gehele branding van de Tembo 4x4 e-LV, waaronder de foto's, video en website. Allemaal te zien op: www.tembo4x4-elv.com

Linkedin: <https://www.linkedin.com/in/paulsmetsers/>

Hoe is de vorige crowdfunding besteed?

De vorige crowdfunding is gebruikt om de ontwikkelingskosten te dragen en daarmee de Tembo 4x4 e-LV sneller op de markt te kunnen brengen. Verder is de stap gezet naar grootschaliger productie en is het als werkkapitaal gebruikt om de kosten voor de engineering te dekken, de juiste onderdelen te verkrijgen en de productie in eigen huis mogelijk te maken.

De ontwikkelingskosten zijn € 120.000 gebleken en bestaat vooral uit software, R&D en technische ondersteuning.

Het aantrekken en opleiden van nieuw technisch personeel en daarnaast de uren van zowel het nieuwe als het bestaande personeel die aan het prototype hebben gewerkt heeft circa € 150.000 gekost.

Om meer naamsbekendheid te krijgen en de Tembo 4x4 e-LV wereldwijd te introduceren en promoten zijn er diverse reiskosten en marketingkosten gemaakt. Het totale kostenplaatje hiervan is € 40.000. Sinds 2016 bedragen de totale investeringen aan de Tembo 4x4 e-LV € 310.000, waarvan € 150.000 via crowdfunding is geïnvesteerd en de overige € 160.000 uit eigen middelen en resultaat vanuit de huidige bedrijfsvoering.

Wat is onze financieringsbehoefte en waar gaan we het geld aan besteden?

De ontwikkeling van de Tembo 4x4 e-LV wordt uit eigen middelen en uit het opgehaalde vermogen via crowdfunding gefinancierd. We zijn eigen baas en werken met de passie om het beste en sterkste elektrische werkvoertuig te leveren.

De productie van elektrische voertuigen vanuit ons familiebedrijf loopt, maar we willen meer en we willen groeien. Om de volgende stap met de Tembo 4x4 e-LV snel en zorgvuldig te kunnen zetten, willen we graag opnieuw de hulp inroepen van de investeerders op Oneplanetcrowd. We zetten hierbij in op een aanvraag van €285.000, met een mogelijke maximaal bedrag van €385.000. Deze financiering zal worden gebruikt voor:

- **Het aanleggen van een voorraad van batterypacks, e-motoren en inverters**, om vertraging bij de levering op te kunnen vangen. Het netwerk van partners en onderdelen leveranciers voor de Tembo 4x4 e-LV is solide, maar het blijft een kapitaalintensieve markt met wisselvallige leveringen. Met deze strategische voorraad overbruggen we de leveringstermijnen. Hiervoor hebben we een investering van **€ 140.000** nodig.
- De werkplaats en engineering groeien mee met de productie. **De uitbreiding van de werkplaats** met gereedschappen, computers en software zorgt dat we beter kunnen produceren en service kunnen verlenen. Twee nieuwe 'werkplekken' voor de bouw van de voertuigen, een CAD-station voor de engineering en automatisering voor de aftersales en service vragen om een investering van **€ 60.000**.

- **Een testvoertuig** dat we inzetten als ontwikkelplatform en voor de promotie helpt ons om de Tembo 4x4 e-LV continu te verbeteren. Het is een essentiële verkooptool, die we inzetten voor proefritten en als testvoertuig voor de ontwikkeling van het platform. Hiervoor is € **85.000** in de aanvraag opgenomen.
- Als er meer dan het doelbedrag wordt opgehaald zetten we de extra middelen in voor **verkoopactiviteiten en het aanleggen van een grotere strategische voorraad**. Daarmee halen we naar verwachting meer resultaat én vergroten we onze flexibiliteit bij grotere orders.

Het investering en financieringsplan is dan als volgt:

Investeringsplan		Financieringsplan	
Inkoop van voorraden voor Tembo 4x4 e-LV	€ 140.000	Crowdfunding lening	€ 385.000
Uitbreiden werkplaats	€ 60.000		
Testvoertuig voor sales	€ 85.000		
Saleskosten en aankoop extra voorraad	€ 100.000		
Totaal	€ 385.000	Totaal	€ 385.000

Welk product/dienst biedt u en wat is het verdienmodel?

