

Mitt i Malmö

120 kvm | Baltzarsgatan 25, Malmö

BREW

**skandia:
fastigheter**

Välkommen till Baltzarsgatan 25

- Mitt i centrala Malmö.
- Buss och flygbuss utanför dörren.
- Möjlighet till garageplats i huset.
- Cykelparkering i fastigheten och hyrcykel via Malmö by Bike runt hörnet.
- Fem minuters promenad till Malmö Centralstation.



LOKAL & PLANLÖSNING

Flexibel och anpassningsbar citylokal

- Väldisponerad lokal med fönster i två väderstreck vilket bidrar till en ljus och kreativ arbetsmiljö.
- Moderna ytskikt och ett trevligt pentry.
- Idag består lokalen av ett receptionsrum, flera besöksrum, förberedelse för OP och ett OP-rum. Lokalen kan vid önskemål byggas om utifrån er verksamhets behov.



Kontorsrum



Rumsindelning

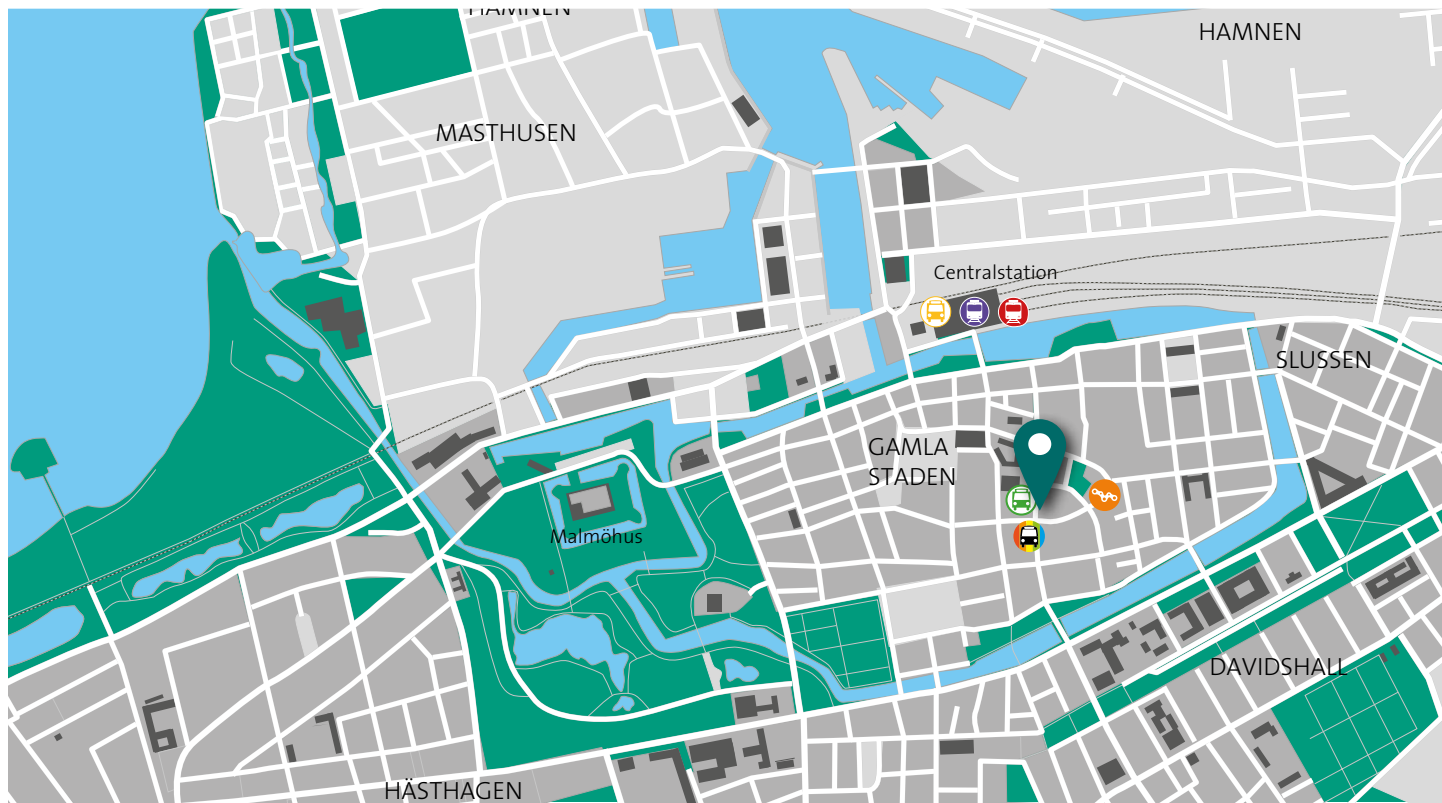


Lunchrum

OMRÅDET & LÄGET

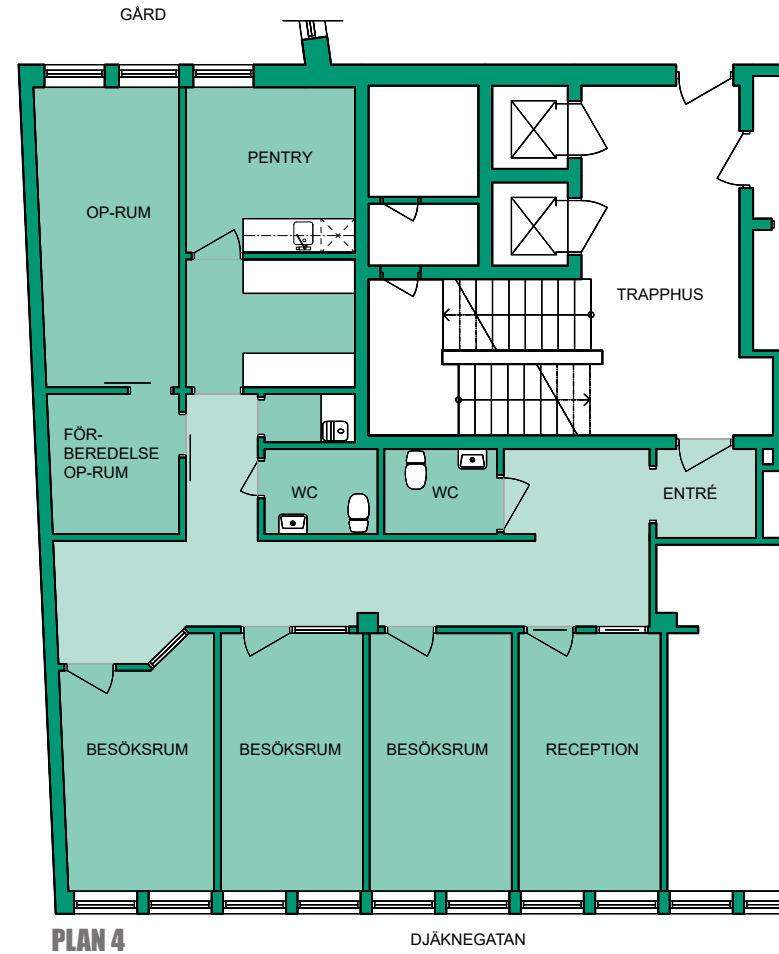
När du vill ha nära till allt

- Malmö city utanför porten erbjuder liv och rörelse, promenadstråk eller service när du behöver det.
- En kort promenad tar dig till trevliga caféer och restauranger.
- Förutom buss utanför dörren finns regionala och nationella tåg- och bussförbindelser vid Malmö Centralstation fem minuters promenad bort.
- Shoppa i exklusiva Baltzarhuset med ett stort utbud av välkända varumärken.



*Berätta för oss
hur ni
vill ha det!*

Skiss plan 2





Vill du veta mer?



Kontakta Martina!
040 - 20 63 49
martina@skandiafastigheter.se