



Butik med stora skyltfönster i Salems Centrum

Säbytorget 14 | Salem, Rönninge

Flexibel lokal för tex. butik, service, kontor, skönhet.
Stor potential att skräddarsy en mötesplats
för just er verksamhet.

BESKRIVNING

Fint butiksläge med stora fina skyltfönster intill huvudentrén i Salem Centrum.

Total yta 102 kvm fördelat på butiksyta, lager, pentry, WC och personalrum. Egen lastgång.

Lokalen passar som butik eller service, den är inte lämplig för restaurangverksamhet eller frisör.

Tanken är att hitta en verksamhet som kompletterar utbudet som redan finns i centrumet.

I centrum finns följande ICA, Systembolaget, Apoteksgruppen, Bank, Kontor, Tandläkare, Vårdcentral, Butiker, Restauranger och Frisörer.

I närheten av Salems centrum ligger även ett badhus, Salems bibliotek och biografen Murgrönan.

Centrum har 2 timmars gratisparkering även möjlighet för hyresgäst

att hyra eget p-tillstånd

Kommunikationer : Buss

**VISNING/KONTAKT
- NANCY**

Vänligen respektera säljarens / hyresvärdens önskemål om bokad visning.

För mer information eller visning av objektet, hör av er till Locus Advice genom kontaktformuläret eller ring Nancy Lindgren på tel 08-558 094 45.

Växeln är öppen helgfria vardagar mellan 08.30-17.00

Locus Advice tel 08-558 094 40

LOCUS ADVICE

Locus Advice i Stockholm AB är ett fastighetskonsultbolag med fokus på kommersiella fastigheter och lokaler.

Vi arbetar med lokaluthyrning, lokalöverlåtelser, projektuthyrning samt försäljning av kommersiella fastigheter. Vi representerar även hyresgäster som vill ha hjälp med sitt lokalsökande.

Genom etablerade samarbeten med både stora och små fastighetsägare har vi tillgång till ett stort utbud av lokaler utöver vad vi kan marknadsföra i vår egen regi. Via dessa samarbeten kan vi med stor sannolikhet hjälpa er hitta den lokal ni söker efter

Lokal

Våningsplan	Gatuplan	Kontraktstid	3 år
Parkering	Möjlighet för hyresgäst att hyra eget p-tillstånd	Butik	102 Kvm

Visningar

Inga visningar planerade

Kontakt

**Ansvarig
Mäklare**

Locus Advice

Locus Advice

08-558 094 40

kontakt@locusadvice.se