De vraag van de markt

De Toyota Land Cruiser 70 serie is wereldwijd het meest gebruikte voertuig in de mijnbouw. Het zware chassis en de aandrijflijn bewijzen zich al decennia in de ruige mijnbouw. De standaard Land Cruiser met 1HZ dieselmotor kan niet voldoen aan de strenge Euro 6 of de Tier 4-emissienormen. Gezondheid en schone lucht zijn een groot deel van de uitdagingen in de ondergrondse mijnbouw: het is tijd voor een opvolger voor de dieselmotor, de Tembo 4x4 e-LV.

Het product

De Tembo 4x4 e-LV is ontstaan in gesprek met onze reguliere klanten in de mijnbouw. Een voertuig zonder emissies, geschikt voor de zware omstandigheden en met een bewezen techniek. De conversie behoudt zoveel mogelijk van de bestaande opbouw en techniek van de Land Cruiser, maar vervangt de versnellingsbak, motor en alle aanbouwapparatuur.

De Tembo 4x4 elektromotor en reductiekast worden aangesloten op de bestaande 4x4 tussenbak. Op de plek van de brandstoftank en onder de motorkap is plaats voor de batterijen en het geheel wordt aangestuurd door een ECU. Deze zorgt voor het energie en laadbeheer, recuperatie veiligheidsbeheer en biedt diagnostische informatie en fleet management.

De Tembo 4x4 e-LV is een soepel rijdende en volledig controleerbare 4x4, met een beter rijgedrag, grotere souplesse en een betere milieuprestatie dan met de originele verbrandingsmotor mogelijk is.

Zie hieronder een overzicht van de ontwikkelingen van de Tembo e-LV vanaf 2017 en de verwachte orderprognoses tot 2020:

Jaar	2017	2018- 1	2018-2	2019	2020
#prototype					
# geleverd					
# orders			4-10 orders		

De voordelen van een elektrische 4x4 in de mijnbouw

- De ondergrondse mijnwerkers profiteren direct van de belangrijkste voordelen: Geen emissies, minder lawaai en minder warmteontwikkeling door ontbreken van de dieselmotor. Dit zijn voordelen voor de medewerkers, en voor de uitstoot van de mijn als geheel.
- De besparing op de bedrijfskosten maakt de keuze voor de Tembo 4x4 e-LV eenvoudig. De energiebesparing zit op een aantal niveaus: in het voertuig zelf, door de grotere efficiency van de elektromotor en op het niveau van de mijn als geheel, door de energiebesparing op de kosten voor de ventilatie.
- De elektromotor in de Tembo 4x4 e-LV benut 90% van de energie voor de aandrijving van het voertuig en kan met terugwinning bij het afdalen en remmen nog eens energie besparen. Een dieselmotor benut ongeveer 40% van de energie uit de brandstof voor aandrijving, geeft uitlaatgassen en veel warmteontwikkeling.

Verskil in brandstofkosten Tembo 4x4 E-LV vs. Toyota Land Cruiser diesel (per voertuig)

	Liter per dag	Dagen per jaar	€ per liter	Kosten per jaar	Kosten per 5 jaar
<i>Land Cruiser Diesel</i>	20	360	€1,00	€7.200	€36.000
	kWh per dag	Dagen per jaar	€ per kWh	Kosten per jaar	Kosten per 5 jaar
<i>Tembo 4x4 e-LV</i>	30	360	€ 0,05	€540	€2.700

- De ventilatiekosten bepalen zo'n 40% van de overheadkosten in de mijnbouw. In Canada geldt in de ARBO wetgeving een ventilatieplicht gebaseerd op het vermogen van dieselmotoren. Voor elke aanwezige PK moet 100 CFM (Cubic Feet per Minute) geventileerd worden, een verplichting die vervalt bij gebruik van de Tembo 4x4 e-LV met elektromotor. Alleen al met de besparing op de ventilatie verdienen de voertuigen zich terug, aangezien de investering in een Tembo 4x4 e-LV t.o.v. een normaal voor mijnbouw geprepareerde Land Cruiser minder is dan 1 jaar kosten voor ventilatie.

