

Guldläge i innerstan

410 kvm | Sveavägen 20, Stockholm



skandia:
fastigheter

Välkommen till Sveavägen 20

- Representativa kontorslokaler i fantastiskt cityläge.
- Uppgång till Hötorgets tunnelbana i huset.
- Loungeytor, café och gemensamma konferensrum i rymlig ljusgård.
- Garage, dusch och omklädningsrum i fastigheten.



LOKAL & PLANLÖSNING

Högt beläget hörnkontor vid Hötorget

- Ljust hörnkontor på plan 6 av 9 med utsikt mot Konserthuset och Sveavägen.
- Öppen flexibel planlösning med landskap och mötesrum i olika storlekar.
- Fint ljusinsläpp med fönster i två vädersträck.
- Stavlimmad ekparkett och infälld belysning i undertaket.
- Stilsäkert kontor som anpassas till nästa hyresgäst.



Visionsbild: reception



Lunchrum



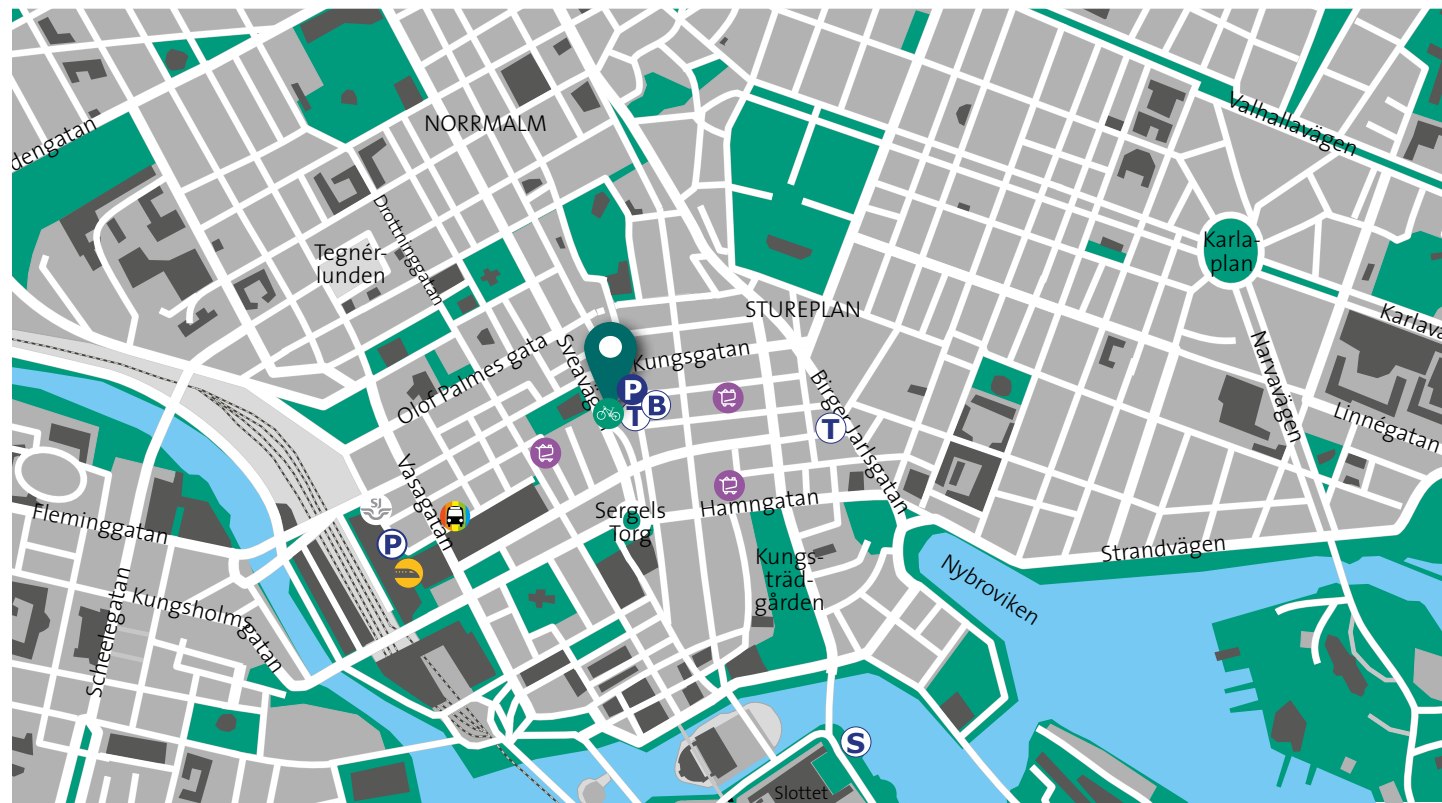
