



Industrilokal med tillhörande kontor i eget hus med upp till 90 p-platser.

Himmelsbodavägen 7 | skyttbrink Tumba, Tumba

Industrilokal med tillhörande kontor i eget hus 975 kvm.

Stor inhägnad gård för uppställning av fordon , gods.

I bottenplan finns en finns en industri/lagerlokal med 6,30 i takhöjd.

Ca 90 p-platser

BESKRIVNING

Industrilokal med tillhörande kontor i eget hus 975 kvm.

Industri/lager/verkstad 571 kvm

Kontor 380 kvm

Övr 24 kvm

Stor inhägnad gård för uppställning av fordon , gods.

I bottenplan finns en finns en industri/lagerlokal med 6,30 i takhöjd som nås vi port i markplan.

På övreplan finns kontor o personalutrymmen.

När det gäller parkeringsplatser är det för närvarande 70 st som är uppmärkta, -det går med lätthet att skapa 10-20st ytterligare.

När det gäller ritning areaillustration är alla väggar nedre plan mellan portar och omklädningsrum/konferens borttagna för att få större verkstadsyta, -förutom väggar runt de två kontoren samt UC och WC. Spiraltrappan är även borttagen.

VISNING/KONTAKT - NANCY

Vänligen respektera säljarens / hyresvärdens önskemål om bokad visning.
För mer information eller visning av objektet, hör av er till Locus Advice genom kontaktformuläret eller ring Nancy Lindgren på tel 08-558 094 45.

Växeln är öppen helgfria vardagar mellan 08.30-17.00
Locus Advice tel 08-558 094 40

LOCUS ADVICE

Locus Advice är ett konsultbolag i Stockholm med fokus på kommersiella lokaler och fastigheter. Vi arbetar med lokaluthyrning, lokalöverlåtelser, projektuthyrning samt försäljning av kommersiella fastigheter och BRF-lokaler.
Genom etablerade samarbeten med både stora och små fastighetsägare har vi tillgång till ett stort utbud av lokaler utöver vad vi kan marknadsföra i egen regi. Via dessa samarbeten kan vi med stor sannolikhet hjälpa er hitta den lokal ni söker efter.
Vi kan också hjälpa hyresgäster att komma ur sina hyreskontrakt i förtid.

Lokal

Byggnadsår	1991	Parkering	finns gott om parkeringsutrymme upp till 90 platser
-------------------	------	------------------	---

Visningar

Inga visningar planerade

Kontakt

**Ansvarig
Mäklare**



Locus Advice
08-558 094 40
kontakt@locusadvice.se