Verskil in ventilatiekosten Tembo 4x4 E-LV vs. Toyota Land Cruiser diesel (per voertuig)

	PK	CFM per PK	CFM	Kosten per CFM	Kosten per jaar	Kosten per 5 jaar
Land Cruiser Diesel	129	100	12.900	€3,25	€41.925	€209.625
Tembo 4x4 e-LV	129	0	0	€0,00	€0,00	€0,00

Welke duurzame of sociaal maatschappelijke impact maakt uw onderneming?

12 VERANTWOORDE CONSUMPTIE EN PRODUCTIE 	De Tembo 4x4 e-LV is een elektrische conversie van de Toyota Land Cruiser 70-serie, de heavy duty terreinauto die vanwege zijn degelijkheid favoriet is bij de industrie, bij wereldreizigers, bij NGO's, overheden en hulporganisaties.
7 BETAALBARE EN DUURZAME ENERGIE 	Het vervangen van de motor door een elektromotor met batterypacks en de bijbehorende aansturing levert direct winst: de uitstoot van het voertuig zelf gaat naar nul. Het vervangen van de motoren van de lichte voertuigen is een van de grootste kansen om op korte termijn de luchtkwaliteit en uitstoot van de mijnbouw te verbeteren.

In welke markt opereert het bedrijf en wie zijn de grootste concurrenten?

Tembo 4x4 e-LV B.V. richt zich in eerste instantie op de ondergrondse mijnbouw, omdat hier een concrete en grote vraag is vanuit bestaande klanten. Er is over de hele wereld een wagenpark van tienduizenden voertuigen die worden ingezet in de mijnbouw, en nog eens zo'n hoeveelheid bij overheden, NGO's en hulporganisaties. Tembo 4x4 e-LV B.V. werkt reeds met klanten in Europa. Als voorbeeld is Tembo 4x4 e-LV B.V. de vaste leverancier bij een mijn in Ierland voor een vloot van 125 Land Cruisers (nu nog diesel).

Met ons wereldwijde dealernetwerk kunnen we op elk continent klanten bereiken en service leveren. In de belangrijkste markten is de samenwerking aangegaan met lokale partners zoals Acces Mining in Canada en GB auto in Australië omdat deze bedrijven direct toegang hebben tot de lokale markt. Zij kennen deze als geen ander en bieden perfecte en directe service aan hun bestaande mijnbouw klantenkring.

Op dit moment worden er nog geen concurrerende voertuigen in de praktijk ingezet en Toyota heeft op korte termijn geen concrete plannen om volledig elektrische personenwagens te maken. Dit blijkt uit een persbericht van juli 2017. Uitgesloten is dan ook dat ze op korte termijn een elektrische Land Cruiser voor deze nichemarkt gaan ontwikkelen. Er zijn kleine elektrische vrachtwagens op de markt,

maar die hebben niet de degelijkheid en de functionaliteit om met de Tembo 4x4 e-LV te concurreren. De omstandigheden in de mijnbouw zijn extreem: de voertuigen staan permanent onder grote belasting en dat maakt het een nichemarkt voor specialisten.