Visionsbild: öppen mötesyta i ljusgård



OMRÅDET & LÄGET

I händelsernas centrum

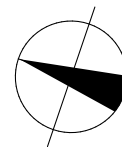
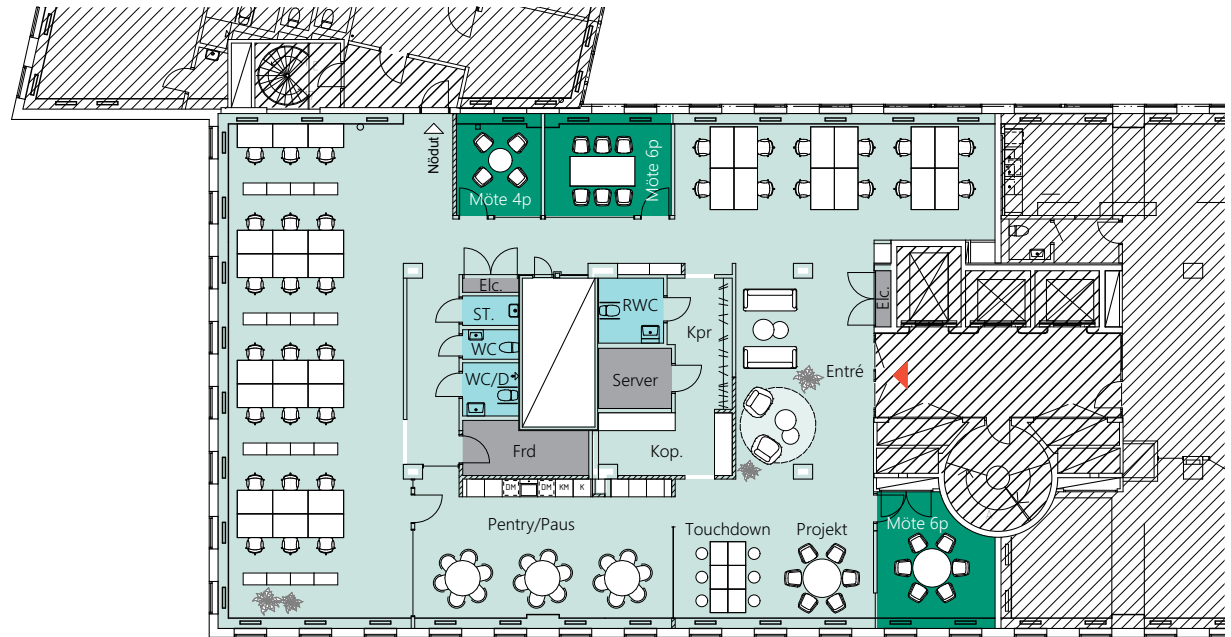
- Flertalet bussar inom några minuters gångavstånd.
- Uppgång till Hötorgets tunnelbana i huset.
- Hela citys utbud av restauranger, caféer och shopping direkt utanför dörren.
- Promenadavstånd till Centralen med pendeltåg, fjärrtåg, Arlanda Express och flygbussar.



*Berätta för oss
hur ni
vill ha det!*

Arbetsplatser vid 100 % beläggning	39 st
Mötesrum	3 st
WC	3 st

Lokalritning plan 6, 410 kvm



0 5 10m

SKALA 1:200@A3



Kungsgatan



Hötorget



Visionsbild: mötesrum



Hötorget

**Vill du
veta
mer?**

Kontakta Destiny!
08 - 573 655 01
destiny.frostad@skandiafastigheter.se