



Palmung Mellin
Fastigheter

Kontor med förråd och personalytor 285 kvm, Tuvevägen 39



Område: Hisingen

Lokaltyp: Kombilokal

Adress: Tuvevägen 39

Area: 285m²

Lokalbeskrivning

Lokal i markplan med kontor, förråd, personalutrymmen som kök/pausrum och tre toaletter (varav två HWC). Denna lokal har även en helt öppen yta på 80 kvm och tillgång till altan mot skogen på baksidan. Det finns gott om parkeringsplatser utanför lokalen.

Fastigheten har ett bra läge vid Tuvevägen där man snabbt kommer ut på lederna och som har bra kommunala anslutningar.

Det finns grindar in till området som hålls låsta under kvällar, nätter och helger, vilket leder till en trygg etablering.

Omgivning

Tuvevägen 39 ligger centralt på Hisingen vid en vältrafikerad led med närhet till Hisingsparken, Sankt Jörgen Park och angränsande grönområde till fastigheten. Avståndet är kort till Backaplan med ett stort kommersiellt utbud.

Kommunikationer

Lokalen har ett fördelaktigt läge och är enkel att nå med såväl bil som med kommunala medel, då det finns en busshållplats intill fastigheten. Fyra busslinjer trafikerar hållplatsen. Med linje 17 nås Hjalmar Brantingsplatsen på endast sju minuter och Nordstan på tolv minuter.

Kontaktperson:



Erik Palmung
Uthyrning- och marknad
Telefon:
031-744 50 45
Mobil:
0765-46 64 86
E-post:
erik.palmung@palmungmellin.se









Source URL: <https://www.palmungmellin.se/lediga-lokaler/tuvevagen-39-0>