Partners & technische ondersteuning

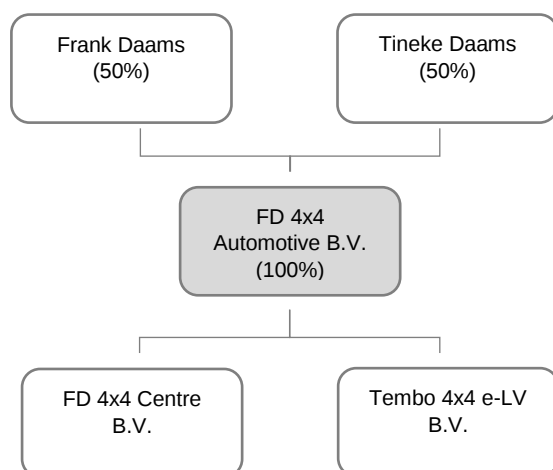
HKB ondersteunt Tembo 4x4 e-LV B.V. op strategisch gebied. Dit doen zij door op een zeer praktische manier de theorie uit de bedrijfskunde toe te passen op de dagelijkse gang van zaken. Daarbij wordt vooral de ondernemer geadviseerd op het vlak van strategie, ondernemen, leiderschap, organisatiestructuur en de operatie.

Met hulp van HKB is de Tembo 4x4 e-LV B.V. opgericht, is het moederbedrijf FD 4x4 Automotive ISO 9001:2015 gecertificeerd en van een V.O.F. naar een B.V. gegroeid. <https://hoofdkantoorbrabant.nl/>

Accountant: A. Hoeks Administratiekantoor VOF

Hoe ziet de organisatiestructuur eruit?

Organisatiestructuur



De lening van de crowdfunders zal worden aangegaan door **FD 4x4 Automotive B.V.** Sinds begin 2018 is FD 4x4 Automotive B.V. als holding opgericht met daaronder twee dochters:

- In FD 4x4 Centre B.V. worden de activiteiten m.b.t. ombouw, restauratie en onderhoud zowel voor de zakelijke als de particuliere markt gevestigd.
- In de Tembo 4x4 e-LV B.V. zijn alle activiteiten m.b.t. het ombouwen naar elektrische voertuigen speciaal voor de mijnbouw georganiseerd.

Beschrijf de financiële positie van de onderneming

Wat zijn uw belangrijkste inkomsten en uitgaven?

FD 4x4 Automotive B.V. is een bestaand solide bedrijf met een stabiele omzet op de bestaande business in 2016 en 2017 van meer dan € 2 miljoen en een geprognostiseerde groei in 2018 naar ruim € 3 miljoen.

De groei van € 2 miljoen naar € 3 miljoen dit jaar wordt voornamelijk bewerkstelligd door de verkoop van de Tembo 4x4 e-LV. In de komende periode wordt de omzetgroei voor een groot deel behaald door de verkoop van de Tembo e-LV, aan de hand van de eerder in deze investmentsheet gepresenteerde verkoopprognose. De komende jaren wordt de huidige bedrijfsvoering in verkoop van Tembo 4x4 producten en de werkplaats voor 4x4 wagens gecontinueerd en laat dit slechts beperkte groei zien.

Resultatenrekening	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
€ X 1000							
Netto omzet	€ 1.684	€ 2.015	€ 2.091	€ 3.100	€ 4.500	€ 7.500	€ 10.000
Voorraadmutaties	€ 47	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Inkoopwaarde	€ -1.246	€ -1.520	€ -1.376	€ -2.037	€ -2.903	€ -4.725	€ -6.000
Brutowinst	€ 485	€ 495	€ 715	€ 1.063	€ 1.598	€ 2.775	€ 4.000
Overige bedrijfsopbrengsten	€ 1	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Kosten personeel	€ -204	€ -290	€ -433	€ -590	€ -842	€ -1.173	€ -1.371
Kosten productie	€ -4	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -100	€ -100
Kosten inventaris	€ -3	€ -6	€ -3	€ -4	€ -9	€ -15	€ -21
Kosten huisvesting	€ -47	€ -54	€ -51	€ -51	€ -51	€ -185	€ -185
Kosten transport	€ -11	€ -14	€ -12	€ -18	€ -26	€ -43	€ -57
Verkoopkosten	€ -28	€ -74	€ -84	€ -105	€ -88	€ -80	€ -82
Overige bedrijfskosten	€ -37	€ -67	€ -77	€ -78	€ -81	€ -111	€ -132
Afschrijvingen	€ -10	€ -18	€ -29	€ -47	€ -72	€ -107	€ -122
Bedrijfsresultaat	€ 143	€ -28	€ 25	€ 164	€ 424	€ 957	€ 1.926
Financiële baten en lasten	€ -3	€ -4	€ -3	€ -23	€ -30	€ -25	€ -20
Gewoon resultaat vóór belasting	€ 140	€ -32	€ 22	€ 141	€ 394	€ 931	€ 1.906
Buitengewone baten en lasten	€ -110	€ 104	€ 8	€ -	€ -	€ -	€ -
Winstbelasting	€ -	€ -	€ -	€ -28	€ -89	€ -226	€ -475
Resultaat na belasting	€ 30	€ 72	€ 30	€ 113	€ 304	€ 705	€ 1.431

Toelichting historie

In de jaren 2015, 2016 en 2017 is een gezonde bedrijfsvoering neergezet, waarnaast vanaf 2016 flink is geïnvesteerd in de Tembo 4x4 e-LV, waardoor te verklaren is waarom het resultaat lager is in 2017 (zie voor uitleg investeringen het kopje "Hoe is de vorige crowdfunding besteed?"). O.a. zijn dit de kosten die in 2016 en 2017 zijn gemaakt voor de ontwikkeling, de lancering en de marketing van de Tembo 4x4 e-LV.

De laatste maanden van 2017 zijn qua omzet minder gegaan dan begroot bij de crowdfunding in 2017. Dit had te maken met de volgende oorzaken:

- De lopende orders van de vier e-LV's liepen uit, o.a. door leveringsvertraging van onderdelen voor voornamelijk de elektrische ombouw.
- Er zijn personele wijzingen geweest, waardoor de ontwikkeling van de Tembo 4x4 e-LV is verbeterd, maar wel langer op zich liet wachten.

Inmiddels zijn deze problemen opgelost, zijn alle vier de e-LV's op hun bestemming/ onderweg naar de bestemming. Het team is versterkt met een aantal specialisten en ervaren monteurs. Daarnaast zijn de leveranciers voor de Tembo 4x4 e-LV stevig heroverwogen en er is een flinke verbetering gemaakt in de levering.

Toelichting prognose 2018

De cijfers over 2018 zijn de cijfers over de eerste 6 maanden van 2018 in combinatie met een doorberekening van een realistische omzetprognose voor de laatste 6 maanden van het kalenderjaar 2018. De hogere omzet in 2018 wordt behaald door:

- De geprognostiseerde verkoop van de Tembo 4x4 e-LV's (waarvan 60% al is getekend)
- De gecontinueerde verkoop van het huidige productportfolio van FD 4x4 Automotive en de werkplaats
- De naamsbekendheid die het merk Tembo 4x4 heeft opgedaan in de wereld als gespecialiseerd producent van 4x4 accessoires.

Toelichting kosten 2018

Met de omzetstijging, zullen ook de kosten binnen Tembo 4x4 e-LV B.V. toenemen. Echter, deze kosten zijn variabel en zullen enkel stijgen, wanneer de omzet dat ook doet. Uit de continuatie van het huidige productportfolio komt voldoende kasstroom, om bij mogelijke tegenvallers in de ontwikkeling van met de Tembo 4x4 e-LV, aan de verplichten t.o.v. de aflossingen te voldoen.

Toelichting 2019 t/m 2021

De omzet prognose van FD 4x4 blijft gehandhaafd t.o.v. de prognose die is gezet in de eerdere crowdfunding, met als verschil dat alles een ongeveer 1 jaar vertraagd is in de prognose door de personeelsontwikkelingen en vertraging met leveranciers in 2017.

Door het ervaren team en de investering in betere en back-up leveranciers verwachten we, zeker bij grotere productie, dat we de brutomarge kunnen verbeteren van 60% naar 65%.

Ook de verhuizing naar een locatie die geschikt is voor massaproductie is in deze prognose 1 jaar uitgesteld, naar 2020.

Liquiditeitsoverzicht	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Beginsaldo liquiditeiten	€ 2.945	€ 16.810	€ 21.531	€ 92.758	€ 112.046	€ 302.733
Ontvangsten	€ 2.734.020	€ 2.685.471	€ 3.942.904	€ 5.305.000	€ 8.808.333	€ 11.877.778
Uitgaven	€ -2.720.155	€ -2.680.750	€ -3.871.677	€ -5.285.712	€ -8.617.646	€ -10.668.572
Effecten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Voorraden	€ 76.796	€ 323.749	€ 300.000	€ 470.000	€ 620.000	€ 660.000
Vorderingen	€ 31.319	€ 86.849	€ 288.422	€ 423.921	€ 690.588	€ 912.810
Kortlopende schulden	€ -75.609	€ -295.524	€ -389.739	€ -572.756	€ -866.301	€ -1.049.868
Netto werkkapitaal	€ 49.316	€ 136.605	€ 291.441	€ 433.212	€ 747.020	€ 2.034.881
Solvabiliteit	13,7	46,5	17,4	21,4	35,9	52,4
DSCR			4,70	1,22	2,70	12,33

Er is naast de hierboven geschetste basisprognose een gevoeligheidsanalyse opgesteld om de impact van vertraging en verlaging van de omzetgroei op de liquiditeitspositie te kunnen bepalen. Uit deze analyse blijkt dat ook bij tegenvallen van de omzet, de financieringslast uit de operationele cashflow

kan worden gedragen. Hierbij is er uitgegaan van een krap 20% lagere omzet in 2018 en geen verdere omzetgroei vanaf 2019.

Balans	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Immateriële vaste activa	€ 1.650	€ 45.697	€ 101.726	€ 91.276	€ 81.276	€ 71.276
Gebouwen en terreinen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 90.000	€ 80.000
Bedrijfsuitrusting	€ 99.497	€ 101.433	€ 230.268	€ 291.103	€ 511.938	€ 585.273
Financiële vaste activa	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Voorraad	€ 76.796	€ 323.749	€ 300.000	€ 470.000	€ 620.000	€ 660.000
Vorderingen	€ 31.319	€ 86.849	€ 288.422	€ 423.921	€ 690.588	€ 912.810
Liquide middelen	€ 16.810	€ 21.531	€ 92.758	€ 112.046	€ 302.733	€ 1.511.939
Totaal activa	€ 226.072	€ 579.259	€ 1.013.174	€ 1.388.346	€ 2.296.535	€ 3.821.298
Eigen vermogen	€ 105.221	€ 100.731	€ 216.931	€ 499.087	€ 1.203.730	€ 2.634.926
Voorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Achtergestelde leningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Hypothecaire leningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Leningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Financiële leases	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Overige leningen & crowdfunding	€ 45.242	€ 183.004	€ 406.504	€ 316.504	€ 226.504	€ 136.504
Kortlopende schulden	€ 75.609	€ 295.524	€ 389.739	€ 572.755	€ 866.301	€ 1.049.868
Vermogensbehoefte	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totaal passiva	€ 226.072	€ 579.259	€ 1.013.174	€ 1.388.346	€ 2.296.535	€ 3.821.298

Het **eigen vermogen** bedraagt € 217.000 per juni 2018. Een deel van het eigen vermogen in 2016 en 2017 is reeds geïnvesteerd in het ontwikkelen van de Tembo e-LV.

Het **vreemd vermogen** bestaat uit: De crowdfunding lening via Oneplanetcrowd ad € 150.000. Ook hier is een persoonlijke borgstelling afgegeven door beide ondernemers voor de hoofdsom van de lening en er zijn eerste pandrechten gevestigd op de inventaris, voorraden, vorderingen en IP. Per augustus 2018 komt de tweede crowdfunding lening ad maximaal € 385.000 op de balans. FD 4x4 Automotive B.V. heeft verder geen vreemd vermogen aangetrokken. De investeerders van de tweede crowdfundering krijgen een tweede pandrecht op de inventaris, voorraden, vorderingen en IP en een garantie van € 200.000 vanuit een persoonlijke borgstelling van beide aandeelhouders.

Bevindingen

- Het gaat om een bestaand bedrijf met positieve cashflow en omzetontwikkeling. Uit de toekomstverwachtingen (projecties) blijkt dat de aflossingen en rentebetalingen al uit de reeds bestaande business kunnen worden voldaan.
- Alle stijgende kostenposten in de begroting van FD 4x4 zijn variabel aan de expansie van het aantal te verkopen Tembo 4x4 e-LV. Bij het uitblijven van orders voor de Tembo 4-4 e-LV, zullen deze kostenposten ook uitblijven.

Risico's en mitiganten

- Risico: FD 4x4 Automotive B.V. wordt geleid door Frank Daams, die samen met zijn vrouw volledig eigenaar is van het bedrijf. Er is binnen het bedrijf onvoldoende capaciteit het bedrijf te leiden bij mogelijk wegvallen van Frank.
Mitigant: In de afgelopen periode en in de komende periode wordt gewerkt aan het bedrijf minder afhankelijk maken van de ondernemer.
- Risico: Ontwikkeling in de elektrische voertuig-industrie gaan snel, het risico om achter te blijven op innovatieve ontwikkelingen is daarom in de toekomst aanwezig.
Mitigant: Er wordt actief gewerkt om het projectteam bewust te maken van de innovaties in de markt, zodat ze hierop kunnen anticiperen.
- Risico: Toyota begint zelf met het produceren van elektrische voertuigen.
Mitigant: Toyota zal zijn plannen tenminste 5 jaar van tevoren aankondigen en daarnaast bouwt FD 4x4 niet alleen om naar elektrisch maar maakt de voertuigen ook "mijnbouw klaar". De kans is zeer gering dat Toyota in deze niche business stapt.

Lees [hier](#) meer over hoe Oneplanetcrowd ondernemers beoordeelt.

Financieringsvorm & voorwaarden

Lening:

Het betreft een lening met een totale looptijd van 5 jaar en een rente van 6% per jaar. Eerste aflossing vindt plaats op 1 januari 2019. De lening wordt vervolgens lineair per kwartaal afgelost. Op 1 oktober 2024 zal de laatste aflossing plaatsvinden.

Achterstelling:

De lening is achtergesteld aan eventuele toekomstige bankfinanciering. De ondernemer is niet van plan om bankfinanciering aan te trekken. Bekijk de [veelgestelde vragen](#) over wat deze achterstelling inhoudt.

De vorige crowdfunding lening staat gelijk in rang met deze lening.

Zekerheden & borgstelling:

Er zal een tweede pandrecht gevestigd worden op de bedrijfsactiva. Aandeelhouders Tineke en Frank Daams staan gezamenlijk persoonlijk borg voor een bedrag van € 200.000.

Risicoprofiel

In de tijd tussen verstrekken van de lening en de uiteindelijke aflossing kan het gebeuren dat een onderneming minder resultaat boekt dan geprognoseerd of zelfs failliet gaat. De te verstrekken lening valt niet onder het depositogarantiestelsel. Het verstrekken van een lening is daarom risicovol. De berekeningen van gegevens die in deze investment sheet staan zijn theoretische berekeningen. In de praktijk te behalen resultaten kunnen hiervan afwijken

Oneplanetcrowd geeft in geen enkele vorm door middel van dit investment sheet beleggings- of investeringsadvies. De aangeboden profielen op de website zijn uitdrukkelijk geen aanbevelingen van de zijde van Oneplanetcrowd om geld te verstrekken. De investeerder dan wel crowdfunder maakt zelf zijn of haar eigen beoordeling en investeringsbeslissing, al dan niet met behulp van een eigen adviseur. Diversificatie is hierbij een essentieel onderdeel van risicoreductie. Het is raadzaam de verstrekte informatie bij de projecten en bedrijven goed te lezen.

De 10 uit 10 regel

Oneplanetcrowd is van mening dat het raadzaam is niet meer dan 10% van uw vrij belegbare vermogen te investeren in crowdfunding-projecten en uw risico's te spreiden door uw totale investering over minimaal 10 projecten te verdelen. Investeren met geleend geld wordt zeer afgeraden.